

Fecha: 10-03-2026
 Medio: Diario Austral Región de Los Ríos
 Supl.: Diario Austral Región de Los Ríos
 Tipo: Noticia general
 Título: PUBLICIDAD

Pág.: 13
 Cm2: 425,6
 VPE: \$ 370.230

Tiraje: 4.800
 Lectora: 14.400
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Clasificados

 **Clasifono**
2 2753 4325

100

VEHÍCULOS

- Autos, 4x4 y Camionetas.
- Motos, Taxis y otros.
- Repuestos y Accesorios.
- Servicios.

200-300-400

PROPIEDADES

- Casas.
- Departamentos.
- Oficinas, Locales, Patentes y otros.
- Sitios, parcelas y otros.

500

AGRICOLAS FORESTALES

- Maquinaria.
- Animales.
- Productos.
- Insumos y Servicios

600-700

CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAS, NEGOCIOS Y OFICINAS

- Maquinaria y Equipo
- Construcción, Reparaciones e Instalaciones.
- Muebles, Accesorios y Herramientas.
- Servicios.

800

HOGAR, ANTIGÜEDADES, MASCOTAS

- Calefacción.
- Peluquería y Estética
- Objetos de arte y Joyería.
- Animales domésticos.

900-1100

PRODUCTOS Y OPORTUNIDADES

- Telefonía.
- Comunicaciones, Imagen y Sonido.
- Computación.
- Deportes y Pasatiempos.

1200

SERVICIOS

- Transportes.
- Préstamos.
- Servicios Funerarios.
- Saunas.
- Otros

1300-1400

EMPLEOS Y CAPACITACIÓN

- Buscan.
- Ofrecen.
- Capacitación e Instrucción.

1600

LEGALES Y PÚBLICOS

- Cheques.
- Judiciales.
- Remates.
- Citaciones.

200 PROPIEDADES ARRIENDAN

202 Departamentos

DEPARTAMENTO AMOBLADO. Wifi, estacionamiento independiente techado, bario Regional. Solo para varón profesional. Fono 9 74991864

285 Casas Amobladas

ARRIENDO Cabaña a 1 y 1/2 cuadra plaza. Todo confort. Para una persona. Teléfonos: 632-213904 - 996307169

300 PROPIEDADES VENDE

302 Departamentos

VENDE DEPARTAMENTO VILLA Don Max calle Santa Teresa, 3 Dormitorios 1 baño cocina amoblada, living comedor. Valor \$ 118.000.000. Teléfono +569 89082652

390 Fundos Chacras y Parcelas

SE VENDE PARCELA 6 hectáreas en Los Lagos sector Pancul, cerca de la carretera. Teléfono 985203538.

VENDO PARCELA MEDIA HECTÁREA \$45.000.000. Antilhue-Purey. luz agua, construcción. 7mts x 3,20mts. Vista a laguna. Celular 999205389

VENTA DE TERRENOS ORILLA DE carretera, km 10 camino a Puyehue. Desde \$9990.000. Fono +56999384731

399 Corredores Venden / Compran

COMPRO SITIO o medio sitio, o casa en mal estado, soy solo, pago contado. Teléfonos: 632-213904 - 996307169

CORREDORES DE PROPIEDADES VENDEN



DANIEL VELÁSQUEZ TORRES
 WWW.LOSENCHINOS.CL
 FONO +569 92997530

SERVICIO INMOBILIARIO orientador, efectivo, perseverante, dinámico. Siempre presente y atento a sus requerimientos. Independencia 557- Segundo Piso- Valdivia

1300 EMPLEOS

1317 Personal para el hogar Necesitan / Ofrecen

NECESITO ASESORA DEL HOGAR. para labores de casa, con recomendaciones. Teléfono 991287115

1318 Buscan Empleo y Ocupaciones

SE HACEN TRABAJOS DE carpintería, gasfitería, pintura, cerámico y radier, estructuras metálicas. Teléfono: 989509624

SE OFRECE PERSONA para trabajar de 9 a 16 horas con cocina. Teléfono 961225101

SE OFRECE SEÑORA para acompañar a adulto mayor o aso. Teléfono +569 89082652

SE OFRECE SEÑORA para compañía Adulto Mayor, cuidado de niños. Teléfono 957419131

SE OFRECE SEÑORA para cuidado de enfermos o personas de la tercera edad. Teléfono 933529321

1600 LEGALES Y PÚBLICOS

1611 Judiciales

EXTRACTO Ante el Segundo Juzgado Civil de Valdivia, en causa Rol V-185-2025, caratulado "ISLAS" en autos voluntarios sobre "Interdicción", por sentencia de fecha 24 de febrero de 2026, se declara interdicta por Demencia a doña NANCY DEL CARMEN SALDIVIA MANSILLA, cédula nacional de identidad número 8.066.250-5, domiciliada en calle Las Parras 6A, de la ciudad de Valdivia, quedando privada de la administración de sus bienes. Y se designa a su hija doña INGRID PA-MELA ISLAS SALDIVIA de cédula nacional de identidad número 13.818.189-8, como su curadora, con el mismo domicilio de la interdicta, quien debe aceptar el cargo de forma legal, se le exige de rendir fianza y confeccionar inventario, y debe acompañar apunte privado en que consten los bienes del interdicto. Pronunciada por doña Marcela Alejandra Robles Sanguinetti, Juez Titular. El secretario.

EXTRACTO Primer Juzgado Civil Valdivia, causa Rol V-26-2026, caratulado "García", por interdicción de demencia, por resolución del 23 de febrero de 2026, se ordenó la citación para audiencia de parientes de doña María Hermofilia Rodríguez Moreira, para el día 24 de marzo de 2026, a las 10:00 horas, en dependencias del Tribunal, ubicado en Caupolicán 330, Valdivia, Secretaría, o de forma remota, aplicación zoom, ID 959 4276 0386.

1612 Remates

REMATE: PRIMER JUZGADO CIVIL VALDIVIA. Rol C-3378-2024, juicio ejecutivo "SCOTIABANK CHILE / PEREZ DE ARCE", fijó audiencia para el 25 de marzo de 2026 a las 10.00, la que se llevará a efecto vía remota a través de plataforma Zoom, Link de acceso: <https://pjud-cl.zoom.us/j/94173675504>; ID conexión: 94173675504, para subastar como un solo todo, el Departamento N° 206, del 2° piso de la Torre C, de 90,20 m², aproximadamente; la Bodega N° 131, y el Estacionamiento N° 105, ubicado en el piso menos uno, todos del "Condominio Parque Río Cruces", que tiene su entrada principal por calle Los Álamos N° 1.121, Isla Teja, de la ciudad y comuna de Valdivia. Roles de avalúo 1290-197 (dpto.); 1290-282 (bodega), y 1290-516 (estacionamiento), todos de la comuna de Valdivia. El dominio se encuentra inscrito a fojas 1809 vuelta, N° 1661 del Registro de Propiedad de 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Valdivia. Mínimo para comenzar las posturas será \$ 143.199.750. Todo interesado en participar de las subastas como postor, deberá tener activa su Clave Única del Estado, para eventual suscripción de la correspondiente acta de remate y disponer de los elementos tecnológicos y de conexión necesarios para participar. Postores interesados deberán, a) constituir garantía por el equivalente al 10% del mínimo fijado para las posturas a través de cupón de pago en Banco Estado, depósito judicial en la cuenta corriente del tribunal pertinente, o cualquier otro medio habilitado por el Poder Judicial para recibir pagos; b) Enviar un correo electrónico a cl_valdivia.remates@pjud.cl, a más tardar a las 15:00 horas del 5to día hábil anterior a la fecha de la subasta, acompañando copia por ambos lados de Cédula de identidad; Comprobante legible de haber rendido la garantía, su individualización, rol de la causa, correo electrónico y número telefónico. El saldo de precio del remate se pagará al contado, dentro de quinto día hábil de efectuado el remate. Bases y demás antecedentes en carpeta digital de la causa. Secretaría.

1615 Citan a Reunión Instituciones

CITACIÓN A JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA COMERCIAL COOPREL S.A. Se cita a los señores accionistas de la sociedad COMERCIAL COOPREL S.A. a Junta Extraordinaria de Accionistas, a realizarse el día 25 de marzo de 2026, a las 15:00 horas en sala de reuniones de COOPREL ubicada en calle Comercio N°569, esquina Independencia, segundo piso, comuna de Río Bueno, Región de Los Ríos; con el objeto de que los accionistas conozcan y se pronuncien sobre las siguientes materias: a) El saneamiento de la reforma estatutaria de aumento de capital acordada en la Junta Extraordinaria celebrada con fecha 30 de diciembre de 1999, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la Notaría de Río Bueno de don Enrique Hott Vasquez, con Repertorio N°1012-1999. b) Aprobación del informe de peritos que da cuenta de la valoración de las acciones aportadas a la sociedad en razón del aumento de capital al que se refiere la letra a) anterior. c) Transformación de la sociedad a la especie Sociedad por Acciones, aprobación de los nuevos estatutos. El cierre del Registro de Accionistas se efectuará al momento de iniciarse la Junta, por tanto, tendrán derecho a participar en la Junta los accionistas que al momento de iniciarse ésta figuraren inscritos como accionistas en el respectivo Registro, de conformidad a los artículos 62 de la Ley de Sociedades Anónimas y 103 inciso segundo del Reglamento de Sociedades Anónimas. La calificación de poderes que se presenten a la Junta se practicará en el día y en el lugar de celebración de la misma, a la hora indicada para su iniciación. El Directorio

CITACIÓN A JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA INMOBILIARIA COOPREL S.A. Se cita a los señores accionistas de la sociedad INMOBILIARIA COOPREL S.A. a Junta Extraordinaria de Accionistas, a realizarse el día 25 de marzo de 2026, a las 16:00 horas en

sala de reuniones de COOPREL, ubicada en calle Comercio N°569, esquina Independencia, segundo piso, comuna de Río Bueno, Región de Los Ríos; con el objeto de que los accionistas conozcan y se pronuncien sobre las siguientes materias: a) El saneamiento de la reforma estatutaria de aumento de capital acordada en la Junta Extraordinaria celebrada con fecha 30 de diciembre de 1999, cuya acta se redujo a escritura pública con la misma fecha en la Notaría de Río Bueno de don Enrique Hott Vasquez, con Repertorio N°1012-1999. b) Aprobación del informe de peritos que da cuenta de la valoración de las acciones aportadas a la sociedad en razón del aumento de capital al que se refiere la letra a) anterior. c) Transformación de la sociedad a la especie Sociedad por Acciones, aprobación de los nuevos estatutos. El cierre del Registro de Accionistas se efectuará al momento de iniciarse la Junta, por tanto, tendrán derecho a participar en la Junta los accionistas que al momento de iniciarse ésta figuraren inscritos como accionistas en el respectivo Registro, de conformidad a los artículos 62 de la Ley de Sociedades Anónimas y 103 inciso segundo del Reglamento de Sociedades Anónimas. La calificación de poderes que se presenten a la Junta se practicará en el día y en el lugar de celebración de la misma, a la hora indicada para su iniciación. El Directorio

SOCIEDAD PROTECTORA DE EMPLEADOS DE COMERCIO DE VALDIVIA

Valdivia, 26 de Febrero del 2026 Sociedad Protectora de Empleados de Comercio de Valdivia, Cita a sus Socios a Asamblea Ordinaria, para el día sábado 14 de Marzo del 2026, a las 12:00 horas en primera citación y a las 12:30 horas en segunda citación, en el Restaurante el Guata Amarilla. Materia: Rendición de Cuentas del segundo Semestre 2025. *Celebración de Aniversario de la Institución. *Se realizará, un cocktail y almuerzo de Camaradería. LA DIRECTIVA