



Ministro Poduje compromete acelerar normativa de terrenos en Curepto

El jefe de la cartera de Vivienda y Urbanismo anunció, junto al alcalde Fernando Alcántara, una reducción drástica en los plazos de tramitación para beneficiar al Comité Los Castaños, alineándose con las metas de eficiencia del gobierno del presidente Kast.

En un encuentro clave para el desarrollo habitacional de la zona central, el Ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, anunció un compromiso vinculante con Curepto para agilizar los procesos de regularización de suelos que afectan a familias locales.

Acompañado por el alcalde de la comuna, Fernando Alcántara, el secretario de Estado se refirió específicamente a la situación del Comité Los Castaños, quienes se encuentran actualmente postulando a una habilitación normativa de terrenos. Este trámite es un paso administrativo crítico que permite otorgar los marcos legales necesarios para el uso y futura edificación en diversas superficies.

"Me he comprometido acá con el alcalde de que nuestro Seremi en seis meses tiene que tener aprobada esa habilitación normativa", señaló Poduje, subrayando que este plazo es una instrucción directa proveniente de la administración del Presidente Kast.

El ministro aprovechó la instancia para marcar un contraste con gestiones anteriores, asegurando que su cartera busca romper con la burocracia que históricamente ha retrasado el acceso a la vivienda. "En otros gobiernos se demoraban 12 y hasta 24 meses en tener la norma", enfatizó la autoridad, asegurando que la meta de seis meses es el nuevo estándar de eficiencia que se espera de las Secretarías Regionales Ministeriales (Seremi).

Por su parte, el alcalde Fernando Alcántara agradeció la disposición del Ministerio, destacando que esta reducción de tiempos representa un alivio directo para las familias de Curepto que llevan tiempo esperando avances concretos en sus proyectos habitacionales.

La medida se enmarca en el plan de modernización de trámites del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu), que busca dinamizar el mercado de suelos y dar soluciones rápidas a los comités de vivienda en todo el territorio nacional.