

# ProChile impulsa exportación de viviendas industrializadas a Panamá

**LA ARAUCANÍA.** La iniciativa, liderada por la empresa Rucantu S.A., marca un hito en la internacionalización del sector construcción en madera, abriendo nuevas oportunidades en el mercado de Panamá y Uruguay.

El Austral  
 cronica@australtemuco.cl

**204,6 metros cuadrados es la superficie de la vivienda** que fue exportada a Panamá.

En una señal concreta del avance del sector exportador maderero regional hacia mercados internacionales, la empresa Rucantu S.A. concretó el envío de su primera vivienda industrializada a Panamá, en una operación apoyada por ProChile y que involucra a múltiples proveedores nacionales.

La exportación fue sellada en una invitación a la consolidación del segundo contenedor, en la que participó el gerente general

de la firma, Mauricio Sepúlveda Miranda, junto a la directora regional de ProChile en La Araucanía, Claudia Rojas Sanhueza, además de trabajadores y ejecutivos vinculados al proyecto.

Según explicó Sepúlveda, esta

operación es el resultado de una negociación con la empresa chileno-panameña Nativa Sur, que desarrolla un proyecto inmobiliario orientado principalmente a jubilados norteamericanos que buscan radicarse en Panamá, atraídos por condiciones climáticas y económicas favorables.

#### CARACTERÍSTICAS

La vivienda exportada corresponde a una casa de 204,6 metros cuadrados, diseñada especialmente para este mercado y construida en madera, un formato altamente valorado por clien-



LA EMPRESA CONCRETÓ EL PRIMER ENVÍO DE VIVIENDA INDUSTRIALIZADA A PANAMÁ.

tes estadounidenses, pero aún poco desarrollado en el país centroamericano, donde predomina la construcción en ladrillo.

El envío considera dos contenedores High Cube de 40 pies, que trasladan entre el 80% y 85% de la vivienda completamente prefabricada desde la planta ubicada en Padre Las Casas, en la Región de La Araucanía, optimizando tiempos y costos de construcción en destino.

El proyecto también contempló la visita de ingenieros panameños a Chile, quienes conocieron en terreno el sistema constructivo de la empresa, en una estrategia que busca consolidar relaciones comerciales y facilitar futuras exportaciones.

El gerente general de Rucantu expresó su confianza en que "existe una posibilidad para el mercado de la construcción chi-

lena que es bien importante, tanto en Panamá como en Uruguay, ellos están abiertos a las alternativas de vivienda y a ver opciones, desde lo más básico hasta lo más alto, lo que nos tiene muy optimistas por la recepción de este primer envío".

También agradeció el apoyo de ProChile para contactar a potenciales clientes, tanto desde la oficina de La Araucanía, como de las oficinas comerciales que tiene en Ciudad de Panamá y Montevideo. "Hemos trabajado con ProChile por muchos años, con distintas experiencias, lo que nos ha permitido llegar a este momento", agregó.

#### CADENA DE VALOR

Desde ProChile, Claudia Rojas destacó que "esta iniciativa no solo beneficia a la empresa exportadora, sino que también im-

pacta positivamente en su cadena de valor, ya que involucra a ocho compañías proveedoras de materiales y componentes, varias de las cuales también trabajan con la oficina regional de La Araucanía y participan indirectamente en este proceso de internacionalización".

Esta primera exportación de Rucantu S.A. en alianza con grupo Nativa Sur Panamá se visualiza como una plataforma para escalar un modelo exportable: viviendas industrializadas diseñadas en Chile, fabricadas en La Araucanía y enviadas en formato kit para su montaje en destino. Esto refleja el potencial del sector forestal industrial chileno para competir en mercados externos con soluciones constructivas innovadoras y de alto valor agregado, concluyó la directora regional de ProChile. **CS**

trabajando.com

## CONSULTORÍA

**MINIMIZA EL RIESGO EN CADA CONTRATACIÓN**