



Sector de la construcción de Ñuble fortalece capacidades técnicas en evaluación de proyectos industrializados

Profesionales, empresas y actores del sector construcción participaron en Chillán en la segunda jornada del Taller Normativo en Métodos Modernos de Construcción (MMC), instancia que permitió abordar de manera práctica los criterios de evaluación técnica aplicados a proyectos habitacionales industrializados. La actividad se desarrolló en el marco del Programa Territorial Integrado (PTI) Construcción Industrializada de Viviendas de la Región de Ñuble y tuvo como eje central comprender cómo se revisan los proyectos desde la institucionalidad, particularmente desde Serviu. Durante la jornada, el arquitecto y analista técnico del área de proyectos y obras habitacionales de Serviu Ñuble, Gonzalo Martínez Hormazábal, lideró los contenidos, abordando la secuencia de revisión, los

principales criterios de observación y los errores más frecuentes en la formulación de iniciativas.

"Uno de los principales desafíos que hemos identificado es que muchas observaciones no tienen que ver con la tecnología en sí, sino con aspectos de coordinación, trazabilidad y respaldo técnico. Por eso, estas instancias son clave para que las empresas comprendan cómo se evalúan realmente los proyectos y puedan anticiparse a los requerimientos", comentó el profesional.

La jornada incluyó además un análisis de caso aplicado, donde los participantes revisaron en tiempo real un proyecto tipo desde la lógica evaluadora, identificando brechas técnicas y errores críticos que inciden en los procesos de aprobación.