



Presidenta de la CChC Tarapacá, Pamela Arancibia Pastén:

“Nos preocupa el escenario económico que enfrenta hoy la región”

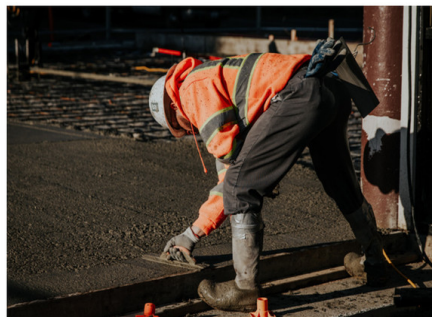
La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Tarapacá manifestó su preocupación por el complejo panorama económico que enfrenta la región, marcado por el alza de costos, la caída de la inversión y las dificultades en el acceso a la vivienda. “Hoy vemos un escenario desafiante que está afectando directamente la ejecución de proyectos, el empleo y el desarrollo de la región”, señaló la presidenta regional de la CChC Tarapacá, Pamela Arancibia Pastén.

Uno de los principales factores es el aumento en el precio de los combustibles, que impacta especialmente a una región altamente dependiente del transporte y la logística. Este escenario se da en un contexto en que los materiales de construcción

Desde el gremio advierten sobre el impacto que podría tener en la reactivación económica y el desarrollo de Tarapacá temas como el alza de los costos, la baja inversión y las dificultades que existen actualmente para avanzar en la construcción de viviendas.

ya venían registrando alzas sostenidas, tendencia que podría intensificarse producto del encarecimiento del transporte y la producción, elevando aún más los costos de los proyectos. A ello se suma la suspensión del crédito al impuesto específico para empresas no transportistas, lo que surge como un nuevo factor crítico que tensiona la viabilidad de diversas obras.

“En Tarapacá, estas alzas tienen un efecto mucho más profundo, porque encarecen tanto la vida diaria de las personas como los costos de toda la cadena productiva.



Estamos enfrentando un escenario donde los costos aumentan, pero las condiciones de los proyectos se mantienen, lo que obliga a postergar o replantear iniciativas”, agregó la líder gremial.

En materia habitacional, el

gremio advirtió que la reducción de subsidios a la vivienda social por parte del Gobierno anterior tendrá efectos profundos en la región, afectando el desarrollo de proyectos y el acceso a soluciones habitacionales. A esto se suma que Tarapacá

no cumplió la meta del Plan de Emergencia Habitacional proyectada en la administración del presidente Gabriel Boric, alcanzando solo un 67,9% de ejecución y ubicándose entre las zonas con menor avance a nivel nacional, en una región que tiene cerca de 10 mil familias viviendo en campamentos.

“La disminución de subsidios y las trabas administrativas han frenado proyectos clave, profundizando una crisis habitacional que hoy impacta directamente a miles de familias en la región”, sostuvo. Pese a este escenario, el gremio destacó las medidas

anunciadas por el actual Gobierno como la mantención y expansión del Subsidio a la Tasa y el proyecto para eliminar el IVA a la venta de viviendas nuevas por un periodo acotado, aunque insistieron en la necesidad de fortalecerlas.

“Valoramos las medidas que está impulsando el Gobierno para reactivar el sector, porque van en la dirección correcta. Sin embargo, nos preocupa el escenario económico que enfrenta hoy la región, por lo que creemos que, trabajando de manera colaborativa y considerando la realidad de Tarapacá, es posible fortalecer estas iniciativas para que tengan un mayor impacto en la inversión, el empleo y el acceso a la vivienda”, concluyó Arancibia.