

Poduje fija plazo para demoliciones y EP rechaza argumentos

EL OLIVAR. *Ministro aseguró que faenas comenzarán “la próxima semana”.*



AUTORIDAD DESDRAMATIZÓ QUERRELLA ANUNCIADA POR EMPRESA.

La demolición de 50 viviendas reconstruidas en El Olivar, en Viña del Mar, comenzará la próxima semana. Así lo confirmó este miércoles el ministro de Vivienda y Urbanismo, Iván Poduje, quien además endureció sus críticas contra la Constructora San Sebastián y la entidad patrocinante (EP) Social Arquitectura, apuntando a “graves fallas” en las obras levantadas tras el megaincendio del 2 de febrero de 2024.

El secretario de Estado le restó importancia a la querrela en su contra -por prevaricación, falsificación y fraude al fisco- anunciada por la EP Social Arquitectura, afirmando que los nuevos informes técnicos elaborados por la DITEC respaldan la decisión del Minvu.

“Ellos tienen todo el derecho de hacer lo que quieran, pero el nuevo informe confirma tres cosas: primero, que la empresa construyó con falencia estructural en las casas; segundo, que las construyó sin la mitigación de incendios ni la norma de incendios; y tercero, que usó materiales truchos, porque no están acreditados”, sostuvo el secretario de Estado.

En ese marco, Poduje desestimó la ofensiva judicial anunciada por las empresas cuestionadas y aseguró que “esto es solamente un desvío que están haciendo ellos para tratar de defenderse”, enfatizando, a la vez, que los antecedentes reunidos por el ministerio “son demolidores respecto a la pésima calidad de las casas”.

El jefe del Minvu afirmó que gran parte de las familias que mantenían su vivienda con la Constructora San Sebastián y la

“Las casas las vamos a empezar a demoler la próxima semana. La enorme mayoría de las familias que estaban con esta empresa, ya han desistido”.

Iván Poduje
Ministro de Vivienda

EP Social Arquitectura “ya han desistido”, precisando que sólo seis familias se han resistido a la demolición, con quienes el Minvu buscará lograr un acuerdo. “Vamos a buscar una solución”, señaló la autoridad.

Finalmente, el ministro Poduje aseveró que “las casas las vamos a empezar a demoler la próxima semana”, al mismo tiempo que continuarán con la querrela por fraude al fisco y falsificación contra San Sebastián Ltda. y Social Arquitectura.

EMPRESA RECHAZÓ DICHS

Desde Social Arquitectura rechazaron los dichos del ministro y acusaron que la determinación responde a una “decisión política más que técnica”.

La abogada de la entidad, Erika Maira, señaló que el informe del IDIEM -al que alude el Minvu- recomienda nuevamente el reforzamiento de las viviendas y no su demolición. “Lo que podemos constatar es que por una segunda vez lo que hace IDIEM es recomendar el reforzamiento de las viviendas”, afirmó, añadiendo que las modificaciones propuestas serían “sencillas, rápidas de hacer y, además, con mucho menos costo que la demolición y posterior reconstrucción completa”. ☞