

Fecha: 05-04-2024
Medio: El Mercurio de Valparaíso
Supl.: El Mercurio de Valparaíso
Tipo: Extractos
Título: **EXTRACTOS: clasificados**

Pág.: 15
Cm2: 621,8

Tiraje: 11.000
Lectoria: 33.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

100 AUTOMÓVILES Y SERVICIOS AFINES

130 Automóviles Venden Ordenados por Marca

SUZUKI SWIFT



Año 2016, Automático, 78.000 km.

\$7.000.000
☎ +569 9873 6977

NISSAN SENTRA II EX



Año 2000, 125.000 Kilómetros, única dueña.

\$3.990.000
☎ +569 9801 2935

300 PROPIEDADES VENDEN

agrupadas por sector y ordenadas por precio

319 Departamentos Viña Norte

2.300 Uf CONDOMINIO JARDÍN

Botánico, Viña, 3 dormitorios, 2 baños, Living comedor, cocina, estacionamiento, 977496976.

600 CONSTRUCCIÓN

602 Construcciones y Ampliaciones

LDI CONSTRUCCIONES

Proyectos, Reparaciones, Revestimientos, Pinturas, Electricidad, Remodelaciones, Atención 24/7 Fonos: 9 8233 3143 / 9 5828 9890

1100 DEPORTES Y PASATIEMPOS

1101 Artículos para Deportes y Pasatiempos

COMPRO LIBROS JURÍDICOS

supero precios. 931313273.

RESERVADO

1200 SERVICIOS

1215 Medicina, Farmacia, Laboratorios, Equipos e Instrumentos

DR. CHRISTIAN FONTECILLA M.
CIRUJANO OFTALMÓLOGO OCULOPLÁSTICO
UNIVERSIDAD DE BARCELONA
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BARCELONA



① Especialista en párpados, vía lagrimal y orbita
✳ Cirugía reconstructiva y estética de párpados
✳ Manejo integral del ojo seco
② Tecnología Láser CO2, HIFU, IPL, LLLT
✳ Miopía, Astigmatismo e Hipermetropía
✳ Catarata y Pterigión

Ⓜ Atención desde 20 años

13 NORTE 853 MALL BOULEVARD, PISO 6 OF. 601, VIÑA DEL MAR

☎ Contacto +56 9 2233 6706

1300 EMPLEOS

1309 Profesionales se Necesitan

COLEGIO DE QUILPUE, NECESITA

contratar Profesora de Educación Básica, tallerista de radio y audiovisual, postulantes enviar curriculum a profesionales.docente2023@gmail.com

COLEGIO DE QUILPUE requiere para base de datos: Profesores de Educación Básica y E. Media, todas las asignaturas. Enviar curriculum al correo: rhrhcolegio2023@gmail.com

SE NECESITA

Profesor de Matemáticas E. Básica y E. Media, para colegio en Concón enviar cv a: colegioalboradadelmar@gmail.com
Se necesita profesor de Matemática E. Media y E. Básica; Asistente de aula e Inspector de patio (no docente). Enviar cv a mail: contacto@diegovelazquez.cl

COLEGIO DE VIÑA DEL MAR

necesita Inspector Paradocente con manejo de window y herramientas de google, enviar CV a postula@colegiocastellano.cl

ESCUELA DE LENGUAJE EN

Valparaíso necesita educadora diferencial 44 horas / 22 horas jornada de mañana y jefa de utp. enviar curriculum a escuela.aguasanta@gmail.com y a paula.averdugo@hotmail.com

SE NECESITA TÉCNICO EN

Computación para colegio en Viña del Mar con disponibilidad y experiencia comprobable colegiovinapostula@gmail.com

1600 LEGALES Y PÚBLICOS

1608 Documentos Nulos

EXTRAVÍO CERTIFICADO LICENCIA A2, folio 120758, Escuela los Conquistadores, de Priscila Andrea Alvarado Matos. 16.103.855.5

1611 Judiciales

ANTE SEGUNDO JUZGADO LETRAS QUILLOTA, Rol C-2061-2023, caratulado "Scotiabank Chile con Julián Marcel Valdíviga Figueroa, C.J. N° 11.520.080-1 lo siguiente: EN LO PRINCIPAL, demanda ejecutiva y mandamiento de ejecución y embargo. PRIMERO OTROSÍ, señala bienes para embargo y depositarlos. SEGUNDO OTROSÍ, acompaña documentos y custodia. TERCERO OTROSÍ, acredita personería. CUARTO OTROSÍ, patrocinio y poder, señalando correo para notificación. QUINTO OTROSÍ, se tenga presente competencia. S. I. L. Sergio Veliz Zúñiga, abogado, ante representación de Scotiabank Chile S.A., sociedad anónima bancaria, cuyo gerente general es don Diego Patricio Masola, contador público, ambos domiciliados en Avenida Costanera Sur N° 2.710, Torre A, comuna de Las Condes, Santiago, a.U. digo: En representación que invisto presente demanda ejecutiva y solicito a.U. se requiera de pago a don Julián Marcel Valdíviga Figueroa, técnico, domiciliado en Paseo Rey Jorge I, N° 834 Conjunto Residencial Reina Ana I, comuna de Quillota, Quinta Región, por las sumas de dinero y antecedentes que a continuación señalo: 1.- Por escritura pública que acompaño, de fecha 15 de julio del 2010, otorgada en Notaría de Quillota de don Eduardo Uribe Mutis, mi representada concedió un mutuo o préstamo de dinero a Julián Marcel Valdíviga Figueroa, por L.520.- Unidades de Fomento. Dicha suma de dinero se obligó a pagarla junto con intereses en 240 cuotas mensuales que comprenderían capital y los intereses cada uno de las cuales tendría como vencimiento días 10 de cada mes, hecho que partes denominaron "Día escogido de pago, correspondiendo pagar el primero de ellos el día escogido de pago del mes subsiguiente al de la fecha de este contrato de mutuo, fecha esta última que las partes denominaron "Día de inicio de la obligación" y las restantes los días 10 de cada uno de los meses siguientes. Cuotas, a pagar deberían incluir además del capital, los intereses, primas de seguros de degravamen, cesantía e incendio. Capital adeudado devengaría intereses con tasa del 4,2 % anual, a contar del día 1° del mes siguiente a la fecha del contrato de mutuo y hasta el vencimiento de la última cuota. Intereses que no fueren pagados en su respectivo vencimiento se capitalizarían de acuerdo con las normas legales. No pago íntegro y oportuno de una o más cuotas del capital y/o intereses del presente mutuo, haría que esta devengare desde el día de la mora o simple retardo, y hasta la fecha de su total pago, intereses con tasa máxima convencional. Mediante la cláusula décimo quinta del mutuo, a fin de garantizar cumplimiento exacto íntegro y oportuno de todas las obligaciones que asumí por el contrato de mutuo, y las que tuviere o en el futuro tenga para con mi parte, el deudor constituyó hipoteca, con cláusula de garantía general en favor de mi parte, sobre el Lote y vivienda N° 26 de la manzana A del Conjunto residencial Reina Ana I, El dominio de los inmuebles citados, a favor del demandado rola inscrito a fojas 5.856 N° 2.168 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Quillota del año 2010. La hipoteca se inscribió en el Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces citado a fojas 3.923 N° 948 del año 2010. Se estableció, en la cláusula vigésima letra a), del contrato de mutuo, que el Banco podría declarar terminado contrato de mutuo y caducados plazos establecidos en el presente contrato, y si la obligación se podría hacer exigible como si fuese de plazo ven-

cido, en caso de falta de pago íntegro y oportuno de cualquiera de las obligaciones de dar garantizadas en el contrato de mutuo por más de 10 días. Idéntica sanción se estableció en letra f) de citada cláusula para el caso de insolvencia del deudor o si este cesare en el pago de cualquier obligación que mantuviese con el banco, cuyo es el caso de los pagares que se singularizan en los numerales siguientes. Deudor dejó de pagar cuotas del mutuo desde aquella que venció en febrero del año 2023 y todas las demás sucesivamente siguientes hasta el día de hoy. En consecuencia, mi parte tiene derecho a utilizar cualquiera de las cláusulas de aceleración antes indicadas y por medio de esta demanda y sólo con fecha de su notificación, instar por hacer exigible saldo total capital insoluta, que al día 5 de octubre del 2023, ascendía a \$309.98.- Unidades de Fomento, que al día señalado, equivalían a \$ 304.410.266.- más intereses corrientes y penales pactados. 2.- Mi parte, además es dueña y titular del Pagaré en cuotas N° 710039741155, suscrito por representante deudor individualizado en pagaré, con fecha 27 de abril del 2020 por N° 28.011 Unidades de Fomento, por concepto de capital original. Dicha cantidad declaró recibirla en préstamo y se obligó el deudor a pagarla, en 3 cuotas mensuales y sucesivas del equivalente en pesos de 116.2 Unidades de Fomento por cada una de ellas, venciendo primera el día 10 de junio del año 2021 y restantes, sucesivamente los días 10 de cada uno de los meses siguientes. Se estableció en pagaré que éste devengaría intereses sobre capital adeudado, desde la emisión y hasta vencimiento, con tasa igual al 2,16 % anual, el cual se encuentra incorporado en el valor final de cada cuota. Intereses que no se pagaren en su vencimiento o renovación, se capitalizarían. No pago íntegro y oportuno de una o más cuotas del capital y/o intereses del presente pagaré, facultaría al demandante, para poder exigir de inmediato, como si fuese de plazo vencido, el saldo total insoluta de la obligación que estuviere pendiente, el cual devengaría desde el día de la mora o simple retardo, y hasta la fecha de su total pago, intereses con tasa máxima convencional. Igual sanción se estableció para caso que el deudor incurriera en insolvencia o dejase de pagar cualquier otro tipo de obligación para con el banco demandante, la que se demuestra con el no pago del mutuo singularizado anteriormente en esta demanda. Deudor no pago el presente pagaré desde la cuota, cuyo vencimiento ocurrió el día 3 de febrero del año 2023, además de todas las cuotas sucesivamente siguientes hasta hoy. En consecuencia, mi parte tiene derecho a hacer uso de cualquiera de las cláusulas de aceleración antes indicadas, por lo que, por medio de esta demanda y sólo con fecha de su notificación, viene en instar por hacer exigible el saldo del capital insoluta que, al 3 de febrero del año 2023, ascendía a \$ 36.291.348.-, más reajustes e intereses penales pactados, desde el día de la mora y hasta la fecha del pago efectivo. Mutuo de dinero consta en copia autorizada de escritura pública, la firma suscriptor pagaré se encuentra autorizada ante notario, por lo que dichos instrumentos, tienen mérito ejecutivo. Las obligaciones que representan son líquidas, provienen de operaciones de crédito de dinero, son actualmente exigibles y la acción ejecutiva, no está prescrita. POR TANTO, De acuerdo con art. 2196 y siguientes Código Civil y lo dicho en art. N° 434 N° 2.4y siguientes del Código de Procedimiento Civil, lo dicho en ley 18.010 y demás disposiciones legales afines, RUEGO A U.S. se sirva tener por interpuesta demanda ejecutiva en contra de don Julián Marcel Valdíviga Figueroa, ya individualizado, deudor directo, y disponer se despahe mandamiento de ejecución y embargo en su contra por \$96.5758.- Unidades de Fomento, que al 5 de octubre del 2023, equivalían a \$ 32.459.236.- por mutuo y pagares singularizados en N° 1.2y 3precedentes, más \$ 36.291.348.- por pagaré singularizado en N° 4 del cuerpo de la demanda, más reajustes e intereses penales pactados desde la mora y hasta el efectivo pago, ordenando en consecuencia, se siga adelante esta ejecución hasta hacerse a mi representado, entero y cumplido pago de las sumas adeudadas, con costas. PRIMERO OTROSÍ: designo para embargo siguientes bienes: 1.- Todos aquellos bienes inmuebles, muebles y vehículos que sean de dominio del demandado, asimismo los bienes muebles con los cuales haya ahallado amoblado y provisto sus respectivos domicilios. 2.- Bienes raíz que corresponden al Lote y vivienda N° 26 de la manzana A del Conjunto residencial Reina Ana I, Do-

minio rola inscrito a fojas 5.856 N° 2.168 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Quillota del año 2010. Bienes que solicito a.U. queden en poder del demandado, en calidad de depositario de sus propios bienes, con las responsabilidades inherentes al cargo. Sirvase U.S. tener presente bienes señalados para embargo. SEGUNDO OTROSÍ: RUEGO A U.S. tener por acompañado bajo apercibimientos que se indican, siguientes documentos: 1.- Con citación, escritura en que consta mutuo, citado en N° 1 de demanda, y disponer su custodia. 2.- Con citación, liquidación de deuda hipotecaria de la que cuenta el mutuo citado en N° 1 de esta demanda. 3.- Bajo el apercibimiento del art. 346 N° 3 del C.P.C., pagarés singularizados en N° 2, 3 y 4 de la demanda. 4.- Bajo el apercibimiento del art. 346 N° 3 del C.P.C., contrato para uso de medios electrónicos y remotos del servicio banca automatizada, en que consta mandato otorgado por deudor a mi parte para llenar y suscribir pagares por él. 5.- Con citación la personería de don Gino Paolo Benevise Alfaro, como representante del ejecutante y a su vez como mandatario de la ejecutada. 6.- Con citación copia de la personería de doña Candelaria Loreto Millar Quezada, como representante del ejecutante y a su vez como mandatario de la ejecutada. 7.- Con citación copia de la escritura que contiene las facultades otorgadas por mi parte a los apoderados del Banco demandante. Sirvase U.S. tener presente pagares, documentos aludidos, bajo apercibimientos solicitados. TERCERO OTROSÍ: La personería con que actúo en autos, en representación del Scotiabank Chile, fue otorgada con fecha 29 de noviembre del año 2019, ante el Notario Público de Santiago don Eduardo Javier Diez Morello, con el repertorio N° 23.887-2019, por lo que pido a U.S., con su mérito y teniendo la vista al constituir el poder y proveer la demanda de autos, dar por acreditada mi personería en autos. Sirvase U.S., tenerlo presente. CUARTO OTROSÍ: Dada mi calidad de Abogado habilitado para ejercer de la profesión, asumiré patrocinio en la presente causa y conduciré personalmente el poder, fijando domicilio en calle Limache N° 3.421 oficina 1.023 Edificio Reite II, comuna de Viña del Mar, señalando como correo electrónico para efectos de notificación, la dirección: veliz@reite.cl Sirvase U.S., tenerlo presente. QUINTO OTROSÍ, consta de títulos acompañados, que en ellos se encuentra prorrogada la competencia, para ante tribunales de de Santiago y Quillota, en ese entendido, se hace aplicable por mi parte la determinación de la competencia, de conformidad a la facultad que le otorga el artículo 139 del Código Orgánico de Tribunales, por lo que ocurre ante U.S. a deducir la presente demanda. Sirvase U.S., tenerlo presente. FOIAS: 5. NO MENCLATURA: 1 (67) Ordena despauchar mandamiento de ejecución y embargo. AL JUZGADO: 2° Juzgado de Letras de Quillota. CAUSA ROL: C- 2061-2023. CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./VALDIVIA. Quillota 18 de octubre de 2022. Por cumplido lo ordenado. Proveyendo la demanda de fecha 13 de octubre de 2023: A LO PRINCIPAL: Por interposición demanda en juicio ejecutivo, despauchar mandamiento de ejecución y embargo. AL PRIMERO OTROSÍ: Téngase presente. AL SEGUNDO OTROSÍ: Téngase por acompañado en la forma solicitada, guárdense en custodia. AL TERCERO OTROSÍ: Téngase presente a la vista y por acreditada. AL CUARTO OTROSÍ: Téngase presente. AL QUINTO OTROSÍ, téngase presente lo que a derecho corresponda. Se requiere a las partes que en su próxima gestión judicial s fijen domicilio dentro del radio urbano de funcionamiento del tribunal conforme lo dispuesto en artículo 49 del Código de Procedimiento Civil, bajo apercibimiento de notificar futuras resoluciones inclusive la sentencia por el estado diario del tribunal. Para dar aplicación a lo dispuesto en el art. 8° de la ley 20.886 se requiere a la parte ejecutada indicar un correo electrónico como forma de notificar las notificaciones por cédula. En Quillota a 18 de octubre de 2023, se notificó por el estado diario la resolución precedente. FOIAS: 1 Folio: 1. Nomenclatura: 1 (67) Ordena despauchar mandamiento. JUZGADO: 2° Juzgado de Letras de QUILLOTA. CAUSA

Fecha: 05-04-2024

Medio: El Mercurio de Valparaíso

Supl.: El Mercurio de Valparaíso

Tipo: Extractos

Título: EXTRACTOS: clasificados

Pág.: 16

Cm2: 672,6

Tiraje:

Lectoria:

Favorabilidad:

11.000

33.000

■ No Definida

1611 Judiciales

ROL: C-2061-2023. CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./VALDIVIA. Quillota 18 de octubre de 2023. MANDAMIENTO. Un ministro de fe, requerirá de pago a Julián Marcel Valdivia Figueroa, en calidad de deudor principal con domicilio en pasaje Rey Jorge N° 834, Conjunto Residencial Reina Ana I, comuna de Quillota, para que en el acto del requerimiento pague a Banco Scotiabank Chile S.A., o a quien sus derechos represente la suma equivalente en pesos de \$96.575 Unidades de Fomento que al día 5 de octubre del año 2023 equivalían a \$ 32.459.236 por el mutuo y pagarés singularizados en los N° 1, 2 y 3 precedentes, más la suma de \$6.291.348 por el pagaré singularizado en el N° 4 del cuerpo de la demanda, todas sumas de dinero más intereses penales pactados desde la mora y hasta y hasta el entero y cumplimiento pago de las sumas adeudadas con costas. Si no efectuare el pago, en el acto del requerimiento se procederá a trabar embargo sobre todos los bienes muebles o inmuebles que guarnece en el domicilio del ejecutado, incluso dineros que pueda tener en cuantas corrientes. Se designa depositario provisional de las especies que se embargan al propio ejecutado, bajo su responsabilidad legal. Fojas 18. Folio 24. NOMENCLATURA: 1 (445) Mero trámite. JUZGADO: 2° Juzgado de Letras de Quillota. CAUSA ROL: C-2061-2023. CARATULADO: SCOTIABANK CHILE S.A./VALDIVIA. Quillota, 5 de marzo de abril de 2024. A la Principal: Atendido el mérito de los antecedentes, y lo dispuesto en el artículo 54 del Código de Procedimiento Civil, como se pide, notifíquese la demanda y requiérase de pago al ejecutado JULIÁN MARCEL VALDIVIA FIGUEROA RUN: 11.520.080-I, en su calidad de deudor principal, mediante avisos publicados por 3 veces en el Diario El Mercurio de Valparaíso y por una vez en el Diario Oficial. Para efectos del requerimiento de pago cítese al demandado al oficio del Tribunal ubicado en calle Freire N° 555 comuna de Quillota al tercer día hábil de publicado el último de los avisos a las 09:00 horas a fin de ser requerido de pago por receptor judicial del tribunal, si el día recayere en sábado al primer día hábil siguiente, al receptor lo requerirá de pago hasta por la suma consignada en el mandamiento despachado en autos, más intereses reajustes y costas, bajo apercibimiento que, si no concurren; se le tendrá por requerido de pago en su rebeldía y por oposita a la traba del embargo. En el acto del requerimiento deberá ponerse en conocimiento del ejecutado que conforme los artículos 459 y 460 del código de procedimiento civil cuenta con 8 días para oponer excepciones a la ejecución. Para efectos de lo anterior, redactese extracto el que deberá contener la demanda ejecutiva, su provisto, el mandamiento de ejecución y embargo conjuntamente con la presente resolución con la solicitud en ella recaída. En Quillota 5 de marzo de abril de 2024, se notificó por el estado diario la resolución precedente.

EXTRACTO: ANTE EL Juzgado de Letras de Villa Alemana, en autos sobre declaración de interdicción. Rol V-28-2024, a folio 5, se cita a los parientes de doña GLADYS DEL CARMEN PIZARRO, RUN 5.050.993-I, el día 07 de mayo de 2024 a las 10:30 horas, la que se llevará a cabo de forma remota, a través de videoconferencia para la cual se empleará la plataforma Zoom, debiendo las partes para tales efectos conectarse a la siguiente reunión: <https://zoom.us/j/98701698611> / Meeting ID: 987 0169 8611

EXTRACTO CAUSA ROL V-34-2024, Segundo Juzgado de Letras de Quilpué, sobre interdicción por demencia y nombramiento de curador, caratulado "MANCILLA", Cítese a parientes de GONZALO FABIAN MUÑOZ MANCILLA, cédula de identidad N° 21.723.932-K, a audiencia para el día 6 de mayo de 2024, a las 15:00 horas, la que se llevará a efecto vía Zoom, ID de la reunión 984 7703 6410, código de acceso 900873. LA SECRETARÍA.

EXTRACTO: EN CAUSA V-50-2024 del Juzgado de Letras de Villa Alemana, caratulado "VALVERDE", sobre declaración de interdicción por demencia y designación de curador de MARÍA MAGDALENA VALVERDE ARCOS, cédula de identidad número 9.569.536-I. Por resolución de 28 de marzo de 2024, en folio 4 se decretó citar a audiencia de parientes para el 30 de mayo de 2024 a las 10:30 horas. Audiencia se llevará a efecto vía remota, link de conexión, Join Zoom

M e e t i n g <https://zoom.us/j/98701698611> / Meeting ID: 987 0169 8611. Se hace presente que, en caso de no contar con los medios tecnológicos necesarios para conexión mediante videoconferencia, deberán presentarse en dependencias del tribunal, a fin de comparecer de manera presencial a la audiencia.

EXTRACTO. JUZGADO DE Letras de Limache, en causa ROL V-60-2022, caratulado "Melo/Vargas", por sentencia de fecha 28 de febrero de 2024 y aclaratoria de fecha 12 de marzo del mismo año, se concedió la posesión efectiva de la herencia testada quedada al fallecimiento de doña María Luisa Victoria Vargas Figueroa, a su hijo don Jorge Bernardo Melo Vargas en calidad de legítimo y heredero de la cuarta de mejoras y de la cuarta de libre disposición, sin perjuicio de los legados instituidos en la cláusula sexta del testamento, y de otros herederos de igual o mejor derecho.

EXTRACTO JUZGADO DE Letras de Limache, en causa ROL V-93-2023, caratulado "Rifo", por sentencia de fecha siete de noviembre de dos mil veintitrés, se ordenó facción de inventario solemne de los bienes de la interdicta doña CARLA ALEJANDRA TORRES ANTUNCCI, la que se verificará el día 28 de marzo de 2024 a las 10:00 hrs. en la 2ª Notaría de Limache de don Juan Pablo Espinoza Schiappacasse, ubicada en Avenida Prat #4900, oficina B, Olmué.

EXTRACTO JUZGADO DE Letras Limache, en causa ROL V-94-2023, caratulado "PÁEZ", por sentencia de fecha 29 febrero de 2024, se designa como nueva curadora general, legítima y definitiva de Nilda del Carmen Iglesias Cea RUN 6.215.419-5, domiciliada en Pasaje Conquistador 508, Limache, a su hija doña Claudia Patricia Páez Iglesias, RUN 13.220.988-K, Secretaría.

EXTRACTO: JUZGADO MIXTO DE QUINTERO, en causa ROL C-315-2022, RUC 22-3203673-0, caratulado "ROS-JA/VARGAS", sobre filiación, demanda interpuesta por Yasmir Mayori Rojas Navarro contra Waldo Emerson Gera Valgas Santelices, RUN 19.727.890-0. En lo principal, interpone demanda de reclamación de filiación, solicita se declare que Silvana Elena Vargas Rojas es hija del demandado. El 17 de octubre de 2023, se resuelve: A lo principal: por interposición de demanda, traslado. En resolución de fecha 15 de mayo de 2023, atendido el mérito de los antecedentes, se autoriza a notificar la demanda, su provisto de fecha 17 de octubre de 2023 por aviso al demandado WALDO EMERSON GERALD CARGAS SATELICES, RUN N°19.727.890-0. Con fecha 8 de febrero de 2024, se resuelve: se reprograma la audiencia preparatoria programada para el 16 febrero de 2024 y se fija para el día 30 de mayo de 2024 a las 11:30 horas, sala N°2.

EXTRACTO NOTIFICACIÓN POR AVISO 2º JUZGADO DE VALPARAISO, ROL C-3225-2023, Caratulado BANCO DE CREDITO E INVERSIONES CON SIERRA se ordenó con fecha 27 de marzo de 2024, notificar por aviso extractado la citación a requerir de pago a don DAVID ELEAZAR SIERRA FARIAS CI 16052835-4 en los siguientes términos: se fija día y hora para el requerimiento de pago, de conformidad al artículo 443 N° 1 del Código de Procedimiento Civil, a través de un ministro de fe, para el 29 de abril de 2024, a las 12:00 horas, en dependencias del Segundo Juzgado Civil de Valparaíso, ubicado en Prat 779, piso 5º, Valparaíso. Publíquese, Secretaría.

EXTRACTO. PRIMER JUZGADO Civil de Viña del Mar, causa ROL V-48-2023 caratulado "WINNER por sentencia definitiva de 31 de enero de 2024, se declaró la interdicción definitiva por causa de demencia de doña MARTA ERICA ISLA DONNER, CI N°4.425.380-L, nombrándose como su curadora definitiva a su hija doña PILAR DEL CARMEN WINNER ISLA, CI N°8.327.954-0, a quien se releva de las obligaciones de rendir financia y reducir a escritura pública la sentencia. Secretaría (S)

EXTRACTO. QUE ANTE este Tribunal de Familia de Viña del Mar en causa ROL C-2523-2023, sobre alimentos, caratulado "ARAYA/ARANCIBIA", se ha ordenado notificar por avisos la demanda interpuesta por CATALINA SOLEDAD ELENA ARAYA QUEZADA, su provisto de fecha 4 de octubre de 2023, y resolución de fecha 16 de febrero del año en curso, que

cita al demandado don BAYRON JESÚS ARANCIBIA MATTÁ, RUN 18.914.120-3, a audiencia preparatoria para día 13 de mayo de 2024 a las 12:00 horas, por videoconferencia a través de la aplicación ZOOM en caso de tener los medios idóneos, o en su defecto, de forma presencial ante el mismo tribunal ubicado en calle Trasaviña 145 de Viña del Mar. Lo anterior bajo apercibimiento de llevar a cabo la audiencia con las partes que asistan afectándole a la que no concurren tales resoluciones que en ella se dicten sin ulterior notificación en virtud de lo dispuesto en el inciso final del artículo 59 de la Ley 19968. Dora Smirnof Schapiro, Ministro de Fe, Viña del Mar, a quince de marzo de dos mil veinticuatro.

EXTRACTO. RESOLUCIÓN FECHA 26 de Marzo del 2024, dictada en causa ROL C-723-2022 HERRERA-HERRERA, Reclamación de Paternidad se ha ordenado notificar mediante avisos a CLAUDIO RODRIGO HERRERA ROJAS, RUN 12.123.749-0, que se ha iniciado esta causa y se le ha citado al SERVICIO MEDICO LEGAL de esta ciudad, ubicado en calle ORELLANA 954, a fin de que concurre a realizarse toma de muestra de ADN en segunda citación para el día 30 de Abril del año en curso a las 10:30 horas, debiendo portar la resolución que así lo ordena, bajo los apercibimientos de los artículos 199 inciso cuarto y 203 del Código Civil, esto es, que la negativa injustificada por una de las partes a practicarse el examen hará presumir legalmente la paternidad o ausencia de ella según corresponda y se entiende que hay negativa injustificada si citada la parte 2 veces no concurre a la realización del examen y al 54 del C.C. Valparaíso 26 de Marzo 2023. MINISTRO DE FE

EXTRACTO: TRIBUNAL DE Familia de Viña del Mar, en causa ROL C-1279-2023, sobre Divorcio por cese de convivencia, caratulado "RIVERA/MUÑOZ", se ha ordenado notificar por avisos la demanda interpuesta por MARIO LUIS RIVERA RAMIREZ, su provisto de fecha 18 de agosto de 2023 y resolución de fecha 9 de febrero de 2024. Se cita a la demandada doña MÓNICA ELIZABETH MUÑOZ ESPINOZA, RUN 8.098.745-5, a audiencia preparatoria para día 09 de mayo de 2024, a las 12:00 horas, por videoconferencia a través de la aplicación ZOOM en caso de tener los medios idóneos, o en su defecto, de forma presencial ante el mismo tribunal ubicado en calle Trasaviña 118 de Viña del Mar. Lo anterior bajo apercibimiento de llevar a cabo la audiencia con las partes que asistan afectándole a la que no concurren tales resoluciones que en ella se dicten sin ulterior notificación en virtud de lo dispuesto en el inciso final del artículo 59 de la Ley 19968. Dora Smirnof Schapiro, Ministro de Fe, Viña del Mar, once de marzo de dos mil veinticuatro.

EXTRACTO. 1º JUZGADO de Letras de Quilpué, causa ROL V-137-2023, interdicción por demencia, por sentencia de fecha 20 de marzo de 2024, se ha decretado la interdicción definitiva por demencia de doña Mercedes Teresa Saldivar Varela, cédula de identidad N° 6.102.330-S, quien ha quedado privada de la administración de sus bienes. Se nombra como curador definitivo a su cónyuge Alberto Adillo Alcera Peña, cédula de identidad N° 5.190.080-4.

EXTRACTO. 2º JUZGADO Civil de Quilpué, Causa ROL V-30-2024, interdicción por demencia. Se cita a audiencia de parientes a celebrarse el día 23 de abril a las 15:00 horas vía ZOOM ID de la reunión: 920 9822 8571. Código de acceso: 921479 con la finalidad de decretar interdicción definitiva a doña ANA MARIA GONZALEZ VELIZ cédula nacional de identidad N°5042429-4, nombrando como curador definitivo a su hijo LORENA ANA RAMIREZ GONZALEZ cédula nacional de identidad N°1131109-9, La Secretaría.

EXTRACTO. 2º JUZGADO Civil de Viña del Mar, en causa voluntaria sobre declaración de interdicción por demencia y designación de curador, ROL V-49-2024, caratulado "ASTUDILLO", por resolución de fecha de 19 de marzo de 2024 que cita a audiencia de inspección personal del psonado interdicto, don Claudio Cesar Maldonado Astudillo para el 09 de abril del 2024 a las 10:30 hrs, a realizar por videoconferencia mediante plataforma ZOOM, link de conexión: <https://zoom.us/j/99165797495> pw=

SnppaG8rbkhZuF25TFUMXNMYE5Z209 ID de reunión 991 6579 7495. Secretario Subrogante.

EXTRACTO 4º JUZGADO CIVIL DE VALPARAISO, causa ROL V-1-2024, por sentencia del 25 de marzo de 2024 se ratifica interdicción de ANA MARÍA TORRES ARANCIBIA, RUN 25.099.230-K, domicilio Amalia Poz N°345, Cerro Placeres, Valparaíso, quedando privada de la administración de sus bienes y se designa curadora definitiva a su hija ROCÍO BELÉN FERNÁNDEZ TORRES, RUN 26.240.820-5, Secretaría (S).

1612 Remates

EXTRACTO ANTE 3º Juzgado Civil Viña del Mar, se rematará el siguiente inmueble, mediante videoconferencia a través de la plataforma Zoom, <https://zoom.us/j/97570943683?pwd=MOF5SDZ2TjY0MmRlRzZFEVZlNlZD09> ID de reunión 975 7094 3683, código de acceso: 681687, el 30 de abril de 2024, a las 09:30 horas Departamento 232, de la planta piso veintitrés, del Condominio "Edificio Costa Horizonte I", con acceso principal por calle La Luna N°35, comuna de Concón, e inscrito a fojas 3057 número 2921 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Concón del año 2010. Mínimo para la subasta será de \$68.903.151. Precio de adjudicación deberá pagarse de contado dentro de los 5 días siguientes a la fecha del remate. Postores interesados deberán consignar garantía suficiente por medio de vale a la orden del Tribunal, para participar, por una cantidad no inferior al 10% del mínimo fijado para subasta. Dicho vale vista debe acompañarse materialmente al Tribunal, ubicado en calle Arriagui 346, piso 5, Viña del Mar, el día hábil anterior a la subasta entre las 8:00 y las 12:00 horas, debiendo acompañar copia de la cédula de identidad y, en caso de concurrir en favor de un tercero, indicarlo, adjuntando fotocopia de la cédula de identidad o del rol único tributario. En ambos casos se deberá indicar correo electrónico. Inmuebles se rematarán ad-corpus. Serán de cargo del subastador los gastos, derechos, impuestos, contribuciones, etc. Demás antecedentes secretaría del Tribunal. Autos ROL C-2045-2022, caratulado "Cancino / Zapata". Cumplimiento Monitorio, Secretaría.

EXTRACTO REMATE: PRIMER Juzgado Civil de Viña del Mar, ROL C-167-2017, caratula: AGUILERA/AGUILERA, rematará el 25 de abril de 2024, a las 11:00 horas, mediante videoconferencia, plataforma Zoom, LINK <https://zoom.us/j/4174791507> ID de reunión: 417 479 1507, los derechos del demandado, JUAN ANDRÉS AGUILERA ZEPEDA sobre los lotes 13 y 14, Manzana C- Cuatro, actualmente José Francisco Vergara N°601, Población Vista al Mar, comuna de Viña del Mar, inscritos a fojas 20535 Vuelta N°02692 del Registro de Propiedad del año 1995 a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, Rol 00834-00007. Mínimo de la subasta será la suma de \$30.888.374. Todo postor, a excepción del ejecutante y Banco de Chile, deberá consignar garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar posturas y poder participar de la subasta. La caución podrá realizarse por vale vista a nombre del tribunal, que debe entregar con 48 hrs de antelación en sus dependencias o mediante pago directo o cupón de pago (NO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA), datos: Primer Juzgado Civil de Viña del Mar, cuenta corriente Banco Estado N°23500122340, Rol 6.305.020-7, obtener cupón en <http://reca.pague.cl/RECAWEB/>. La caución debe pagarse antes de las 14:00 hrs del 2º día hábil anterior a la audiencia. En TODOS los casos es obligación remitir con 48 hrs de anticipación correo electrónico a j1.vina@remates.apjud.cl, con individualización de rol, postor y persona para quien adjudica (nombre, run, profesión u oficio, domicilio, correo electrónico, n° telefónico, indicando para quien adjudica y los datos de este último. Debe contar con clave única del Estado, cámara activada y conexión a audio. Demás antecedentes en la causa. Secretaría.

EXTRACTO: REMATE PRIMER Juzgado de Letras de Quillota, en causa ROL C-243-2022, caratulado "Banco del Estado de Chile con Varas", se fijó fecha de subasta para el día 24 de abril de 2024 a las 11:00 horas, la cual se realizará mediante videoconferencia en plataforma Zoom, respecto de la propiedad consistente en Casa y Sitio ubicado en calle Jardines del Valle

Norte N°2007 del Conjunto Habitacional "Villa Jardines del Valle", Etapa B, de la ciudad y comuna de Quillota, que corresponde al Lote N°109 del Plano de Loteo agregado con el N°1341 del Registro de Documentos del año 2012; inscrito a fojas 7068 N°1777 del Registro de Propiedad del año 2013 del Conservador de Bienes Raíces de Quillota, de propiedad de Don Camilo Antonio Varas Araya. Mínimo para la postura \$29.277.762, que corresponde a la tasación fiscal del bien embargado primer semestre de 2024. El precio deberá ser pagado al contado, mediante cupón de pago en la cuenta corriente bancaria del tribunal, a más tardar dentro del quinto día hábil contado desde la fecha del remate. Todo postor, excepto el banco ejecutante (quien tomará parte en la subasta como postor con cargo a sus créditos), para tomar parte en la subasta, deberá rendir caución del 10% del mínimo de la subasta a través de Cupón de Pago en Banco Estado o depósito judicial efectuado en la cuenta corriente del Tribunal, de lo cual deberá dar cuenta al Tribunal, remitiendo el comprobante de la caución mediante correo electrónico a la casilla j1.quillota@remates.apjud.cl, a más tardar a las 14:00 horas del segundo día hábil anterior a la fecha de la subasta. Además, para participar del remate, todo postor podrá acceder de forma virtual al remate siempre que cuenten con clave única del Servicio de Registro Civil e Identificación de Chile, señalando al correo indicado por el Tribunal a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha del remate, los datos de contacto respectivos para remitir el link o invitación de participación, siendo estos, el correo electrónico y número de teléfono. Los gastos e impuestos del acta de remate, de la escritura definitiva de compraventa, incluso impuestos y los demás necesarios para entrar en posesión legal y material del inmueble, como así también todas aquellas deudas de contribuciones, cuentas y consumos del inmueble, serán de cargo del subastador salvo que el adjudicatario sea el Banco del Estado de Chile, caso éste en que serán imputados a los gastos del juicio y serán de cargo del demandado. Adjudicatario deberá consignar domicilio dentro del radio urbano, bajo apercibimiento de que, si así no lo hiciera, se le notificarán las resoluciones del primer semestre del año 2024. Todo interesado en participar en la subasta como postor, debe tener activa la clave única del Estado y los medios tecnológicos para ingresar a la plataforma en que se llevará a efecto el remate, siendo de carga exclusiva del ejecutante, ejecutado y de los postores interesados disponer de los medios tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta. Las demás personas interesadas en participar como público de la subasta, deberán solicitar enlace específico de conexión al correo electrónico j3.valparaiso@remates.apjud.cl. Los postores interesados en participar en la subasta deben constituir garantía suficiente, solo en depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal. No se admitirán transferencias electrónicas u otras formas de pago. La constitución de la garantía, deberá ser informada por carta postor interesado, antes de 72 horas de la fecha fijada para el remate, para lo cual deberá enviar correo electrónico a la dirección de correo j3.valparaiso@remates.apjud.cl, junto con su individualización, el rol de la causa, su correo electrónico, número de teléfono de contacto, adjuntando, además, comprobante legible de haber rendido la caución y copia de su cédula de identidad por ambos lados. Vencido el plazo señalado, no se admitirá constitución de garantía alguna. El plazo para extender la escritura pública es 30 días hábiles contados de la fecha de la resolución que ordena extender la misma. El Secretario del Tribunal o quien lo subrogue, certificará en la causa el listado de los postores que hayan rendido caución suficiente, excluyendo aquellas que se rindieron fuera del plazo de 48 horas antes señalado, remitiendo a cada postor calificado, correo electrónico con indicación del día y hora del remate y la forma de conectarse a la plataforma respectiva por videoconferencia, junto con el enlace respectivo. El ejecutante, ejecutado y postores interesados deberán conectarse con 30 minutos de anticipación a la hora fijada para la subasta. El adjudicatario deberá consignar el saldo total en la cuenta corriente del tribunal a más tardar dentro de quinto día hábil contado desde la fecha de la subasta. Antecedentes en las bases de remate y en la secretaría del Tribunal. La Secretaría.

EXTRACTO: REMATE PRIMER Juzgado de Letras de Quillota, en causa ROL C-2297-2017, caratulado "Banco del Estado de Chile con Serrano", se fijó fecha de subasta para el día 23 de abril de 2024 a las 11:00 horas, la cual se realizará mediante videoconferencia en plataforma Zoom, respecto de la propiedad raíz ubicada en Pasaje Poblados Originarios N°2152, correspondiente al Lote N°5, de la Manzana B, del Conjunto Habitacional "Villa Alegre" IV Etapa, de la comuna de Quillota; inscrito a fojas 4109 N° 1910 del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de Quillota, de propiedad de Don Eduardo Andrés Serrano Zamora. Mínimo para la postura \$40.363.923, que corresponde a la tasación fiscal del bien embargado primer semestre de 2024. El precio deberá ser pagado al contado, mediante cupón de pago en Banco Estado o depósito en la cuenta corriente del Tribunal, a más tardar dentro de tercer día hábil contado desde la fecha del remate. Todo postor, excepto el banco ejecutante (quien tomará parte en la subasta como postor con cargo a sus créditos), para tomar parte en la subasta, deberá rendir caución del 10% del mínimo de la subasta a través de Cupón de Pago en Banco Estado o depósito judicial efectuado en la cuenta corriente del Tribunal, de lo cual deberá dar cuenta al Tribunal, remitiendo el comprobante de la caución mediante correo electrónico a la casilla j1.quillota@remates.apjud.cl, a más tardar a las 14:00 horas del segundo día hábil anterior a la fecha de la subasta. Además, para participar del remate, todo postor podrá acceder de forma virtual al remate siempre que cuenten con clave única del Servicio de Registro Civil e Identificación de Chile, señalando al correo indicado por el Tribunal a más tardar a las 14:00 horas del segundo día hábil anterior a la fecha del remate, los datos de contacto respectivos para remitir el link o invitación de participación, siendo estos, el correo electrónico y número de teléfono. Los gastos e impuestos del acta de remate, de la escritura definitiva de compraventa, incluso impuestos y los demás necesarios para entrar en posesión legal y material del inmueble, como así tam-

bién todas aquellas deudas de contribuciones, cuentas y consumos del inmueble, serán de cargo del subastador salvo que el adjudicatario sea el Banco del Estado de Chile, caso éste en que serán imputados a los gastos del juicio y serán de cargo del demandado. Adjudicatario deberá consignar domicilio dentro del radio urbano, bajo apercibimiento de que, si así no lo hiciera, se le notificarán las resoluciones del primer semestre del año 2024. Todo interesado en participar en la subasta como postor, debe tener activa la clave única del Estado y los medios tecnológicos para ingresar a la plataforma en que se llevará a efecto el remate, siendo de carga exclusiva del ejecutante, ejecutado y de los postores interesados disponer de los medios tecnológicos y de conexión necesarios para participar en la subasta. Las demás personas interesadas en participar como público de la subasta, deberán solicitar enlace específico de conexión al correo electrónico j3.valparaiso@remates.apjud.cl. Los postores interesados en participar en la subasta deben constituir garantía suficiente, solo en depósito judicial en la cuenta corriente del Tribunal. No se admitirán transferencias electrónicas u otras formas de pago. La constitución de la garantía, deberá ser informada por carta postor interesado, antes de 72 horas de la fecha fijada para el remate, para lo cual deberá enviar correo electrónico a la dirección de correo j3.valparaiso@remates.apjud.cl, junto con su individualización, el rol de la causa, su correo electrónico, número de teléfono de contacto, adjuntando, además, comprobante legible de haber rendido la caución y copia de su cédula de identidad por ambos lados. Vencido el plazo señalado, no se admitirá constitución de garantía alguna. El plazo para extender la escritura pública es 30 días hábiles contados de la fecha de la resolución que ordena extender la misma. El Secretario del Tribunal o quien lo subrogue, certificará en la causa el listado de los postores que hayan rendido caución suficiente, excluyendo aquellas que se rindieron fuera del plazo de 48 horas antes señalado, remitiendo a cada postor calificado, correo electrónico con indicación del día y hora del remate y la forma de conectarse a la plataforma respectiva por videoconferencia, junto con el enlace respectivo. El ejecutante, ejecutado y postores interesados deberán conectarse con 30 minutos de anticipación a la hora fijada para la subasta. El adjudicatario deberá consignar el saldo total en la cuenta corriente del tribunal a más tardar dentro de quinto día hábil contado desde la fecha de la subasta. Antecedentes en las bases de remate y en la secretaría del Tribunal. La Secretaría.

EXTRACTO: 1º JUZGADO Civil de Viña del Mar, causa C-4656-2013 "SANCHEZ/PALMA", el 8 de abril de 2024, a las 11:00 hrs, se rematarán por videoconferencia plataforma zoom, link: <https://zoom.us/j/4174791507>, ID conexión 4174791507, los derechos hereditarios que doña Yolanda Palma Mora ostenta en la herencia quedada al fallecimiento de don Enrique Sánchez Ocampo, y que se encuentran inscritos a fojas 2272 vuelta, N°2618 del Registro de Propiedad del año 2023 del Conservador Bienes Raíces Viña del Mar. Mínimo subasta: \$110.000.000.- La caución para participar en subasta corresponde a 5% del mínimo, que podrá pagarse mediante vale vista a nombre del tribunal (debe acompañarse 48 hrs de antelación en el tribunal) o ser consignada en la cuenta corriente del mismo por pago directo o cupón pagado (NO TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA), el que debe efectuarse antes de las 14:00 hrs del 2º día hábil anterior a la audiencia. En cualquiera de estos casos,

Fecha: 05-04-2024
Medio: El Mercurio de Valparaíso
Supl.: El Mercurio de Valparaíso
Tipo: Extractos
Título: EXTRACTOS: clasificados

Pág.: 17
Cm2: 485,8

Tiraje: 11.000
Lectora: 33.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

1612 Remates

comprobante de consignación o de entrega de vale vista debe acompañarse 48 hrs de antelación al correo electrónico: vnadefm@rjjud.cl individualizando a posterior (rol causa, nombre, RUT, profesión u oficio, domicilio, teléfono, indicación si adjudica para sí o tercero) y al adjudicatario (mismos datos). Postores deben tener Clave Única del Estado, cámara y conexión de audio activa para participar. Día previo se certificará quiénes podrán participar en remate. Demás antecedentes revisar causa en Oficina Judicial Virtual, Secretaría.

REMA TE CUARTO JUZGADO CIVIL VALPARAISO rematará por videconferencia plataforma zoom: <https://zoom.us/j/3802621329>, el 19 de marzo de 2024 a las 11:30 horas, el 25% de los derechos de dominio del departamento 23, Block N°3, ubicado en Avenida Rodolfo N°20-A, Población Santa Teresita de Los Andes, Cerro Barón, Valparaíso, rol de avalúo fiscal 9296-55. Dominio inscrito a fojas 3102 vuelta, N°5068 Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, año 2016. Mínimo \$5.000.000. Interesados deben constituir garantía mediante depósito judicial en cuenta corriente Tribunal, por una cantidad no inferior al 10% del mínimo fijado para la subasta y acompañar comprobante con 48 horas de anticipación al remate a través del módulo establecido al efecto en la Oficina Judicial Virtual, indicando el nombre, RUT, profesión u oficio, domicilio, correo electrónico y teléfono del postor y el rol de la causa. Restitución de garantías en plazo de 15 días hábiles siguientes a la realización del remate. Plazo para extender escritura pública 30 días hábiles de la fecha de la resolución. Gastos de cargo subastador. Mayores antecedentes causa V-69-2023, autorización para enajenar, "ANTONUCCI", Secretaría (S).

REMA TE ANTE 1° Juzgado Letras en lo civil de San Felipe, se rematará, 23 abril 2024, 11:00 horas, inmueble denominada resto Parcela N°72, ex Fundo Las Vacas e Higuera Cuarta de la Hacienda Las Compuertas, Catemu, Provincia San Felipe, tiene superficie total diez hectáreas seis mil metros cuadrados aproximadamente, y consta tres lotes con siguiente individualización: a) Lote Escuela Vieja, dos hectáreas mil metros cuadrados y siguientes deslindes: Norte, camino central; Oriente, camino separa casas A y Af; Sur, camino separa casa Ate Poniente, Corralón maestranza, separada por cierre; b) Lote Corralón de la Maestranza, dos hectáreas tres mil metros cuadrados y siguientes deslindes: Norte, camino interior Colonia que separa casas Ac y Ab; Oriente, parcela escuela, separada por cierre; Sur, camino interior separa casa Ai y Cancha de deportes; Poniente, canal Huidobro separa parcela N°44 y casa Dh; c) Lote Cancha de Deportes, seis hectáreas dos mil metros cuadrados y siguientes deslindes: Norte, parcela N°44; Oriente, sítio Ai; Sur, canal Huidobro; Poniente, parcela N°60, inscrita fs. 2328 N° 1812 Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces de Valparaíso correspondiente al año 2017. Mínimo para subasta

\$119.056.522.-, que se pagará al contado, dentro tercero día hábil contado desde fecha subasta. 1. Subasta se realizará por videconferencia plataforma Zoom. Interesados deberán contar dispositivo móvil (computador, tablet u otro) con cámara, micrófono, audio y conexión internet, siendo su carga disponer medios tecnológicos y conexión. 2. Todo postor, deberá tener activa Clave Única R. Civil, para suscripción Acta Remate. 3. Postores interesados deberán constituir garantía 10% conforme bases remate 25 agosto 2017, folio 124 y 10 octubre 2023, folio 297, mediante depósito judicial Banco Estado cuenta corriente Tribunal N° 22300045743, hasta las 14 horas del día anterior fecha remate. No se aceptará otro medio para constituir garantía. 4. Interesados hasta 14 horas día anterior fecha remate, también deberán ingresar y enviar correspondientemente, escrito y correo electrónico, por Oficina Judicial Virtual y por correo electrónico cuenta: jl_santel@rjjud.cl donde: a) Acompañar comprobante de haber rendido garantía correspondiente; b) Que participará audiencia remate en calidad postor. Para anterior, deberán indicar rol causa, individualización, fijar correo electrónico y número telefónico caso se regulara contactarlo dentro subasta problemas conexión, fin de coordinar participación subasta y recibir link invitación respectiva. 5. Subastador deberá proceder a firmar Acta Remate manera inmediata realización subasta, será remitida su correo electrónico informado Tribunal, debiendo ser ingresada inmediatamente o menor tiempo posible respectiva causa, por Oficina Judicial Virtual, con su clave única para efectos de la firma. En todo caso, antes de las 14 horas del día audiencia remate, bajo apercibimiento quedar sin efecto actuación. 6. Garantía postores no se adjudiquen bien subastado será devuelto cheque más breve plazo, deberá solicitar escrito en Oficina Judicial Virtual con clave única interesado. 7. Deberá acompañarse las publicaciones remate a fin ser certificadas Sr. Secretario Tribunal, por escrito a través oficina judicial a lo menos días anticipación fecha realización del remate. Todo interesado de participar en remate, deberá cumplir exigencias indicadas resolución 25 agosto 2017, folio 124, resolución 3 y 17 enero 2024, folio 303 y 305. Demás bases y antecedentes autos Rol C-2854-2015, caratúlados "AGRICOLA HUERTOS DEL VALLE S.A. CON SALAS", LA SECRETARÍA.

REMA TE ANTE 3° Juzgado Civil Antofagasta, San Martín 2984, Piso 6, 18 abril 2024, 12:00 horas. Se Rematará La Parcela N°5 de la Subdivisión De La Parcela 30-A, Ubicado En La Comuna De Quintero, Las Gaviotas, Inscrito A Fojas Tres Mil Quinientos Veinte Nu° mero Tres Mil Setecientos Noventa Y Dos Del Registro De Propiedad Del An° Dos Mil Trece, Del Conservador De Bienes Raíces De Quintero, A Nombre Del Ejecutado Tapia Daniel Javier Hernando, El Mínimo Para Comenzar Posturas \$3.864.049, Garantía Vale Vista A La Orden Del Tribunal Por El 10% Del Mínimo, Precio Pagadero 5 Días, Más Antecedentes En El Expediente Causa Quinteros/Tapia Rol C-6005-2018. El Secretario.

REMA TE LIQUIDACIÓN REFLEJA, Liquidación UPGRADE (CHILE) S.A., día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, ordenado por Liquidador ERNESTO PÉREZ VERA; 15° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-1319-2022; ARTÍCULOS COMPUTACIONALES TALES COMO CPU, PANTALLAS, TECLADOS, ENTRE OTROS, SIN PRECIO MÍNIMO.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE PROCEDIMIENTO CONCURSAL, Liquidación, CARMONA CÁRDENAS, día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, ordenado por Liquidador CLAUDIA STINGO RISSETTO, 3° JUZGADO CIVIL VALPARAISO, ROL C-3095-2023; AUTOMÓVIL SUZUKI-S-PRESSO HB 1.0, AÑO 2021, INSCRIPCIÓN:PGGX-95-1, PRECIO MÍNIMO \$2.900.000.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE PROCEDIMIENTO CONCURSAL, Liquidación FUENTES GALLEGOS, día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, ordenado por Liquidador RODRIGO KANTAR GONZÁLEZ, 2° JUZGADO CIVIL VIÑA DEL MAR, ROL C-2762-2023; AUTOMÓVIL HYUNDAI GETZ GL 1.6, AÑO 2007 INSCRIPCIÓN:FWJ-393-K, PRECIO MÍNIMO \$1.900.000.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE PROCEDIMIENTO CONCURSAL, Liquidación, GARCÍA ARELLANO, día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, ordenado por Liquidador MARICLARA GONZÁLEZ LOZANO, 2° JUZGADO CIVIL SAN ANTONIO, ROL C-791-2022; AUTOMÓVIL MARCA GREAT WALL M4 L5, AÑO 2021, PRECIO MÍNIMO \$3.200.000.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE PROCEDIMIENTO CONCURSAL, Liquidación, GONZÁLEZ YÁÑEZ, día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, ordenado por Liquidador CLAUDIA STINGO RISSETTO, JUZGADO LETRAS VILLA ALEMANA, ROL C-4550-2023; STATION WAGON, MARCA HAVIL, MODELO H6 DELUXE, 2.0 AUT., AÑO 2022, COLOR: ROJO GRANITE, INSCRIPCIÓN: RTTY-66-1, PRECIO MÍNIMO \$12.201.771.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE PROCEDIMIENTO CONCURSAL, Liquidación OSSANDÓN SAAVEDRA, día 08 de ABRIL a las 11:00 horas, orde-

nado por Liquidador VALERIA CAÑAS ARANDA; JUZGADO LETRAS VILLA ALEMANA, ROL C-1656-2023, AUTOMÓVIL CHEVROLET SAIL LT 1.4, AÑO 2012, PATENTE DIG2-35-0, VALOR MÍNIMO \$1.800.000.- Más comisión e Imp. Legales; bases y condiciones de remate en WWW.REMATESCROVETTO.CL, ALDO CROVETTO, MARTILLERO PÚBLICO-JUDICIAL-CONCURSAL RNM.1774 Camino antiguo las Docas PCL377, Fundo Curauma, Valparaíso.

REMA TE 2° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, 5° piso, rematará 16 de Mayo 2024, 13:00 hrs., de forma presencial en dependencias del Tribunal, como un todo, los inmuebles de propiedad del demandado FRANCISCO SANTIAGO MIRANDA GONZÁLEZ, consistentes en: A.- El DEPARTAMENTO N°21, piso 2, planta general piso 2, TORRE B, II Etapa, CONDOMINIO BAHIA MIRADOR, ubicado calle Santa Inés 294, Cerro Larraín, comuna Valparaíso, Rol Avalúo 7112-313, individualizado plano agregado N°2374 Registro Documentos año 2012, y derechos de dominio proporcionales en bienes comunes Condominio y el terreno, inscrito a su nombre a fojas 2703 vuelta, N°4568 Registro Propiedad año 2013, Conservador Bienes Raíces Valparaíso, y B) BODEGA N°27, piso uno, planta general piso 1, TORRE B, II Etapa, CONDOMINIO BAHIA MIRADOR, ubicado calle Santa Inés 294, Cerro Larraín, comuna Valparaíso, Rol Avalúo 7112-506, individualizado plano agregado N°2373 Registro Documentos año 2012, y los derechos de dominio proporcionales en bienes comunes Condominio y el terreno, inscrito a su nombre a fojas 2704 vuelta, N°4369 Registro Propiedad año 2013, Conservador Bienes Raíces Valparaíso. Mínimo para iniciar posturas \$68.095.356. Todo postor, salvo la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, para tener derecho a participar en la subasta deberá acompañar materialmente vale vista depositado a la orden del tribunal equivalente al 20% del precio mínimo, para lo cual deberán asistir a las dependencias del Tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre las 10:00 y las 12:00 horas, ubicado en calle Huérfanos 1409, piso 5, acompañando además copia de la cédula de Identidad del postor y del representante legal si fuera persona jurídica, copia en la cual deberá señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el tribunal. Se hace presente que solo los postores que hayan cumplido con la entrega de documentos en la forma referida podrán participar en la audiencia de subasta. El saldo del precio deber ser consignado dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal N°163503 del Banco Estado, y/o mediante transferencia electrónica a la misma cuenta, debiendo en ambos casos darse cuenta de ello al tribunal por escrito al día hábil siguiente de efectuada la consignación. El acta de remate será firmada por el adjudicatario el mismo día de la subasta, ante el Sr(a) secretario del Tribunal, dejándose constancia en los autos. Los vales vista dejados en garantía serán devueltos en dependencias del tribunal a los postores que no se adjudicaron el inmueble subastado. Se

hace presente, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28, de la ley N°21.389, que crea el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, se deja expresa constancia que en la realización de la subasta de autos el tribunal no admitirá participar como postores a las personas que figuren con inscripción vigente en el citado Registro, en calidad de deudor de alimentos. En caso que el adjudicatario sea el ejecutante o el tercerista de prelación con cargo al crédito, éstos deberán depositar el monto de la deuda de alimentos, que figure en el certificado emitido por el Registro Civil, o lo que resulte de la liquidación practicada por el Tribunal de Familia, esto en la cuenta corriente de este Tribunal, bajo apercibimiento de dejar sin efecto la subasta. Para estos efectos, el tribunal deberá consultar el Registro en forma previa a hacer la calificación de su caución. Bases y demás antecedentes en causa Rol C-15999-2019 caratúlados "SCOTIABANK CHILE CON MIRANDA GONZÁLEZ" Ejecutivo, La Secretaría.

REMA TE, 24° JUZGADO Civil Santiago, Huérfanos 1409, piso 8°, comuna Santiago, subastará en modalidad presencial, el 24 de abril de 2024, a 15:00 horas, el Departamento N° 905, 9° piso, Rol de avalúo 6060-76, de la Torre A, etapa 1, individualizado en el plano agregado con el N° 2372 en el Registro de Documentos del año 2017 y la Bodega N°6, del 6° piso, de la Torre A, Rol de avalúo 6060-384, individualizada en el plano agregado con el N° 2371 en el Registro de Documentos del año 2017, ambos del Condominio Bahía de Valparaíso, con acceso por calle Los Pinos N°937, Cerro Las Delicias, comuna de Valparaíso, y de los derechos proporcionales en bienes comunes. El inmueble donde se levanta el Condominio, corresponde a lote A, con superficie total aproximada de 8.006,8 mts. cuadrados, enmarcados en Polígono A-Q-C-D-E-F-G-H-I-J-K-Kdols-L-M-A, según plano fusión agregado con N° 817 al Registro de Documentos de 2014. Se incluyen derechos de dominio y uso y goce de bienes comunes en forma y proporción establecida en Ley 18537, inscritos a fojas 132 vuelta N°199 y fojas 133 vuelta N° 200 ambos de Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces Valparaíso, año 2018. Mínimo \$48.690.774.- Precio pagadero contado, dentro 5° día hábil siguiente a remate. Para participar en la subasta no se aceptará dinero en efectivo. Deberá acompañarse vale vista a la orden del tribunal, equivalente a 10% de mínimo fijado para remate, con indicación de tomador para facilitar devolución. En estricto cumplimiento a lo ordenado en el inciso 5° del artículo 29 de la ley 21389, no se admitirá a participar como postores a personas que se encuentren con inscripción vigente en el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, cuestión que el tribunal verificará de forma previa a hacer la calificación de la seriedad de la garantía de propuesta. Demás bases y antecedentes, constan en autos caratúlados "Itau Corpbanca contra Astudillo Guajardo Julia Andrea", Rol C-759-2023.

REMA TE, 4° JUZGADO CIVIL VALPARAISO, Prat 779° Piso, decreto remate para el día 09 DE MAYO del año 2024, a las 11:30 horas, del siguiente inmueble: De-

partamento número 808 del octavo piso y de la bodega número 871 de la planta piso uno, del Condominio Vista Horizonte I, con acceso por calle Lago Zenteno número 1251, Reñaca Alto, Comuna de Viña del Mar, individualizado en los planos agregados con los números 2127 el departamento y 2126 la bodega, ambos en el registro de documentos del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar ambos del año 2014. Los deslindes del inmueble donde se levanta el Condominio, que corresponde al Lote Seis A de la manzana Z, que resulta de la subdivisión del inmueble ubicado en camino Internacional número 1750, Reñaca Alto, que corresponde al Lote Seis A de la manzana Z de la hacienda Reñaca, comuna de Viña del Mar, individualizado en el plano agregado con el número 2783 en el registro de documentos del Conservador de Viña del Mar año 2012, cuyos deslindes enterados en el polígono F-G-H-I-C-E son los siguientes: AL NORTE, EN 52,35 metros con calle Lomas de Bosque y Parcela cinco de la Manzana 7; AL SUR, EN 30,15 metros y en 15,36 metros con Lote Seis B de la manzana Z de la misma subdivisión; AL ORIENTE, EN 31,43 metros con calle Lago Zenteno y en 32,04 metros con lote Seis B de la Manzana Z de la misma subdivisión; y AL PONIENTE, EN 63,1 metros con Lote Seis B de la manzana Z de la misma subdivisión, con una superficie aproximada de 2.600,32 metros cuadrados. Adquirió dichos inmuebles, conjuntamente con el derecho de uso y goce exclusivo del Estacionamiento E, del mismo edificio, individualizado en el plano agregado con el número 2125 en el Registro de documentos del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar año 2014. Título de dominio, a nombre del ejecutado VICTOR ALFONSO ROJAS GUERRA, a fojas 4653 VUELTA NPS-484 del Registro de Propiedad del año 2015, Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar. El mínimo para la subasta de estos inmuebles, ser la suma de \$49.867.312. Interesados presentar caución por el equivalente al 10% del mínimo, consignada en la cuenta corriente del 4° Juzgado Civil de Valparaíso, mediante depósito judicial o cupón de pago (no transferencia). Bases y demás antecedentes juicio ejecutivo caratulado BANCO DE CREDITO E INVERSIONES CON ROJAS GUERRA, ROL: C1409-2022- Secretaría (S).

1615 Citan a Reunión Instituciones

INMOBILIARIA YACHT CLUB Chile S.A., cita a Junta Ordinaria Accionistas, a celebrarse 18 Abril 19:00 hrs. Primera citación; 19:30 hrs. Segunda citación, Avenida Escuadra Libertadora 1800, Viña del Mar. Tabla: Memoria, Estados Financieros, Inspectores Cuentas, Elección Directorio, Presidente.

TABLA ASAMBLEA ORDINARIA Club de Deportes Los Placeres: 1. Lectura Asamblea. 2. Memoria Directorio. 3. Balance Tesorería. 4. Informe Comisión Revisora de Cuentas. 5. Nombrar Comisiones. 6. Varios. Sábado 20 de abril, 17:00 hrs. 1ª citación y 18:00 hrs. 2ª citación.