

C

Columna

Fernando Bustamante Rodríguez
Presidente CChC Valparaíso



60 medidas para un "Chile Posible"

La reciente Semana de la Construcción 2025 marcó un punto de inflexión para nuestro gremio. Durante el encuentro, la Cámara Chilena de la Construcción asumió un rol articulador, convocando a autoridades, especialistas, empresarios y representantes de la comunidad, en torno a un diálogo constructivo sobre el futuro de Chile. Y se logró algo inédito: seis candidatos presidenciales participaron en el mismo espacio, para debatir propuestas concretas para el país, guiados por una hoja de ruta centrada en el bienestar de los chilenos.

Esa hoja de ruta está contenida en el documento "Chile Posible: El país que podemos construir al 2030", que reúne 60 medidas y un plan de obras prioritarias para las regiones. Se trata de una propuesta integral que aborda los principales desafíos del país con visión de futuro y que fue entregada a todas las candidaturas presidenciales como insumo para sus programas de gobierno. Se trata de propuestas viables, construidas desde el conocimiento técnico y el compromiso con el desarrollo, y que tienen oportunidades y una profunda aplicación en la Región de Valparaíso.

Estas medidas se agrupan en seis grandes ejes: vivienda, barrios, ciudades, infraestructura, Estado y economía. Entre ellas, destacan la creación de una Agencia Nacional de Infraestructura, un *fast track* para destrabar proyectos críticos, un IVA diferenciado para la vivienda, la habilitación de suelo urbano, una planificación urbana más integrada y una revisión del marco regulatorio que permita agilizar la inversión. Todo con foco en mejorar la calidad de vida, im-

pulsar el crecimiento y acortar brechas territoriales.

Para nuestra región estas propuestas son especialmente urgentes. Enfrentamos un grave déficit habitacional, una necesidad imperiosa de reconstrucción tras el megaincendio, desafíos en conectividad vial y portuaria y una brecha creciente en infraestructura pública. En este escenario, las 60 medidas de la CChC no sólo representan una visión de país, sino una oportunidad concreta de desarrollo regional.

La propuesta contempla obras claves como nuevos accesos y circunvalaciones, mejoras logísticas, expansión de redes ferroviarias, inversiones en infraestructura hídrica y urbana, y mecanismos para facilitar el acceso a la vivienda. También incluye una modernización del Estado que permita ejecutar con mayor agilidad y eficacia estos proyectos.

El mensaje es convocante: Chile puede volver a crecer con fuerza si genera las condiciones adecuadas para la inversión, la colaboración público-privada y el desarrollo descentralizado.

Como CChC Valparaíso creemos en ese Chile posible. Un país que apuesta por la cohesión social y el desarrollo equitativo y sostenible desde sus regiones. Por eso llamamos a todas las candidaturas a incorporar estas propuestas en sus programas. Los temas críticos ya están identificados. Es el momento de pasar del diagnóstico a la acción. Construir un mejor país es una tarea colectiva. Las 60 propuestas de la CChC están sobre la mesa. La voluntad de colaborar, también. Pongamos manos a la obra.