

Fecha: 07-06-2025
 Medio: La Estrella de Valparaíso
 Supl.: La Estrella de Valparaíso
 Tipo: Noticia general
 Título: Fuego consumió histórico edificio del ex Teatro Pacífico

Pág.: 2
 Cm2: 664,8

Tiraje: 16.000
 Lectoría: 82.502
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Fuego consumió histórico edificio del ex Teatro Pacífico

Más de 100 bomberos combatieron la emergencia en la propiedad deshabitada, ubicada en el Barrio Puerto. Como una crónica anunciada, se presume que el siniestro comenzó por okupas. Dirigentes del sector lo habían advertido.



CUERPO DE BOMBEROS LLEGÓ AL LUGAR A ESO DE LAS 10 HORAS.

Francisca Palma Schiller
 francisca.palma@estrellavapo.cl

Cuando el Barrio Puerto ni siquiera alcanzaba a recuperarse del incendio que azotó a la zona a inicios del mes de mayo, una nueva emergencia llegó a sacudir el sitio patrimonial. Esto porque las llamas volvieron hacer de las suyas solo metros más abajo de Cecinas Sethmacher, en las dependencias de lo que fue el exteatro Pacífico de Valparaíso.

Las sirenas del Cuerpo de Bomberos de la ciudad se encendieron a eso de las 10 de la mañana, momento en el que una humadera comenzó a salir del edificio ubicado en avenida Errázuriz con calle San Martín, a escasos metros de Plaza Sotomayor.

Despachados al lugar, desde la institución se decretó un incendio estructural de proporciones... la conmoción fue absoluta.

"Nosotros sentimos un olor a humo muy fuerte y

11

hrs. de hoy se realizará una manifestación en Echaurren con la consigna "si Barrio Puerto muere Valparaíso".

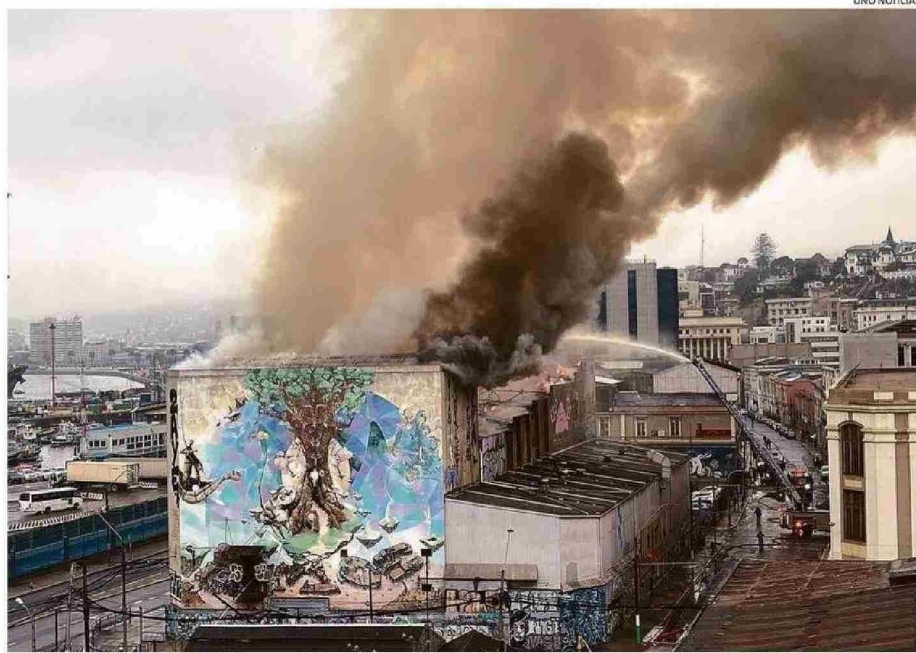
como trabajamos aquí al lado, salimos a mirar y efectivamente por el otro lado de esta calle, porque este edificio abarca una manzana completa, estaba saliendo mucho humo negro y después empezaron a salir ya las llamas que sobrepasaron la techumbre. Fue muy fuerte", comentó Víctor Salazar, trabajador del sector y testigo de los hechos.

"Nosotros sabemos que esto era una bodega, pero ya hace mucho que dejó de funcionar, entonces estaba abandonada. A causa de eso, veíamos que mucha gente entraba por el costado de la otra calle y pasaban la noche. Lo que uno asume es que son okupas", agregó.

SIN LESIONADOS

En medio de la expectación, el comandante Vicente Maggiolo, entregó los detalles de las diligencias efectuadas por Bomberos.

"Es una emergencia bastante compleja, ya que es un edificio estructural de gran envergadura. Esto sirvió de bodega durante mucho tiempo, por lo tanto, está muy compartimentado al interior y es de difícil acceso. Últimamente estaba siendo ocupado por gente okupa que se presume que fueron los causantes de esta emer-



HUMADERA LOGRÓ SER VISTA DESDE DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD. FUEGO SALIÓ DE MANERA DESCONTROLADA POR LA TECHUMBRE.

"UNA BOMBA DE TIEMPO"

Ciertamente acongojado, el dueño del inmueble, Mario Jadue, comentó que, como si tratase de una verdadera bomba que posee una cuenta regresiva, este incendio "era cuestión de tiempo". "La verdad es que hay que echarle para adelante no más; en esto uno pierde el control y yo ya lo había perdido ahí. Esta era una bomba de tiempo, se veía venir y yo se lo anticipé al municipio, a la gente de la zona, que era un foco muy complicado y que había que tomar resoluciones urgentes frente a esta situación, pero bueno, ya sucedió", reveló. En cuanto a las conversaciones con la municipalidad, "eso sigue en pie, porque existe la posibilidad de una renta a largo plazo con ellos y en eso estamos. La próxima semana tenemos una reunión".

gencia (...) en su interior había indicios de distintas fogatas", informó el comandante, quien aseguró que hasta el lugar llegaron 12 unidades y más de 150 bomberos.

"No tenemos reporte de personas lesionadas y al momento de la llegada de las unidades no se encontraba gente al interior, por lo tanto, no se debió eva-

cuar a nadie y tampoco se encontraron cuerpos en el edificio", añadió.

Consultado por el estado de Barrio Puerto, Maggiolo reflexionó al respecto diciendo que "a uno le gustaría un poco más de celeridad, sabemos que es complejo y que es muy burocrático el tema de trabajar en barrios patrimoniales y ahí es donde

hay que hacer un llamado a la autoridad mayor, donde efectivamente tiene que haber un trabajo mucho más expedito en este tipo de instancias, sobre todo en Valparaíso, que todos vemos que este sector va de capa caída".

APOYO Y ACCIONES

Ante un Barrio Puerto que parece caerse a pedazos, desde la municipalidad de Valparaíso reconocieron el golpe. Esto luego de que Javier García, alcaldesa subrogante de la ciudad, y Macarena Carroza, directora ejecutiva de la Corporación Municipal que administra el Sitio Patrimonio Mundial de Valparaíso, se hicieran presente en el lugar.

"Estamos nuevamente en una situación compleja para nuestra comuna, para nuestro patrimonio, para nuestro Barrio Puerto.

Hoy nos enfrentamos nuevamente a un incendio que nos demuestra una vez más el nivel de vulnerabilidad de este barrio y la necesidad de que el Estado esté presente", aseveró García, quien aseguró que se está evaluando la posibilidad de querellarse contra quienes resulten responsables.

"Lamentablemente en la municipalidad no podemos cubrir este espacio solo; necesitamos el apoyo del Estado y es por eso que reiteramos nuestro llamado a las autoridades a que se hagan parte de la necesidad de recuperar este espacio. Como municipalidad hemos trabajado en la recuperación de este inmueble que si bien estaba en estado de vulnerabilidad, nos encontrábamos en conversaciones con el dueño del inmueble para poder arrendarlo como

Fecha: 07-06-2025
 Medio: La Estrella de Valparaíso
 Supl.: La Estrella de Valparaíso
 Tipo: Noticia general
 Título: Fuego consumió histórico edificio del ex Teatro Pacífico

Pág.: 3
 Cm2: 336,1

Tiraje:
 Lectoría:
 Favorabilidad:

16.000
 82.502
☐ No Definida



AL INTERIOR SE HALLARON DISTINTAS FOGATAS.

municipio", agregó la alcaldesa (s), quien señaló que aquellas conversaciones seguirán en pie.

Para Macarena Carroza, en tanto, la clave está en las excepciones legales.

"He estado hablando con el delegado presidencial y la subsecretaria del Patrimonio, que son parte también de nuestra gobernanza, para explicarles la importancia y la urgencia de que toda esta planificación tiene que acelerarse. Lo que se requiere en el Barrio Puerto son excepciones legales y atribuciones para poder ir a rescatar inmuebles de propiedad privada", precisó.

Esto considerando que hoy hay "139 inmuebles, entre inmuebles y sitios eriazos, en estado de vulnerabilidad o abandonados en el sector (...). Hoy no hay conversaciones con privados, a excepción de este caso y salvo con algunos de sitios eriazos de la calle Serrano, porque una de las complejidades que hay con respecto al suelo privado es que hay mu-

chas herencias vacantes".

En paralelo, el delegado presidencial, Yanino Riquelme, fue más severo: "Tenemos que buscar las herramientas, que hoy día no tenemos a la mano, para poder generar algún tipo de acción que nos permita entrar en los espacios privados (...). Hay una propuesta respecto de ocupar el 2% constitucional para expropiar algunas propiedades".

DESIDIA

Para los vecinos, locatarios y dirigentes del sector, el Barrio Puerto está indudablemente en la "UCI". "No tenemos palabras", subrayaron.

"Esto ha sido un abandono progresivo; la situación fue oportunamente informada a las autoridades comunales, al departamento de Seguridad Ciudadana y a la Corporación de Sitio del Patrimonio. Advertimos que el edificio estaba siendo desmantelado, convertido en foco de incivilidades y representaba un riesgo inminente de incendio", de-



Advertimos que el edificio estaba siendo desmantelado, convertido en foco de incivilidades y representaba un riesgo inminente de incendio. Se pudo evitar".

Pilar Espinoza, vecina y dirigente de Barrio Puerto.

nunció Pilar Espinoza, vecina y dirigente del sector, quien cree fielmente que "esta situación pudo haberse evitado".

"Hoy lamentamos profundamente lo ocurrido y urgimos medidas efectivas y oportunas para detener el abandono y la desidia en que se ve sumergido el Barrio Puerto, casco histórico de la ciudad", reiteró.

Con similar opinión, Felipe Narbona, presidente de la AG Barrio Puerto, los hechos causan "rabia, impotencia y tristeza".

"Acá hay una desidia con el Barrio Puerto, de la A a la Z, de arriba para abajo, de izquierda a derecha. Nosotros advertimos mil veces que ese edificio se iba a quemar y nadie hizo nada. Es una pena terrible ver como el barrio está bajo un ataque de los drogadictos", arremetió.

Cabe consignar que para la jornada de este sábado, bajo la consigna "Si Barrio Puerto muere, muere Valparaíso", dirigentes han organizado una manifestación a las 11 horas en plaza Echaurren.



TRANSITO DE AVENIDA ERRÁZURIZ SE VIO AFECTADO, AL IGUAL QUE LA SEMAFORIZACIÓN.