

Fecha: 17-02-2026

Medio: El Mercurio de Valparaíso

Supl.: El Mercurio de Valparaíso

Tipo: Noticia general

Título: Firma de promesa para comprar terreno reactiva las críticas

Pág.: 5

Cm2: 448,4

VPE: \$ 1.078.343

Tiraje:

Lectoría:

Favorabilidad:

11.000

33.000

■ No Definida

Valentina Marticorena M.

valentina.marticorena@mercurio.cl

La firma de la promesa de compraventa del terreno Fronza para la ampliación del Hospital Carlos Van Buren reactivó el debate sobre el proyecto. Mientras el Servicio de Salud Valparaíso-San Antonio destaca avances administrativos y proyección de obras, autoridades médicas y políticas advierten que los retrasos de casi un año, dudas regulatorias y riesgos presupuestarios aún ponen en entredicho la concreción efectiva de la iniciativa.

Pese a que los cerca de \$10 mil millones destinados para adquirir el terreno están aprobados mediante la Ley de Presupuesto 2025, desde el mundo médico advierten que el proceso ha avanzado con lentitud. El doctor Luis Ignacio De La Torre, presidente del Colegio Médico de Valparaíso, señaló que “nos parece un avance, un avance que llega casi con un año de desfase, entendiéndose que durante todo el 2025 existieron los recursos presupuestarios para comprar este terreno y, lamentablemente, no se registra ningún avance concreto”.

De la Torre añadió que “a esta altura ya debíamos tener el diseño de lo que se debiera construir en ese espacio para normalizar el Hospital Carlos Van Buren, específicamente su área de atención de policlínico y, en segundo término, ese diseño ya debíamos estar buscando su aprobación para financiar sus obras, y nada de eso está ocurriendo (...)”. Mejor hubiese sido que el Servicio Salud y el Ministerio ya hubieran comprado el terreno, más que firmar una promesa”.

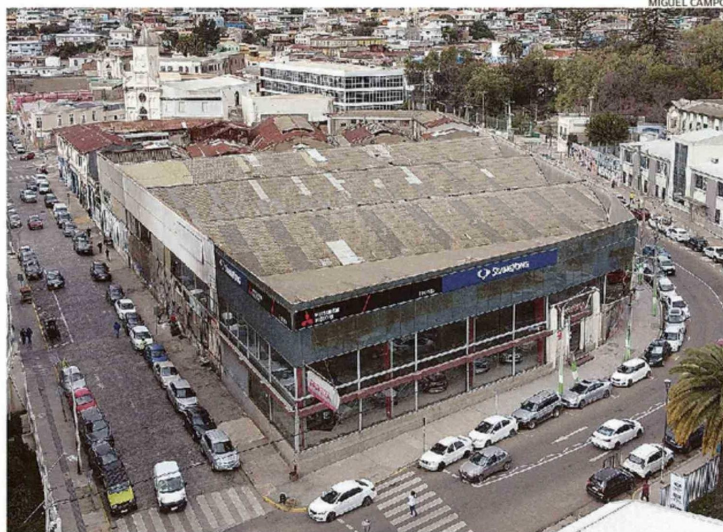
En ese sentido, desde el SSVSA reconocieron que “si bien los tiempos administrativos han sido exigentes, el proceso ha tomado velocidad en los últimos meses con la última administración, consolidando avances concretos que permiten proyectar el inicio de la primera etapa de la normalización”.

#### ALCANCE PARCIAL

Sobre el alcance real del acuerdo, el presidente regional del Colmed explicó que “es importante dejar muy en claro que una promesa de compraventa es una relación comercial en-

**200**

camas más podría llegar a tener el Hospital Carlos Van Buren, pasando de 400 a 600.



EL TERRENO DE FRONZA ES UNO DE LOS ESPACIOS CLAVE PARA EL PLAN DE NORMALIZACIÓN DEL HOSPITAL.

## Firma de promesa para comprar terreno reactiva las críticas

**HOSPITAL VAN BUREN.** Aunque valoran avance, autoridades cuestionan demora de proceso, dudan por recursos y viabilidad.

“Nos parece un avance (...) que llega casi con un año de desfase, entendiéndose que durante todo el 2025 existieron los recursos”.

Luis Ignacio de la Torre  
Pdte. regional Colegio Médico

“No sacamos nada con una supuesta promesa de compraventa. Este contrato está condicionado”.

Andrés Celis  
Diputado RN

“Esperamos que ese compromiso sea consagrado por las nuevas autoridades que asumirán la conducción de la nación”.

Rodrigo Mundaca  
Gobernador regional

tre dos partes, pero eso no quiere decir que exista un diseño que esté aprobado para ser licitado y, eventualmente, construido, y tampoco quiere decir que se pueda materializar la construcción de esta nueva infraestructura en un periodo acotado de tiempo”.

Pero los cuestionamientos sobre el impacto del anuncio no se limitan al ámbito gremial. A esa visión se sumó el diputado Andrés Celis (RN), quien reconoció que “yo tengo varias dudas. Primero, había un tema con el Plan Regulador, ya que había que modificarlo, y eso es propio del municipio de Valparaíso. Entonces no sacamos nada con una supuesta promesa de compraventa. Este contrato está condicionado”.

Frente a las dudas, el Servicio de Salud explicó que se han iniciado conversaciones con la Municipalidad de Valparaíso

para evaluar el Plan Regulador del sector –actualmente limitado a tres pisos– con el fin de estudiar una eventual ampliación a ocho pisos, lo que permitiría maximizar la capacidad constructiva del proyecto.

Sin embargo, las interrogantes no solo apuntan a aspectos técnicos, sino también a los tiempos y a la disponibilidad efectiva de recursos. El diputado Celis dijo que “también me preocupa el déficit fiscal que hay, que es un hecho real. Supuestamente los dineros están comprometidos, pero yo no sé con qué sorpresa –espero que no sea así– nos podemos encontrar el 11 de marzo. Espero que esos dineros realmente estén”.

#### PRIORIDAD SANITARIA

Ante el anuncio, el gobernador regional Rodrigo Mundaca, quien durante dos años presidió el comité de búsqueda pa-

ra ampliar el hospital porteño, explicó que “hemos estado batallando intensamente también para que se priorice desde el punto de vista presupuestario la adquisición de ese terreno. Nosotros esperamos que ese compromiso sea consagrado por las nuevas autoridades que el 11 de marzo van a asumir la conducción de la nación”.

Respecto a la relevancia del recinto para la red asistencial de Valparaíso, Mundaca indicó que “hoy día, objetivamente, el Hospital Carlos Van Buren es probablemente uno de los hospitales más importantes de nuestra región, y su ampliación tiene relación también con ampliar la cantidad de camas, pasando algo así como de 400 camas a 600 camas, básicamente para dar atención a las personas que tanto lo necesitan”.