



Contribuciones

Señor Director:

¿Eximir de contribuciones la primera vivienda de los adultos podría afectar directamente al Fondo Común Municipal (FCM), la entrega de servicios básicos y la continuidad de programas socia-

les, favoreciendo a los más ricos? Un maximalista ejercicio de ficción tributaria podría dar luces al respecto.

De acuerdo con datos del Servicio de Impuestos Internos, unos 210 mil adultos mayores pagan contribuciones por su casa. Supongamos todos viven en Las Condes, donde el promedio anual de contribuciones es de \$1,2 millones. La exención propuesta significaría reducir la recaudación en \$250 mil millones, de los cuales \$162 mil corresponderían al FCM (un 6% de los \$2,7 billones que lo componen) y la mayor pérdida sería para Las Condes ("los ricos") con \$87 mil

millones.

En caso de que el gobierno no cumpla con las compensaciones prometidas (\$200 mil millones), ¿que pasaría entonces con los municipios? El FCM de Maipú pasaría de \$70 mil a \$67 mil millones y el de Carahue, que depende en un 92% del FCM, pasaría de \$8,9 a \$8,4 mil millones. No pareciera comprometerse la continuidad de funcionamiento.

El llamado es a revisar los datos y proponer medidas de equilibrio para todos los municipios involucrados.

Demetrio V. Benito O.

Asesor Asociación de Municipalidades de Chile