

Fecha: 02-05-2022
Medio: El Tipógrafo
Supl.: El Tipógrafo
Tipo: Actualidad

Pág.: 11
Cm2: 306,5

Tiraje: 6.500
Lectoría: 19.500
Favorabilidad: ☐ No Definida

Título: En O'Higgins más del 90% de quienes no acceden a una vivienda digna viven de allegados, hacinados o en casas irrecuperables

En O'Higgins más del 90% de quienes no acceden a una vivienda digna viven de allegados, hacinados o en casas irrecuperables

»Estudio de la Universidad Católica y Déficit Cero señala que 1 de cada 10 familias en Chile no tienen acceso a una vivienda adecuada.

Chile está viviendo una de las peores crisis de acceso a la vivienda de las últimas décadas. El impacto de la pandemia, el alza en los créditos hipotecarios, el precio de los materiales y por consiguiente de los arriendos ha empujado a miles de familias a vivir de allegados, hacinados o

en campamentos. Así lo demuestra el estudio "Déficit habitacional: ¿Cuántas familias necesitan una vivienda y en qué territorios?" realizado por Déficit Cero y el Centro de Políticas Públicas de la Universidad Católica, que da cuenta de un déficit habitacional de 641.421 viviendas. En el caso de O'Higgins, más de 18 mil familias no tienen acceso a una vivienda.

De acuerdo al documento, 541.295 familias, es decir el 84,4% del déficit, son hogares que viven allegados (49,8%), hacinados (43,6%) o en viviendas irrecuperables (6,6%). Luego, los campamentos representan el 12,7% del total y, finalmente, las personas en situación de calle, alcanzan el 2,9% del déficit.

En la sexta región las familias allegadas, hacinadas o en viviendas irrecuperables representan un 92,8% del Déficit Habitacional regional, mientras que aquellas que viven en campamentos son el 4,8% y las personas en situación de calle alcanzan el 2,4%.

Las regiones que concentran el déficit habitacional son: la Metropolitana que lleva la delantera con un 49,4%, seguida de Valparaíso, con un 11% del déficit, luego Biobío, con un 6,4%, Antofagasta con un 5,8%, Tarapacá con 4,6% y el Maule, con un 4,3%. De acuerdo a Sebastián Bowen, director ejecutivo Déficit Cero, para solucionar este problema que afecta al 10% de la población "es necesario buscar soluciones diversas para una demanda que

es diversa, y en este sentido, debemos apoyar el desafío de construir más viviendas, pero también impulsar otras soluciones como la regeneración urbana, barrios transitorios, arriendo protegido, micro densificación e inversión urbana para impulsar el acceso a la vivienda".

Respecto a esto, Antonio Errázuriz, presidente de la Cámara Chilena de la Construcción indicó que "Contar con estos antecedentes sin duda que ayuda a entender con profundidad la crisis habitacional que estamos viviendo. Estamos convencidos que un trabajo conjunto entre el Estado, la comunidad y el sector privado, harán posible revertir este déficit habitacional que afecta a tantas familias que viven en



nuestro país". Por otro lado, desde Techo, el capellán Héctor Guarda SJ, sostuvo que "los datos que presenta este estudio son sumamente necesarios y valiosos para el país. Por un lado confirman la magnitud de la emergencia habitacional que estamos viviendo y sobre la que venimos alertando como Techo desde nuestro Catastro de Campamentos 2021, y por otro lado este desglose nos

permite focalizar los esfuerzos y encontrar soluciones pertinentes para las distintas realidades de exclusión habitacional que vive nuestro país. Nos parece fundamental ponerle urgente atención al camino de transición a la formalidad que hoy están experimentando miles de familias, y que es crucial como parte de la solución integral a la crisis de acceso a la vivienda que estamos viviendo".