

Fecha: 15-03-2026
Medio: El Líder
Supl.: El Líder
Tipo: Noticia general
Título: Vecinos denuncian que terreno para viviendas se convirtió en un basurero

Pág.: 5
Cm2: 430,9
VPE: \$ 393.852

Tiraje: 5.200
Lectoría: 15.600
Favorabilidad: ☐ No Definida

Vecinos denuncian que terreno para viviendas se convirtió en un basurero

Los pobladores de Villa Las Dunas acusan al Serviu de no ocuparse del predio que era un área verde cuidada por ellos mismos.

David Muñoz Castillo
cronica@lidersanantonio.cl

Desde que el año pasado el Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) confirmó que desarrollará un proyecto habitacional de 52 viviendas en un terreno de 4.200 metros cuadrados, ubicado en Manuel Soiza, entre Luis Uribe y el Nuevo Acceso al Puerto, el predio, según los vecinos de Villa Las Dunas, quedó abandonado.

En este lugar, por años los pobladores plantaron árboles, se ocuparon de la limpieza e incluso realizaron trabajos de relleno, para darle un mejor aspecto al sector, a la espera de un proyecto, como una plaza o una caseta de seguridad, como pidieron por años.

Sin embargo, desde que el Serviu hizo el anuncio se les prohibió a los pobladores cualquier intervención, lo que tiene al predio convertido en un basurero, como señalan los vecinos.

"Esto antes pertenecía a Las Dunas y de la noche a la mañana pasó a Serviu. Nosotros nos preocupábamos de limpiar y de cuidar, de mantener limpio", describió un vecino, que prefirió mantener su identidad en reserva.

Agregó que "ahora la gente viene a botar escombros y basura. Cuando nosotros cuidábamos este terreno, limpiábamos y llamábamos a la municipalidad para que viniera a sacar la basura", recordó el poblador.

Y ahora como el terreno le pertenece al Serviu no pueden hacer nada. "La otra vez estaba relleno con escombros, porque el terreno estaba irregular,



POR TODOS LADOS SE VE BASURA BOTADA.



LA MALEZA CRECE SIN CONTROL.

se podía caer alguien. Me dijeron que no, que tenía que sacar los escombros", se quejó el vecino.

INSALUBRE

Los pobladores organizados realizaban los trabajos con la única finalidad de evitar incivildades o delitos. "Aquí asaltaban gente, porque es un terreno sin seguridad. Me gustaría que el Serviu viniera a limpiar la mugre. Tenemos ratones que parecen conejos", se quejó.

Ni hablar de la basura que se ve por todos lados, entre medio de la maleza que crece sin control.

El poblador enfatizó que "no tengo problemas en que construyan acá, todos necesitan casas, pero vengan a limpiar. No podemos vivir con esta mugre al lado", expresó para llamar a los responsables a tomar medidas.

PROYECTO

El proyecto, que se espera levantar en este terreno, contempla dos edificios de cinco pisos con 40 departamentos, además de 12 viviendas individuales, espacios comunitarios, estacionamientos y unidades adaptadas a personas con movilidad reducida.

2

edificios con 40 departamentos contempla el proyecto que se levantaría en el terreno.

Los vecinos, tras conocer que la Dirección de Obras Municipales aprobó el proyecto el 17 de diciembre de 2024 iniciaron una serie de acciones para manifestar su rechazo.

Según los vecinos, en Villa Las Dunas, que tiene unas 700 casas, viven entre 1.500 y 2 mil personas, la mayoría adultos mayores. La llegada de este complejo habitacional y un importante número de habitantes, podría provocar un colapso en la infraestructura del sector.

Ahora, que no tienen ninguna posibilidad de revertir la decisión, lo mínimo que piden los pobladores es que la repartición limpie y cerque el predio para evitar la ocurrencia de incivildades que trastoken su tranquilidad.