

Cooperativas de la megatoma tendrán asamblea a días del plazo para negociar

Mañana definirán a sus representantes para la mesa técnica que analiza la venta del terreno.

Crónica
 cronica@lidersanantonio.cl

Este 27 de agosto se cumple el plazo que dio la Corte de Apelaciones de Valparaíso, luego que el Gobierno y los dueños del terreno donde se emplazó la megatoma del cerro Centinela de San Antonio alcanzaran un protocolo de acuerdo que frenó el desalojo fijado para el 27 de febrero de este año.

La negociación se realiza en el más completo hermetismo, por un acuerdo de confidencialidad que suscribieron los involucrados que integran una comisión técnica que evalúa la compra del terreno a través de cooperativas.

Esta comisión la integran el Gobierno, los dueños del terreno y el municipio; sin embargo, los compradores, los pobladores de la megatoma, no participan.

Según José Briso, tesorero de la cooperativa Nuevo Futuro y presidente de la Coordinadora Quinta Costa, en la próxima reunión de la comisión, dos representantes de las cooperativas deberían participar.



LOS POBLADORES ESPERAN QUE LOS INTEGREN A LA COMISIÓN TÉCNICA.

“Siempre hemos pedido participar, hemos tenido conversaciones con el representante del dueño, pero no quieren que estemos ahí. Ahora, en la próxima reunión, deberían estar los representantes del cerro sentados en la mesa, porque no sabemos todavía cuánto va a costar el metro cuadrado, que es lo más importante para nosotros”, explicó.

Para definir a esos representantes, el dirigente de los pobladores anunció

que “tenemos una reunión con las cooperativas y representantes del ministro y ahí se elegirá a la gente que irá a la mesa, porque tenemos que estar en la mesa negociadora. Nosotros somos los que vamos a pagar”, justificó.

El dirigente de los pobladores aseguró que “si hubiésemos estado en la mesa ya habríamos llegado a un acuerdo con los dueños, porque nosotros queremos comprar lo antes posible”, planteó sobre

la disposición de los pobladores.

DESALOJO

Según José Briso, “sabemos que no se puede hacer el desalojo, pero no nos podemos confiar en eso, queremos tener un papel firmado, un acuerdo, que terminen las querellas contra los dirigentes y las demandas. Si llegamos a buen puerto con la negociación todo eso se va a bajar”.

Hasta anoche no defi-

3.700

familias estableció el catastro del Serviu. Los pobladores dicen que son más de 4.000.

nían el lugar ni la hora de la asamblea: “si no es en la delegación, sería en un colegio, porque son dos representantes por las 40 cooperativas”.

AVANCES

Con un nuevo plazo por vencer, el dirigente se mostró optimista sobre el resultado, ya que “tenemos mucho avanzado. Las cooperativas están casi listas, la gente está organizada con su plata, cada territorio está trabajando (...) confiamos en que se puede llegar a un acuerdo. Eso es lo importante, porque la gente quiere comprar”.

José Briso comentó que “(los dueños) pidieron 0,69 UF (\$27.072) por el metro cuadrado, no lo encuentro caro, porque cada familia tiene 200 metros cuadrados. El Gobierno quiere bajar ese precio un poco, pero esperamos que no se tiren tan abajo, porque o si-

no los dueños nos van a mandar a la cresta”.

Según el dirigente, “los dueños, por lo que sabemos, están dispuestos a negociar, siempre lo han dicho. Hemos conversado con los representantes de los dueños, tienen la disposición, esperamos que se llegue a un buen acuerdo y que nosotros estemos en la mesa para dar opiniones, porque nosotros nos vamos a encalillar para pagar el terreno. El subsidio, que es de unos 50 millones, lo van a ocupar para urbanizar”.

Las cifras de los habitantes del predio que maneja el tesorero de la cooperativa Nuevo Futuro no coinciden con las del Serviu. “Son 3.700 por el catastro, pero no fue bien hecho. Hay más gente, porque en cada cooperativa tenemos gente que no fue catastrada y que vive aquí desde el principio. Eso lo estamos demostrando con las firmas de las reuniones que están con fecha, con las mensualidades, los registros de los colegios de los niños. Eso se puede demostrar. Fácilmente creo que llegaremos a 4.000 o 4.100 familias”, aseguró el dirigente. 