

Fecha: 22-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl.: El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: **REMATES: DE PROPIEDADES**

Pág.: 6
Cm2: 55,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: ☐ No Definida

1616 Remates de propiedades

1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 5, se rematará el día 25 de febrero de 2026, a las 14:50 horas, por video conferencia a través de la plataforma Zoom, con el siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, enlace al que los postores deberán conectarse con una anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada, el inmueble correspondiente a oficina N° 601, del edificio denominado "Torre Vitacura", Segunda Etapa, ubicada en Avenida Vitacura 2736, comuna de Las Condes, Rol de Avalúo N° 292-19, inscrito a nombre de la parte ejecutada a fojas 61907, número 91344, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2015. Mínimo para las posturas: U.F. 20.306.-, equivalentes al 09 de octubre de 2025 a la suma de \$801.809.213.-, valor de tasación pericial en informe realizado por perito Paulina Moraga a folio 43 del expediente. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. A fin de constituir garantía, cada postor deberá tomar un vale vista endosable a nombre del Primer Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado hasta las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, junto a los datos necesarios para su individualización, esto es, copia de la cédula de identidad por ambos lados de quien trae el vale vista, Rut, número de celular y correo electrónico; nombre de quien hace las posturas, Rut, número de celular y correo electrónico; nombre del representante de la empresa adjudicataria, si correspondiera, Rut, número de celular y correo electrónico, nombre del Banco emisor Vale Vista, monto del Vale Vista y nombre de la persona que retirará eventualmente el Vale Vista en caso de no adjudicarse el inmueble. El plazo para consignar el saldo del precio del remate será de 5 días hábiles, contados desde la celebración de la subasta, en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante uno de los siguientes medios: Vale vista a nombre del tribunal, depósito en dinero efectivo en la cuenta del tribunal del Banco Estado, transferencia electrónica al tribunal o cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial <http://www.poderjudicial.cl>. Sólo los postores que hayan cumplido íntegramente lo señalado en las presentes bases tendrán acceso a la subasta, debiendo el ministro de fe del tribunal verificar dichos antecedentes conforme a lo establecido en el artículo 7° del auto acordado 263-2021 de la Excm. Corte Suprema. Demás antecedentes en la página web del Poder Judicial, <http://www.poderjudicial.cl>. Autos rol C-5038-2023, caratulados "Delicatessen Producao de Filmes Ltda/Exxis Brasil Consultoria e Sistemas de Gestao Ltda", Juicio ejecutivo. La Secretaría.

Fecha: 22-02-2026
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: REMATES: DE PROPIEDADES

Pág. : 7
Cm2: 275,9

Tiraje:
Lectoria:
Favorabilidad: ☐ No Definida

REMATE: ANTE EL 1° JUZGADO DE Letras de Buin, Arturo Prol 573, 1° piso, Buin, el día 11 de Marzo de 2026 a las 12:00 horas, en dependencias del Tribunal, se rematará la vivienda N° 26 Tipo Dos P+6 A, con ingreso por calle Camilo Berrios Quintanilla N° 142; los derechos de uso y goce exclusivo del polígono sito N° 118- 119-15-11-12-18, del Conjunto Habitacional Alto Sacramento Uno, de la comuna de Buin y los derechos que le corresponden a la vivienda en los bienes comunes. El inmueble está inscrito a nombre del demandado a Fojas 449 vuelta Número 540 del Registro de Propiedad del año 2015 del Conservador de Bienes Raíces de Buin. Mínimo posturas \$ 83.425.765. Precio se pagará al contado, dentro del 5° día de realizada la subasta. Todo postor, salvo el ejecutante, deberá otorgar una garantía equivalente al 10% del mínimo de posturas, a través de Cupón de Pago en el Banco del Estado de Chile o mediante Vole Vista o la orden del Tribunal, tomado en el Banco del Estado de Chile. El cupón de pago deberá ser acompañado a la subasta, hasta las 12:00 horas por medio de presentación a través de la Oficina Judicial Virtual. El Vole Vista deberá entregarse en forma presencial ante el Secretario del Tribunal, con 48 horas anteriores al remate, entre las 09:00 y las 12:00 horas. En ambos casos, a más tardar 48 horas previas a la subasta, deberán ingresar escrito en Oficina Judicial Virtual, dando cuenta de haber rendido caución, adjuntando copia de los documentos. Demás Bases y antecedentes en autos ejecutivos Rol C-225-2022, caratúlados 'Itau Corpanca/Aligao Correa, Omar Christian'. Secretario.

REMATE PRIMER JUZGADO CIVIL De Santiago, Huérfanos 1409, piso 15, remate 12 marzo 2026 a las 13:15 horas, la propiedad ubicada en pasaje San Vicente N° 41, que corresponde al sitio N° 35 del plano de loteo del conjunto habitacional Sol Poniente, Etapa J-Uno, parcela J, comuna de Maipú, Región Me-

troplitana, inscrito a fojas 19342 N° 16999 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004. Mínimo posturas de conformidad a lo dispuesto por el art.104 D.F.L. 3 de 1977, la cantidad de 1.767.802476 UF, más la suma de \$ 442.000.- por concepto de costas, remate se realizará en forma presencial en dependencias del tribunal. Postores para participar en subasta deberá ser, mediante vole visto o nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago equivalente al 10% del mínimo, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 hrs. del día hábil anterior a subasta. Precio pagadero dentro quinto día hábil de realizada subasta en cuenta corriente tribunal 9733 del Banco Estado. Acta de remate deberá firmarse personalmente el mismo día de subasta o más tardar día siguiente hábil, sino conforme con firma electrónica avanzada. Escritura de adjudicación deberá suscribirse dentro de plazo sesenta días hábiles desde subasta. Todos los gastos necesarios para entrar en posesión legal y material del inmueble serán de cargo del adjudicatario. Demás bases y antecedentes en causa rol C-32342-2015 'Banco del Estado de Chile con Coronado Gaona Juan Claudio', La Secretaría.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL DE Puente Alto, calle Domingo Tocornal N° 143, Puente Alto, se rematará por videoconferencia mediante la plataforma Zoom, el 12 de marzo de 2026, a las 14:00 horas, el inmueble ubicado en la comuna de Puente Alto, provincia Cordillera, avenida Parque Ibérico N° 1407, que corresponde al sitio N° 13 de la manzana 41 conjunto habitacional denominado Ciudad del Sol, lote c cinco a-uno, etapa cuatro siete, construido en el lote c cinco a-uno, proveniente de la fusión del lote reservo empresa N° 8 de lote c cuatro b-uno y del lote c cinco a, de un predio de mayor extensión, lote que según el plano archivado bajo el N° 1921 al final del registro en 2008. Propiedad inscrita a fojas 4878v número 9836 correspondiente al Registro de Propiedad del Año 2012, del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto. Mínimo de la subasta asciende a la suma de \$ 111.965.479 todo interesado en participar en la subasta como postor, deberá cons-

tituir garantía suficiente, por el 10% del mínimo fijado, para participar en el remate mediante vole vista del Banco Estado a la orden del tribunal, el que deberá ser entregado materialmente en la secretaría del tribunal el día del remate y hasta una hora antes de su realización. Excepcionalmente, podrán los interesados, si así lo prefieren, solicitar reemplazar la garantía referida precedentemente por el depósito en la cuenta corriente del tribunal por la suma de dinero correspondiente al 10% del precio mínimo fijado para la subasta, debiendo el depósito ser efectuado al menos 72 horas antes de la subasta, y acompañar el comprobante respectivo con una presentación formal en la causa, justificando en dicha presentación esta modalidad excepcional, con antecedentes serios y comprobables que determinen su conveniencia, lo que quedará sujeta a la aceptación del juez que conozca del mismo, basado en criterios objetivos que digan relación con ubicación geográfica fuera de la Región Metropolitana del postor y condiciones de salud debidamente acreditadas. En todo caso, para participar en la subasta dicho depósito deberá encontrarse previamente certificado por la secretaría del tribunal, o quien haga sus veces, con indicación del postor, la cuenta de la garantía, la fecha y hora de realización del depósito. Los postores interesados que, excepcionalmente hayan sido autorizados para garantizar su participación a través de depósito, deberán enviar comprobante legible de haber rendido la garantía, su individualización, indicando el rol de la causa en la cual participará, su nombre completo, cédula de identidad, nombre del banco, tipo de cuenta, número de cuenta, correo electrónico y un número telefónico para el caso en que se requiera contactarlo durante la subasta por problemas de conexión, al correo electrónico icl.puentealto.remates@jud.cl, al menos 72 horas antes de la subasta. En caso de no cumplir con lo anterior, no podrá participar en la subasta. La subasta será mixta, pudiendo participar los postores presencialmente en el tribunal, para lo cual se adoptarán las medidas pertinentes para respetar los afec-

tos permitidos; así como también de manera telemática para quien así lo desee. Se indica a los interesados en participar por vía remota deberán conectarse el día y hora señalada precedentemente a través del siguiente link: <https://zoom.us/j/9492543746>. El precio de la venta y adjudicación en remate consignado en la cuenta corriente del tribunal, será girado al acreedor, deudor o tercero, según correspondo, una vez inscrita la escritura de adjudicación en el conservador de bienes raíces respectivo. Demás antecedentes en bases de remate juicio 'Banco de Chile con Pérez', rol C-7404-2024. Secretaria.

REMATE 01° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, se rematará el día 10 de marzo de 2026 a las 13:00 horas, presencial en las dependencias del Tribunal, Huérfanos 1409 piso 15, el inmueble ubicado en calle Regidora Dissolina Rojas número ochocientos catorce de esta ciudad, Comuna y Provincia de Los Andes y que corresponde al lote número ciento diez de la manzana G en el plano del conjunto habitacional 'Aires de Aconcagua'. El dominio se encuentra inscrito a nombre de la ejecutada, Claudia Cecilia Astorga Ramírez, a fojas 1614 vto de N° 2111 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Los Andes, correspondiente al año 2001.- Mínimo postura \$ 31.608.737. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá tener activa o a menos su suscripción de la correspondiente acta de remate y contar con los medios tecnológicos y de conexión necesarios para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono para mejor comunicación con el Tribunal. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, deberá constituir garantía suficiente equivalente al 10% del precio mínimo a través de vole visto endosable a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, deberá entregarlo, a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, siendo de carga de cada postor dar estricto cum-

plimiento a lo dispuesto en el artículo 6° del auto acordado 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema. El saldo del precio debe ser consignado dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. La propiedad se vende ad corpus, en el estado que actualmente se encuentra que es conocido y aceptado por el adjudicatario, con todos sus usos, derechos, costumbres, servidumbres y los gravámenes que la afectan. Demás antecedentes y bases ver Causa Rol: C-1730-2024. Caratulado: 'Banco de Crédito e Inversiones/Astorga'. Ejecutivo. El Secretario.

2° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, piso 7°, rematará a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom, el día 10 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el departamento número mil nueve del piso décimo, los estacionamientos números cincuenta y cuatro y cincuenta y cinco, ambos ubicados en el primer subterráneo y la bodega número cuarenta y dos ubicada en el segundo subterráneo, todos del 'Edificio Green Park', que tiene su acceso por calle Los Clariños número tres mil cincuenta y uno, Comuna de Macul, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 5948 y 5948-A al 5948-1; además de derechos en proporción al valor de lo adquirido e unión de los otros adyacentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 2.217 número 3.196 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2019 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo Postura asciende a \$ 87.579.021.- Para participar en la subasta, todo postor, a excepción del ejecutante, deberán rendir la garantía para participar en la subasta, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica. Los interesados deberán presentar el vole visto en dependencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 12:00 y 14:00 horas, debiendo entre-

gar copia de su carnet de identidad, además de señalar el nombre completo del postor, su mail y teléfono, a fin de coordinar su participación correo electrónico y recibir el link con la invitación del remate a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom. Saldo pagadero al contado dentro del 5° día hábil de efectuado el remate, mediante cupón de pago en el Banco Estado o depósito judicial a la cuenta corriente del Tribunal, ingresando copia de dicho comprobante por la Oficina Judicial Virtual, en la causa respectiva en el plazo estipulado en las bases de remate y enviar aviso al correo electrónico del Tribunal pasalazar@jud.cl, indicando su nombre, Rol y Rol de la causa. Demás antecedentes, página web del Poder Judicial www.ajud.cl, autos Rol N° C-14690-2023, Caratúlados 'Scotiabank Chile S.A./ Tecnostrike SpA'. Juicio Ejecutivo. Secretario.

2° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 7°, rematará a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom, el día 26 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el Departamento número sesenta y cuatro guión G, del sexto piso, del Edificio Oriente; el estacionamiento número noventa y nueve; y el estacionamiento número sesenta y ocho, ambos del segundo subterráneo, todos del Condominio La Foresta I, con acceso por calle Avenida Centenario de San Miguel número ochocientos noventa, según planos archivados bajo los N°s. 7222 y 7222 de la A a la C, Comuna de San Miguel; además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los adyacentes de los otros inmuebles y de los bienes comunes entre los cuales se encuentran el terreno, inscrito a fojas 5.143 Vto. número 4.559 del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel. Mínimo Postura asciende a UF 2.528.- en su equivalencia en pesos a la fecha de la subasta. Para participar en la subasta, todo postor, a excepción del ejecutante, deberán rendir la garantía para participar en la subasta, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal en caso de que sea persona jurídica, que se imputará al precio del remate, o se hará efectivo en forma legal. Se deberá pre-

basto, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica. Los interesados deberán presentar el vole visto en dependencias del Tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 12:00 y 14:00 horas, debiendo entregar copia de su carnet de identidad, además de señalar el nombre completo del postor, su mail y teléfono, a fin de coordinar su participación correo electrónico y recibir el link con la invitación del remate a efectuarse por videoconferencia a través de la plataforma Zoom. Saldo pagadero al contado dentro del 5° día hábil de efectuado el remate, mediante cupón de pago en el Banco Estado o depósito judicial a la cuenta corriente del Tribunal, ingresando copia de dicho comprobante por la Oficina Judicial Virtual, en la causa respectiva en el plazo estipulado en las bases de remate y enviar aviso al correo electrónico del Tribunal pasalazar@jud.cl, indicando su nombre, Rol y Rol de la causa. Demás antecedentes, página web del Poder Judicial www.ajud.cl, autos Rol N° C-4710-2021, Caratúlados 'Scotiabank Chile S.A./ Peña'. Juicio Ejecutivo. Secretario.

REMATE ANTE EL SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 7°, se rematará por videoconferencia vía plataforma Zoom, el 26 de marzo de 2026, a las 12:00 horas, el inmueble de Avenida Isabel Riquelme N° 1447, Comuna de Maipú, inscrita a fojas 64467 N° 61563 del Registro Propiedad 2005 Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para las posturas \$ 156.209.599.- No se admitirá participación como postores, personas con inscripción vigente en calidad de deudor en el Registro Nacional de Deudores de Alimentos. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir garantía, equivalente al 10% del mínimo fijado, mediante vole visto bancario a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal en caso de que sea persona jurídica, que se imputará al precio del remate, o se hará efectivo en forma legal. Se deberá pre-

Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Propiedades
Tipo: Remates
Título: **REMATES: DE PROPIEDADES**

REMATE 14º JUZGADO CIVIL DE
Santiago, Huérfanos 1409, piso 4º, se rematará el 11 de Marzo del 2026 a las 11:00 horas, presencialmente en las dependencias del Tribunal, de acuerdo al procedimiento establecido en las bases del remate, el Departamento N° 508 del quinto piso, el Estacionamiento N° 44 del primer subterráneo y la Bodega N° 20 del segundo subterráneo, todos del Edificio Central Park, ubicado en Ave-

REMATÉ: ANTE DÉCIMO SEXTO Juzgado Civil De Santiago, Huérfanos 1.409, Santiago, día 12 de Marzo de 2026 a las 9:45 horas, se rematará mediante video conferencia, plataforma Zoom, Departamento 1203 del Cuadecolmo piso, 1203, de la calle Los Andes 1203, de la comuna de "Edificio C", ubicado en calle Lago Las Torres 29, Quilpué, Region de Valparaíso, más correspondientes derechos de dominio, uso y goce en el terreno y bienes comunes. Inscrito a nombre de Sr. Stefano Gutiérrez Campos a folios 104 y 105, rendir caución de no año 2018 Conservador de Bienes Raíces de Quilpué. Mínimo para las posturas será la suma de \$ 36.318.425.-. Todo interesado en participar como postor, deberá tener activa Clave única del Estado, para suscripción del Acto de Remate, además, rendir caución de no inferior al 10% del mínimo fijado, medi-

DÉCIMO SÉPTIMO JUZGADO CIVIL
De Santiago, Huérfanos 1409, 5° piso, re-
matará el día 11 de marzo del año 2026 a
las 10:30 horas, bajo la modalidad pre-

REMATÉ. 18 JUNIO CIVIL DE Santiago, en Huertanos N.º 1409, piso 19, a las 19.00 horas, se rematará, en forma telemática, vía plataforma zoom, el día 18 de marzo de 2026 a las 10:30 horas, el inmueble ubicado en calle Darwin, varadero de la zona 13, con una superficie de 1.000 metros cuadrados de la Manzana G-1, del plano de loteo del programa habitacional Carlos Doraño, ubicado en la zona 13, con una superficie de 162, N.º 162, del Registro de Propiedad del año 2014, del Conservador de Bienes Raíces de Talagante. Mínimo de oferta: 10 millones de pesos. El precio variable en pesos al día del remate, más \$ 275.360 por costas. Todo postor, a excepción del ejecutante o tercerista de este remate, deberá constituirse en el remate, y deberá constituirse garantía suficiente por el 10% del mínimo para iniciar posturas. Los interesados participarán de la subasta, a través de la plataforma zoom, en un solo o varios lotes. El postor deberá constituir este tributo. Debiendo como postor enfriar dicho documento materialmente en el mes de marzo de 2026, a menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha del remate, y en el mismo acto señalar correo electrónico y teléfono de contacto.

costa posite incorporados en nómina
certificada elaborada por ministro de
del Tribunal. Mínimo de posturas 6.335
(seis mil trescientas treinta y cinco
Unidades de Fomento, según su valor
equivalente en pesos a la fecha fijada
para realizar la subasta. No se admitirá
participación como postores personas
con inscripción vigente en calidad de
deudores de la Aduana de Montevideo.
Deudores de Alimentos. Coordinación
del Tribunal publicará en los autos, link
de conexión del remate a más tardar el
día anterior a éste y en caso de suspen-
sión de la subasta, se dará aviso a
través del mismo link, en el día y hora
previsto. Demás antecedentes en bases
de remate y su modificación y en causa.
todo ello en su título ejecutivo cartulado
con el número de inscripción Anónima
de Cuentas. Rubrica Aguirre S.A., R.C.
C-2570-2021, El Secretario

REMATE: 21° JUZGADO CIVIL DE San Salvador, Honduras, 409, 5° Piso, rematará el 19 de marzo de 2022, a las 13:30 horas, en forma presencial en dependencias del tribunal el sílilo número uno, de la manzana uno, con acceso por Pasaje Juan Bautista Contreras Arredondo N° 678, del Loteo San Pedro, también conocido como Loteo Dunas De San Pedro, comuna de La Serena.- Inmueble inscrito a nombre del demandado a fojas 9737 N° 6402, Registro Propiedad Canario para Bienes Raíces de La Serena año 2022. Mínimo subasta \$ 41.554.225.- Para participar en la subasta postores interesados, salvo ejecutante y acreedor hipotecario, deberán acompañar vales de vista endosable a la orden del tribunal por el 20% mínimo de la subasta que deberá entregarse materialmente en el

Tipo: Remates

Título: REMATES: DE PROPIEDADES

[illegible]

REMATE: VIGESIMO PRIMERO JUZGADO CIVIL DE Santiago, Hueros 1469. Piso 5 Santiago, rematado 10 de marzo del 2002, el señor **CONSEJO DE FAMILIA** que corresponde a la causa ubicada en calle Matías Cousiño N° 4123, del comitente **UNIVERSIDAD DE CHILE**, y el señor **MINISTRO TOWNSEND** N° 4107, 4121 y 4127, ciudad de Peholón, Región Metropolitana y derechos en proporción al 50% de los bienes que corresponden a los adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentre el terreno ubicado en calle Matías Cousiño N° 4123, rematado a la suma de \$ 4.233 N° 6.134 del registro de propiedad correspondiente al año 2002 del Conservador de Bienes Raíces de Chile, el cual se eleva a la suma de \$ 1.83.360.220, precio remate debe ser consignado dentro de cuatro días hábiles siguientes a la publicación corriente del tribunal N° 163500 del banco estado, v/o mediante transferencia electrónica a la misma cuenta, en el caso de no haberse consignado de ello el tribunal por escrito al día hábil siguiente de efectuada la consignación. Los postores interesados en participar en el remate deberán acreditar materialmente vale visto endosable a la orden del tribunal equivalente al 20% de la suma de la suma de la suma, para asistir al tribunal los días martes y jueves, anterior a la realización de la subasta, según correspondiere, entre los días 14 y 15 de marzo del 2002, en Hueros 1469, piso 5, acompañando además copia de la cédula de identidad y del certificado de inscripción al C.R. fuera persona jurídica, copia en la cual deba señalarse un correo electrónico y un número telefónico, para comunicarse con el tribunal. El acto de remate será firmado por el adjudicatario el mismo día de la subasto, ante el sr(s) secretario del tribunal, el cual deberá ser depositado en la subasta se llevara a cabo de manera presencial en las dependencias del tribunal, en la ciudad de Santiago, Chile, a las 10:00 hrs. del día 15 de marzo del 2002, R-15-903-2002. Banco Sant

[illegible][illegible]

REMATE. 23 JUZGADO CIVIL SAN SEBASTIÁN. Huérfanos 1409, pise 9, se rematará en pública subasta el inmueble que forma parte del lote 17 de la zona urbana denominada "Plataforma zona", el 12 de marzo de 2026 a las 12:30 horas, el departamento de Justicia y el Poder Judicial de la Federación, el edificio colectivo número setenta y tres, ubicado en calle posite Orizaba población México, sector cuatro, con departamentos de terrillos, alameda y jardín, superficie total de terreno arquitectónico bajo el número 34 sus lánminas respectivas inscritos en el registro público de la propiedad número 92627 correspondiente al registro de propiedad del año 2020, del Contrato de arrendamiento celebrado entre el Ministerio de la Subvoto asciende a la suma de \$ 28,747,401.- los interesados en participar en la subasta deberán acreditar suficiente por medio de vóte vista a la orden del tribunal, con indicación del focho documento deberá ser entregado en el momento de la subasta, el día 12 de marzo de 2026, entre las 09:00 y las 11:00 horas, con una copia simple del presente anuncio, para efectos de acreditar cuando el rol de la causa en que se efectuó el remate, monto en que se materializó el pago de la deuda, así como correo electrónico y teléfono al que se enviará la invitación para acceder a la información adicional que se requiera.

tener inscripción vigente, se dis-
solvó su devolución, con deducción del
adeudado por pensión alimenticia,
el que será retenido y pagado a su
orden, deberá ser tomado, por quien
visualmente se adjudicó el inmueble,
los derechos subastados, no admiti-
éndose que estos sean tomados por ter-
ceros, en virtud de lo establecido en
los recibidos ni admitidos en la subasta,
el fin de dar cumplimiento a lo or-
denado en la ley 21389. El ejecutante,
carista de prelación vi y el tercerista
de prelación viii, deberán pagar la
necesidad de rendir caución y con
go a su crédito. Saldo de precio de-
clarado, consignarse mediante depósito en
cuenta corriente del Tribunal, dentro
de los diez días siguientes a la subasta,
sus antecedentes, página:
www.pjud.cl Consulta de Causos, autos:
C-2012-2024, carpetados "Penta Vida
S.A. vs. Jucito Hipotecario S.A."

[illegible]

TE: 2º JUZGADO CIVIL SAN
Huerfanos 1409, piso 18, se rema-
tor videoconferencia mediante la
orma zoom, el 16 de marzo de 2026
5:30 horas, la propiedad ubicada
del Francisco Flores Del Campo
dos mil setecientos ochenta y
que corresponde al lote número
y nueve de la manzana E, del
to habitacional Barrio Los Ci-
l, etapa uno, comuna de Maipú,
Metropolitana. Propiedad ins-
fojes 75941 número 106734 corres-
tante al registro de propiedad del

TE 29º JUZGADO CIVIL DE Lima, rematará el día 11 de marzo del 2020, a las 15:00 horas a través de la sala Zoom por medio del sistema electrónico de licitación N° 03565, el inmueble a nombre del señor Yenny Alejandro Heras y Isaza y que consiste en el departamento sexto piso, del denominado "El Orión", acceso por calle Ecuador cuatro mil seiscientos sesenta y cinco metros cuadrados, perteneciente al Registro Metropolitano de número 39361 archedado bajo el número 6333 lominas respectivos; y dueña de los bienes muebles e inmuebles de la adquirida en unión de los dueñantes en los bienes comunes los cuales se encuentra el terreno. Los interesados podrán inscribirse en Santiago a Folias 23896 y 2020. Minimo para la subasta es \$ 600.000. La subasta será realizada por videoconferencia.

[illegible]

lidad: ☐ No Definida

[illegible]

del subterráneo y de la bodega para cuatro del subterráneo, lo específico siendo con la letra 'A' y el número 1, el edificio principal por Avenida Bulnes Correa número tres y terrenos sesenta y tres, comunales, Región Metropolitana, de Chile, plano archivado con el número 100.000.000 y su fin de derechos en proporción al valorado en unión de los otros terrenos en los bienes comunes entre los que se encuentra el terreno. Inscripciones 62995 N° 95181 del Registro de Bienes Muebles de Chile, de la oficina de Santiago del año 2013, por las posturas de esta cosa propiedad de la familia de la señora María del Carmen de la Cruz, al avalúo fiscal del pri-

03.- la subasta se desarrollará video-conferencia, para lo cual los interesados deberán consignar garantía por participar en este tipo de subasta conforme a las bases y mediante videovista a la orden del Juzgado Civil De Santiago, para lo que se deberá presentar mañana a las 12 hrs. de la mañana en la sede de la secretaría del tribunal de apelación, en la calle Bobadilla 1290, subastado, y si dicho día fuera sábado las 12:00 hrs. Del viernes 12 de mayo de 2017.

4.- la subasta. Se hace presente que la subasta se realizará mediante la plataforma zoom, en el siguiente link: <https://zoom.us/j/298929292> para lo cual requiere de un computador o celular con conexión a internet, en audio con cámara, micrófono y au-

Los postores interesados de-
resar comprobante legible de
de la caución, a través del
especialmente establecido al
a oficina judicial virtual, y en-
por a la casilla electrónica
29 rematados, a las 12 hrs.
Del día hábil anterior a la su-
dicho día fuera sábado, hasta
12 hrs. Del viernes anterior a la
indicando su nombre completo
dado copia -por ambos lados- de
de identidad personal, y el co-
so en la cual participará, un
electrónico y número telefónico
so que se requiera contactarlo
a subasta por problemas de
Concluida la subasta, se verifi-
caciones del adjudicatario y se le
su correo electrónico, a fin de
de remate, el que deberá in-
manero inmediato, en la pre-

AMATE, JUEZ ARBITRO
Cerecedo, en juicio de
estulido Ortiz con Hernan-
do el hijo de la mujer de
los, en Huérfanos 1147, ofi-
noma Santiago, propiedad
de Francisco de Lozano
la casa de la casa de la
Inscripción Especial de
rola a fs. 2052 vta.,
correspondiente al Regis-
tro de 1921, en los
Cenienes Reales de San Ber-
nardo el título anterior a
número 187 del Registro
del año 1981, de ese con-
trol de avalúo 5337-8,
Bernardo. Animo postor
de la casa de vista no al
no a la orden del juez arbi-
trando Miranda Cerecedo,
fs. La entrega material del
de la casa de vista no al
ante la fecha de la fecha
entre las 10:00 y las 13:30
anteriores expediente

MAXIMILIANO ANDRÉS
Juez arbitro, Eliodoro
Reficina 61, Providencia,
reforma fecha, 6 marzo 2026,
municipio de Salinas Nuevas
y Tres, comuna de La Es-
trada Numero 2643-9. Do-
c, en parte, a fojas 1932
2014; en parte, a fojas 1912
1893, año 2015; en parte, a
5253, año 2018; y en parte
Vuelta N° 14785, año 2018,
a la Corte Provincial de
Reservas Rcoas de San Miguel.
Jura UF 2000, al contado a
junio día siguiente de la su-
cesidad en la forma de la su-
misión a la orden Juez Arbitro
dentro del remate en el tri-
bunal comparecer personal-
mente, o quien designe, y
de lo contrario, el Juez Ar-
bitro deberá enviar email a
l.com o contactarse al
Bases y demás antecese-
a mdpu2u@gmail.com.

ANTE ARBITRO SONIA DE
Leon Díaz, Partición Ulla
oficina de calle Huérfanos,
12, Santiago, se rematará
los 29/2016, 16:30 horas
en calle Molina Lavín
Comuna de Quinta Normal,
inscrita a folios 37641,
y a folios 80258, número
dependiente del Registro
del Conservador de Bienes
Inmuebles del año 2018., mi-
nuta U.F. 4.000. Precio paga-
ble dentro de quinto día hábil,
de contado. Interés de mora
a orden del Juez Partidor
equivalente al 10% del mínimo
legal. Demás antecedentes ofi-
ciales. sonialeon@vtr.net Ac-

A A HIJOS DEL FALLE-
Luis Pineda Pinto acer-
cario Parque Manantial de
autorizar su cineración
rs.

Guía Profesional
Y DE SERVICIOS
ABOGADOS

tas, posesiones efectivas,
atuita +56995557470

PUBLICACIÓN: 22-02-2026

PUBLICA CON NOSOTROS
LA RÁPIDA, FÁCIL Y CÓMODA

www.economicos.cl