



Sumarios y suspensiones remecen al Serviu de Valparaíso

INDAGATORIAS. Minvu abrió procesos disciplinarios contra dos exdirectores subrogantes del Servicio, Félix Díaz y Nerina Paz, y el exjefe de reconstrucción, Cristian Zamorano.

Gian Franco Giovines D.
gian.giovines@mercuriovalpo.cl

Un complejo escenario interno enfrenta el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) de Valparaíso, luego de que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) iniciara una serie de sumarios administrativos y dispusiera la suspensión de funciones de autoridades y funcionarios vinculados a la reposición de las viviendas tras el megaincendio de febrero de 2024, incluyendo a dos exdirectores subrogantes de la entidad, Félix Díaz Schmuck y Nerina Paz López.

Según confirmaron fuentes de Gobierno a este Diario, la Fiscalía interna del ministerio inició procedimientos disciplinarios que afectan al exjefe de la reconstrucción urbana del Minvu en la administración de Carlos Montes, el arquitecto Cristian Zamorano; al jefe del Departamento Técnico y exdirector subrogante del Servicio, Félix Díaz Schmuck, y al arquitecto Pablo Carrasco.

A estos casos se suma un sumario previo iniciado contra la exdirectora subrogante del Serviu, la arquitecta Nerina Paz López, quien hoy se desempeña en el Minvu, luego de que el ministro de Vivienda, Iván Poduje, la responsabilizara por no haber dado curso a una denuncia sobre el uso indebido de materiales por parte de la constructora San Sebastián Limitada.

EL CASO "SAN SEBASTIÁN"

Cabe recordar que la mencionada firma estaba a cargo de la reconstrucción de 350 viviendas en El Olivar, faenas que fueron suspendidas por orden de Poduje tras detectar "graves" irregularidades y condiciones "provechosas" en los contratos suscritos entre el Serviu y San Sebastián Ltda.

En conversación con *El Mercurio de Valparaíso*, el ministro Poduje confirmó que Nerina Paz

350

obras de viviendas estaban a cargo de San Sebastián Ltda. El contrato fue finiquitado por Iván Poduje.

"(Nerina Paz) está con un sumario porque recibió una denuncia de un proveedor (...) y no hizo nada al respecto".

Iván Poduje
Ministro de Vivienda

"Todas las labores desarrolladas por las y los trabajadores del Serviu (...) se han realizado conforme a la normativa legal".

Comunicado
Asoc. de Funcionarios de Serviu

"(Se deben) instruir todos aquellos sumarios de las personas que fueron negligentes".

Andrés Celis
Diputado RN y expresidente de comisión de la reconstrucción.

"está con un sumario porque recibió una denuncia de un proveedor diciendo que se estaban usando de forma incorrecta sus materiales, que eran los paneles prefabricados, y ella no hizo nada al respecto. Por lo tanto, se instruyó un sumario por esa situación".

FISCALES DESIGNADOS

Según pudo corroborar este Diario, los cuatro funcionarios fueron suspendidos temporalmente de sus labores, medida que se mantendrá mientras se desarrollen los procesos sumariales. En ese contexto, ya se designaron fiscales provenientes de la Región Metropolitana, que estarán a cargo de desarrollar las investigaciones.

En paralelo, si bien medios regionales informaron la salida de la abogada Daniela Infante del Servicio de Vivienda y Urbanismo, fuentes al interior del Minvu desmintieron esta aseveración, señalando que la profesional sólo fue reubicada desde la jefatura de gabinete a la Dirección Jurídica del Serviu porteño.

Este Diario consultó al Ministerio de Vivienda sobre las razo-



EL SERVIU REGIONAL FUE INTERVENIDO DESDE EL NIVEL CENTRAL.

nes de los sumarios iniciados contra Cristian Zamorano, Félix Díaz y Pablo Carrasco, sin obtener respuesta. No obstante, fuentes apuntan a que la decisión de reestructurar el Serviu de Valparaíso guarda relación con la disconformidad del ministro Poduje sobre el avance del proceso de reconstrucción de Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana, además de las "irregularidades" y "eventuales delitos" -según la versión del propio ministro- detectadas en el contrato suscrito con la San Sebastián Limitada, un caso que colmó la paciencia del timonel de la cartera.

Si bien al interior del Serviu descartaron que la reestructuración afecte por ahora a la operatividad del servicio, temen que el ministerio siga ordenando nuevas desvinculaciones, lo que podría tensionar el clima interno. Por ello, con el fin de calmar las aguas en la repartición, este jueves la subsecretaría de Vivienda, Natalia Aguilar, viajó a Valparaíso y sostuvo reuniones de coordinación con equipos técnicos y directivos del Serviu.

BLINDAJE A FUNCIONARIOS

Desde la Asociación de Funcionarios del Serviu de Valparaíso (Afuerv) salieron en defensa de los trabajadores sumariados. "Manifestamos nuestro profundo rechazo y preocupación frente a la publicación realizada por

el medio PuraNoticia, en la cual se alude a una supuesta crisis interna producto de una intervención ministerial, mencionando directa o indirectamente a compañeros y compañeras de nuestra institución, atribuyéndoles responsabilidades sin investigaciones concluidas", comenzó señalando el escrito.

La organización añadió que "todas las labores desarrolladas por las y los trabajadores del Serviu Región de Valparaíso se han realizado conforme a la normativa legal y administrativa que regula nuestro quehacer, cumpliendo los procedimientos, instrucciones y marcos institucionales vigentes, con profesionalismo y compromiso con la función pública". Afuerv concluyó que, "ante cualquier eventual irregularidad o denuncia, existen mecanismos administrativos y formales establecidos en el Estado, los cuales deben ser utilizados con responsabilidad".

"FUERON NEGLIGENTES"

Por su parte, el diputado Andrés Celis (RN) respaldó la reestructuración del Minvu en Valparaíso, afirmando que, en el marco de la reconstrucción tras el megaincendio de 2024, se deben instruir "todos aquellos sumarios de las personas que fueron negligentes". "Aquí debe ir de la mano la eficiencia, la justicia y la reparación", sentenció Celis. **CS**