

Fecha: 15-07-2025
Medio: La Prensa Austral
Supl.: La Prensa Austral
Tipo: Noticia general
Título: Consejeros pedirán realizar un estudio de título al terreno de TVN Red Austral

Pág.: 4
Cm2: 294,5
VPE: \$ 384.943

Tiraje: 5.200
Lectoría: 15.600
Favorabilidad: ☐ No Definida

Consejeros pedirán realizar un estudio de título al terreno de TVN Red Austral

A un mes de iniciada las gestiones por parte de Televisión Nacional de Chile para vender sus instalaciones en Punta Arenas continúan las repercusiones, esta vez fueron los consejeros regionales quienes cuestionaron la venta de los activos de la empresa pública. "Fueron adquiridos con plata de la región", protestó el consejero Juan Morano Cornejo, quien encendió las alarmas con esta venta, ya que a su juicio el terreno en cuestión es uno de los más atractivos de la ciudad para ejecutar proyectos habitacionales.

"Nos parece que es nuestra obligación intentar, por lo menos, que el producto de ese terreno quede en Magallanes", añadió Morano, quien ofició a TVN para conocer la titularidad del inmueble emplazado en Río de los Ciervos. En dicha contes-



Los terrenos que ocupa la Red Austral de Televisión Nacional de Chile, en el sector Río de los Ciervos.

tación la gerenta legal del canal público, Paula Alessandri, indicó que el inmueble fue adquiri-

do en 1975 a Héctor Doberti Negro, y que siendo el "inmueble propiedad de Televisión Nacio-

nal de Chile, ésta es libre para disponer de dicho inmueble según estime conveniente".

Morano durante la última sesión del Consejo Regional planteó la necesidad de hacer un estudio de título. Con esto se podría saber por cuántas manos pasó el terreno y si este fue o no comprado con dineros de la extinta Corporación de Magallanes.

El gobernador regional Jorge Flies es otro partidario que, si TVN se quiere deshacer del terreno, pueda ser traspasado o comprado por el Gore en una posición de privilegio para poder desarrollar proyectos habitacionales. "Es llamativo que probablemente en algún momento este terreno fue comprado por el Estado y hoy, al ser una empresa pública, termine en manos de privados y probablemente en un proyecto

que va a ser presentado en un valor muy superior al gobierno regional posteriormente", explica Flies.

Con el estudio del título en manos, la máxima autoridad regional no descarta comprar dicho terreno para poder construir viviendas.

En más de \$5 mil 489 millones se venderá el inmueble de TVN Red Austral, el cual se sumaría a otros cuatro centros regionales que la señal estatal pondrá a la venta, según informó DFMAS, edición dominical del Diario Financiero.

Cuenta con 1.120 m² construidos en un terreno de 15 000 m². El edificio fue diseñado por los arquitectos Hernán Rodríguez, Juan Galleguillos, Gastón Saint-Jean y Nicolás García. La instalación en donde opera la Red Austral fue inaugurada el 1 de febrero de 1977. **LPA**