



Proyectan que las obras del Mercado se reactivarán antes de la primavera

TEMUCO. Alcalde y locatarios esperan que el recinto reabra sus puertas a fines de 2028.

Juan Carlos Poblete González
juancarlos.poblete@australtemuco.cl

El alcalde de Temuco, Roberto Neira, anunció que los trabajos de reconstrucción del Mercado se van a retomar antes de que llegue la primavera.

En conversación con El Austral, el jefe comunal explicó que la Municipalidad de Temuco debe completar una serie de trámites administrativos previos—gran parte de ellos, en conjunto con el Gobierno Regional— que tardarán unos tres a cuatro meses.

Luego de que todo esté revisado satisfactoriamente y aprobado por la Contraloría General de la República, la Municipalidad de Temuco podrá entregar el terreno a la constructora que se hará cargo de reconstruir definitivamente todo el Mercado.

“La aprobación de la totalidad de los recursos necesarios para terminar el Mercado es uno de los hitos más importantes que he tenido como alcalde de Temuco. Desde que asumí que hemos impulsado con fuerza todas las gestiones necesarias para retomar los trabajos y, este miércoles, se aprobó la asignación de los recursos. Lo que viene ahora es que el Gobierno Regional tiene que enviarnos un documento en el que nos comunica el acuerdo del Consejo Regional, indicando la aprobación de los recursos y, después de que eso lo vea la Contraloría, podremos adjudicar la obra. Eso tiene que ser antes del 30 de mayo”, detalla el alcalde Neira.

“Paralelamente, una vez adjudicada la finalización de los trabajos, tenemos que firmar el convenio de transferencia de recursos por parte del Gobierno Regional. Eso también se va a la Contraloría para revisión. Entonces, cuando termine todo este proceso administrativo, con firmas de convenios, adjudicaciones y contratos, procederemos a la entrega del terreno, que es la formalidad del inicio de la obra. Esperamos que eso sea en septiembre. Es decir, que antes que termine



FALTAN POCOS DÍAS PARA QUE SE CUMPLAN DIEZ AÑOS DEL INCENDIO QUE DESTRUYÓ EL MERCADO.

“Esperamos que a finales del 2028, el Mercado ya esté en funcionamiento. Nos gustaría que los locales exteriores puedan ser reactivados primero”.

Roberto Neira,
alcalde de Temuco

“Estamos contentos y esperanzados en que la empresa que llegue a hacerse cargo de los trabajos tenga las garantías suficientes para entregar todo listo a fines de 2028”.

Ricardo Fierro,
Asoc. Locatarios del Mercado

septiembre ya tengamos obreros, técnicos, profesionales, camiones y maquinarias ingresando y trabajando en el Mercado”, proyecta el alcalde Roberto Neira.

UNA ESTRATEGIA AUDAZ

El Mercado Municipal de Temuco quedó totalmente destruido por un incendio ocurrido el 20 de abril de 2016. La reconstrucción comenzó en enero de 2020, con una planificación inicial de \$17 mil millones como inversión total.

Constructora Andes, que estaba a cargo de los trabajos, terminó quedando sin la espalda financiera para seguir debido a paralizaciones por protocolos patrimoniales, la pandemia y problemas económicos internos. Así las cosas, el municipio de Temuco debió terminar el contrato de forma unilateral, en

septiembre de 2023.

Desde entonces, los equipos técnicos de Secplan de la Municipalidad de Temuco—liderados por el ahora administrador municipal Ricardo Toro— idearon una estrategia: el municipio se haría cargo de terminar ciertos aspectos inconclusos menores y se convocaría a una licitación para que las empresas interesadas en terminar el Mercado pudieran entregar el cálculo presupuestario necesario para las obras.

Así fue que se pudo reabrir calle Bulnes y abrir las veredas de calles Aldunate, Rodríguez y Portales. Mientras tanto, la táctica de convocar a empresas permitió que dos constructoras entregaran presupuestos cercanos a los \$40 mil millones.

Dicha estimación se obtuvo a inicios del año pasado y, desde entonces, el alcalde Neira estuvo

44 mil millones de pesos es la inversión total que se hará para volver a levantar el corazón de Temuco, que al volver a latir reactivará todo el centro de la ciudad.

enfocado en conseguir dichos recursos necesarios.

Finalmente, en enero, el gobernador regional René Saffrío anunció que traspasaría \$39 mil millones de pesos para financiar la reconstrucción completa del establecimiento comercial.

Luego que la Municipalidad de Temuco obtuviera la resolución de “continuidad financiera” por parte del Ministerio de Desarrollo Social, el pasado 8 de abril, este miércoles, el Consejo Regional aprobó \$39 mil millones que serán entregados de forma parcializada e interanual, desde el Gore a la Municipalidad de Temuco.

EL DESAFÍO: AÑO 2028

El Austral ha podido establecer que la empresa que corre con más ventaja para adjudicarse los trabajos es una constructora regional de amplia trayectoria, que estaría de acuerdo con la idea de entregar primero los locales que dan hacia las calles y, después, terminar los de adentro, dejando todo listo a fines de 2028.

El presidente de la Agrupación de Locatarios del Mercado Municipal de Temuco, Ricardo Fierro, confirmó que el horizonte de fecha de finalización y entrega está fijado para fines del año 2028. “Estamos contentos y esperanzados en que la empresa que se haga cargo de los trabajos sea una constructora responsable y con solvencia económica suficiente para tener la garantía de que se terminará sin inconvenientes”, dijo Fierro.

El Mercado Municipal de Temuco totalizará una inversión total superior a los 44 mil millones. Las autoridades no han ocultado su interés en que a la inauguración asista el Presidente.