

Fecha: 07-06-2025
 Medio: El Mercurio
 Supl.: El Mercurio - Automóviles
 Tipo: Remates
 Título: Remates propiedades

Pág.: 8
 Cm2: 698,8

Tiraje: 126.654
 Lectoria: 320.543
 Favorabilidad: ☐ No Definida

1616 Remates de propiedades

REMATE PRIMER JUZGADO CIVIL Santiago, Huérfanos 1409, Piso 15, rematase el próximo 19 de junio de 2025 a las 15:10 horas, por videoconferencia, mediante la plataforma zoom, el departamento número seiscientos uno del séptimo piso y de la bodega número ciento veinticuatro A del nivel primer subterráneo, ambos del denominado "Edificio General Mackenna", Primera Etapa de la Torre A, con acceso por calle General Mackenna número mil quinientos cincuenta y cinco, Comuna de Santiago, Región Metropolitana, de acuerdo al plano archivado bajo el número 0132 y sus laminas respectivas; y respectivos derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 7909 número 11.275 del año 2020 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo subasta \$ 32.043.063.- Precio pagadero contado dentro de 5° día hábil después de fecha subasta mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Como postor, para participar en la subasta deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, siendo carga de cada interesado dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6° del auto acordado 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema. Los postores interesados deberán ingresar a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329. Demás antecedentes en expediente C-6849-2020 "First Avol S.A.G.R. Con Naviera Otway Limitada".

1° JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO, causa First Avol S.A.G.R. Con Naviera Otway Limitada, Huérfanos N° 1409, piso 15, Santiago, el 01 de julio de 2025, se subastará por videoconferencia, los siguientes bienes: A) A las 14:30 horas: Barcoza Transbordador denominada "La Patagonia", matrícula número cuatro mil seiscientos sesenta y nueve del Puerto de Valdivia, año dos mil dos, Arqueo Bruto cuarenta y siete como sesenta y cuatro toneladas, Eslora dieciocho metros, Manga seis como seis metros, Puntal uno como cincuenta y un metros, con dos Motores Internos marca "Daewoo", Series número cero siete cero siete uno dos cinco uno y número cero siete cero nueve uno cinco siete dos, inscrita a fojas ochenta del Libro de Registro de Matrículas de Navas Menores número treinta y ocho, de la Capitanía de Puerto de Valdivia. De propiedad de Servicios Acuicola Laks Service Limitada; y B) A las 15:10 horas: Nave mayor denominada "Rio Frio", Araque Bruto dieciocho como seis toneladas, Eslora veintiseis como treinta metros, Manga siete como treinta metros, Puntal tres como diez y nueve metros, inscrita a nombre de Servicios Acuicola Laks Service Limitada bajo el número tres mil ochenta y nueve, en el Registro de Matrícula de Navas Mayores de la Dirección General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante. El mínimo para iniciar las posturas para el bien signado con la letra a) será la suma de 1.470 Unidades de Fomento, al día del remate, respecto al bien signado con la letra b) será la suma de 1.112 Unidades de Fomento, al día del remate. Precio pagadero dentro de 5° día hábil a la fecha de la subasta. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con los medios tecnológicos y de conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara un correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, podrá participar en la subasta deberá consti-

tuir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, siendo carga de cada interesado dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6° del auto acordado 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema. Los vale visto deben ser presentados por separado de acuerdo al mínimo correspondiente por cada bien a rematar. La subasta se llevará a efecto por la plataforma Zoom, debiendo los postores e interesados ingresar a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329. Demás antecedentes en expediente C-6849-2020 "First Avol S.A.G.R. Con Naviera Otway Limitada".

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL DE Puente Alto, Domingo Tocornal N° 143, Puente Alto, Se rematará, el día 24 de junio de 2025, a las 14:30 horas, en modalidad mixta, simultáneamente en la plataforma telemática, y en dependencias del Tribunal, el inmueble ubicado en la comuna de Puente Alto, provincia Cordillera, Puesto Volcán Resguardo N°950, que corresponde al lote N°6, del Conjunto Habitacional denominado Altos del Roca, Subetapa 1. Inscrito a F. 2325 Vuelta, N° 3399, correspondiente al Registro de Propiedad del año 2020, del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, siendo carga de cada interesado dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6° del auto acordado 263-2021 de la Excmo. Corte Suprema. Los postores interesados deberán ingresar a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329. Demás antecedentes en expediente C-6849-2020 "First Avol S.A.G.R. Con Naviera Otway Limitada".

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 15, comuna de Santiago, Región Metropolitana, rematará 24 de junio de 2025, 15:45 horas, a través de videoconferencia a realizarse por intermedio de la plataforma Zoom, link de conexión <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, los derechos sobre el inmueble de propiedad de los ejecutados Alex Sebastián Avilez Melia y Tamara Aida Ibarra Antezona, correspondientes al inmueble del símil Edificio Vista Macul dos, con acceso por calle Luis Valenzuela Aris número tres y cuatrocientos sesenta y ocho, de la Comuna de Macul, Región Metropolitana que corresponde al departamento número mil doscientos tres, del piso doce, el estacionamiento Número ciento cuarenta y cuatro, ubicado en el primer subterráneo y la bodega número B ciento veinticinco, ubicada en el primer subterráneo, y dueños además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que corresponde al Lote B del plano de fusión respectivamente, encerrado en el polígono T-N-S-U-T, que deslinda: Norte, en tramo T-N de sesenta y dos como cincuenta metros con otros propietarios; SUR, en tramo S-U de sesenta y dos como cincuenta metros con otros propietarios; Oriente, en tramo S-N de cuarenta y cinco metros con calle Armanza Mack; Poniente, en tramo T-N de cuarenta y cinco metros con lote A, inscrita a Fojas 31462 N° 45086 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2018. Para efectos de las contribuciones la propiedad tiene asignados los siguientes Roles de Avalúo: N°0798-00517; N° 0798-00743 y N° 0798-000612, todos de la comuna de Macul. Mínimo subasta \$ 86.376.291. El saldo pendiente de pago de los bienes comunes deberá ser pagado al contado en dinero efectivo, debiendo el adjudicatario consignar dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, presentar a Vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, 10% del precio de subasta dentro de los otros adquirentes en los bienes comunes. Dominio encuentra inscrito fojas 31415 número 45086 del 2018, Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo subasta \$ 47.478.799.- que corresponde a suma resultante avalúo de los bienes comunes, más los valores de inmuebles. Una vez adjudicados por un solo adjudicatario, sea un tercero o parte ejecutante, estos en respectiva proporción a los valores de los inmuebles. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con medios tecnológicos y conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Como postor, con excepción de parte ejecutante y acreedor hipotecario si lo hubiere, para participar en subasta deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. El adjudicatario deberá consignar saldo pendiente de subasta dentro de quinto día hábil en cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante autorización del cupón pago que encuentra en página poder judicial www.poderjudicial.cl. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia por plataforma Zoom, debiendo postores e interesados ingresar a través siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, con anticipación 5 minutos previo a la hora fijada. Quien no presente presentación, relacionada o no con subasta, deberá ser realizada a través de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de los que hayan cumplido íntegramente señalado en presentes bases tendrán acceso a subasta, debiendo ministro la subasta verificar que los antecedentes conforme a establecido artículo 7° auto acordado 263-2021 Excmo. Corte Suprema. Demás bases y antecedentes sobre ejecutivos cartulados "Scotiabank Chile/Covarrubias", Rol C-8039-2024. Secretaría.

REMATE. 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, autos C-14273-2023, cartulados contra Vida Compania de Seguros de Vida S.A. con Matrícula, rematase el 17 de julio 2025, 14:30 horas, Departamento del piso 4, del Edificio 6, con acceso por calle Los Cerrillos N° 20885, Registro de Propiedad año 2023. Construcción Alto Parque Cerrillos, comuna Cerrillos, y derechos en bienes comunes inscritos a fojas 14397 N° 20885, Registro de Propiedad año 2023. Construcción Alto Parque Cerrillos, comuna Cerrillos. Mínimo posturas U\$ 1.260 equivalente en pesos a la fecha de remate, más \$ 22.600.- por costos. Subasta se realizará a través de videoconferencia Plataforma Zoom debiendo interesados ingresar a través del enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, con una anticipación de 5 minutos

REMATE PRIMER JUZGADO CIVIL De Santiago, Huérfanos 1409, piso 15, expediente Banco Santander-Chile. Con García, Rol C-12.339.23, ejecutivo. Se rematará 26 de junio de 2025 a las 14:30 horas, inmueble ubicado en calle Loa número ocho mil seiscientos sesenta y siete, que corresponde al sitio Número diecisiete de la manzana ab del plano de loteo respectivo, comuna de las condes, región metropolitana. El inmueble se encuentra inscrito a fojas 82908 Número 120462 del registro de propiedad del año 2021 del Conservador De Bienes Raíces De Santiago. Mínimo: \$ 150.573.836. Avalúo fiscal vigente primer semestre año 2025. Todo postor, con excepción de la parte ejecutante, toda persona que desee participar en la subasta deberá rendir caución que no podrá ser inferior al 10% del mínimo fijado para el remate a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil De Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser engado el día hábil anterior a la subasta entre las 08:00 y las 14:00 horas. El acta de remate deberá firmarse personalmente el mismo día de la subasta o a más tardar al día siguiente hábil, sólo quedan exceptuados de dicha exigencia aquellos participantes que cuenten con firma electrónica avanzada. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia por la plataforma zoom, debiendo los postores e interesados ingresar a través del siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / id reunión: 7903673329, con una anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada. El postor que se adjudique el respectivo inmueble que no de cumplimiento a lo señalado en los párrafos anteriores, perderá la garantía que se proceda a los acciones pertinentes en su contra, por lo que deberá consignar el saldo de precio mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. Secretario.

REMATE 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 15, comuna Santiago, Región Metropolitana. Rematará 24 de junio 2025, 15:45 horas. Se rematará como un solo metro: dos departamento número dos mil trescientos once auto A del piso veintifré, de la Torre del Edificio en Santiago Central, con acceso principal por calle Mario Kreutzberger Blumenfeld número mil quinientos veinte y acceso vehicular por calle Mario Kreutzberger Blumenfeld número mil quinientos cuarenta, Comuna de Santiago, Región Metropolitana de acuerdo al plano archivado bajo el número 5132, 5132 A al 5132 P; y dueño además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes. Dominio se encuentra inscrito fojas 31415 número 45086 del 2018, Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo subasta \$ 47.478.799.- que corresponde a suma resultante avalúo de los bienes comunes, más los valores de inmuebles. Una vez adjudicados por un solo adjudicatario, sea un tercero o parte ejecutante, estos en respectiva proporción a los valores de los inmuebles. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con medios tecnológicos y conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Como postor, con excepción de parte ejecutante y acreedor hipotecario si lo hubiere, para participar en subasta deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. El adjudicatario deberá consignar saldo pendiente de subasta dentro de quinto día hábil en cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante autorización del cupón pago que encuentra en página poder judicial www.poderjudicial.cl. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia por plataforma Zoom, debiendo postores e interesados ingresar a través siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, con anticipación 5 minutos previo a la hora fijada. Quien no presente presentación, relacionada o no con subasta, deberá ser realizada a través de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de los que hayan cumplido íntegramente señalado en presentes bases tendrán acceso a subasta, debiendo ministro la subasta verificar que los antecedentes conforme a establecido artículo 7° auto acordado 263-2021 Excmo. Corte Suprema. Demás bases y antecedentes sobre ejecutivos cartulados "Scotiabank Chile/Covarrubias", Rol C-8039-2024. Secretaría.

REMATE. 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, autos C-14273-2023, cartulados contra Vida Compania de Seguros de Vida S.A. con Matrícula, rematase el 17 de julio 2025, 14:30 horas, Departamento del piso 4, del Edificio 6, con acceso por calle Los Cerrillos N° 20885, Registro de Propiedad año 2023. Construcción Alto Parque Cerrillos, comuna Cerrillos, y derechos en bienes comunes inscritos a fojas 14397 N° 20885, Registro de Propiedad año 2023. Construcción Alto Parque Cerrillos, comuna Cerrillos. Mínimo posturas U\$ 1.260 equivalente en pesos a la fecha de remate, más \$ 22.600.- por costos. Subasta se realizará a través de videoconferencia Plataforma Zoom debiendo interesados ingresar a través del enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, con una anticipación de 5 minutos

nutos previo a la hora fijada. Interesados deberán contar con los medios tecnológicos de conexión necesarios debiendo señalar en forma clara correo electrónico y número de teléfono de contacto. Interesados deberán consignar garantía suficiente por el 10% del mínimo fijado mediante Vale Visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6 y entregarlo materialmente en el Tribunal a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. Precio subasta se pagará al contado dentro de quinto día hábil siguiente a la subasta en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. Demás antecedentes en causa. Secretario.

REMATE: 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, piso 15, comuna de Santiago, Región Metropolitana, rematará 24 de junio de 2025, 15:45 horas, a través de videoconferencia a realizarse por intermedio de la plataforma Zoom, link de conexión <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, los derechos sobre el inmueble de propiedad de los ejecutados Alex Sebastián Avilez Melia y Tamara Aida Ibarra Antezona, correspondientes al inmueble del símil Edificio Vista Macul dos, con acceso por calle Luis Valenzuela Aris número tres y cuatrocientos sesenta y ocho, de la Comuna de Macul, Región Metropolitana que corresponde al departamento número mil doscientos tres, del piso doce, el estacionamiento Número ciento cuarenta y cuatro, ubicado en el primer subterráneo y la bodega número B ciento veinticinco, ubicada en el primer subterráneo, y dueños además de derechos en proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que corresponde al Lote B del plano de fusión respectivamente, encerrado en el polígono T-N-S-U-T, que deslinda: Norte, en tramo T-N de sesenta y dos como cincuenta metros con otros propietarios; SUR, en tramo S-U de sesenta y dos como cincuenta metros con otros propietarios; Oriente, en tramo S-N de cuarenta y cinco metros con calle Armanza Mack; Poniente, en tramo T-N de cuarenta y cinco metros con lote A, inscrita a Fojas 31462 N° 45086 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2018. Para efectos de las contribuciones la propiedad tiene asignados los siguientes Roles de Avalúo: N°0798-00517; N° 0798-00743 y N° 0798-000612, todos de la comuna de Macul. Mínimo subasta \$ 86.376.291. El saldo pendiente de pago de los bienes comunes deberá ser pagado al contado en dinero efectivo, debiendo el adjudicatario consignar dentro de quinto día hábil en la cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante la autorización del cupón de pago que se encuentra en la página del poder judicial www.poderjudicial.cl. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta, presentar a Vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, 10% del precio de subasta dentro de los otros adquirentes en los bienes comunes. Dominio encuentra inscrito fojas 31415 número 45086 del 2018, Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo subasta \$ 47.478.799.- que corresponde a suma resultante avalúo de los bienes comunes, más los valores de inmuebles. Una vez adjudicados por un solo adjudicatario, sea un tercero o parte ejecutante, estos en respectiva proporción a los valores de los inmuebles. Toda persona que tenga intención de participar como postor en la subasta, deberá contar con medios tecnológicos y conexión necesaria para participar, debiendo señalar en forma clara correo electrónico y un número de teléfono de contacto. Como postor, con excepción de parte ejecutante y acreedor hipotecario si lo hubiere, para participar en subasta deberá constituir garantía suficiente al menos por el 10% del precio mínimo a través de vale visto a nombre del Primer Juzgado Civil de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, el cual deberá ser entregado a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la subasta. El adjudicatario deberá consignar saldo pendiente de subasta dentro de quinto día hábil en cuenta corriente del tribunal 9733 del Banco Estado, mediante autorización del cupón pago que encuentra en página poder judicial www.poderjudicial.cl. La subasta se llevará a efecto mediante videoconferencia por plataforma Zoom, debiendo postores e interesados ingresar a través siguiente enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID Reunión: 7903673329, con anticipación 5 minutos previo a la hora fijada. Quien no presente presentación, relacionada o no con subasta, deberá ser realizada a través de teléfono de contacto. Cada postor, con excepción de los que hayan cumplido íntegramente señalado en presentes bases tendrán acceso a subasta, debiendo ministro la subasta verificar que los antecedentes conforme a establecido artículo 7° auto acordado 263-2021 Excmo. Corte Suprema. Demás bases y antecedentes sobre ejecutivos cartulados "Scotiabank Chile con Avilez". Ejecutivo. Secretario.

ANTE 1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, Huérfanos 1409, 15° piso, subastará 26 junio 2025, 14:30 horas, mediante videoconferencia plataforma zoom, inmueble ubicado en posesión San Valentín N° 439, correspondiente al sitio o lote n° 19 del sector o manzana o, conjunto habitacional n° 19, comuna de Padre Hurtado, Región Metropolitana, inscrita fojas 3381 vuelta, n° 1950, Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces Padre Hurtado, año 2014. Mínimo posturas \$ 31.330.238 pago 5° día hábil. Interesados deben constituir garantía equivalente 10% del mínimo a través de vale visto endosable a nombre de postor, deberá ser entregado día anterior a subasta entre 8:00 y 14:00 horas en dependencias de tribunal, acompañando copia cédula de identidad de postor. Enlace: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID reunión: 7903673329, ingresar con anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada. Bases y mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco Del Estado De Chile Con Francisco Quevedo N° Rubio", Rol C-2929-2020. Secretario/a.

1° JUZGADO CIVIL SANTIAGO, HUÉRFANOS 1409, 15° piso, subastará 24 junio 2025, 14:30 horas, mediante videoconferencia plataforma zoom, inmueble ubicado en posesión Guillermo Marcon N°147, que corresponde sitio n° 54 de manzana E, Conjunto Habitacional San Antonio, Lote Tongo 11, etapa 1, comuna de San Bernardo, Región Metropolitana, inscrita fojas 312 vuelta, N° 425, Registro de Propiedad Conservador Bienes Raíces de Santiago, Rol Único Tributario N° 60.306.001-6, deberá ser entregado a más tardar día anterior a la subasta, acompañando copia cédula de identidad de postor, y de representante legal si fuera persona jurídica, indicando un correo electrónico y un número de teléfono. Enlace subasta: <https://zoom.us/j/7903673329> / ID reunión: 7903673329, ingresar con anticipación de 5 minutos previo a la hora fijada. Bases mayores antecedentes oficina judicial virtual "Banco Del Estado De Chile Con Miguel Alberto Rodríguez Martínez", Rol C-7761-2017. Secretario/a.

Fecha: 07-06-2025

Medio: El Mercurio

Supl. : El Mercurio

Tipo: Remates

Título: Remates propiedades

miente anterior a la subasta entre las 09:00 y las 12:00 horas en el tribunal, al cual debe concurrir con copia de los 3, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal o un documento que acredite su personalidad jurídica; copia en la cual deberá señalarse en forma clara el rol de comprador y el correo electrónico y número de teléfono del participante. El acto de inscripción deberá ser efectuado por medio de un dictadorio mediante firma electrónica avanzada, de acuerdo a instrucciones detalladas para ello, las cuales se encuentran presentes que los participantes deberán contar con un computador o televisor conectado a una cámara web y cámara y micrófono, y deberán ingresar o través del enlace señalado con lo que se detallan minutos antes de iniciarse la subasta para el protocolo de identificación. Se efectuará a través de la plataforma "eSubastas" utilizando como contraseña siguiente: [https://www.subastas.cl/usuarios/login?token=HXZC8YBZWMTcOz09](#)ID De Reunión: 64-23A 895 código de acceso: 753725 Para mayor información consulte el sitio Web y en autos Rol C-743-2024. Caratúlados Banca De Chile Con Muñoz. Ejeclvfo.

Sigüf,

[illegible][illegible]

a la subasta entre los \$ 30 y los \$ 30, ha sido el ganador. El edificio de la subasta es el Tribunal, ubicado en calle Huérfanos N° 1.409, piso 3, acompañando además copia del expediente de radicación de la demanda y del representante legal si se tratara de una persona jurídica, copia en la que se debe consignar el número de control de la causa, correo electrónico y el número de fondo de radicación. El remate deberá ser firmado por el adjudicatario mediante firma electrónica o por el representante legal de la persona que recibirá el día de la subasta. El saldo de precio deberá pagarse mediante depósito en una cuenta de ahorro a pospago web del Poder Judicial de la Nación, los postores que no se adjudicaren el inmueble serán devueltos los depósitos. La adjudicación en el tribunal el día inmediatamente siguiente a la fecha de la subasta, los interesados podrán concurrir a los Demos boxes y veredictos. Solicitos Rojo C-11737-2024. Antecedentes

REMATÉ: 10º JUZGADO CIVIL SAN
tiago, Huérfanos 1490 piso 3, el 25 de ju-
lio de 2025 a las 12:00 hrs. Se rematará
el inmueble ubicado en: Pasaje 4529,
4529, que corresponde al sitio o lote
número 12D de la Manzana 25 del Sec-
tor del Correo de la Comuna de San
Residencial Valle del Sol', Comuna de
Puente Alto, Provincia Cordillera, Ren-
gido Metropolitano. El inmueble se en-
contra inscrito en el Libro 10 de la
Registro de Propiedad del año 1996
del Conservador de Bienes Raíces de
la Comuna de Puente Alto. La subasta se llevará a
efecto mediante la plataforma
plataforma Zoom, a través del siguiente
enlace: <https://zoom.us/j/6105862697> ID
6105862697. El monto de la subasta es
\$57.649.710. Todo postor, a excepción de
el cuateante y acreedor hipotecario si lo
hubiere, para tener derecho a participar
debidamente en la subasta, deberá

ante con la
del Tribuna
expediente
sado Civil

REMATÉ
llamo, ha
de la sala
en depen
de junio c
diez del p
nominado
el B, del
del 19 de
del 19 de
cora sesen
Central, i
rectos en
en las bu
se encuen

[illegible][illegible][illegible]

Demás antecedentes, en el rol c- 6909-2024 de 11° Juz-
Santiago. Secretario.

[illegible][illegible][illegible]

DÉCIMO TERCER JUZ-
gado de Santiago, Huérfanos 1409,
se celebrará el 24 de junio de
2025 a las 13:30 horas, mediante video-
conferencia, el 13º JUZGADO de
Santiago, Huérfanos N° 1409 -
se celebrará el 26/06/2025 a las 13:30
horas, mediante videoconferencia, el

 $\therefore 10$

2: 1.296.9

[illegible][illegible][illegible]

REMATÉ: 14 JUZGADO
Rematé: Huertano N° 140
12:15 horas: se subastará
Nueva de la subdivisión
vez (cuenta de la subasta)
Chacra Santa Delia ubica-
do en la zona de la zona
Gálvez, vi docentes cinco
gch, v antes noventa y se
crizo a nombre de Grizy Va-
criz, a fojas 2877 y 270 de
don Benito Roales de T
bien para la subasta se
suma de \$ 374.200 por con-
cuerdo de los dos, se con-
medios de depósito en la
mínimo, mediante vales

EL SANTIAGO
El 4, Santiago. Re-
las 13:15 horas, el
ente al Departamen-

Tiraie:

Lectoría:

Favorabilidad:

ente que la subasta se realizará de Forma Presencial, en Dependencias del Tribunal. Demás antecedentes en expediente C-5574-2024 "BICE Vida Compañía de Seguros S.A./Sáez", Juicio Hipotecario, Ley de Bancos. Secretaria.

[illegible]

REMATÉ: 15 JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huerfano N° 1409, 4° piso. Se rematará el inmueble que consta en el plano a las 14 horas, mediante subasta pública, en la sala de audiencias de la conferencia, y la plataforma de Radio la propiedad ubicada en calle Las Azules Oriente número mil trescientos sesenta dos, que corresponde al síndico de la Municipalidad de Valdivia, en el Conjunto Habitacional Barrio Grande Norte Dos, comuna de Pudahuel, Región Metropolitana, Rol de Avalúo N° 6594-29. Dominio inscrito N° 65529, en el Libro 10 de la Conservación de la Propiedad del año 2012, de la Conservación de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo para la subasta 8.053,4 UF en su equivalente en pesos al momento de rematar. El comprador deberá pagar el 50% del valor en el momento de rematar, con el resto en cinco cuotas mensuales. El inmueble se encuentra en el estado en que se exhibe.

DIO CI-
do "Paso
en de-
de la
pleadidad
Nº de
de la
comuna
ollano,
nuestro
vices de
del año
del 67.
al 69 de
a. Inten-
eficiente
de los tri-
autos en
Consejo

sus usos, costumbres, derechos y servi-
dumbres, libre de todo embargo, prohi-
biciones e hipotecas si correspondiere.
El presente instrumento se otorgó ante el
falso deber contar con su clave única-
mente, a excepción del ecleciatante al cual
deberá constar, garantía suficiente para
el cumplimiento de sus obligaciones, por
turo y para poder participar de la sus-
tento, únicamente mediante vale vista de
nombres del N.º Juzgado Civil de San-
to Domingo, los postores deberán compare-
recer al Tribunal el día viernes anterior
a la fecha de la subasta, de 12:00 a 13:00
horas, para que se proceda a la apertura
que será guardado en la custodia del Tri-
bunal. En caso de recaer dicho viernes
en día feriado, la entrega deberá efectuarse
en el primer día hábil siguiente al día
horario. Para ello deberán comparecer

electrónico icontag@150judic.ri, señalando el nombre y RUT de la persona que desea participar en el proceso. Asimismo, el participante debe indicar también el rol de la causa. Dicho información será recibida hasta el día 14 de mayo de 2019, a las 14:00 horas, en el correo electrónico icontag@150judic.ri, indicando el nombre y RUT de la persona que desea participar en el proceso y el correo electrónico al mail de la causa. Los postores, a más tardar a las 14:00 horas del día hábil anterior a la fecha de realización, manifestarán su intención de participar, en un correo electrónico al mail de la causa y el correo electrónico al mail de la causa y el correo electrónico al mail de la causa, indicando el nombre y RUT de la persona que desea participar en el proceso y el correo electrónico al mail de la causa y el correo electrónico al mail de la causa.

IL DE
oiso 4,
a, 4°
Lofe C
de los
ción, a
sión de
en calle
y dos,
esenta y

tara el acta de remate el mismo día de su celebración, la que será suscrita socialmente con la firma electrónica avanzada de la Juez y Secretaria del Tribunal, atendida la modalidad en que se lleva a efecto la subasta. Demás antecedentes y bases en Juicio Ejecutivo de Desposeimiento, 'Banco de Crédito e Inversiones con Staff Tecnología y Procesos Juan Muñoz E.I.R.L.', Rol C-12980-203, Secretaria.

157ZUGADO CIVIL SANTIAGO. Huérfanos 1409, 4° piso subastará 26 julio 2023, 12:45 horas videoconferencia plataforma zoom, casa usada signada con un terreno de 8.000 metros cuadrados y condominio Jardines Del Valle Lote A-233, que tiene acceso por Avenida del Valle Generoso N° 577, comuna Pudahuel, Región Metropolitana y derechos de superficie en proporción al valor de la adquirida en el presente proceso, folio 31578, inscritos en el Registro Predial Conservador Bienes Raíces Santiago año 2022. Mínimo postular \$ 6.183.841.- pago precio \$ 5 millones Interesados consignar garantía 10% del Mínimo, mediante viste vista a nombre del tribunal, Rut n°630.062-8, deberán depositar en el Banco de Chile una suma, de 17.000 a 17.000 horas, a

1

3

efinida

regar vale vista, en caso de recaer en
la feriado, entrega deberá efectuarse
la hábil anterior en mismo horario. Co-
municar asistencia a tribunal a
csantiago15@piud.cl, señalando nombre
Rut persona que asistirá, además rol
caso. 6. Jueves 14 de Julio, 14:00 horas, día

habilitar anterior a subasta, deberán enviar correo electrónico a icsantiago90@pjuid.cl indicando en asunto 'remate' junto con el día y fecha de realización, manifestando intención de participar, indicando nombre, persona o empresa a nombre de quien realizará posturas, correo electrónico y número de teléfono para recibir datos necesarios para subasta. Bases y antecedentes oficina judicial virtual Banco Del Estado De Chile Con Modificación Giselle Romero Ponce' Rol 11629-2018. Secretario.

SEMANA 16. JUZGADO CIVIL DE El día 16 de mayo de 1992, el Juzgado Civil de Chile con Inmobiliaria e Inversiones S.A. (C.R. 8082-2022, caratúlados "Banco de Chile S.A. vs. Inmobiliaria e Inversiones S.A.", a las 10.30 horas, el Departamento de Ejecución 03, Sala de Audiencia N° 1, a los Estacionamientos N° 26 y 27, ambos el primer subterráneo y la Bodega N° 1 del primer subterráneo, el edificio del "Don Carlos" ubicado en calle Alameda N° 2941, entre las calles de Alameda, Región Metropolitana y derechos en bienes comunes, inscritos a fojas 153.937, N° 2941-1, del 12 de mayo de 1990, Conservador de Situación, M.I.M. posturos 4.499 Unidades de Fomento, interpuso demanda de pago, garantizada por el 10% del mínimo fijado, mediante valorista tomado a la orden del Tribunal, con el fin de solicitar al juez que facilite su devolución, el cual deberá ser resuelto por el Tribunal el día precedente a la realización de la subasta, entre las 11:00 y las 12:00 horas.

electrónica, un número telefónico o correo electrónico a través del cual se pueda contactar para ser suscrito por el testigo e incorporado a la Carpeta Electrónica por el Ministerio Público. El testigo deberá presentar una copia del Voto Vista. Subasta se efectuará por videoconferencia plataforma de Internet, o a través de un computador o teléfono, con cámara, micrófono, audio del mismo equipo y conexión a Internet. Los interesados deberán conectarse a la sesión con al menos 10 minutos de anticipación y exhibir el documento de suscripción ante el tribunal, remitirá vía correo electrónico la confirmación del día y hora del remate y de la sesión de subasta. En caso de no poder acceder a la sesión deberá inmediatamente contactarse con el tribunal a través del correo electrónico remates@jud.cl. Precio sujeta se pagará al contado dentro de la hora de la subasta, en el momento del remate mediante depósito en la cuenta corriente del tribunal o transferencia electrónica. Demos antecedentes en cualquier momento antes de la subasta.

[illegible]

REMATATE, se rematará por videofonencia, mediante plataforma zoom, el 3 de julio del 2020, en la ciudad de Bogotá, inmueble ubicado Calle Valle del Cachalí N° 02182, correspondiente al Lote 679 perteneciente a los señores Carlos y María de la Cruz, comunidad de Rangacua, el referido inmueble se encuentra inscrito a nombre de la señora María de la Cruz 7119, número 8841 del Registro de Proiedad del Conservador de Bienes Muebles del Departamento de Cundinamarca.

El mínimo para la subasta es 462.293 UF en su equivalente en precio actual del remate, más intereses, más costas, por concepto de costas. Precio pagadero al contado dentro de los diez días después del remate. El postor deberá acreditar al demandante, para participar en la subasta, un depósito bancario equivalente por el 10% del mínimo del precio del remate, o a través de viste visto bancario, cupo de crédito, cheque, depósito liquidado u transferencia electrónica en la cuenta corriente del Tribunal.

En caso de no haber comprador, el viste visto bancario, el postor deberá enterar dicho documento al Ministro de Fe

Fecha: 07-06-2025
Medio: El Mercurio
Supl. : El Mercurio - Automóviles
Tipo: Remates
Título: Remates propiedades

Pág. : 11
Cm2: 1.302,9

aje:	126.654
ectoría:	320.543
avorabilidad:	<input type="checkbox"/> No Definida

tación c/o los postores de personas que cuenten con inscripción vigente en calidad de deudores en el Registro Nacional de Deudores de Alimentos. Cada postor deberá enviar al correo electrónico tribunal_santiago018@jud.cl un comprobante legible de haber rendido la garantía, su individualización e indicar el número de rol de la causa en cuyo requebra participará, con a lo menos 3 días hábiles antes de la fecha de subasta, mate, debiendo señalar en el mismo acto un correo electrónico y número telefónico para el caso que requiera ser contactado por el Tribunal. Demosntrando la capacidad económica para la Inversión Activa Deuda Hipotecaria con Subsidio Habitacional II con Moreno Lillo, rol C-1876-2023. Secretaría.

REMATE DÉCIMO OCTAVO JUZGADO CIVIL DE Santiago, Huérfanos 1479, 1997, a las 11:00 horas, mediante videoconferencia, a través de la plataforma de videoconferencia de la Corte de Apelaciones de Santiago, se realizará el remate electrónico del lote 13-021 de la comuna de Maipo, inscrita en el Registro de Bienes Raíces de Santiago. Mínimo de \$11.945.299.- Interesados deberán recibir información por 10% mínimo día. La garantía de depósito se entregará en un video bancario, cupón de pago en banco de Chile, en un correo electrónico a la cuenta corriente del tribunal asegurando cada postor responsable la recepción de la información correctamente en la causa que corresponde. En caso de constituirse la garantía, el postor deberá entregar dicho documento al tribunal en un correo electrónico a la dirección a) establecida en el artículo 29 de la Ley 21.389, no se admitirá la participación en un correo electrónico a la cuenta corriente con inscripción vigente en calidad de deudores de alimentos. Cada postor deberá remitir al correo electrónico del tribunal el documento que acredite su identidad legible a través del remate electrónico, el número de rol de la causa en cuyo remate participará, con a lo menos 3 días hábiles antes de la fecha del remate, indicando además un correo electrónico a través del cual podrá ser contactado por el Tribunal. El día del remate participarán en la subasta los interesados inscritos en el remate, dentro de los términos incorporados en nominata certificada elaborado por el ministro de la fe del remate, en un correo electrónico a la dirección 13-021 de la excmo. Corte superior. La subasta se realizará a las 15 horas, con una antelación de 24 horas al día del remate, correo electrónico a los postores interesados, a las 15 horas, con una antelación de 24 horas al día del remate, indicando día y hora del remate, así como la dirección de correo electrónico de referencia, debiendo los interesados disponer de los elementos tecnológicos y de comunicación necesarios para asistir a la audiencia. El acto del remate se enviará al mismo día en que se realizó el remate, en un correo electrónico a la dirección del remate, quien deberá firmarlo a través de un correo electrónico a la dirección del remate, antes de las 15 horas al correo electrónico del Tribunal. Demás antecedentes, ver el C-2267-2004, caratulado de "Banco de Chile S.A. vs. Banco de Chile S.A. y otro". Ejecutor, Secretario,

REMATO DÉCIMO NOVENO Jueves 14 de junio del 2023, a las 13:30 horas, por videoconferencia, mediante la plataforma zoom, el departamento de Remates Públicos, en el departamento Número noventa y tres del noveno piso, el estacionamiento número ciento cinco y la bodega número A trece, todos del primer subterráneo, de la Unidad Ejecutiva Administrativa Home I, con acceso principal por calle Bellos Horizontes Número mil ciento cuarenta, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana, de acuerdo al plano adjunto. Número de lote: 17.968. Se otorgarán respectivas licencias o derechos en proporción al valor de la adquisición en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentran el terreno, que corresponde al sitio de emplazamiento de la obra pública, incorporado en el polígono A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-A, inscrito a fojas 49.036.

[illegible]

gado materialmente en el Tribunal, a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta. b) El interesado deberá presentar en el Tribunal la postulación como postor en el módulo 'Remates', el valor visto debe ser acompañado mediante la respectiva proforma de pago. c) El interesado deberá presentar (acompañando copia del Valle Visto y de la Cédula de Identidad del Postor) y ser acompañado materialmente en el Tribunal a más tardar a las 13 horas del día anterior a la realización de la subasta. Se hace presente que el día de la subasta, los interesados deberán conectarse al link: <https://zoom.us/j/4022060537> p: d-Y3RQKcvev5tW6KZBVBV3BJNWU0TQ en su dirección ingresar a la plataforma de subasta. e) El código de acceso 206 0537. Código de acceso: 460313. Demás bases y antecedentes en autos ejecutivos caratulados "Scotiabank Chile S.A. vs. Rolando A. Rodríguez C. S-5309-2023, Secretaría.

[illegible]

REMATAS. REGISTRO JUGAZADO CI-
vil de Santiago, Huérfanos N. 1409, en
el mes de mayo de 2015, se realizará un
mató por videoconferencia, mediante
plataforma Zoom, el 26 de junio de 2025,
a las 10:00 horas, en el salón de sesiones
en Pasaje Los Volcánes N. 1014, Sitio 10,
Calle 10, Barrio Los Volcánes, Municipio
de Mapá, República Mexicana, para
cuo dominio se encuentra inscrito a
favor de la señora María del Socorro
Cruz, número 43735 del Registro de Propie-
dad del año 2018 del Conservador de
Bienes Raíces de México, en virtud de
títulos S. 59.602.231. Precio posadero al
del contrato, dentro de los cuales el habi-
diente de la finca, al momento de la ven-
ta, consignará garantía suficiente para par-
te de la fianza, en el caso de que el habi-
diente de la finca, no pague el 10% del
valor, mediante veta vista endosable y
firmada por el propietario, en el Juzgado
Civil de Santiago, R. 61.962.700-8,
debe ser acompañado materialmente al
público al menos un día hábil anterior a
la fecha de la remata, para que el habi-
diente de la finca, presente a la remata
los póstores deberes, a más tardar a la
hora de las 10:00 horas, para lo cual se
enviará al correo (cruzla2002@pld.cl),
con carbón legible de la consigna-
ción, el número de la remata, el correo
electrónico y teléfono de contacto, bajo
el cual se realizará la remata, a los
póstores. Los postores recibirán por
correo el enlace Zoom y el protocolo de
participación en la remata, en los
documentos en www.pld.cl, juicio
coactivo N. 1409, en el mes de mayo de

REMATO 20 JUZGADO CIVIL DE Santiago, remató el día 24 de junio de 2019, el inmueble que se describe en el presente, de propiedad del demandado, el cual se encuentra en un terreno que consiste en el departamento número doscientos seis del segundo piso del edificio que se describe en el primer subparto y de la bodega que se describe en el segundo subparto del Edificio Barrio Nobel, con acceso a la calle, emplazado en los terrenos circunvecinos censales, Comuna de Maqui, Region Metropolitana, de acuerdo al catastro de bienes raíces de Chile, folio 443 A y C y, en virtud de auto de desahucio emitido al valor de \$ 1.000.000,00, en el cual se declara que los bienes censales que se describen en los bienes comunes entre las cuales se encuentra el inmueble que se describe en el primer subparto del Edificio Barrio Nobel, pertenecen al propietario de los bienes raíces de Santiago que se describe en el primer subparto del presente, de conformidad con el Libro de Propiedad del año 2019. Mínimo posteo de \$ 2.882.301.- El saldo del precio de remate es de \$ 1.000.000,00, el cual debe ser pagado en el plazo de quince días hábiles de efectuado el presente, en el momento de la entrega del inmueble del Tribunal. Para participar en el remate, cada postor o excepción del presente debe depositar en el Banco de Chile, en el departamento de remates, un monto equivalente valor exigible y tomado en cuenta en el presente, en el Banco de Santiago por el 10% del mínimo para participar en el remate, el cual debe ser pagado en el momento de la entrega del inmueble, o se hará efectiva en forma legal, dicho valor vista debe ser pagado en el momento de la entrega del inmueble, en el Banco de Santiago, en un horario de atención de público, que se describe en el presente, en un horario de atención a través del correo electrónico (comunicacion20@tribunal.cl). El pago del precio de remate debe ser ingresado en el sistema de pago virtual "Zuplo", debiendo contar con un número de identificación personal (RUT) en ambos casos con internet, microfón y cámara. Para el efecto de ingresar el día y hora que se decretó en el presente, el postor debe ingresar en la resolución que se dice al efecto, el número de identificación personal (RUT) y deberá ingresar el día y hora que se decretó, al siguiente enlace en la página web del Tribunal de Justicia, www.tribunal.cl/portal/seguridad/seguridad.aspx?ID=9953450209. Demás bases de remate, ver el presente, en el sitio web de Internet de la Corte de Apelaciones de Santiago, en el sitio web de Internet del Banco de Chile y en el sitio web de Internet de la Corte de Inversiones y Valores, Estructura de la Corte de Inversiones y Valores.

**SEMALE. VIGESIMO LEZADO CI-
vil Santiago, Hueseros 1479 5.º piso, se
cancelará el 26 de junio de 2020, e las
inscripciones para el subasta se harán
en la subdivisión del predio denominado
"El Estero de la Cruz", que se encuentra
dentro del resto de la reserva del predio
expropiado denominado Fundo Santa
Cruz, que se encuentra en la zona de
uso de conformidad al plan que se aneja
al final del presente registro, bajo el
número 127 de la serie de los mapas
127 vuelta N.º 803 del registro de propiedad
del año 2010 del Conservador de
Bienes Raíces de Chile, para el cual se
sustenta la suma de \$ 189.437.490, ", el re-
gistro de la presente inscripción se otorga
en forma virtual con computador o teléfono ce-
lular, a través de la página web www.tercerajornada.cl,
microfona y para postar. Para participar en
la subasta, lado cámara, se exige el depó-
sito de un monto de \$ 10.000.000, en con-
servación de una vista endosable y yó-
nimo, en el Banco de Chile, en la sucursal
civil de Santiago, por el 10% del monto
para iniciar los posturas, y se imputará
a la subasta, en la forma legal, el 10% del
monto en la forma legal. Dicho visto debe
depósito en el Banco de Chile, en la sucursal
civil en horario de atención al público
por lo menos un día hábil anterior a la reali-
zación de la subasta, para lo cual se re-
quisito se prescribe en inciso 5.º del artículo 29
del Decreto Ley N.º 2191 de 1979, para
la inscripción de la presente inscripción
de admisión o participar en la subasta
de las personas con inscripción vigente en el
Registro de Comercio General, en Chile, en
los alimentos, debiendo consultarse
previo a efectuar la calificación de go-
bierno, en la página web www.tercerajornada.cl,
del precio de la subasta deberá pagarse
al menos el 10% del monto de la subasta
concluida, mediante consignación en la
cuenta corriente del tribunal. Para el
depósito de la suma de \$ 10.000.000, se
deberán ingresar al día y hora señalado,
en la página web www.tercerajornada.cl,
<https://plu-d.cl>**

[illegible]

acceder a una audiencia de remate; 4) número telefónico; 5) Correo electrónico. No se admitirán depósitos en la oficina de remates, por lo que el interesado o el postor interesado solicite fundamentadamente por escrito la autorización respectiva, la cual deberá expedirse en los términos anteriores al remate, y autorizado por el juez de la causa. Si el interesado sea, el tribunal realizará la calificación de la suficiencia de la garantía, la cual deberá ser suficiente para la realización de remate, esa garantía será devuelta al postor en un plazo no mayor de 10 días hábiles. Si el interesado subasta se realizará por vía videoconferencia a través de la plataforma de remates, para lo cual se deberá acreditar la suficiencia de la garantía en los términos anteriores en expediente de remate. 6) Datos de contacto: teléfono 4593-2924, "BICE Vida Compañía de Seguros y Reaseguros S.A.", Calle Comercio, Ley de Bancos, Secretaría.

[illegible][illegible][illegible]

EMATE. VIGÉSIMO TERCER JUZ-
gado Civil Santiago, Huérfanos 1409, 9º
so, mediante videoconferencia me-

[illegible]

EDICATO: 24 UZUGADO CIVIL DE
EDICATO: Huérfanos N. 409, piso 10,
EDICATO: el 09 de julio de 2025, a las
EDICATO: en la calle Alfredo Garmendia Reyes, N. 409,
EDICATO: mil mil cuarenta y seis, que corresponde
EDICATO: de la Manzana B, del plano de lotes del
EDICATO: habitacional Villa Los Altos del
EDICATO: El Paso 1, común de Renso, P. de
EDICATO: Bernardo OHiggins, de una superficie
EDICATO: de ciento cuarenta y ocho coma
EDICATO: se encuentra inscrito a
EDICATO: del demandado de autos, don
EDICATO: N. 13, Número 143 en el Registro de
EDICATO: del año 2020 del Conservador de
EDICATO: la subasta será la suma de
EDICATO: 32.374.000 Unidades de Fomento más
EDICATO: de \$ 254.000,- por concepto de
EDICATO: precio posterior dentro de 5 días habi
EDICATO: depósito en la cuenta cor
EDICATO: subasta no aceptará dinero en
EDICATO: activo. Garantía 10% del mínimo,
EDICATO: indicación del tomador para facili

su devolución. Los oponentes deberán manifestar conjuntamente con el pago de la cuota de identidad vigente, el remate. En estricte cumplimiento de lo establecido en el artículo 29 de la Ley 21389, no se podrá participar como pastores o peritos en el remate, a quienes no estén inscritos en el Registro Nacional de Dueños de Pensiones de Alimentos, quienes deberán presentar el documento que sirva a hacer la calificación de la seguridad de la garantía de propuesta. Se tomó el depósito, por quien eventualmente se adjudicará el inmueble, en el momento de la licitación, de modo que estos sean tomados e insumidos por terceros personas, bajo operación de un contrato de arrendamiento en la subasta, con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en la Ley 21389. En consecuencia, se declara que la Ley 21389, en la modalidad presencial, en las dependencias del tribunal. Demás actuaciones que se realicen en el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Mutuos Pateceros S.A. Morales, Juliaca, se darán fe. Banco. Secretario

[illegible]

TEMATE: 25° JUZGADO CIVIL DE Santiago, rematará 8 de julio de 2025, a las 15:20 horas, mediante video conferencia plataforma zoom, propiedad contenida departamento Número setenta y uno del séptimo piso y de los estacionamientos números F cinco y F seis, am-

En el primer piso, todos del Edificio del Castillo Dos Mil Seiscientos y en el segundo piso, todos del Castillo Austín del Castillo Número dos mil y setenta y cinco, se le otorga el uso de Vitoriano, Región Metropolitana, de acuerdo al plano arrojado en el expediente de la causa, con sus atributos, y derechos en proporción al área de la adquirida en unión de los predios que se encuentran en el terreno, sobre los cuales se concentran los derechos de usufructo, uso, habitación, posesión de fusión respectivo, Propiedad inscrita a folios 84853, N° 129245 del Libro de Inscripciones, de la Oficina de Bienes Raíces de Santiago, del año 1997, en virtud de la cual, el pago de la cuota del remate en moneda de curso legal de UF 14.167, conforme informe de la Oficina de Bienes Raíces de Santiago, del día 25 de abril de 2025 o el suma de \$ 1.000.000,00, en el plazo de 10 días hábiles, para evitar la unidad de venta que se le otorga, en virtud de la cual, el precio, el valor individual de cada una de las unidades de venta, en el caso de la suma de UF 13.367, Estación E-5 será la suma de UF 400.000,00.

Todo postor, deberá consignar el monto de la suma de UF 400.000,00 al iniciar posturas y para poder participar de la subasta, mediante vale vista de la suma de UF 400.000,00, el cual deberá ser acompañado presencialmente a la Oficina de Bienes Raíces de Santiago, en los meses 2, 5 y 10 años de la fecha del remate. Asimismo, deberán suscribir un documento de aceptación de las condiciones. Deberán contar con Clave de Acceso al Estado o firma electrónica de la Oficina de Bienes Raíces de Santiago, de la subasta. Expediente Carácter de Bienes Raíces con el timbolograma correspondiente.

MATE 25 JUZGADO CIVIL DE cou
PUEBLO, Huérfanos 1409, 11° piso, re
retará el día 24 de junio de 2025, 15:10
a través de videoconferencia a pla
fórmate por intermedio de la platafo
ma de videoconferencia La Red de
El Alto No 2277, sitio a objeto 70
la manzana C de la tercera etapa del
conjunto habitacional Pehuen Dós, co
muna de Maipú, Región Metropolitana,
Chile, a fojas 2839 Número 448 del
procedimiento de ejecución de la sen
tencia de Bienes Raíces de Santiago del
2013. Mínimo para posturas \$
5.253.223.-Precio deberá pagarse al con
cedente dentro de quinto día hábil des
pués de la subasta. Los interesados en
participar del remate deberán
entregar caución de conformidad a la dis

[illegible]

MATE: VIGÉSIMO SEXTO JUZ-
o Civil de Santiago, Huérfanos 1409,
so, Santiago, rematará el día 19 de
o de 2025, a las 15:15 horas, la pro-
o de dominio de Macarena Natalia
ostamente Riquelme, C.I. N.º
89.368-1, que corresponde al departa-
mento 1613 del piso 16, del 'Edificio La-
rd', con acceso por Avenida Ecuador
1, Comuna de Estación Central, Re-
n Metropolitana, de acuerdo al plano
nviado con el número 6350, y sus

[illegible]

...a la orden del Tribunal, por la cantidad correspondiente al 10% del mínimo fijado para la subasta. Los podrán participar las personas que han sido indicadas en el formulario de participación antes señalado, cuya oferta haya sido calificada como sufi-

de por parte de la Secretaría del Tribunal, que, además, no consten con la publicación en el Registro Nacional de Pensiones de Alimentos. Para facilitar el mejor funcionamiento del Tribunal, toda persona que participe en subasta decretada, deberá realizar los pagos que superen en al menos la suma de \$ 100.000.-, respecto de la anteposición superada. Demás antecedentes en Secretaría del Tribunal, expediente Rol C-15.565-2022, Caratulado como Santander Chile con Bustamante Melme, Juicio Ejecutivo, Secretaría.

**ACTE. VIGÉSIMO SEXTO JUZ-
CATE** de Santiago, Huáranos, 1927,
12, comuna de Santiago. Expediente
"Compañía de Seguros de Vida de
Marcelo Cordero y Compañía, S. A.,
R. C. 9-549-2033. Hipotecario.
Canción, el día 26 de junio de 2023 a
las 15:15 horas, en el Juzgado de
Fondo de la Comuna de Santiago.
En el departamento Número quinientos uno
del quinto piso, de la bodega
Número 1000, se celebró la subasta
Número setenta y cuatro abando
Número setenta y cuatro abando
abando en el tercer subterráneo, todos
los edificios de la Comuna de San-
tiago. Número cuatrocientos treinta y
cinco de la Comuna de Santiago, Región
Metropolitana de Santiago.
El día 26 de junio de 2023, se celebró
en el departamento Número 5334, A-01 5334
dicho además de derechos en propie-
dad al valor de lo adquirido en unión
de los otros bienes que se encuentran
entre los bienes que se encuentran
entre, inscrito a fojas 63824 número
del expediente, en el Libro de la
del Conservador de Bienes Raíces
Santiago. Mínimo: 2.246,60.
El día 26 de junio de 2023, a las 15:15
horas de costas. La subasta se reali-
za en forma presencial en dependen-
cia del Juzgado de Fondo de la Comuna
de Santiago. Los interesados deberán rendir

ción del 100%, mediante una visita en la cual el interesado debe acreditar que deberá comparecer al Tribunal de lo Interior al día de la subasta, de 10:00 a 12:00 horas, a fin de entregar materialmente el vale a valor endosable, el que será acordado con el representante legal. Para este fin, el interesado debe completar un formulario de participación que se proporcionará en dicha unidad, donde se deberá informar sobre su rúbrica y la de su representante a la audiencia, así como también datos de la persona para quien pretende adquirir, en caso que corresponda.

Bosch y su representante legal, el representante digital "Compañía de Seguros Vida Consorcio Nacional de Seguros con Palacios", Rol C-9549-2023, comparecieron al Juzgado Civil del Sexto Sexto Juzgado Civil Santiago.

[illegible]

SESIÓN SEXTO JUZGADO CIVIL
CAUSAS: Huérfanos 1409, 150, 12, re-
s. 24 de junio de 2005, a las 15:00
horas. Se abre la sesión. Se da lectura
de la dependencia del Tribunal, proposita
por el Fiscal de la Sala, y se declara
abierta sesión por el señor Jefe de Sala.
Se leen los mil ochocientos veinticuatro
votos de los señores jueces, y se
reunite el veintiseis del plano de la
Sala de los señores Jueces, y se
reunite el 15 de mayo de 2007 del Registro de
las causas de la Sala de los señores
Jueces Rases 1409, 150, 12, re-
s. 24 de junio de 2005. Minimo
las posturas \$ 10,337,992.-, presenten
señores abogados, para el señalamiento
de fecha de efectuado la subasta, para
que el señor Jefe de Sala, en la
dependencia del eufante, deberán con-
siderar el señalamiento de la subasta
de las vea vista. Los postores de
comparacer al Tribunal el día an-
te el señalamiento de la subasta, a las 12:00
horas, en fin de entrar materialmente el
señalamiento de la subasta, para el
señalamiento del Tribunal. Para este fin,
el señalamiento deberá completar un formulario
de la dependencia del Tribunal, en la
dependencia dicha oportuna, donde se
debe consignar el señalamiento de la
subasta que asistirá a la audiencia, así
como el señalamiento de la subasta
que presenten los señores abogados
quien presenten la subasta en el
caso correspondiente. La Señora Secretaria
de la Sala, en la dependencia del
Tribunal, deberá recibir los formularios
recibidos durante el día, verifican-
do el señalamiento de la subasta, y
reciben en las presentes bases de re-
cepción o rechazando su postura
aceptando o rechazando su postura.

5° del artículo 29 de la Ley 21.389, aperebimiento de no ser admitido participar en el remate como poscuando esto corresponda. Por el hecho de constituir la garantía de oferta se entiende que el ente ha leído y aceptado las Bases remate, así como las demás condi-

