



Preocupación en los comités de vivienda por recorte en subsidios: solo 260 para la región

Ministerio de Vivienda culpó a la administración anterior por la drástica disminución de recursos para este año.

David Muñoz Castillo
 cronica@lidersonantonia.cl

Preocupación existe entre las familias de los comités de vivienda de San Antonio por la drástica disminución en los recursos para subsidios habitacionales, lo que afectará sus pretensiones de postular a sus casas este año.

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) entregó la distribución de recursos destinados a los programas habitacionales para 2026 y ratificó una importante disminución.

Según el Diario Financiero el presupuesto para el primer llamado de 2026 del Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS-49), descendió a 6,3 millones de unidades de fomento (UF), una disminución del 60 por ciento en comparación con las 15,8 millones de unidades de fomento de 2025.

Las regiones más afectadas son la Metropolitana, con un 73,4% menos en comparación con 2025,

mientras que en Tarapacá, Antofagasta, Biobío y Los Lagos la disminución se acerca al 70 por ciento.

En el caso de la Región de Valparaíso el monto para el DS-49 disminuyó de UF1,16 millones en 2025, a UF477 mil en 2026. Esto significa que la región solo tendrá 260 subsidios este año.

INQUIETUD

Ese número es el que inquieta a dirigentes de comités de vivienda de San Antonio. "Esto no alcanza para nada", sentenció la presidenta del comité Aromos 2, Daniela Catalán.

La dirigente expuso que solo en su proyecto "este año se esperaba postular a 300 familias al subsidio de un total de 600 que se contemplan en el Miramar".

Incluso recordó que hay otro proyecto, en el sector de Baquedano en Llole que este año pretendía postular a 257 familias. "En vez de avanzar, estamos retrocediendo", analizó la timonel de un comité que hace más de una década es-



LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PROYECTOS SE VERÁ AFECTADA POR LA DISMINUCIÓN DE RECURSOS.

pera por una vivienda.

"Por cómo se están dando las cosas nuestras casas se ven cada vez más lejanas, espero que el ministro escuche a los dirigentes y a la gente para aumentar el DS-49. Los proyectos estaban avanzados, cada año

60

por ciento menos tiene el presupuesto para subsidios en comparación con el año pasado.

aumentaba el número de subsidios y con este retroceso, el sueño de la vivienda se ve cada vez más lejano", lamentó.

El ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, anticipó que cerca del 97% de los recursos totales de la

institución para el presente año ya se encuentran comprometidos para el pago de deudas y obligaciones contraídas en ejercicios anteriores, situación que ya se había proyectado durante la administración de Gabriel Boric.

El arquitecto apuntó a las autoridades del gobierno anterior. "Creo que el exministro (Nicolás) Grau tiene que darle explicaciones a la ciudadanía de por qué cortó la mitad de los subsidios DS-49 destinados a los sectores más vulnerables", declaró para El Mercurio de Valparaíso.

Más allá de la contienda política, Daniela Catalán señaló que "nos reunimos con el actual ministro, prometió cosas y después sacan unos cálculos que al final las promesas se van en pura boca".

La dirigente advirtió que "son solo 260 subsidios para toda la región, no alcanza ni para la reconstrucción de Viña. Esta noticia nos perjudica a todos".

Y agregó que "los subsidios no alcanzan para la demanda de San Antonio, además se supone que le iban a dar solución a las tomas. Y quedan las otras comunas de la región. No alcanza para nada", cerró. 🗣️