



# Más cerca de la casa propia: proyecto habitacional obtiene financiamiento para 550 familias en Los Ángeles

Nicolás Maureira Royo  
prensa@latribuna.cl

El Comité de Vivienda Nahuen Antü oficializó la noticia durante una asamblea realizada en el Cine Municipal y, según lo informado por dirigentes y autoridades vinculadas a la iniciativa, la primera piedra se proyecta para septiembre de 2026 y la entrega de viviendas para 2029.

El Comité de Vivienda Nahuen Antü reunió la tarde del lunes 11 de mayo a decenas de familias en el Cine Municipal de Los Ángeles para oficializar la adjudicación del financiamiento de su proyecto habitacional, iniciativa que beneficiará a 550 familias de distintas comunas de la provincia de Biobío.

La actividad se desarrolló a poco más de un mes de la aprobación del proyecto por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu), proceso que quedó establecido mediante la Resolución Exenta N°581, fechada el 8 de abril de 2026 y publicada el 15 de abril en el Diario Oficial.

## FINANCIAMIENTO APROBADO PARA 550 VIVIENDAS

De acuerdo con la resolución ministerial, el "Conjunto Habitacional Nahuen Antü" fue incorporado a la nómina nacional de proyectos seleccionados del Fondo Solidario de Elección de Vivienda, contemplando 550 familias hábiles y un financiamiento total de 1.025.183 UF.

El consejero regional del Biobío, Enrique Krause Lobos, valoró el avance alcanzado por la agrupación y destacó el anuncio realizado frente a las familias durante la jornada desarrollada en el recinto municipal.

"Hubo una reunión muy importante del comité Nahuen Antü, donde se les comunicó la adjudicación del subsidio habitacional para las 550 familias", señaló.

El representante regional sostuvo que la iniciativa ya superó una de las etapas más relevantes del proceso administrativo y que ahora corresponde avanzar hacia la ejecución del proyecto.

"Esto fue publicado en el Diario Oficial el 8 de abril de 2026 y, por lo tanto, la constructora ya tiene plazos para empezar a trabajar", sostuvo.

## ASAMBLEA REUNIÓ A FAMILIAS EN EL CINE MUNICIPAL

La actividad contó, además, con la presencia del alcalde de Los Ángeles, José Pérez Arriagada, y del senador Enrique Van Rysselberghe, en una jornada que permitió informar a los socios respecto de las próximas etapas que enfrentará el comité.

Según explicó la presidenta y fundadora de la agrupación, Nancy Torres Arévalo, la convocatoria obligó a gestionar espacios con mayor capacidad debido a la cantidad de integrantes que participan del proyecto.

"Fue la primera Asamblea General presencial posterior a esta noticia. Son 550 personas



LA ACTIVIDAD REALIZADA EN EL CINE Municipal de Los Ángeles congregó a integrantes del comité habitacional y autoridades locales en una jornada marcada por la alta asistencia de familias vinculadas a la iniciativa.

que había que mover", indicó.

Durante el encuentro también se revisaron aspectos vinculados a plazos, ahorros, normativas internas y futuras reuniones relacionadas con el avance de la iniciativa.

"Se hablaron varios temas importantes respecto de las normativas que tenemos, de los estatutos que nos rigen, plazos, fechas, ahorros e información general que necesitan saber porque luego ya se vienen reuniones con asistentes sociales que son propias del proceso", explicó.

## PRIMERA PIEDRA SE PROYECTA PARA SEPTIEMBRE DE 2026

Según lo informado por Enrique Krause, la empresa a cargo proyecta iniciar las obras durante el segundo semestre de este año.

"Si todo anda bien y no hay tropiezos, la primera piedra, dijo la constructora, sería a fines de septiembre de este año", afirmó.

El consejero regional añadió que el proyecto contempla un plazo aproximado de ejecución de dos años y medio antes de concretar la entrega definitiva de las viviendas.

"El primer trimestre o pasan-

## DE 350 A 550 FAMILIAS

El Comité de Vivienda Nahuen Antü fue fundado el 2 de octubre de 2023 y, según relató su presidenta, el proyecto comenzó originalmente con una capacidad menor de familias.

"En esa oportunidad nos informaron que la constructora tenía un terreno disponible para nosotros que tenía una capacidad de 350 familias", recordó.

Posteriormente, y debido al interés existente por integrarse a la iniciativa, el proyecto amplió su cobertura hasta alcanzar las actuales 550 viviendas.

"En vez de levantar otro comité desde cero, se hizo la consulta para incorporar esa cantidad de familias a este proyecto que ya estaba encaminado. Así se pasó de 350 a 550 familias", explicó. Torres también destacó el trabajo desarrollado durante el proceso tanto por la directiva como por las familias participantes.

"Han sido muchas noches revisando documentos y realizando trámites que muchas veces la gente desconoce. Se ven los resultados, pero no siempre el trabajo que hay detrás", afirmó.

Finalmente, la dirigente relevó el impacto que tendrá el proyecto para personas de distintas edades y realidades que actualmente integran el comité.

"Me siento inmensamente feliz y orgullosa, con el corazón lleno, porque a través de nuestro comité 550 familias van a poder acceder a su casa propia. Aquí tenemos jóvenes muy jóvenes, pero también adultos mayores, incluso personas sobre 70 y 80 años", concluyó.



NANCY TORRES EXPRESÓ su orgullo tras la adjudicación del financiamiento para el proyecto habitacional impulsado por el comité Nahuen Antü, fundado en octubre de 2023.

do al segundo trimestre del año 2029 saldría la entrega y la recepción final con títulos de dominio y la llave de su casa a cada familia", expresó.

Tanto la dirigente como el consejero regional detallaron que el conjunto habitacional será

emplazado en el sector poniente de Los Ángeles, en terrenos de la constructora García ubicados frente al proyecto San Francisco San Esteban, área que durante los últimos años ha concentrado nuevos desarrollos habitacionales en la comuna.