

EuroAmerica, el activo inversionista institucional que quedó como controlador de Clínica Las Condes

■ Pese a la contracción de algunas líneas de negocio, participa mediante fondos en concesionarias de infraestructura y en la financiera automotriz Global.

POR CRISTÓBAL MUÑOZ

Mientras Clínica Las Condes (CLC) avanza en su proceso de recuperación bajo su nueva estructura de propiedad, este martes en la noche se informó al mercado sobre su nuevo controlador: EuroAmerica.

A través de su filial EuroAmerica Seguros de Vida, la empresa financiera ligada a la familia Davis se convirtió en el principal accionista de la compañía en medio de su proceso de aumento de capital de \$ 45 mil millones.

Según comunicó la CLC a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), durante la operación, EuroAmerica elevó su participación a un 29,6%, mientras que Indisa, el socio con el que ingresó a la propiedad de la clínica en enero pasado, alcanzó un 28,78%.

Chico, pero grande

La apuesta de EuroAmerica por CLC se da en medio de un proceso de reordenamiento de la compañía caracterizado por una expansión de sus inversiones, pero reduciendo otras líneas de negocio.

En 2018, vendió su negocio de seguros y de fondos a Zurich por US\$ 150 millones, y un año más tarde enajenó su corredora de bolsa de productos a Latam Trade Capital.

También, se deshizo de uno de sus principales y tradicionales activos. En enero del año pasado, vendió su participación en su antiguo edificio corporativo en Apoquindo a la gestora de fondos australiana Macquarie por cerca de US\$ 49 millones, para trasladarse a un inmueble más pequeño en el barrio de Nueva Costanera en Vitacura.

El objetivo de la firma es crecer en el negocio de rentas vitalicias. Para ello, han destacado sus activas inversiones en, por ejemplo, Enjoy y ahora último en CLC.



Además, acumula un abultado portafolio de inversiones directas. Según datos de la CMF, mantiene \$ 242.823 millones (cerca de US\$ 250 millones) en activos inmobiliarios, al cierre de marzo pasado.

A nivel financiero, también destaca su foco en inversiones en activos alternativos. De acuerdo con el anuario 2024 de la Asociación de Administradoras de Fondos de Inversión (ACAFI), EuroAmerica Seguros de Vida mantiene inversiones en 13 vehículos de la industria.

Su principal inversión, de acuerdo con el reporte e información financiera de la CMF, se encuentra en infraestructura. A modo de ejemplo, es el principal aportante del fondo Infraestructura Alpha de Frontal Trust, con un 26% de las cuotas por US\$ 43,6 millones.

El vehículo controla indirectamente el 33% de BAIH, matriz de las sociedades concesionarias Autopista Vespucio Norte Express y Túnel San Cristóbal.

En tanto, posee el 21% (unos US\$ 12,3 millones) en Infraestructura

Los otros nombres que participan en el grupo financiero

■ Uno de los actores relevantes en el engranaje de EuroAmerica es Henry Comber. Actualmente, preside la compañía y es el histórico brazo derecho del dueño del holding, Nicholas Davis. Comber se integró como CEO hace dos décadas y ha estado al timón de los recientes cambios en la estructura del grupo financiero, así como en la compra de CLC. También, EuroAmerica cuenta con personajes relevantes del ámbito económico en su directorio, como el expresidente del Banco Central, José De Gregorio.

tura SC de Toesca, que invierte junto a Sacyr en un portafolio de carreteras, aeropuertos y hospitales a lo largo del país.

También tiene inversiones por US\$ 4,5 millones en el fondo Parque Chicureo de Link Capital, que participa en el desarrollo del centro comercial Parque Chicureo.

La apuesta en SMU

EuroAmerica formó parte de los inversionistas de Southern Cross (SC) que se verán beneficiados por la venta del 11,26% de la propiedad de SMU, enajenada en mayo.

La aseguradora mantiene el 8% del fondo BTG Private Equity II de BTG Pactual -que invierte en SC Private Equity Fund III (SC III), donde estaba en cartera la super-mercadista- y el 5% de BTG Private Equity III, que coinvertía con SC III directamente en las acciones de la minorista.

Además, a través del fondo Equity Automotriz de LarrainVial Activos, participa indirectamente en la propiedad de Global Soluciones Financieras, prestamista del negocio automotor hoy bajo el control de los empresarios Leonidas Vial y Jorge

Selume. Sus aportes en el fondo alcanzan US\$ 1 millón.

Misión CLC

Actualmente, EuroAmerica e Indisa se encuentran en plena implementación del plan de recuperación de CLC, mediante una serie de inversiones para reposicionar al recinto -financiadas por el aumento de capital- y poner fin a los conflictos y controversias del establecimiento con el cuerpo médico y otros actores de la salud.

En paralelo, mantiene desafíos pendientes: este año, enfrenta el vencimiento de su bono B, mientras que a nivel operativo, al primer trimestre anotó pérdidas por \$ 23.624 millones, resultados que atribuyó en gran parte a la administración anterior.

EuroAmerica tiene tres directores en la mesa de CLC: su gerente de servicios corporativos, Fernando Eschrich; el presidente de BTG Pactual, Fernando Massú; y el médico Carlos Schnapp, cada uno con alrededor del 8,9% de los votos.