



EN CASTRO SE REALIZÓ ACTO DE ENTREGA DEL APOORTE DEL ESTADO PARA FAVORECIDOS DE LA PROVINCIA.

Entregan 130 subsidios habitacionales en la zona

Carolina Ruiz Díaz
 cronica@laestrellachiloe.cl

Decenas de familias de Chiloé fueron beneficiadas con subsidios habitacionales del Sistema Integrado de Subsidio Habitacional DS1, apoyo estatal que les permitirá avanzar hacia la obtención de su vivienda propia.

Este programa está dirigido a familias de ingresos medios y medios bajos que no son propietarias de una vivienda y busca facilitar el acceso a la casa propia, ya sea mediante la adquisición de soluciones habitacionales nuevas o usadas en sectores urbanos y rurales, o a través de la construcción en sitio propio.

A nivel provincial, fueron 130 las familias beneficiadas, siendo Ancud la comuna con mayor número de adjudicaciones, alcanzando un total de 58 familias favorecidas. Le siguen Castro con 28 subsidios, Dalcahue con 12, Quellón con 11, Quemchi con 8, Chonchi y Quinchao con 4 cada una, Curaco de Vélez con 3 y finalmente Puqueldón y Queilen con un subsidio, respectivamente.

En el ámbito regional, se asignó un total de 364 subsidios habitacionales DS1, cifra que representa un 4,7% del total nacional. Del total regional, 322 beneficios corresponden a la modalidad de adquisición de viviendas construidas, mientras que 42 estarán destinados a construcción en sitio propio.

Beneficios del Minvu son para familias de ingresos medios y medios bajos. Ancud es la comuna más favorecida en esta partida.

La inversión regional asociada a este proceso alcanza las 164.650 UF (unidades de fomento), cerca de 6.500 millones de pesos.

El seremi regional de Vivienda y Urbanismo, Mario Marchant, destacó el impacto que tendrá esta entrega para estos chilotes. "Estamos contentos como ministerio por las 130 familias de la provincia que se adjudicaron el subsidio, un apoyo concreto del Estado que permite a sectores medios avanzar hacia la vivienda propia a través de adquisición de inmuebles o construcciones en sitio propio", señaló.

"Esta entrega además refleja el compromiso del gobierno del Presidente José Antonio Kast por fortalecer las políticas habitacionales dirigidas a los sectores medios, entendiendo que hoy muchas familias necesitan más apoyo para acceder a una vivienda", sumó el profesional.

En esa línea, Marchant también se refirió al anuncio realizado recientemente por el ministro de Vivienda, Iván Poduje, respecto al nuevo tramo 4 del subsidio DS1, iniciativa que comenzará a implementarse durante el segundo semestre de este año.

Según explicó, "las familias podrán acceder a vivien-

das de hasta 4.000 UF, ampliando considerablemente la oferta habitacional disponible. Contempla un subsidio estatal de 400 UF y un ahorro mínimo de 200 UF, beneficiando especialmente a sectores medios, jóvenes, técnicos y profesionales que hoy muchas veces no califican para créditos hipotecarios tradicionales".

ISLEÑOS

Entre los chilotes que recibieron subsidios estuvo Camila Vargas, vecina de Quemchi, quien manifestó su emoción: "Es un sueño claramente poder contar con una casa propia, donde puedas vivir tranquilos como familia, en un lugar donde te sientas en casa y puedas ir creciendo paso a paso. Estoy muy feliz por esto".

Por su parte, el encargado de la Oficina Municipal de la Vivienda de Castro, Daniel Curumilla, describió que "son subsidios enfocados en la clase media y familias con capacidad de ahorro; se entregaron 28 subsidios para Castro, parte de estos subsidios fueron postulados por nuestra oficina y, además, algunos de estos subsidios serán ejecutados también por la Oficina de Vivienda, principalmente los subsidios que se encuentran en sitio propio".