

## GTD ya tiene ofertas para sus data centers

En agosto de 2024, la compañía comunicó que contrató a Larraín Vial para buscar un socio minoritario para su red de data centers.

### MAXIMILIANO VILLENA

Bajo análisis se encuentran las ofertas que en las últimas semanas llegaron a GTD. Fue en agosto de 2024 cuando la compañía contrató a Larraín Vial para buscar un socio que adquiriera hasta el 49% de su filial de data centers, proceso que está cerca de llegar a puerto.

Pero el curso de la venta ha sido largo. En 2022, la compañía comunicó el acuerdo del directorio para la búsqueda de un socio minoritario en la sociedad, proceso que tuvo como banco asesor a Credit Suisse.

En marzo de 2023, se comunicó al mercado del acuerdo alcanzado con el fondo australiano Macquarie, que adquiriría el 49% de las acciones de una filial que sería constituida por GTD y que incluirá data centers en Chile, Perú y Colombia, así como ciertos terrenos de su propiedad en tales países, destinados para futuros desarrollos de ese mismo tipo de centros.

Sin embargo, en junio de ese año GTD comunicó que desistía de dicho acuerdo. En 2024 salió Larraín Vial en la búsqueda de inversionistas, quienes presentaron sus ofertas en las últimas semanas.

Fuentes al tanto de las tratativas señalan que entre los ofertantes hay empresarios chilenos y extranjeros de diversos tamaños, y también fondos de inversión. Todas las ofertas fueron por el 49% de la filial de data centers.

Se espera que la compañía resuelva en los próximos dos meses sobre las propuestas recibidas, para luego empezar el due diligence y concretar la asociación.

El negocio de los data centers

La búsqueda de un socio minoritario en la filial de data centers es la fórmula que encontró GTD para continuar expandiéndose y no desaprovechar eventuales oportunidades que el mercado pueda brindar. Y para eso requiere capital.

La compañía cuenta con 11 data centers, un espacio equivalente a 21.869 m<sup>2</sup>, distribuidos en tres países de la región: ocho están en Chile, dos en Perú, y uno en Colombia.

En su carta a los accionistas contenida en la memoria 2024, el presidente de GTD, Juan Manuel Casanueva, señaló que "este año avanzamos en la consolidación de nuestra presencia internacio-

nal en mercados estratégicos para GTD, como Perú, donde inauguramos nuestro nuevo data center de Lurín, proyecto que contempla una inversión de US\$50 millones en sus cuatro fases y cuenta con la particularidad de ser uno de los más grandes de la región, con capacidad para 960 racks y 20 megawatts de potencia".

"Este proyecto representa un hito en la infraestructura tecnológica de la empresa y una oportunidad clave para impulsar la transformación digital y el desarrollo económico de Perú. Con la inauguración de esta moderna infraestructura, fortalecimos nuestra robusta red internacional de 11 data centers, interconectados en Chile, Colombia y Perú, los que en total suman más de 21 mil metros cuadrados construidos, reafirmando nuestro liderazgo tecnológico en Hispanoamérica", subrayó Casanueva.

A marzo de este año, la compañía reportó pérdidas por \$1.879 millones, por debajo de las pérdidas de \$2.954 millones del primer trimestre de 2024.

En su análisis razonado, detalló que los ingresos consolidados llegaron a \$122.382 millones, lo que significó un alza interanual de 8,5%. El Ebitda, en tanto, creció 11,9% hasta los \$35.197 millones.

"El aumento de los ingresos de la compañía está compuesto de un crecimiento relevante en el segmento empresas de un 12,7%, donde destacan: el crecimiento de venta de servicios TI, de ciberseguridad, y de redes como servicio para mayoristas", señaló.

En el desglose de sus estados financieros, Chile anotó \$100.970 millones de ingresos, Perú \$15.167 millones, en tanto en el segmento otros países se reportaron \$6.244 millones.

Si bien el ítem servicios de conectividad sigue siendo el que aporta mayores ingresos (\$39.352 millones), seguido de servicios de internet (\$36.191 millones), el segmento otros sigue expandiéndose de forma acelerada. En ese ítem, indican sus estados financieros, se incluyen los servicios de data center, venta de proyectos, venta de materiales, entre otros.

Otro ingresos sumaron \$12.949 millones, un alza de 44,8% respecto del primer trimestre de 2024. ●