



Octavio Sánchez Pérez
 prensa@latribuna.cl

Desde el emblemático proyecto habitacional "Villa San Rosendo" hasta la ambiciosa puesta en valor del complejo ferroviario declarado Monumento Histórico Nacional en 2024, el jefe comunal delinea una hoja de ruta donde el turismo y la identidad local son los motores del progreso.

San Rosendo, una comuna históricamente ligada al auge y posterior declive del tren en Chile, busca hoy una nueva identidad productiva para frenar el estancamiento y proyectarse hacia el futuro. Rabindranath Acuña Olate, quien lidera el municipio en un nuevo período como alcalde, se mantiene firme en su postura de independencia política, apostando por el trabajo transversal.

En esta entrevista con diario La Tribuna, la primera autoridad comunal detalla los proyectos de infraestructura más urgentes y explica cómo el Plan de Desarrollo Comunal (Pladeco) apunta a transformar la ciudad mediante el rescate de su historia y la riqueza de sus zonas rurales, marcadas por la tradicional cepa Malbec.

Alcalde, usted lleva un nuevo período al mando de la comuna y se ha mantenido alejado del poder político tradicional, sin militar en partidos. ¿Cómo evalúa esta independencia al momento de gestionar el municipio?

Efectivamente, hace mucho tiempo tomé la decisión de no militar en partidos políticos tradicionales. Más bien, milito en uno que me vio nacer, que se

llama San Rosendo. Independiente de que uno pueda tener sus propias ideas o tendencias, creo que hasta el momento me he mantenido firme defendiendo las banderas de la comuna, las cuales son bastante más amplias de lo que uno podría representar desde una sola tienda política.

Propender al desarrollo de una comuna obedece a aunar los esfuerzos de diferentes sectores y tendencias. Esto incluye al gobierno, a los parlamentarios y a los equipos técnicos, para que, entre todos, y no solo las autoridades, saquemos adelante a una comuna que quedó al targa tras el fin de la era del ferrocarril a vapor y la transición hacia la energía eléctrica y el diésel. Se perdió esa matriz fundamental que nos daba vida. Por lo mismo, me siento bastante cómodo trabajando de esta forma y quiero valorar que, durante estos años, muchas autoridades de distintas tendencias políticas han estado a la altura y han colaborado genuinamente con San Rosendo.

¿cuáles son los temas prioritarios o las mayores urgen-

cias en las que está trabajando actualmente el municipio?

Tenemos varios proyectos que son emblemáticos para nosotros. En primer lugar, está el tema de la vivienda. Sabemos que San Rosendo es una comuna pequeña, pero que imperiosamente necesita expandirse, ya que actualmente tenemos a más de 300 familias en lista de espera. Para dar respuesta a esto, estamos trabajando en un financiamiento con el SERVIU para concretar el proyecto "Villa San Rosendo" y atender esta gran demanda.

Otra demanda histórica que estamos abordando es el estadio. Este recinto pertenecía a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) y, para acceder a él, hay que cruzarla vía férrea. Esto ha implicado un trabajo enorme en conjunto con el directorio de la empresa para destrabar la posibilidad de construir accesos por encima o por debajo de la vía, gestionando permisos transitorios para calificar el proyecto de manera adecuada.

Por otro lado, hace dos años el municipio se hizo cargo del

cementerio local, que anteriormente era de administración católica. Hoy es un recinto municipal y nuestro objetivo es cambiar completamente el estándar de lo que allí sucede, ya que actualmente no cuenta con las condiciones óptimas. A esto se suma el fuerte trabajo que hemos desplegado en materia de pavimentaciones, tanto en el sector urbano como en el rural.

Más allá de la infraestructura básica, ¿cómo visualiza el futuro económico de la comuna?

Si uno tuviera que resumir nuestro mayor desafío, este consiste en encontrarle una verdadera vocación productiva a San Rosendo. En ese contexto, y con el respaldo de la comunidad, nuestra vocación quedó plasmada en el Plan de Desarrollo Comunal (Pladeco). Este plan establece que nuestro desarrollo futuro depende de sacarle el máximo provecho al turismo asociado a nuestro patrimonio histórico nacional.

Logramos una declaratoria de Monumento Histórico Nacional el año 2024, lo que nos permite hoy, gracias a un usufructo entregado por EFE, comenzar a invertir en la minicuidad ferroviaria que tenemos en la comuna. El objetivo es poner en valor estos antiguos edificios, pero también queremos que San Rosendo sea la puerta de entrada al turismo rural. Queremos destacar nuestro patrimonio vitivinícola en torno a la cepa Malbec y todo lo que se puede construir a su alrededor: desarrollo de cabañas, salas de degustación y nuevos restaurantes. Si logramos concretar esta vocación productiva, San Rosendo seguirá creciendo,

porque el progreso no solo se hace con cemento, sino dándole un sentido a la comuna para que la gente tenga motivos para quedarse.

Para finalizar, el año pasado se puso la primera piedra de un espacio para recrear la memoria ferroviaria. ¿Cuál es la actualidad de ese proyecto y del sector en general?

Esa es una muy buena pregunta. Ese proyecto se llama Paseo Ferroviario y cuenta con financiamiento de la Subsecretaría de Desarrollo Regional (Subdere). Es una iniciativa centrada en nuestro patrimonio, mediante la cual se construyó un gran espacio de 1.600 metros cuadrados. Incluye un pasco de la memoria, tótems informativos, áreas verdes y juegos infantiles.

Este espacio ya fue entregado al uso de la comunidad y deberíamos estar inaugurándolo oficialmente durante este próximo trimestre. Este proyecto, que representó una inversión de cerca de 600 millones de pesos, es la primera gran demostración de que podemos conseguir y ejecutar iniciativas de gran magnitud. Además, ya tenemos calificados un par de proyectos adicionales que se desarrollarán al interior del complejo ferroviario, justamente en la zona declarada Monumento Histórico.

Aprovecho esta instancia para invitar a todos para el próximo 30 de mayo a la celebración del Día de los Patrimonios. Es una festividad a nivel nacional, pero nosotros la conmemoraremos en nuestro complejo ferroviario, celebrando en estas instalaciones que hoy son, orgullosamente, un Monumento Histórico Nacional.



PASEO FERROVIARIO TRANSFORMA antiguo entorno ferroviario en un espacio de encuentro y memoria para San Rosendo.