

ÓSCAR VALLADARES, GERENTE GENERAL DE CONSTRUCTORA OVAL:

“Hemos tenido la suerte de trabajar en lo que nos apasiona”

“Quienes podamos realizar los cambios y adaptarnos a la velocidad que se nos exige, somos quienes de seguro podremos seguir adelante”, destaca el ejecutivo.

El gerente general de Constructora Oval, Oscar Valladares Plaza, analizó el actual momento de la industria, con motivo que su empresa fue reconocida por el programa Best Managed Companies.

—¿Puede comentar cómo fueron los inicios de Oval y qué los motivó a formar esta empresa?

“La construcción es apasionante, es increíble imaginar, luego plasmar esas ideas en un proyecto, gestionar los recursos y, finalmente, construirlo; es simplemente maravilloso. Eso, por un lado, luego nuestra empresa nace en el contexto de ver la forma de aportar con nuestro trabajo, conocimientos y cariño por lo que hacemos, principalmente a la construcción habitacional y, en especial, a los sectores más vulnerables de la población, todo lo cual nos ha dado grandes satisfacciones.

Ya han transcurrido 15 años y han sido años de grandes logros, pero principalmente de grandes desafíos; nuestro trabajo, el mercado y nuestros clientes nos exigen cada día ser mejores, y por esto que estamos permanentemente renovando nuestro compromiso con los valores que nos han permitido llegar hasta acá”.

—Es cierto que en 15 años ha cambiado el mercado, pero lo que hemos visto en los últimos años es

que el rubro de la construcción ha sido inmensamente golpeado. ¿Cómo han podido enfrentar esta situación y salir adelante?

“El mercado, por decirlo de alguna forma, cada día ha tendido a ser más exigente, lo que veo con muy buenos ojos en cuanto a exigencias normativas, técnicas, medioambientales, sociales, etc. Creo que una sociedad que avanza en mejorar las condiciones para sus habitantes no puede no ir en esta dirección. Sin duda, la velocidad de los cambios y la cantidad de estos han sido abrumadores, y es ahí donde todos los actores nos hemos tenido que adaptar rápidamente, y en esa línea no solo hablo de las empresas, sino de cada uno de quienes somos parte de este ‘ecosistema’ llamado mercado: las empresas, por un lado; el sector público, por otro; los clientes y el entorno, en general. Estamos en ese proceso de adaptación y quienes podamos realizar los cambios y adaptarnos a la velocidad que se nos exige, somos quienes de seguro podremos seguir adelante.

Por otra parte, en Chile, nos vimos enfrentados primero a un clima de confrontación y exaltación social que nos hizo repensar el sentido social de nuestro trabajo y preocuparnos más de todos nuestros colaboradores y del impacto positivo que estamos llamados a realizar. Creo que en esa línea fue muy positivo, lo malo fue que hubo un descontrol que se



Oscar Valladares, gerente general de Constructora Oval.

tradujo en mucha destrucción; fue un periodo muy difícil y de mucha inestabilidad y, por cierto, al interior de nuestra empresa nos hizo unirnos y reforzar nuestro sentido social.

A continuación, vino lo peor que hemos vivido como empresa, la pandemia. Ahora visto con distancia, se puede decir que fue necesario poner a prueba gran parte de las habilidades para mantener la empresa en marcha, resguardando la integridad de nuestros colaboradores. Las dificultades fueron múltiples y de toda índole, desde el inicio de la pandemia pensamos que sería muy difícil de superar. Llegamos a estar varios años condicionados a los efectos negativos, tales como escasez de materiales, aumento de precios, falta de trabajadores,

y lo que siempre nos preocupó más fue resguardar la integridad de nuestros trabajadores; por ese lado, nos sentimos muy satisfechos, ya que las medidas para salvaguardar la salud fueron muy exitosas.

Claramente, los resultados en términos de rentabilidad no fueron los esperados, pero en términos de rentabilidad social, por llamarlo de alguna forma, fueron muy satisfactorios porque todas las dificultades nos dieron mayor fortaleza y podemos decir que hoy somos una mejor empresa.

Es lamentable que, para muchas empresas, sobre todo de nuestro sector, los efectos fueron catastróficos”.

—¿Su empresa actualmente cómo se encuentra?

“Nuestra empresa, al igual que la mayoría de las empresas de nuestro rubro, fue inmensamente exigida. No obstante, luego de la ‘tormenta perfecta’ a la cual nos vimos enfrentados, podemos decir que estamos estables, pero la mayor estabilidad viene de la mano de nuestros equipos, ganamos una enorme experiencia y solidez como organización, lo que nos permite mirar el futuro con mucho optimismo”.

—A propósito del futuro, ¿cuáles son los desafíos que se plantea Oval, seguirán construyendo proyectos habitacionales, explorarán otros sectores?

“En Oval nos mueve la misma pasión, que es construir, pero además aportar al desarrollo de nuestro país a través de la construcción de viviendas, por lo que seguiremos desarrollando y construyendo viviendas, en más zonas y para más familias de Chile. Además, un viejo anhelo de nuestra empresa es

desarrollar y construir proyectos para el Ministerio de Obras Públicas, edificios institucionales, colegios, caminos, puentes, etc. Es un área que nos motiva por el gran impacto social que genera y además creo que el MOP también ha evolucionado en función de tener contratos más colaborativos que permitirán trabajar mejor a las empresas”.

—¿Qué significa para Oval recibir este reconocimiento?

“Los reconocimientos, sin duda, son importantes y nos llena de alegría recibir premios como este entregado por Deloitte, Banco Santander y la Escuela Administración UC, pero principalmente quiero agradecer a cada uno de nuestros colaboradores, porque han creído en nuestro proyecto de empresa, nos han acompañado y los resultados se los debemos en un 100 % a ellos. Esperamos que vengan más reconocimientos, nos sentimos muy felices y orgullosos de ser hacer lo que más nos gusta: desarrollar y construir proyectos que tengan el sentido de aportar a construir una mejor sociedad para todos”.

—Para terminar, ¿qué les diría a las y los colaboradores de su empresa?

“Creo que nos queda mucha historia por escribir. Oval es una empresa con sólidos valores y en especial con propósito, y esperamos construir y desarrollar muchos más proyectos de distinta índole y que en los años venideros esperamos que nos acompañen muchas más colaboradoras, quienes se han ido integrando en mayor número cada día y, por supuesto, más trabajadores, porque tenemos mucho que hacer y solo con ellos el futuro es posible”.