



## REMATE INMUEBLE

**UBICADO EN LA COMUNA DE SAN FERNANDO / 22 DE ABRIL 2026 A LAS 12:00 HRS.**

Se subastará el siguiente inmueble:

| ESPECIE   | MÍNIMO              |
|---|---------------------|
| Inmueble ubicado en <b>Avenida Manuel Rodríguez Poniente N°0401</b> , que corresponde al lote 2 de la manzana F del Plano de Loteo denominado "Parque Poniente III", ubicado en la comuna de San Fernando, Sexta Región. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 2191, número 2147 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2020 del Conservador de Bienes Raíces de San Fernando. Rol de avalúo N°1152-2 de la comuna de San Fernando. | <b>\$57.918.403</b> |

**GARANTÍA:** 10% del Mínimo mediante vale vista, depósito o transferencia electrónica. Remate presencial en la Décima Notaría de Santiago, ubicada en calle Agustinas N° 1287, Santiago y online en [www.remateszs.cl](http://www.remateszs.cl). Causa: Liquidación Voluntaria Simplificada de Persona Deudora **MARGARITA MARÍA VALLEJOS MORO**. Rol **C-1537-2025** del **2° Juzgado Civil de San Fernando**. Liquidador Concursal: **JUAN IGNACIO BUSTAMANTE FRADEMAN**. Comisión 2% + IVA. Martillero Concursal: **LUIS RODOLFO SEPÚLVEDA**. RNM 1739. BASES, INVENTARIO Y ANTECEDENTES: [gerencia@remateszonasur.cl](mailto:gerencia@remateszonasur.cl) Móvil: 959217398.