

AkiKB

Pone en marcha su nueva sucursal en icónico edificio de calle Rosas

AkiKB, comenzó este 2024 con bastantes novedades y sigue sumando. Luego de un cambio de branding y la apertura de nuevas sucursales en Ñuñoa, Vitacura, Las Condes, Lo Barnechea, las que en total suman 20 hasta la fecha, sigue consolidándose, ahora con la puesta en marcha de una nueva sucursal en un icónico edificio de calle Rosas, Santiago Centro. Sobre este proyecto, conversamos con Arie Rezepka, Fundador de la empresa.



¿En qué consiste este nuevo lanzamiento?

La nueva Sucursal Rosas, ubicada en un edificio icónico en el corazón del centro de Santiago (ex oficinas Falabella), se caracterizará por ofrecer en su modelo de negocio Minibodegas y Bodegas Flex, con más de 9.000 metros cuadrados total y bodegas disponibles desde 1 a 250 m². Este servicio mixto que apuntará a un público amplio del sector céntrico de la capital, tanto para almacenar pertenencias de personas naturales, como de empresas que requieran un partner, todo en un lugar estratégico para la gestión de inventario y última milla.

¿Porque decidieron reciclar el edificio y qué impacto tiene?

El edificio de Rosas, siempre ha sido un edificio ícono, sabemos que Falabella operó por años ahí, y que posee un espacio importante para realizar cualquier pro-

yecto inmobiliario atractivo, en este caso nuestro primer proyecto mixto.

Quisimos mantener la fachada y recomendados por nuestra Gerente de Desarrollo y Construcción, Francisca Cruz, decidimos darle una nueva vida respetando la historia que tiene el edificio y por sobre todo, disminuir el impacto medioambiental. Para Akikb fue importante mantener el estilo del sector, brindando un “upgrade” a través de la reutilización del edificio, y por ende, no generando escombros y otras prácticas que afectan el entorno.

¿Qué oportunidades hay para las empresas al acercar las bodegas al centro de la ciudad?

Quisimos entregar a nuestros clientes una ubicación estratégica, con conectividad en los alrededores, optimizar el tiempo de traslado y costos operacionales de cara a las empresas. Entendemos que Santiago Centro es un punto comercial importan-

te dentro de la capital, por lo que quisimos contar con una sucursal que permita espacios de almacenaje amplios para las empresas del sector y sobre todo que funcione como un “hub”, donde el cliente Flex, por ejemplo, pueda despachar y gestionar su negocio desde espacios totalmente pensados para eso.

En el caso de los clientes de minibodegas, sabemos que Santiago centro se ha convertido en la comuna con más edificaciones en altura, por lo tanto, muchos de estos proyectos apuntan a la cantidad, más que a tener m² en el hogar, por lo tanto hay una visible necesidad de arrendar minibodegas para almacenar pertenencias. También apuntamos a los emprendedores del sector que podrán acceder a una minibodega que se encontrará cerca de sus negocios y puedan gestionar sus negocios desde ahí.

¿Cuál es el diferencial de esta sucursal?

La opción de arriendo de bodegas de 1 a 250 m². El plus de cara a los clientes (personas, emprendedores, empresas) es que contarán con la flexibilidad para todas las necesidades, ya que adaptamos el tamaño de la bodega a sus requerimientos. Además, la sucursal cuenta con un excelente acceso a la autopista y conectividad a líneas del metro, seguridad 24/7, amplios estacionamientos y amenities como cowork, Wi-Fi, flexibilidad en los horarios de descarga, entre otros. La sucursal Rosas está ubicada en Manuel Rodríguez Norte 730, Santiago. /NG
Más información en www.akikb.cl