



Comprometen para junio retomar las obras del Carmela Carvajal tras 4 años abandonadas

OSORNO. La Dirección Nacional de Arquitectura, como Unidad Técnica, entregó el cronograma para partir las faenas que tienen un plazo de ejecución de 3 años. Municipio asumirá eventuales reajustes de la obra con topé de \$1.000 millones en 3 años.

Verónica Salgado

veronica.salgado@australosorno.cl

Tras cuatro años marcados por la incertidumbre, disputas políticas, obras paralizadas y generaciones de estudiantes sin un establecimiento propio, finalmente se confirmó que en junio se retomarán y concluirán las obras de remodelación del Liceo Carmela Carvajal, ubicado en calle Bilbao.

La información fue entregada por el gobernador regional, Alejandro Santana, junto al alcalde de Osorno, Jaime Bertín, quienes dieron a conocer los próximos pasos del proceso, entre ellos el ingreso de los antecedentes de adjudicación a toma de razón de la Contraloría, la posterior entrega de terreno a la empresa Bründl Construcciones S.A. -encargada de ejecutar las obras- y el inicio de las faenas, que tendrán una duración aproximada de tres años.

Los antecedentes técnicos fueron confirmados por James Fry, director nacional de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas (MOP), quien señaló que se despejaron todas las dudas administrativas, técnicas y jurídicas que impedían avanzar en la adjudicación de este esperado proyecto para la comunidad educativa del liceo, así como para la ciudad de Osorno y la provincia.

INICIO DE OBRAS

Según lo informado en la reu-



LAS DEPENDENCIAS DEL LICEO CARMELA CARVAJAL ESTÁN ABANDONADAS DESDE EL 2022.

nión realizada la mañana de ayer en dependencias del Gobierno Regional Provincial, el cronograma contempla que durante la primera semana de mayo finalice el proceso de toma de razón por parte de Contraloría, mientras que el inicio de obras está proyectado para la primera semana de junio.

El gobernador Alejandro Santana precisó que "hemos iniciado el proceso de adjudicación, el cual tiene plazos que ya fueron definidos por la Dirección Nacional de Arquitectura, que actúa como unidad técnica del proyecto. Se ha da-

do una señal clara de la importancia que le asigna el municipio, que asumirá eventuales reajustes con un monto máximo de mil millones de pesos", expresó.

Agregó que "es importante señalar que se tomaron todos los resguardos necesarios para adjudicar esta obra con ciertas jurídicas, dado que surgieron situaciones externas a la gestión, como demandas civiles y otras solicitudes ingresadas al MOP, que obligaron a revisar el proceso en detalle. Esto debe ser comprendido por la comunidad, ya que era fun-

damental evitar nuevos inconvenientes en un proyecto de esta envergadura. Hoy esas dudas han sido despejadas y estamos en condiciones de avanzar hacia el inicio de obras en junio", indicó.

El alcalde de Osorno, Jaime Bertín, manifestó que "sabemos lo relevante que es para la comunidad educativa contar con su establecimiento, por lo que como municipio hemos realizado un esfuerzo extraordinario para asumir los eventuales reajustes e intereses asociados a esta iniciativa. Esto permitirá dar continuidad al

proyecto, lo que se formalizará mediante un convenio con el Gobierno Regional de Los Lagos", explicó.

Asimismo, enfatizó que "este compromiso responde a que nuestra principal preocupación es que esta obra se retome en beneficio de los estudiantes de este emblemático liceo, quienes llevan varios años esperando contar con un recinto adecuado para desarrollar sus actividades académicas".

El eventual pago de reajustes se realizará de manera anual durante los tres años de ejecución del proyecto. La empresa Bründl Construcciones S.A. estará a cargo de las obras, mientras que la Dirección de Arquitectura actuará como unidad técnica y el Gobierno Regional como mandante.

SIN OBSERVACIONES

James Fry explicó que "esperamos iniciar las obras en junio, siempre que los procesos administrativos previos se desarrollen conforme a lo planificado, para lo cual estamos trabajando intensamente".

Añadió que "se realizó un trabajo exhaustivo para resolver todas las incertidumbres, ya que no podemos adjudicar un contrato que presente problemas. Este debe estar completamente despejado. Desde la Dirección Nacional de Arquitectura se efectuaron todas las consultas relacionadas con acciones judiciales en curso y su eventual impacto en el contrato, verificando además la vali-

dez de las firmas involucradas en el proceso de licitación. Todo se encuentra conforme a la normativa vigente".

Fry precisó que "una vez despejadas todas las dudas jurídicas, podemos garantizar que las acciones en tribunales no afectan la adjudicación del contrato. Existe un compromiso transversal para que este proyecto se concrete, lo que se refleja en las gestiones realizadas por el gobernador en Santiago y el respaldo del municipio".

REACCIONES

La presidenta del Centro de Padres del Liceo Carmela Carvajal, Nayareth Marcos, manifestó cautela frente a los anuncios.

"Mientras no veamos que las obras están efectivamente en ejecución, no podemos dar por cierto lo que hoy se señala, ya que han sido años de incertidumbre e información errónea. Recién ahora se están entregando fechas más concretas. Actualmente estamos en Santiago y nos reunimos con la empresa Bründl Construcciones S.A., donde se nos indicó que esta semana se formalizarán los plazos y que la propuesta será extendida con algunas modificaciones", señaló.

Agregó que "como apoderados hemos perdido la confianza, pero si este anuncio se concreta, también será resultado de la gestión que hemos impulsado como padres, sin bajar los brazos. De lo contrario, probablemente seguiríamos esperando por años".