

Fecha: 21-07-2025
 Medio: La Prensa Austral
 Supl.: La Prensa Austral
 Tipo: Noticia general
 Título: Diputados Bianchi y Matheson se muestran a favor de eliminar las contribuciones a la primera vivienda

Pág.: 4
 Cm2: 253,7

Tiraje: 5.200
 Lectoría: 15.600
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Diputados Bianchi y Matheson se muestran a favor de eliminar las contribuciones a la primera vivienda

Dos de los tres diputados magallánicos se muestran a favor de reformar el impuesto territorial, más conocidos como contribuciones, el cual es una de las principales fuentes de financiamiento del Fondo Común Municipal, del cual dependen nueve de las diez comunas de la región.

"Hoy hay personas mayores con ingresos no tan altos, que viven de su pensión, que están pagando contribuciones porque sus viviendas han aumentado su plusvalía", ese es el problema que debe resolverse en materia de contribuciones, según la diputada frenteamplista Javiera Morales, quien sostiene que las personas que tienen rentas altas deberían de seguir pagando.

Sin embargo, el diputado independiente, Carlos Bianchi, se mostró favorable a la eliminación

del pago de este tributo a la primera vivienda. "Si bien se dice que esto afecta a los aportes al Fondo Común Municipal, claro, eso es así, pero (...) el propio Estado puede aportar la diferencia que puede provocar esta eliminación del pago a la primera vivienda", añadió Bianchi.

Indicó que todos los días recibe reclamos de cobros abusivos de este impuesto y que "hay más de un millón de personas adultas mayores que hoy día tienen un claro riesgo de perder su propiedad debido a todo el tiempo que llevan impago con sus contribuciones", añadió.

Datos proporcionados por la seremi de Hacienda, dan cuenta que del total de adultos mayores que tienen propiedades que pagan contribuciones, un 65% cuenta con el beneficio, ya que reúnen

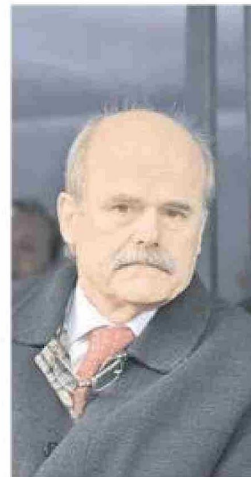
las condiciones de vulnerabilidad (ingresos) y las características de sus viviendas (destinos y avalúos).

"Aquí no se puede cortar el hilo por lo más delgado, o sea, no puede dejarse como la cosa primera el Fondo Común Municipal, los municipios versus la persona. Primero está la persona", sentenció Bianchi y pidió encontrar algún mecanismo que compense la baja que podría traer esta eliminación al Fondo Común Municipal.

Por su parte, el diputado de Chile Vamos, Christian Matheson, indicó que es un "impuesto que tiene carácter expropiatorio, porque si en algún momento usted deja de pagarlo, por el motivo que sea, el Estado le remata la propiedad". "Es de toda justicia eliminar las contribuciones de la primera vivienda para que



Diputado Carlos Bianchi.



Diputado Christian Matheson.

todo chileno pueda tener la seguridad que el Estado nunca se adueñará de este bien", cerró. También se mostró partidario

que la merma que se provoque en el Fondo Común Municipal sea suplida con recursos proveniente del tesoro público.

Foto: Afp-ecu/LPA