



Estiman que paso bajo nivel de Parque Lantaño sería licitado en próximo año

PROYECTO. Vecinos piden celeridad. Seremi aseguró que se están destrabando observaciones.

Felipe Placencia
 cronica@cronicachillan.cl

La esperada licitación del paso bajo nivel de Parque Lantaño, que lleva años, podría concretarse durante 2027 de acuerdo a la Seremi de Vivienda y Urbanismo, luego de que el proyecto enfrentara nuevas observaciones técnicas relacionadas con normativa ferroviaria. Mientras se trabaja en subsanar el diseño y reingresar la iniciativa, vecinos del sector advierten que la creciente congestión vehicular mantiene colapsada una de las zonas con mayor expansión urbana de Chillán.

La seremi de Vivienda y Urbanismo de Ñuble, Carolina Navarrete, explicó que el proyecto arrastra una larga tramitación y que actualmente se trabaja para actualizar técnicamente la propuesta y recuperar su aprobación.

“El proyecto se gestó desde antes de ser región, ha ido avanzando por etapas, el año pasado se autorizó el decreto expropiatorio, contemplando 2.392 m2 en cuatro lotes, además de 1.185 m2 en otros dos lotes que forman parte del futuro Parque Intercomunal Ultraestación”, aclaró la autoridad regional.

“Sin embargo, se perdió la vigencia de la aprobación del proyecto por parte de EFE,



TRAS LAS SUBSANACIONES, DESDE EL MINVU ESTIMAN REINGRESAR EL PROYECTO “LO MÁS RÁPIDO POSIBLE”, DIJO LA SEREMI DEL RAMO.

hubo una aprobación condicionada, ya que no se adecua a la normativa del diseño de puentes ferroviarios, así que asumimos la situación y estamos trabajando para reingresar el proyecto lo más rápido posible”, agregó.

La autoridad detalló que el Serviu ya desarrolla una consultoría técnica destinada a co-

rregir las observaciones planteadas por la estatal ferroviaria. “Por ahora el objetivo es subsanar el diseño, mientras tanto hay financiamiento para mover la postación del tendido eléctrico”, aseveró.

Finalmente, adelantó que la meta es avanzar hacia la licitación de las obras civiles durante el próximo año. “Es una

obra anhelada, un proyecto que ha tenido complejidades, pero que urge acelerar para responder a las necesidades de Parque Lantaño, sabemos de los constantes atochamientos, de la creciente población del sector, así que queremos destrabar rápido este tema técnico, sin dejar de lado la normativa para garantizar una

infraestructura de calidad, porque eso es lo importante, que sea rápido y funcional. El problema ya se diagnosticó y se planteó la nueva hoja de ruta, más allá de anuncios vagos, tenemos el objetivo concreto de licitar las obras civiles lo más pronto posible y siendo realistas sería el próximo año”, adelantó.

“Tenemos el objetivo concreto de licitar las obras civiles lo más pronto posible y siendo realistas sería el próximo año”.

Carolina Navarrete
 Seremi del Minvu

VECINOS

Desde la comunidad, la presidenta de la Junta de Vecinos de Parque Lantaño expresó preocupación por el crecimiento habitacional del sector y los problemas de tránsito que enfrentan diariamente.

“Bueno, decirle que en horario punta sufrimos siempre de mucha congestión vehicular, debido al gran crecimiento de la población ya somos más de 25.000 familias, en el sector, y aún se siguen construyendo más departamentos lo que esto se transforma en un caos viviendo en un constante estrés de las personas, lo que viene a dañar la salud”, dijo.

La dirigente lamentó que las observaciones técnicas de EFE puedan generar un nuevo retraso en una obra que consideran urgente para el sector.

“El proyecto bajo nivel ya está terminado hace varios años. Claro que estaría listo para ser licitado, a finales del segundo semestre del 2026, pero las observaciones técnicas nos vienen a complicar”, dijo.