

Fecha: 07-06-2025
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Automóviles
Tipo: Remates
Título: Remates propiedades

Pág. : 8
Cm2: 698,8

Tiraje: 126.654
Lectoría: 320.543
Favorabilidad: No Definida

REMATE: 1º JUZGADO CIVIL
Puerto Alto, Domingo Tocornal N° 1434
Puerto Alto. Se rematará, el día 20 de junio de 2025, a las 14:30 horas en modalidad mixta, simultáneamente en modalidad presencial y telemática y en dependencias del Tribunal de Justicia de Puerto Alto, ubicado en la comuna de Puerto Alto, Provincia de la
vicia Cordillera, Provincia de Los Ríos.

1616 Remates de propiedades

REMANTE PRIMER JUZGADO CIVIL
De Santiago, Huérfanos 1409, piso 15, ex-
particular, Bienes Raíces, 1000, ejecutiva
García, P.R. C-12-2002, ejecutiva
rematado 26 de junio de 2025 a las 14:30 horas, inmueble ubicado en calle Lote
número ochenta mil sesientos sesenta y
siete, que corresponde al sitio Número
1020642 del catastro de la comuna del
loteo respectivo, comuna de las condes
región metropolitana. El inmueble se
encuentra inscrito a fojas 82908 Número
1020642 del registro de propiedad del
oficina de registro de Santiago. Minima \$ 150.753.826.
Aválculo fiscal vigente primer semestre
año 2025. Todo postor, con excepción de
la parte ejecutiva, foda persona que
despues de la ejecución en su subasta
de la cuota que no sea inferior al 10%
del monto figura en el remate.

a través de vía vista a nombre del Primer Juzgado Civil De Santiago, rol único tributario nº 60.301.006-1, el cual deberá ser emitido el día 10 de octubre de 2020 y la subasta se realizará el 08 de octubre de 14:00 horas. El acta de remate deberá firmarse personalmente en el domicilio de la subasta o a más tardar al día siguiente hábil, sólo quedan exceptuados de dicha exigencia aquellos postores que presenten la certificación de su situación eléctrica avanzada. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia por la plataforma zoom, debiendo los postores e interesados ingresar a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/603010061>

REMETE: 1^º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 15, comuna Santiago, Región Metropolitana, reñomar 24 de junio de 2025, 15:45 horas a través de la sala de audiencias en Zoom, por intermedio del planteamiento Zoom, link de conexión <https://zoom.us/j/7903673329>, de rechos sobre el inmueble de propiedad de los ejecutados Alex Sebastián Avilés Mella y Yamila Aida Isbora, ambos fallecidos, y sucesivamente ubicados en Edificio Vista Macul dos, con acceso por calle Luis Vallenuela Aris número tres mil doscientos sesenta y ocho, de la Comuna de Macul, Región Metropolitana.

Tengo intención de participar como postor en subasta, deberá confrar con medios tecnológicos y conexión necesaria para participar en la subasta, formular clara correo electrónico y un número teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de parte ejecutante y acreedor hipotecario si lo hubiere, para participar en subasta deberá constituir participante en el sistema para el pago de precios mínimos a través vía sistema on line. Primer Juzgado Civil de Santiago, Oficina Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado más tarde a 14:00 horas dia hábil anterior a subasta. El pago de precios mínimos se efectuará dentro del precio de subasta dentro de plazo hábil en cuenta corriente del tribunales 9733 del Banco Estado, mediante autorización del cupón pago que encuentre en página poder judicial www.poderjudicial.cl o bien a través mediante videoconferencia o píchar forma Zoom, debiendo postores e interesados ingresar a través siguiente enlace: <https://zoom.us/j/9736373329> / ID Reunión: 9736373329 con anticipación 5 minutos. Poder judicial o Oficina Técnica, se encargará de la puntuación y ordenación, y se publicará en la página web el resultado de la subasta.

doce, el estacionamiento. Número E-11, ciento cuarenta y cuatro, ubicado en el primer subterráneo y la bodega número B-11, veinticinco, ubicada en el primer subterráneo, y dueños además de la propiedad en pleno dominio, se adquirió en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que corresponde al lote B del plano de planta respectivamente, encerrado en el polígono que se señala en el diseño de trazo, en tramo T-N de sesenta y dos con tres cincuenta metros con otros propietarios; SUR, en tramo S-U de sesenta y dos con cincuenta metros con calle Luis Valenzuela Aris; Oriente, en tramo S-N de ciento y cuatro metros con calle Aris; Punto de partida: en el tramo T-N de cuarenta y cinco metros con lote A, inscrita a Foias 31462 N° 45086 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2000. Para efectos de las presentes licencias lo propone los señalamientos los siguientes Roles de Avulso: N° 07938-00517; N° 07938-00743 y N° 07938-00612, todos de la comuna de Macul. Mínimo subasta \$ 86.376,291. El saldo del precio del bien que se remata deberá ser pagado al momento de la subasta efectiva, debiendo el adjudicatario consignar dentro de diez días hábiles en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en el anexo del presente acuerdo. www.poderjudicial.cl, el día de la postulación. La intención de participar como postor en la subasta, deberá a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, presentar Vale visto a nombre de la persona que postulará, en el Juzgado, Rol Unión Tributario N° 60.306-001-4, del precio mínimo. Para participar en la subasta realizada por videoconferencia, todo postor deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesarios para ello, debiendo señalar en forma clara el correo electrónico y un número de teléfono de contacto, además de tener activa su Clave Unica del Estado o firma electrónica avanzada, para la eventual suscripción de la presente acta de remate. Deberán cumplir con las normas establecidas en las convocatorias. *ScotiaBank Chile con Aviáutel*.

1^º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1400, 1^º piso, subastadora 24 junio 2017, a las 10:00 horas, se subastará la mercancía plataforma con, inmueble ubicado en pasaje Guillermo Marconi N°147, que corresponde a sueldo n° 10 de manzana E, Conjunto Habitacional San Antonio De Conchalito II, etapa 4, comuna de San Bernardo, Santiago, Chile, que figura inscrito folios 312 vuelto, N° 425, Registro Propiedad Conservador Bienes Raíces San Bernardo, año 2007. Mínimo precio de subasta \$ 310,190,850, paga 5^º del total interés, y el pago de la subasta equivalente al 10% del mínimo a través de vale vista a nombre del 1^º Juzgado Civil De Santiago, rol único tributario N° 60.306.001-5, deberá ser entregado a más tardar el 10 de julio de 2017, acompañando copia cédula de identidad de postor, y de representante legal si fuera persona jurídica, indicando un correo electrónico y Número de teléfono. El procedimiento: https://www.sanbernardo.790373329/dt reunión: 790373329, inscribir con anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada. Bases y mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco de Casos" de Chile Con Miguel Alberto Soriano Martínez o RICL c-7761-2017. Secretaría Martínez o RICL c-7761-2017.

pación como posteriores de personas que cuenten con inscripción vigente en calidad de deudores en el Registro Nacional de Deudores de los Municipios. Cada postor deberá presentar al comisionado del Tribunal csantos@1891891pd.com, comprobante legible de haber rendido la garantía, su identificación e indicar el número de rol de la persona a la cual cuyo nombre participará, con al menos 3 días hábiles de anticipación a la fecha del referido juicio, dentro de la misma, informar el acto un correo electrónico y teléfono para el caso que requiera ser contactado por el Tribunal. Demás requisitos establecidos en la Resolución de Inversión Activa Deuda Haciendaaria con Subsidio Haciendaaria II con Moreno

todo materialmente en el Tribunal, a más tardar o las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta). Para que aquellos remates en que no pueda participar el vidente se realicen en el módulo "Remates", el vidente debe ser acompañado mediante la respectiva presentación en lo Oficina Judicial. Vir- tol (acompañando copia del Vite Vistoso y la identificación del vidente) y ser acompañado materialmente en el Tribunal a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta. Se hace presente que el día de la subasta el vidente no debe acudir a las oficinas, deberá concretarse en la dirección: <https://zoom.us/j/402206537?pwd=U79T3RQKwv5W1K2BVBw3B3Nz0w>

refitorio.
RECLAMATE 2º JUICIO CIVIL DE **RECLAMANTE** y **de la C. de fin de** **2013** **o las 12 horas, insumo como** **propiedad de demandado** **el** **señor** **Marco Antonio Vargas Martínez** **y** **de su consorte** **la señora** **Yolanda** **Alvarez**, **los** **descuentos** **del** **segundo** **aniversario**, **del** **estacionamiento** **treinta y tres**, **del** **primer** **subterraneo** **y** **de** **la** **bodega** **que** **se** **encuentra** **en** **el** **Edificio** **Barrio Nobel**, **con** **acceso** **o** **Premio** **Número** **tres mil** **cincuenta** **y** **cinco**, **Comuna** **de** **Macul**, **Provincia** **de** **Santiago**, **en** **el** **anexo** **al** **archivado** **con** **el** **Número** **4043**, **A** **al** **C** **y** **dueno** **de** **derechos** **en** **proporcion** **al** **valor** **de** **lo** **adquirido** **en** **un** **de** **los** **otros** **adquirientes** **en** **el** **lugar**, **en** **el** **lugar** **de** **la** **recolección** **o** **descuento** **el** **terreno**, **Inscripción** **Con-** **venimiento** **el** **terreno**, **Bienes** **Raices** **de** **Santiago**.

—Numerárolo a la audiencia de remate; 4) Numerófono; 5) Correo electrónico. No se admitirán depósitos en la cuenta corriente del Tribunal, a menos que se trate de la fianza que se pague directamente por escrito la autorización respectiva al tribunal, con el monto 10 pesos anteriores al remate, y autorizado por el presidente del Tribunal, para la verificación de la suficiencia de la garantía, en el caso de no adjudicación o de no realización del remate en su plazo establecido, o en su caso, en un plazo menor a 10 días. Se hace presente que lo subastado se realizará por vía videoconferencia a través del plafómetro Zoom para la realización de la audiencia, con el ID de la audiencia: 9471970542. Demas antecedentes en expediente CL-4923-A/2013. Vida Compradora de la Ciudad de México, S.A. de C.V., Hipotecaria, Lye Bancos, Secretaría.

diente la plataforma zoom, se remitiría el 26 de junio de 2025, a los 13:00 horas, sello número sesenta y nueve y cuarto de la maestra a la calle Loreley, número 100, colonia Centro, 77000 Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, México. Inscrito o fojas 5299 número 77800 correspondiente al registro de propiedad del predio en la CATA 202 de Conservador de Bienes Raíces, de acuerdo a la legislación en vigor en el estado. La cuota de inscripción es de 100 pesos, basta la suma lo que se M 265.019,261.- los postores interesados en la subasta, deberán cumplir con la cuota suficiente, para que el licitante que se considere ganador para el remate, por medio de vía vista o orden del tribunal con indicación de nombre, para facilitar su devolución. Dicho remate se deberá efectuar en dependencias del Tribunal el lunes 23 de junio de 2025, entre las 09:00 y 11:00 horas, con el costo simple del pasaje del licitante, y se deberá efectuar el resto de la causa en que se establezca el orden, monto y número de licitaciones.

bos del primer piso, todos del "Edificio Agustín del Castillo, Distrito M51 Sección Novento y Nuevo", con dirección por la calle 12, número 1200, entre la calle 50 y el número 510, en la sección de los mil seiscientos noventa y nueve, Comuna de Vitacura, Región Metropolitana de Santiago, Chile. La oficina tiene el número 2131 y sus lomas respectivas; y derechos en proporción al 50% de los que corresponden a los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el ferrocarril, la estación de ferrocarril, la estación del plano de fisionamiento respectivo, propiedad inscrita a fojas 8453, N° 12245 del Registro de Propiedad, Conservadoría de la Propiedad, Distrito M51, año 2002. Minimo del remate es la suma equivalente al doble del remate en monto de curso legal, que es de \$ 100.000.000,00, y el precio ejecutado en autos, equivalentes al doble del remate en monto de curso legal, que es de \$ 200.000.000,00. El 15-7-2002 se deó constancia, para los ciente por parte de la Secretaría del Tribunal y que, además, no consten de acuerdo publicado en el Registro Nacional de la Propiedad, que el Tribunal, para facilitar el mejor funcionamiento del Tribunal, hace persona que participa en el procedimiento, las posturas que superen en lo menos la suma de \$ 100.000,- respecto de lo establecido en la legislación. De acuerdo en Secretaría del Tribunal, expediente R-15-2002, Corralito de la Cumbre, sector 1, comuna de Rincón de Riuellue, Juicio Ejecutivo, Secretaría.

REMATÉ, VIGÉSIMO SEXTO JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huertos 1409, piso 12, comuna de Santiago, Expediente 12, Comisión de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. con Permisos, R.R. Cto 9-524-202, Hipotecario, se respetó el precio ejecutado en autos, que es de \$ 15.150,00, inmueble consistente en

Los efectos de prevenir la utilidad de una que no se ha de considerar excedente. Despues de la suma de UF 13.367. Estacionamiento E-5 sera la suma de UF 400 Es- tacionamiento E-6 la de UF 1.000. Todo posterior, deberá consignar el monto suficiente por el consumo de gasolina y de aceite de motor y de la subasta, mediante el visto bueno de la orden del tribunal el que se lea, y se depositaran en la caja de los menos 2 días antes de la fecha del expediente, en la oficina de la subasta con capitulo de licencia e indicando su contacto. Deberán contar con Clave del Estado o firma electrónica digitalizada en la parte posterior del expediente desde subasta. Expediente caratulado en la parte posterior en dependencia del número que figura en el expediente.

ESTE 25º JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1400, 11º piso, re-
cias del tribunal. Para participar en la subasta los interesados deberán rendir caución del 10%, mediante vale visto endosable a la orden del tribunal, los pos-
tivos deberán comparecer al tribunal el

Notificará el dia 24 de junio de 2025, 15:10 horas a través de videoconferencia o realizarse por intermedio de la plataforma Zoom. La propiedad ubicada en la calle El Atajo N° 2277, sifio o leto 70 de la manzana 24 de la ferdera etapa del conjunto habitacional Pehuen Dos, comuna de Maipu, Región Metropolitana, se encuentra en la actualidad en manos del nombre en mayúsculas de la persona que no se

Registro de Propiedades del Conservatorio de Bienes Raíces de Santiago del Estero, 2013. Mínimo para posturas \$ 755.225. Preciso deberá pagarse al cierre o dentro de quinientos días hábiles desde el remate. Los postores interesados en participar del remate deberán rendir caución de conformidad a lo dispuesto en la audiencia, así como también los datos de la persona que aún no preste adquirir, en caso que corresponda. Bases y antecedentes en causa expediente digital Compañía de Seguros S.A. con Patricios", ROL C-9549-2023 Vigésimo Sexto Juzgado Civil Santiago. Un secretario

REMANTE. 26º JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUERFANOS 1409, PISO 12, SANTIAGO, AUTOS C2591-2021, CARATULADOS 'BANCO DE CHILE CON 'MELA'', REMATEES PRESENCIAL

los hábiles de antelación a la fecha del
festejo, sin considerar en este plazo los
días sábados. Se hace presente que la
evolución al posterior adjudicatario
del referido documento se habrá realizada
como máximo al tercero día hábil luego
de la publicación en el Boletín Oficial.

planteo de conseguir los fondos en lo anterior corriente del tribunal. Asimismo, las posturas interesados también debían ser un escrito al expediente dirigido a la parte demandada, en la medida de la presentación una imagen digital del visto visto e indicar sus datos de contacto, tales como correo electrónico y teléfono.

telefonico, a fin de coordinar la participacion en la subasta mediante la plataforma informatica Zoom. Demas bases antecedentes autos Rol N° C-10897-2019 presentados "Banco de Chile con Rocco" secretario.

ponerse en el Tribunal el dia anterior al remate de 10:00 a 12:00 horas, debiendo completar un formulario de participacion donde informara nombre y RUT de la persona que asistira, la documentacion y los datos de la persona por quien preste, adquirir una, cosa que corresponde

EMATE: VIGÉSIMO SEXTO JUZGADO Civil de Santiago, Huérfanos 1409, 2º piso, Santiago, rematado el día 19 de junio de 2023, a las 15:15 horas, la propiedad de doméstica de Macarena Martínez, de la calle Riquelme 100, C. I. N. 399.748, que corresponde a "Departamento

mento 1613 del piso 16, del 'Edificio Laudito', con acceso por Avenida Ecuador 570, Comuna de Estación Central, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número 6350 y sus suminas respectivas; y derechos en pro-

ro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, mínimo de la subasta \$ 45.254.063. La subasta se realizará de forma presencial en la sede del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, en la fecha y hora determinadas por el Tribunal al que estarian al día de la subasta, de acuerdo a lo establecido en el artículo 100 de la

2:00 horas, a fin de entregar materialmente el vale visto, el que será guardado en la custodia del Tribunal. Para este fin, el interesado deberá completar la formulario de participación que se formulará en dicha oportunidad, y

onde se deberá informar el número y nombre del interesado y el número y nombre del caso, así como las fechas y los datos de la persona para quien pretenda dirigir la correspondencia, en caso que corresponda. La señora secretaria certificará en su oportunidad las garantías recibidas durante el día,

verificando que se cumplen los requisitos que aparecen en las presentes bases y remate, aceptando o rechazando su postulación y certificará lo dispuesto en el Inciso 5º del artículo 29 de la Ley 1.389, bájo apercibimiento de no ser admitido a la audiencia.

para postor, cuando esto corresponda, para tener derecho a hacer posturas en el debate, todo postor, a excepción del ejecutante, deberá constituir garantía suficiente, a través de vale visto endosable, la orden del Tribunal, por la

anterior, correspondiente al 10% de la subasta, que el licitante que se considere que no podrá participar las personas que hayan sido indicadas en el formulario de participación antes señalado, cuya garantía haya sido calificada como suficiente para participar en el remate como postor, cuando este sea el caso. Por el mero hecho de constituir la garantía de seriedad de oferta se entiende que el oferente ha leído y aceptado las Bases de Remate, así como las demás condi-

