



## Tema del día

# La permisología le costó a Los Ríos casi US\$29 millones durante 2025

COMUNICACIONES USS VALDIVIA.



LA ENTREGA DE LOS RESULTADOS DE ESTE INFORME SE DESARROLLÓ AYER EN LA SALA CERVANTES DE LA UNIVERSIDAD SAN SEBASTIÁN, SEDE VALDIVIA, Y CONTÓ CON LA PARTICIPACIÓN DE DISTINTOS GREMIOS DE LOS RÍOS.

### INFORME USS.

**El “Índice de Costo Económico por Permisología” (ICEP), elaborado por la Universidad San Sebastián, calculó los costos por demora de permisos y determinó que el tiempo promedio de tramitación ambiental en la región alcanza los 472 días corridos, un 32% superior al promedio nacional.**

**F**rente a autoridades regionales, representantes gremiales, académicos y actores del mundo público y privado de la Región de Los Ríos, fue presentado el “Índice de Costo Económico por Permisología (ICEP) 2025”, que, elaborado por el Centro de Políticas Públicas de la Facultad de Economía, Negocios y Gobierno de la Universidad San Sebastián (USS), evidenció un fuerte impacto económico debido a retrasos en la tramitación ambiental de proyectos de inversión tanto a nivel nacional como regional.

La “permisología” es un término usado para describir al conjunto de permisos y trámites burocráticos que una persona o empresa debe obtener para llevar a cabo una actividad, como por ejemplo construir, abrir un negocio, realizar un

proyecto industrial, entre otros, trámites que dada su excesiva demora son calificados como un freno para el desarrollo económico y la creación de fuentes de trabajo en Chile.

En base a información del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA), el estudio concluyó que el costo económico asociado a la permisología ambiental en Chile alcanzó los US\$2.960 millones de dólares durante 2025, equivalente al 0,9% del Producto Interno Bruto (PIB) nacional. En el caso de Los Ríos, el impacto económico derivado de la demora en la aprobación de proyectos fue estimado en cerca de US\$29 millones de dólares.

El análisis considera la pérdida económica generada por los retrasos en la puesta en marcha de proyectos sometidos al Sistema de Evaluación de Im-

pacto Ambiental (SEIA), incorporando variables como el monto de inversión comprometida, la rentabilidad esperada de los proyectos, los tiempos efectivos de tramitación y los retrasos respecto de los plazos originalmente establecidos.

Para Alejandro Weber, decano de la Facultad de Economía, Negocios y Gobierno de la USS, la permisología se ha transformado en una de las principales barreras para el crecimiento económico y el desarrollo regional. “Cuando los tiempos de tramitación se extienden más allá de los propios plazos definidos por el Estado, se afecta directamente la valorización económica y financiera de los proyectos, se retrasa la inversión y se bloquea la generación de empleo”, dijo.

El académico advirtió que estas cifras cobran especial relevancia en medio de un escena-

rio económico complejo para el país. Según explicó, Chile enfrenta un período de bajo crecimiento, debilitamiento de la inversión y un mercado laboral aún rezagado respecto de los niveles prepandemia. El ICEP muestra que el país acumula 39 meses consecutivos con tasas de desempleo sobre el 8%, situación que impacta especialmente a mujeres y jóvenes.

En esa línea, el estudio también plantea que una reducción significativa en los tiempos de tramitación ambiental podría traducirse en un crecimiento adicional de hasta US\$3.000 millones para la economía chilena y en la creación de cerca de 40 mil nuevos empleos. “Manteniendo constantes las demás variables, Chile podría pasar de crecer en torno al 2% a expandirse entre un 2,5% y un 2,9%”, explicó Weber.



## US\$2.960 millones

de dólares fue el costo económico asociado a la permisología que tuvo el país durante el 2025, lo que equivale al 0,9% del Producto Interno Bruto (PIB) nacional.

(viene de la página anterior)

### LOS RÍOS DESACELERA

Las cifras regionales expuestas durante la presentación muestran que la economía de Los Ríos también enfrenta señales de desaceleración. Según los antecedentes del informe, el PIB regional creció un 2,6% durante 2025, cifra menor al 4,4% registrado durante 2024.

El documento detalla que el sector servicios, que representa cerca del 54% de la producción regional, evidenció una desaceleración importante, creciendo apenas un 1,7% durante 2025. De acuerdo con el análisis, entre 2023 y 2025 este sector registró un crecimiento promedio de 1,6%, cifra equivalente a cerca de la mitad del dinamismo observado antes de la pandemia.

A ello se suma un escenario menos favorable en materia de exportaciones. Si bien los envíos regionales crecieron un 13% durante 2025, el informe advierte que aún no logran recuperar completamente los niveles previos a la crisis sanitaria. En promedio, las exportaciones regionales han crecido cerca de un 10% anual desde 2022, aunque todavía persiste una brecha importante respecto del desempeño histórico de la región.

Otro aspecto abordado en la presentación fue el debilitamiento de la inversión privada. A nivel nacional, la formación bruta de capital fijo continúa mostrando señales de estancamiento, particularmente en obras y construcción, fenómeno que también repercute en regiones como Los Ríos, donde la capacidad de atraer grandes proyectos sigue siendo limitada.

### EVALUACIÓN AMBIENTAL

A nivel regional, durante 2025 la inversión aprobada por el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental alcanzó los US\$373 millones de dólares, representando un aumento de 22,7% respecto de 2024.

El principal proyecto aprobado fue el Parque Eólico Ovejera Sur, iniciativa que concentra cerca de US\$280 millones, equivalentes aproximadamente al 75 por ciento de toda la inversión aprobada en la región durante el último año, y cuya tramitación ambiental totalizó cerca de 1.590 días.

Pese a este incremento, desde la USS advirtieron que Los Ríos continúa mostrando cifras inferiores respecto de otras regiones del sur del país. Según

## 472 días corridos

promedio demora en la región de Los Ríos un proyecto en obtener su Resolución de Calificación Ambiental (RCA). Esta cifra es 32% superior al promedio nacional.

## US\$3.000 millones

de dólares y la creación de cerca de 40 mil nuevos empleos podrían generarse en el país si disminuyeran significativamente los tiempos de espera en la tramitación ambiental.



COMUNICACIONES USS VALDIVIA.

COMUNICACIONES USS VALDIVIA.



COMUNICACIONES USS VALDIVIA.



COMUNICACIONES USS VALDIVIA.



COMUNICACIONES USS VALDIVIA.

“

Los tiempos de tramitación afectan directamente la valoración económica y financiera de los proyectos, se retrasa la inversión y se bloquea la generación de empleo”...

**Alejandro Weber**  
 Facultad de Economía,  
 Negocios y Gobierno USS.

“

Este informe presentado por la USS nos entrega hoy un diagnóstico mucho más preciso sobre dónde están las principales dificultades. Ahora el desafío es pasar del diagnóstico a la acción...”

**Pablo Hoffmann**  
 Presidente de Codeproval.

“

Lo importante es definir con certeza hacia dónde quiere avanzar la región y cómo facilitamos ese desarrollo, reduciendo trabas y tiempos excesivos en la tramitación...”

**Walter Marcos**  
 Gte. Cámara de Comercio,  
 Industrias, Turismo y Servicios.

lo, el informe advierte una elevada cantidad de proyectos desistidos posus propios titulares, fenómeno que refleja las dificultades que enfrentan diversas iniciativas para avanzar dentro del sistema.

El estudio también evidenció que uno de los proyectos aprobados correspondió a la ampliación y mejoramiento del sistema de recolección y tratamiento de aguas servidas de Panguipulli, iniciativa de US\$10 millones que acumuló más de 1.600 días de tramitación.

Sectores más afectados Por sectores económicos, el informe expone que el rubro inmobiliario registró los mayores tiempos promedio de tramitación ambiental en la región durante 2025, alcanzando 630 días promedio, más del doble de la media nacional para este tipo de proyectos.

Le siguen Infraestructura, con 378 días promedio, y Energía, con cerca de 300 días.

El decano Weber indicó que estas cifras reflejan problemas estructurales asociados a la coordinación entre distintos servicios públicos y a la falta de alineamiento institucional para avanzar en procesos más ágiles y eficientes.

Asimismo, destacó la relevancia que tiene el sector público en regiones alejadas de Santiago, especialmente en materia de inversión pública, gasto de capital y desarrollo territorial. “En regiones como Los Ríos, el sector público cumple un rol central para el desarrollo económico y la generación de empleo, por eso es fundamental avanzar hacia una estrategia regional de desarrollo clara y de largo plazo”, sostuvo.

### LLAMAN A LA ACCIÓN

Tras la presentación del informe, representantes gremiales y autoridades regionales coincidieron en la necesidad de avanzar desde el diagnóstico hacia la implementación de soluciones concretas que permitan destrabar proyectos y mejorar la competitividad regional.

Desde Codeproval, su presidente Pablo Hoffmann valoró el aporte del estudio para comprender con mayor precisión las principales dificultades que enfrenta la región en materia de permisología. “Este informe presentado por la Universidad San Sebastián nos entrega hoy un diagnóstico mucho más preciso sobre dónde están las principales dificultades. Ahora el desafío es pasar del diagnóstico a la acción”, señaló.

Hoffmann explicó además que actualmente Codeproval trabaja junto a la Confederación de la Producción y del Comercio (CPC) y la iniciativa Gremios por Chile en una agenda colaborativa destinada a impulsar inversiones y avanzar en soluciones concretas para enfrentar los principales obstáculos que afectan a la región.

En ese contexto, destacó que Los Ríos será la primera del país en relanzar la iniciativa Gremios por Chile 2.0, buscando fortalecer el trabajo conjunto entre el sector público y privado para mejorar las condiciones de inversión y competitividad regional.

Walter Marcos, gerente de la Cámara de Comercio, Industrias, Turismo y Servicios de Valdivia, enfatizó que los diagnósticos ya son suficientemente claros y que ahora el desafío pasa por definir una estrategia de desarrollo regional con mayor claridad. “Hoy lo importante es definir con certeza hacia dónde quiere avanzar la región y cómo facilitamos ese desarrollo, reduciendo trabas y tiempos excesivos en la tramitación de permisos”, afirmó.

Agregó que uno de los principales desafíos para Los Ríos es atraer y retener talento, situación que requiere generar más oportunidades de inversión, mayor certeza jurídica y mejores condiciones para el desarrollo de proyectos. “Estas demoras finalmente terminan encareciendo las inversiones y dificultando que empresas y emprendedores decidan apostar por nuestra región”, concluyó. ☞