

# CLASIFICACIÓN DE PROPIEDADES

cientos cincuenta y dos, que forma parte del Condominio Parques Colón de Tarapacá, catalogado en el Registro Metropolitano, de acuerdo al plano archivado con el número 529 G de N; y se incluyen además los derechos de proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno. La propiedad se encuentra inscrita a nombre del demandado don José Alfonso Benavides Muñoz a fojas 47091 Número 71016 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2017. El inmueble tiene asignado el rol de avalúo fiscal número 10472-00648 de la comuna de Santiago. El mínimo para los postores será la suma de \$ 17.570.625.- Los postores en línea deberán, para los efectos de consultar que no se encuentren incorporados en el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, conforme a lo dispuesto en el artículo 29 inciso 5° de la Ley 14.908, conectarse por internet 15 minutos antes de la hora fijada para el remate, en el siguiente <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D> de número: 971 3229 2433. Código de acceso: 972186.- En el caso de los postores presenciales, deberán concurrir a las dependencias del tribunal, o al menos una hora antes de la hora fijada para el remate, para los mismos efectos. El precio de compra se deberá pagar al contado desde la fecha del remate. Para participar en el remate, el postor en línea deberá realizar su postulación al remate a través del módulo pertinente de la Oficina Judicial Virtual, o bien acudir a las 12:00 horas del día anterior al del fijado para el remate, solo presentándose como postor en la cuenta corriente de consignación en la cuenta corriente del tribunal con la cual se ingresó el 10% del mínimo para las posturas a fin de participar en el remate. En el caso de los postores presenciales, deberán acompañar vole visto a nombre del tribunal o boleto de consignación en la cuenta corriente del mismo, por el mínimo a volar, incluso una hora antes de la hora fijada para la subasta. No se aceptarán ofertas por medio de la devolución se hará en el plazo y a la forma indicadas en las bases para la subasta. Demás antecedentes en internet en la causa indicada. Secretaría.

**REMATÉ 1º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15 Y/O 16, EN AUTOS Rol C-21688-2023, caratulado Banco de Chile con Cardenas, rematase el 9 de junio de 2024, 13:30 horas, presencialmente en dependencias del Tribunal, el Departamento 206 del primer subterráneo, del Edificio La Coruña, con acceso por calle La Florida 523, Estación de Estación Central, Región Metropolitana inscrita en el Registro de Propiedad año 2012, Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Interesados deberán constituir garantía suficiente por el 10% del mínimo fijado, a través de Vole visto o Boleto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 42449, que será entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a copia de avalúo fiscal, en el caso de que el remate se realice, entregando el vole visto, debiendo proporcionar número de Rol celular y correo electrónico y mail de contacto, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del vole visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**PRIMER JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, SANTIAGO, REMATASE PRESENCIALMENTE 10 de junio de 2024, 13:30 horas, los derechos de Juan Maximiliano Tuma Valenzuela en propiedad de calle Bogueadno N° 9736, que corresponde al sitio lote N° 21 de la manzana N° 25 de la Población Huamachuco, comuna de Renca, Región Metropolitana, inscritos a fojas 103.225 N° 150.130 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Rol de avalúo 1024-2021, de Renca. Mínimo posturas \$ 13.742.995.- Cautión 10% del mínimo mediante vole visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 40.306.001-4, que deberá entregarse antes de las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Saldo de precio pagadero dentro de quinto día hábil Demás antecedentes Juicio ejecutivo en autos Infantiles S.A., con Tuma, Rol C-2013-2022. Secretaría.**

**REMATÉ PRIMER JUZGADO DE LETRAS DE TAIACO, EN AUTOS Rol C-2348-2023, caratulado "Banco de Chile con Gift Marker", con fecha 26 de mayo de 2024, 12:30 horas, se rematará por vía remota, sin perjuicio de poder comparecer postores en forma presencial, el departamento Número mil seiscientos cinco del piso dieciséis de la Torre A, ubicada en calle Tarapacá número se-**

**REMATÉ: ANTE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 19 de junio 2024, 13:30 horas, inmuebles consistentes en, departamento N° 205-5 piso 2, Torre C-D, Condominio "Plaza Quilicura", con acceso por Av. Alameda Vespucio N° 1456, y propiedad ubicada Psoaje Goyo Sur N° 1530, Sitio L 43 de la manzana L, conjunto habitacional "Vale La Campina", ambas de propiedad de la empresa Uruco Metropolitano. Dominios inscritos nombre ejecutado Felipe Antonio Astu-**

dillo Contreras, fojas 6482 N° 90975 Respo Propiedad año 2024; fojas 32998 N° 731 Coyerre de la manzana N° 2018, ambos del Conservador Bienes Raíces Santiago. Mínimo posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para participar subasta, todo postor, deberá constituir garantía suficiente mediante vole visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 del día hábil anterior a la subasta. Los votos visibles deben venir por separado para cada inmueble, e indicar el precio al momento de entregar el mesón del tribunal el inmueble para el cual hora posturo. Saldo precio remate deberá consignarse por el codicidiario dentro quinto día hábil efectuado, en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado. Bases y antecedentes Oficina Judicial Virtual, autos Rol C-8467-2023, caratulado "Scotiabank Chile con Astudillo". Ejecutivo. Secretaría.

**AVISO REMATE JUDICIAL PRIMER JUZGADO CIVIL CONCEPCION, BARROS ARANA 1098, PISO 11, CONCEPCION, CAUSA Rol C-224-2019, caratulado "Banco Itau Corbanca con Tierra grande e Ingeniería Sociedad Anónima", rematase el 20 de junio de 2024, 11:30 horas, inmueble ubicado en calle Avenida Ministro posturas \$ 433.047.199 mil ciento treinta, que corresponde al sitio número 6 seis de la manzana E, del barrio de Bernechea, Región Metropolitana. Es dominio a nombre del ejecutado Tierra grande e Ingeniería Sociedad Anónima, rol inscrito a fojas 475, bajo el número 720 del Registro de Propiedad del año 2012, Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Rol de avalúo de la propiedad 388-43 de la comuna de La Barnechea. Mínimo posturas \$ 433.047.199 mil ciento treinta. Interesados podrán ser mediante Voleo visto Bancario Nominativo, tomado en cualquier Banco de la plaza, a nombre del Primer Juzgado Civil de Concepción, el que deberá ser entregado en Secretaría del Tribunal o al menos con 3 días hábiles de anticipación al remate, si respectivamente el día hábil siguiente. El ministro de fe del tribunal certificará las garantías suficientes que se haya presentado por el postor dentro de plazo en el remate. Verificado Rol anterior, se remitirá un correo electrónico a cada postor indicando el día hábil del remate y la forma de conectarse por videoconferencia. La subasta será realizada por medio de la plataforma de licitación en los términos que dispone el Acta N° 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema, todos los interesados deberán conectarse a la cuenta Zoom del Primer Juzgado Civil de Concepción, rematase remitida vía correo electrónico. Si algún postor justifico la carencia de medios tecnológicos para llevarlo a efecto podrá, a través de Voleo visto, solicitar el uso de un computador, para lo cual deberá hacer, deberá informar al Tribunal antes de las 12:00 horas del día hábil anterior, deberá de anticipación al correo electrónico ic.concepcion@pudicial.cl, bajo apertamiento de no poder participar en el remate, el postor deberá proporcionar el número de celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:00 horas, la propiedad ubicada en Avenida Ingeniero Barrios Arana N° 1098, PISO 11, Concepción y ocho, que corresponde al lote número veintiséis, de la manzana C del Conjunto Habitacional "Santa María de Mopu", etapa B veintiséis, Sector B veintiséis, a Comuna de Maipo, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 18399 número 26971 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas será la suma de UF 4.026, equivalente en pesos a la fecha de subasta, conforme to la sociedad pericial, precio pagadero dentro de quinto día hábil de efectuado este en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole de los sujetos interesados. Vole visto a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al Tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del rol judicial [www.pudicialjudicial.cl](http://www.pudicialjudicial.cl). Todo postor, para tomar parte de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por el 10% del precio mínimo a través de voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, EN AUTOS CARATULADOS "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez" Rol Número C-5366-2021, sobre juicio ejecutivo, se rematará el 19 de junio de 2024, a las 13:00 horas, en forma presencial, el departamento Número 111 del tribunal, inmueble Lote 1 del plano de subdivisión de la parcela N° 72 El Nov-**

**ciado, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, inscrita a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, EN AUTOS CARATULADOS "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez" Rol Número C-5366-2021, sobre juicio ejecutivo, se rematará el 19 de junio de 2024, a las 13:00 horas, en forma presencial, el departamento Número 111 del tribunal, inmueble Lote 1 del plano de subdivisión de la parcela N° 72 El Nov-**

**ciado, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, inscrita a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**PRIMER JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 16, 09 de junio 2024, a las 13:00 hrs., de manera presencial, remate del Departamento N° 331 y la Bodega N° 306, ambos del Edificio N° 1 de la manzana Depoamentos Jardines de Marbella, construido en el Lote F 1-A, del plano archivado bajo el N° 1398 en el Registro de Documentos de este Conservador del año 2019, ubicado en el sector Magnolio, comuna de Puchuncavi, V Región, inscrito a fojas, 4192 N° 2840 Registro de Propiedad año 2017, Conservador de Bienes Raíces para los posturas \$ 237.504.314.-, caratulado "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez", quinto día hábil de efectuado la subasta. Toda persona que desee participar de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por medio de voleo visto endosable a la orden del Tribunal, por el 10% del mínimo para las posturas, que deberá ser imputado al precio del remate, o sea haber efectivo en la forma legal. Dicho voleo visto deberá ser entregado personalmente a las dependencias del Tribunal el día anterior a la fecha fijada para el remate, a las 12:00 horas. En dicho acto los postores deberán indicar el precio al momento de entregar el mesón participará, su correo electrónico y su número telefónico para contactarlo en caso de no poder participar en el remate, el postor deberá proporcionar el número de celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**EXTRACTO 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409 PISO 15, REMATARÁ PRESENCIALMENTE el día 10 de junio 2024, 13:00 horas, el departamento N° 111 Inmueble correspondiente sitio 12 del plano de subdivisión de la parcela N° 72 El Novicio, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, inscrita a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización: copia cédula de identidad ambos lados quien trae voleo visto, número de celular y correo electrónico, nombre quien hace posturas, rol, número celular y correo electrónico, para quien haré los postores, si correspondiere, rol, número celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ ANTE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:00 horas, la propiedad ubicada en Avenida Ingeniero Barrios Arana N° 1098, PISO 11, Concepción y ocho, que corresponde al lote número veintiséis, de la manzana C del Conjunto Habitacional "Santa María de Mopu", etapa B veintiséis, Sector B veintiséis, a Comuna de Maipo, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 18399 número 26971 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas será la suma de UF 4.026, equivalente en pesos a la fecha de subasta, conforme to la sociedad pericial, precio pagadero dentro de quinto día hábil de efectuado este en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole de los sujetos interesados. Vole visto a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al Tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del rol judicial [www.pudicialjudicial.cl](http://www.pudicialjudicial.cl). Todo postor, para tomar parte de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por el 10% del precio mínimo a través de voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ ANTE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:00 horas, la propiedad ubicada en Avenida Ingeniero Barrios Arana N° 1098, PISO 11, Concepción y ocho, que corresponde al lote número veintiséis, de la manzana C del Conjunto Habitacional "Santa María de Mopu", etapa B veintiséis, Sector B veintiséis, a Comuna de Maipo, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 18399 número 26971 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas será la suma de UF 4.026, equivalente en pesos a la fecha de subasta, conforme to la sociedad pericial, precio pagadero dentro de quinto día hábil de efectuado este en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole de los sujetos interesados. Vole visto a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al Tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del rol judicial [www.pudicialjudicial.cl](http://www.pudicialjudicial.cl). Todo postor, para tomar parte de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por el 10% del precio mínimo a través de voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, EN AUTOS CARATULADOS "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez" Rol Número C-5366-2021, sobre juicio ejecutivo, se rematará el 19 de junio de 2024, a las 13:00 horas, en forma presencial, el departamento Número 111 del tribunal, inmueble Lote 1 del plano de subdivisión de la parcela N° 72 El Nov-**

**ciado, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, inscrita a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409 PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:30 horas, presencialmente en dependencias del tribunal, departamento 1814 del Edificio N° 1 de la manzana Depoamentos Jardines de Marbella, construido en el Lote F 1-A, del plano archivado bajo el N° 1398 en el Registro de Documentos de este Conservador del año 2019, ubicado en el sector Magnolio, comuna de Puchuncavi, V Región, inscrito a fojas, 4192 N° 2840 Registro de Propiedad año 2017, Conservador de Bienes Raíces para los posturas \$ 237.504.314.-, caratulado "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez", quinto día hábil de efectuado la subasta. Toda persona que desee participar de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por medio de voleo visto endosable a la orden del Tribunal, por el 10% del mínimo para las posturas, que deberá ser imputado al precio del remate, o sea haber efectivo en la forma legal. Dicho voleo visto deberá ser entregado personalmente a las dependencias del Tribunal el día anterior a la fecha fijada para el remate, a las 12:00 horas. En dicho acto los postores deberán indicar el precio al momento de entregar el mesón participará, su correo electrónico y su número telefónico para contactarlo en caso de no poder participar en el remate, el postor deberá proporcionar el número de celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ ANTE 2º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 7º, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 12:00 horas; inmueble que corresponde al Departamento N° 1000 del piso veintidós, del Edificio N° 27 en conjunto con boleto N° 5, ambos primer piso, todos caratulado N° 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago, Rol N° 435, Comuna de Santiago, Región Metropolitana; inscrito a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2012, Conservador Bienes Raíces Santiago. Mínimo para iniciar subasta \$ 100.000.000.- Precio pagadero contado, dentro de 5º día hábil de efectuado subasta mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ 2º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, 7º PISO, el día 3 de junio 2024, 12:00 horas, el departamento N° 111 Inmueble correspondiente sitio 12 del plano de subdivisión de la parcela N° 72 El Novicio, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, inscrita a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas: a) Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización: copia cédula de identidad ambos lados quien trae voleo visto, número de celular y correo electrónico, nombre quien hace posturas, rol, número celular y correo electrónico, para quien haré los postores, si correspondiere, rol, número celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ ANTE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:00 horas, la propiedad ubicada en Avenida Ingeniero Barrios Arana N° 1098, PISO 11, Concepción y ocho, que corresponde al lote número veintiséis, de la manzana C del Conjunto Habitacional "Santa María de Mopu", etapa B veintiséis, Sector B veintiséis, a Comuna de Maipo, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 18399 número 26971 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas será la suma de UF 4.026, equivalente en pesos a la fecha de subasta, conforme to la sociedad pericial, precio pagadero dentro de quinto día hábil de efectuado este en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole de los sujetos interesados. Vole visto a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al Tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del rol judicial [www.pudicialjudicial.cl](http://www.pudicialjudicial.cl). Todo postor, para tomar parte de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por el 10% del precio mínimo a través de voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ ANTE 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:00 horas, la propiedad ubicada en Avenida Ingeniero Barrios Arana N° 1098, PISO 11, Concepción y ocho, que corresponde al lote número veintiséis, de la manzana C del Conjunto Habitacional "Santa María de Mopu", etapa B veintiséis, Sector B veintiséis, a Comuna de Maipo, Región Metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 18399 número 26971 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas será la suma de UF 4.026, equivalente en pesos a la fecha de subasta, conforme to la sociedad pericial, precio pagadero dentro de quinto día hábil de efectuado este en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante vole de los sujetos interesados. Vole visto a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al Tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del rol judicial [www.pudicialjudicial.cl](http://www.pudicialjudicial.cl). Todo postor, para tomar parte de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por el 10% del precio mínimo a través de voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**chivado bajo el número 3434, comuna de La Granja, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, inscrita en el Registro de Propiedad del año 1981, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, Rol N° 405.139.-, caratulado "Proyecto Pele. Goyo Sur" N° 1530 \$ 92.691.537.- Para tomar parte de la subasta, los interesados deberán constituir garantía suficiente mediante voleo visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-4, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización. Demás bases y antecedentes en Juicio Ejecutivo de Depositoamiento "Banco de Chile con Inversiones Damahé SPA" Rol C-8834-2022. Secretaría.**

**REMATÉ 1º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 13:30 horas, presencialmente en dependencias del tribunal, departamento 1814 del Edificio N° 1 de la manzana Depoamentos Jardines de Marbella, construido en el Lote F 1-A, del plano archivado bajo el N° 1398 en el Registro de Documentos de este Conservador del año 2019, ubicado en el sector Magnolio, comuna de Puchuncavi, V Región, inscrito a fojas, 4192 N° 2840 Registro de Propiedad año 2017, Conservador de Bienes Raíces para los posturas \$ 237.504.314.-, caratulado "Comercial e Inversiones Nextin SpA con Vasquez", quinto día hábil de efectuado la subasta. Toda persona que desee participar de la subasta, deberá constituir garantía suficiente por medio de voleo visto endosable a la orden del Tribunal, por el 10% del mínimo para las posturas, que deberá ser imputado al precio del remate, o sea haber efectivo en la forma legal. Dicho voleo visto deberá ser entregado personalmente a las dependencias del Tribunal el día anterior a la fecha fijada para el remate, a las 12:00 horas. En dicho acto los postores deberán indicar el precio al momento de entregar el mesón participará, su correo electrónico y su número telefónico para contactarlo en caso de no poder participar en el remate, el postor deberá proporcionar el número de celular y correo electrónico, para quien haré los postores, y si correspondiere mismos del representante postor, del emisor del voleo visto, que se retirará en caso de no adjudicarse. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil de efectuado la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ 2º JUZGADO DE LETRAS DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 12:00 horas; inmueble que corresponde al Departamento N° 1000 del piso veintidós, del Edificio N° 27 en conjunto con boleto N° 5, ambos primer piso, todos caratulado N° 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago, Rol N° 435, Comuna de Santiago, Región Metropolitana; inscrito a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2012, Conservador Bienes Raíces Santiago. Mínimo para iniciar subasta \$ 100.000.000.- Precio pagadero contado, dentro de 5º día hábil de efectuado subasta mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**

**REMATÉ 2º JUZGADO DE LETRAS DE SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, PISO 15, SANTIAGO, DE FORMA PRESENCIAL EN dependencias del Tribunal, el 2 de junio de 2024, a las 12:00 horas; inmueble que corresponde al Departamento N° 1000 del piso veintidós, del Edificio N° 27 en conjunto con boleto N° 5, ambos primer piso, todos caratulado N° 2023 Conservador de Bienes Raíces de Santiago, Rol N° 435, Comuna de Santiago, Región Metropolitana; inscrito a fojas 14557, 14558 y 14559, correspondiente al año 2012, Conservador Bienes Raíces Santiago. Mínimo para iniciar subasta \$ 100.000.000.- Precio pagadero contado, dentro de 5º día hábil de efectuado subasta mediante voleo visto a nombre del Tribunal, depósito, transferencia electrónica a cupón de pago que se encuentra en el expediente Rol N° 42449, en <https://pudicial.zoosia.us/17133294337?pwd=K11J3ud0f136EDR231P7C3f0rz7941.1D>. Demás antecedentes en causa señalada. Secretaría.**</







londo el nombre y Rut de la persona que asistirá a entregar el vale visto fuera de esta hora...

REMATÉ: 16° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huertanos 1409, 4° piso, rematará el día 28 de marzo de 2022, a las 9:30 horas...

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: 17° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: 18° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

tura y para poder participar de la subasta, a través de vale visto bancario...

REMATÉ 18° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huertanos 1409, piso 5, Santiago, Rol N° 1779-2022...

REMATÉ DÉCIMO OCTAVO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, Rol N° 1779-2022...

REMATÉ 19° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, rematará el día 3 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ 19° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, rematará el día 3 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ 19° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, rematará el día 3 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

todo o dentro de quinto día habiéndose dado de fecha de remate. Interesados en participar...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO PRIMER JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, el día 16 de Junio de 2022...

REMATÉ: VIGÉSIMO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: 21° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, Santiago, Rol C-211-2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO PRIMERO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ ANTE VIGÉSIMO PRIMER JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huertanos 1409, 5° piso, el día 16 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO PRIMERO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO PRIMERO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...

REMATÉ: ANTE VIGÉSIMO PRIMERO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huertanos 1409, Santiago, día 11 de Junio de 2022...







cia a la cuenta corriente a nombre de la jueza partidora por el 10% mínimo fijado. Enlace al remate: <https://meet.google.com/mmz-sihr-nyg>. Antecedentes expediente arbitral 'Torres Torres', catalina.melo@asislegal.cl, +56 9 2120 1813. Actuario.

**EXTRACTO DE REMATE. ANTE EL Juez Arbitro don Ricardo Abuaad Dagach, en autos caratulados Ledezma con Oliveros, Rol Arbitral N° 102.139-2024, se rematará el día 10 de julio de 2026, a las 12:00 horas, en dependencias ubicadas en calle Blanco N° 648, Valparaíso, el siguiente bien raíz: Departamento C-103, piso 1, Torre C, del Condominio Mirador del Valle, con acceso por calle Logo Viñarica N° 650, Reñaca Alto, Viña del Mar, inscrito a nombre de don Ronny Alejandro Oliveros Ruckoldt a fojas 6251 vta.. N° 7325 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, año 2009. Mínimo para la subasta: \$ 79.546.779. Garantía: 10% del mínimo mediante vale visto a la orden del Juez Arbitro, a presentar antes del inicio del remate. Forma de pago: contado, dentro de 10 días hábiles. Bases y demás antecedentes en autos. Fono +56 9 9885 7659. Actuario. Firmado digitalmente por Marcela María Pía Tavolari Oliveros.**

**JUEZ ÁRBITRO LUIS CACERES, Remate mediante videoconferencia, el 2 de junio 2026, 16:00 horas, Paseo Seis N° 4700-V, Comuna de Maqui, Región Metropolitana, inscrito a fojas 57600 número 80966 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2024; y, a fojas 57601 número 80968 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2024, ambas inscripciones del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo \$ 70.617.751., pagadero dentro 5° día hábil siguiente al remate. Interesados para participar en el remate, garantía equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vale visto a nombre de Juez Arbitro Luis Armando Caceres Valdes, cédula de identidad N° 10.544.513-K. Los interesados deberán presentar copia vale visto a correo electrónico [luis.caceres.v@gmail.com](mailto:luis.caceres.v@gmail.com) según bases, a fin de coordinar su participación vía correo electrónico y recibir el link del remate por videoconferencia. El Actuario.**

**EXTRACTO REMATE ANTE JUEZ Partidor Victor Stenger Larenos, rematará 28 de mayo 2026, 17:00 horas, mediante videoconferencia, propiedad ubicada en Martín de Zamora 5.595 dpto. 204, con estacionamiento y bodega, se encuentra inscrito a fojas 61.218 N° 89.906, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 2.019, Rol de avalúo 00672-00301 y 00672-00374 de Las Condes, el precio mínimo para la subasta, la suma de \$ 312.000.000.-, los postores a la subasta deberán consignar el 10 del mínimo, los cuales no deberán estar inscritos en el registro nacional de deudores de pensiones de alimentos, hasta las 12,00 horas del día hábil anterior a la fe-**

cha fijada para el remate, bases y antecedentes, solicitar en [christianolguinalavarria@gmail.com](mailto:christianolguinalavarria@gmail.com) Link <https://zoom.us/j/9309540023> ID de reunión: 930 954 0023

**ANTE ÁRBITRO DANIEL STEINMETZ Reyes, partición Aguilera/ Zamora, remate pública subasta propiedad calle Argentina 1863, Sitio 2, San Ramón, RM, Avalúo 5045-2, inscrito fs. 8.216 N° 6.573 año 2010 y fs. 9.307 N° 10.097 año 1980 ambas Reg. Prop. CBRs San Miguel. Remate 29 mayo 2026, a las 12:00 hrs, por Zoom informará a interesados con garantía. Mínimo posturas: equivalente en pesos a 2.313 U.F. al día del remate. Interesados deberán rendir garantía equivalente al 10 del mínimo, mediante vale visto a la orden del Juez Arbitro o transferencia bancaria, al menos 24 horas de anticipación a la fecha y hora del remate. Bases remate y demás antecedentes en el expediente arbitral. Consultas [daniel.steinmetz@vmklegal.cl](mailto:daniel.steinmetz@vmklegal.cl) Actuario.**

**REMATE PARTICIÓN CHILLÁN. Juez Partidor Javier Alamos Rojas, se rematará el 19 mayo de 2026, a las 16:00 horas, inmueble consistente en sitio y casa ubicado en comuna de Chillán, calle Río Negro N° 639 del Conjunto Habitacional Brisas del Ñuble, inscrito a fojas 2.664 N° 1.640 Registro de Propiedad CBR Chillán, año 2024, y a fojas 2.744 vuelta N° 2047 Registro de Propiedad CBR Chillán, año 2025. Rol avalúo fiscal N° 4499-5, Chillán. Mínimo posturas: \$ 27.656.860.- Pago con recursos propios o financiamiento bancario. Postores interesados deberán participar vía telemática mediante plataforma Google Meet, consignando garantía del 5% del Valor Mínimo, mediante vale visto nominativo a nombre del interesado, endosable a la orden del juez árbitro. Interesados al correo [jar@alamoscia.cl](mailto:jar@alamoscia.cl), +56998259494, para coordinar antecedentes del inmueble y visitas.**

**EXTRACTO. JUZGADO COBRANZA Laboral y Previsional Santiago, San Martín N° 950, 7° piso, comuna de La Reina, Región Metropolitana. Inscrita Fojas 53935 Número 77694 Registro Propiedad 2018 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo posturas \$ 90.884.384. Precio pagado contado dentro quinto día hábil realizada subasta mediante depósito cuenta corriente tribunal. Derecho posturas consignar garantía suficiente \$ 9.088.438 equivalente 10% mínimo, depósito cuenta corriente Tribunal, efectuado a través cupón de pago Banco Estado (no transferencia electrónica) obtenida página Poder Judicial [www.piud.cl](http://www.piud.cl). Remitir comprobante por escrito presentado por O.J.V., junto co-**

pleto carnet identidad señalando nombre completo persona participará calidad de postor, email y teléfono, si actúa por sí o en representación de otro, y en este último caso deberá expresar los datos de la persona -natural o jurídica- a quien representa, nombre y Rut de la persona que efectuó el depósito y correo electrónico del participante, y remitir mismos antecedentes a [icobsantiago\\_remates@piud.cl](mailto:icobsantiago_remates@piud.cl). Plazo vence 12:00 horas día anterior fecha fijada para el remate. Se realizará dependencias Tribunal. Ejecutante no deberá presentar garantía para tomar parte subasta, abonándose a precio remate el valor del crédito tenga contra ejecutante. Subastador designará domicilio dentro radio urbano Santiago. Demás bases y antecedentes del remate de la propiedad y derechos, causa individualizada, accediendo a módulos consulta tribunal o [www.poderjudicial.cl](http://www.poderjudicial.cl). Santiago, cinco de mayo de dos mil veintiséis. Rit: J-45-2022. Ruc: 22-3-0038345-2. Paola Milagros Guerra Quijada, Jefe de Unidad de Causas y Liquidaciones

**REMATE ANTE JUEZ PARTIDOR Iván Acevedo Daza, calle San Sebastián N° 2807, oficina 514, Las Condes, email [iacevedo@ymabogados.cl](mailto:iacevedo@ymabogados.cl), el día 28 de mayo de 2026, a las 15:00 horas, se rematará el inmueble ubicado en calle General Arriagada N° 0711, La Pintana, inscrito a fojas 11.522 vta. N° 11.302, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel del año 2024. Rol de avalúo 6683-02, La Pintana. Mínimo: \$ 39.000.000.- Interesados presentar vale visto a la orden del Juez Partidor, equivalente a un 10% del mínimo fijado, saldo pagadero al contado dentro de quinto día hábil siguiente al remate. Demás bases y antecedentes en autos arbitrarios caratulados "MARINAO con MARINAO". Secretaria.**

**REMATE ANTE JUEZ PARTIDOR Hector Fuentes Yáñez, calle Teatinos N° 251, oficina 612, comuna de Santiago, rematará 29 mayo 2026, 16:00 horas, siguientes propiedades: 1.- Propiedad ubicada en calle Nueva de Rengifo N° 269, comuna de Recoleta, inscrita a fojas 61.302, N° 85.844, a fojas 61.303, N° 85.846 Registro de Propiedad año 2024, y a fojas 103.023, N°143.914 Registro de Propiedad año 2025 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Roles avalúo fiscal N° 367-7 y 367-8 comuna de Recoleta. Mínimo 26.500 Unidades de Fomento equivalentes en pesos a la fecha del remate; 2.- Propiedad números 1902 al 1912 de la calle Santa Rosa esquina de Concepción de la comuna de Santiago, inscrita a fojas 61.302, N° 85.845, y a fojas 61.303, N° 85.847 Registro de Propiedad año 2024, y a fojas 103.024, N° 143.915, Registro de Propiedad año 2025, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Roles de avalúo 3.699-14, y según los números domiciliarios por calle General Gana, roles N° 3.699-10, 3.699-11, 3.699-12, y por calle Santa Rosa, rol N° 3.699-13. Mínimo 13.800 Unidades de Fomento equi-**

valentes en pesos a la fecha del remate; y 3.- Inmueble ubicado en calle Gluck N° 3.270, que corresponde al sitio N° 158, del plano de loteo de la Población Las Flores, de la comuna de San Joaquín, inscrito a fojas 4.544, N° 5.832 Registro de Propiedad 1996, a fojas 14.313, N° 13.246 Registro de Propiedad año 2023, a fojas 5.504, N° 5.401, y a fojas 11.073, N° 10.860 Registro de Propiedad año 2024, todas del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. Rol avalúo fiscal N° 906-18 comuna de San Joaquín. Mínimo 5.340 Unidades de Fomento equivalentes en pesos a la fecha del remate. Todos estos valores pagaderos contado dentro de quinto día hábil. Interesados deberán acompañar vale visto a nombre del Partidor C.I. 7.132.958-5, por el 10% del mínimo fijado para cada inmueble. Compañeros no deberán presentar garantía. Bases y antecedentes, juicio parcial, Yutronic con Yutronic, en oficina del Partidor. Fono 993274098. Actuario.

**EXTRACTO SUBASTA ANTE JUEZ Partidor Joaquín Arismendi Linacre, causa "Landskron con Landskron", del inmueble ubicado en Valdivia N° 3777, Población El Pinar, comuna de San Joaquín, Late N° 918, Rol 3618-01. Mínimo: \$ 69.000.000, pagadero dentro de 5 días en cuenta del partidor, previa solicitud a [joaquinarismendi@gmail.com](mailto:joaquinarismendi@gmail.com). Garantía: vale visto a la orden del partidor por el 9% del mínimo. Remate: 5 de junio de 2026, 12:00 hrs., por Google Meet: <https://meet.google.com/qcb-xuep-kzs>**

**SEGUNDO REMATE PUBLICO, REDUCCIÓN DEL 15% de la tasación comercial. Ante Karen Bielefeldt Aranzubia, juez partidor en autos 'Onate con Onate', se rematará el 08 de junio del año 2026, a las 15:00 hrs, el inmueble ubicado en calle Luis Amundéguí N° 11.570, comuna de La Florida. Rol Avalúo N° 4016-20, comuna de La Florida. Dominio: Fojas 64135 N° 93.611 del Registro de Propiedades del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Nuevo Mínimo: UF 4.823 a la fecha del remate. Pagaderos dentro de 5° día del remate mediante depósito en cta. cte. árbitro. Interesados deben rendir caución por 10% mínimo. El remate se realizará en la oficina del partidor ubicada en Paseo Huérfanos 1147, oficina 235, Santiago y/o por videoconferencia. Demás antecedentes y bases, juicio parcial 'Onate con Onate'. Consultas: Tel +562 26979963, [Karen.juridico@gmail.com](mailto:Karen.juridico@gmail.com) c.c. [Karen@biabogadosyassociados.cl](mailto:Karen@biabogadosyassociados.cl) o [karen@kbabogados.cl](mailto:karen@kbabogados.cl).**

**REMATE. ANTE JUEZ ÁRBITRO Rodrigo Bastidas Araya, en autos arbitrarios partición Mardones con Steffen, se rematará en pública subasta propiedad calle Bulnes N° 737, San Bernardo, R.M., inscrita a fojas 2048 N° 3572 año 2012 a fojas 1674 vuelta N° 2799 año 2009 y a fojas 2897 vuelta N 4850 año 2016, to-**

das del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo. Remate 3 de junio 2026, a las 10:30 horas, mediante videoconferencia por plataforma Zoom. Mínimo posturas: equivalente en pesos a 8309 UF. al día del remate. Para participar en la subasta, los interesados deberán rendir garantía equivalente al 10 del mínimo, mediante vale visto a la orden del Juez Arbitro o transferencia bancaria, la cual deberá presentarse hasta las 12:00 horas del día hábil anterior al remate. Las bases de remate y demás antecedentes están disponibles en expediente arbitral. Correo electrónico para coordinación y consultas: [rodrigo.bastidas@vmklegal.cl](mailto:rodrigo.bastidas@vmklegal.cl). Actuario.

**REMATE ANTE JUEZ PARTIDOR, Sebastián Nuñez González, rematará 27 mayo 2026 16:00 horas, vía [www.vendaya.cl](http://www.vendaya.cl) y en Av. Apoquinda 4499, oficina 402 B, Las Condes, Antilope 1.330, comuna de Maipú, inscrito a fojas 12353 número 9871 año 1988 Registro Propiedad CBR Santiago. Rol de avalúo 1908-14. Mínimo \$ 64.533.443 pagaderos contado dentro 20 días hábiles. Garantía 10% mínimo. Bases y antecedentes, solicitar en [contacto@vendaya.cl](mailto:contacto@vendaya.cl), +56232248556.**