



Municipio solicita reunión técnica por obras del Serviu que afectan a vecinos de Aves Australes

Durante la mañana del martes, autoridades y vecinos de la villa Aves Australes realizaron una visita en terreno para constatar los efectos de las obras ejecutadas por el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) en el marco del proyecto de construcción de la Avenida Circunvalación General Ramón Cañas. En ese contexto, la Municipalidad de Punta Arenas expresó su preocupación por los impactos que está generando la construcción de un muro, advirtiendo problemas en el drenaje de aguas lluvias, dificultades de acceso para servicios de emergencia y afectaciones directas a viviendas, incluyendo inundaciones. Por ello, el municipio solicitó una reunión técnica con el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) y el Serviu para revisar el diseño del proyecto y evaluar medidas de mitigación.

El alcalde Claudio Radonich explicó que "estamos en un sector que ha sido muy afectado por obras hechas por el Serviu. El desarrollo es necesario, pero no pue-

de generar perjuicios a los vecinos". La autoridad detalló que uno de los principales problemas es el manejo de aguas lluvias, señalando que "este sector quedó con las aguas lluvias, que va a ser un río, en un lugar que se generó una argostura muy complicada para los servicios", lo que incluso dificulta el acceso de camiones recolectores de basura. Asimismo, cuestionó la falta de información hacia la comunidad: "Este muro, cuando se hizo, no fue informado a nuestros vecinos. Nadie les contó finalmente la afectación que hay en este sector".

Desde la comunidad, la presidenta de la junta de vecinos de Aves Australes, Galicia Lemus, criticó la falta de participación ciudadana en el proyecto. "A nosotros no nos tomaron en cuenta para este muro. Presentaron un proyecto que ya estaba listo", afirmó. Además, advirtió sobre problemas de conectividad y habitabilidad: "Tenemos problemas de humedad, inundaciones de casas.

La única salida que tenemos es Los Ñandúes", agregando que incluso el camión de basura debe operar en reversa por falta de espacio para maniobrar.

La consejera regional Roxana Gallardo también cuestionó la ejecución de las obras, indicando que "el progreso es bueno, pero no cuando se pasa a llevar al resto de los vecinos". En esa línea, sostuvo que "esta obra está mal hecha" y que se requieren medidas urgentes de mitigación, advirtiendo que, de no corregirse, podrían generarse situaciones de riesgo: "Cuando empiece la lluvia fuerte, todos esos ductos de desagüe van a terminar en las casas de los vecinos".

Desde el punto de vista técnico, el director de Obras Municipales, Alex Saldivia, señaló que existen aspectos que deben ser revisados, especialmente en materia de drenaje y diseño. "No estamos viendo ningún sistema de desagüe de aguas lluvias. Es importante revisar cómo se va a hacer esta recolección, sobre to-



Autoridades y vecinos del sector Aves Australes recorren la zona en cuestionamiento por las obras que ejecuta el Serviu.

do en un sector que va a quedar más bajo", explicó. También advirtió sobre riesgos asociados a la cercanía del muro con las viviendas: "tienen una calle que va a pasar aproximadamente a tres metros sobre el nivel de las viviendas", lo que podría implicar peligros en caso de accidentes.

A estas problemáticas se suman casos como el de vecinos que quedaron sin acceso a servicios básicos tras la ejecución del proyecto. Heriberto García, residente del sector, señaló que "el proyecto no traía servicios básicos. El Serviu no se hace cargo de lo que está pasando", afectando al menos a siete familias.

Explicación del Serviu por obras en el sector

El director (s) del Serviu, Omár González, sostuvo que el diseño del proyecto contempla medidas de seguridad y conectividad. "El diseño se inició antes de 2018, ese muro lo que entrega es seguridad y contención de la Avenida Circunvalación y además se generan también evacuación de aguas lluvias junto a otro diseño que están en formulación por parte de la seremi, que también va a intervenir calles interiores de Aves Australes para efectos de generar mayor conectividad", indicó.