

Fecha: 28-02-2026
Medio: El Sur
Supl.: El Sur
Tipo: Noticia general
Título: Implementan cotizador de materiales de construcción tras irregularidades

Pág.: 8
Cm2: 654,0
VPE: \$ 1.572.812

Tiraje: 10.000
Lectoría: 30.000
Favorabilidad: ☐ No Definida

La herramienta busca ayudar en la compra de productos para reconstrucción tras incendios

Implementan cotizador de materiales de construcción tras irregularidades

Al analizar los precios de los artículos, Sernac detectó diferencias de hasta \$2.300 en un saco de cemento y hasta \$6.570 en el caso de una plancha de terciado estructural.

Por Diana Aros Aros
diana.aros@diariodelsur.cl

El Servicio Nacional del Consumidor (Sernac) implementó un cotizador de materiales de construcción, herramienta que permitirá a las personas afectadas por los incendios en las regiones de Nuble y Biobío que están recibiendo ayuda económica por parte del Estado a través del Bolsillo Electrónico de Emergencia, y así obtener un mejor rendimiento de estos recursos financieros. Tras activar la plataforma, el seremi de Economía, Fomento y Turismo, Javier Sepúlveda, llamó a las familias a utilizar dicha herramienta y sostuvo que "estamos profundamente comprometidos con la recuperación de las familias que se vieron afectadas tras los incendios. Por ello, hemos dispuesto de un cotizador de productos de construcción que permitirá a las familias que están siendo apoyadas económicamente por el Estado cotizar y comparar de for-



La herramienta fue lanzada ayer por autoridades en dependencias de Homecenter Sodimac de Concepción.

ma simple y transparente los precios de los materiales de construcción que necesitan para reconstruir sus hogares. El llamado es a todas las familias a utilizar esta herramienta para maximizar el alcance de los recursos que el Estado ha puesto a su disposición". El cotizador del Sernac considera información de precios de las principales cadenas o tiendas de venta

de materiales de construcción que tienen disponible venta online, con cobertura nacional a través de sucursales o con despacho a regiones, especialmente en las zonas de Nuble y Biobío. La plataforma ya está disponible en www.sernac.cl, permitirá a las personas revisar las distintas categorías de productos como, por ejemplo, cemento, tercios, planchas de zinc, clavos, tubos de cañería, entre otros, con sus características relevantes y precios.

Asimismo, desde el servicio precisaron en que los precios y el stock disponible se actualizarán los días lunes durante las primeras semanas del lanzamiento del

cotizador, para luego automatizarse dos veces por semana con la información de precios proporcionada por los propios locales.

DIFERENCIA DE PRECIOS

La directora regional del Sernac, Angélica Solar, agregó que el servicio, a través de esta iniciativa, pretende apoyar a las familias afectadas, permitiéndoles cotizar y comparar los materiales que tanto necesitan para reconstruir sus viviendas. "Esta herramienta permite a las personas cotizar materiales de construcción de forma simple y, al mismo tiempo, nos facilita monitorear los eventuales

cambios de precios de estos bienes tan necesarios en este período de reconstrucción", indicó Solar.

Lo anterior, también responde a una detección de importantes diferencias en los precios de los materiales de construcción, situación que se incrementó tras los incendios que azotaron a la Región. Por esta razón, se elaboró una canasta que incluye 8 productos críticos y para ello se compararon tres canastas: una compuesta por los productos más baratos, otra con los productos promedio del mercado y otra con los productos más caros.

Así, el análisis permite establecer

80

mil pesos es el valor de la canasta de materiales a menor costo. La más alta, en cambio, puede alcanzar los \$900 mil.

Esta herramienta permite a las personas cotizar materiales de construcción de forma simple y, al mismo tiempo, nos facilita monitorear los eventuales cambios de precios de estos bienes tan necesarios".

Angélica Solar
directora regional de Sernac

importantes diferencias. Por ejemplo, si se compran los productos más baratos disponibles en cualquier tienda, el valor de la canasta alcanza los \$80 mil. En cambio, si se optan por las opciones más costosas contemplando artículos como martillos especializados, sierras de último modelo, cemento especial, el precio llega a \$900 mil.

En el caso de los sacos de cemento de 25 kilos, los rangos de precios van, en promedio, desde los \$3.690 hasta los \$5.990, es decir, una diferencia de \$2.300. Para las planchas de terciado estructural, se han detectado precios en rangos que van desde los \$17.420 hasta los \$23.990, mientras que los clavos, el valor promedio detectado es de \$3.595 el kilo, con rangos que van desde los \$1.580 hasta los \$6.590.

Cabe recordar que el Bolsillo Electrónico de Emergencia de Autoconstrucción es una ayuda económica no reembolsable ni renovable para la compra de materiales de construcción y ferretería, destinada a familias con viviendas muy afectadas o destruidas, según FIBRE, para colaborar en su rehabilitación temprana.

La plataforma permitirá a las personas revisar las distintas categorías de productos, incluyendo sus características más relevantes y sus valores respectivos.