

Vecinos de Puerto Williams exigen mayor fiscalización a viviendas recién entregadas

Dirigentes del comité de vivienda "Sueños de Cabo de Hornos" solicitaron a autoridades reforzar la fiscalización del Estado de las viviendas recientemente entregadas en la ciudad de Puerto Williams, tras detectar una serie de deficiencias tanto en los inmuebles como en los espacios comunes del conjunto habitacional.

Las inquietudes fueron transmitidas por el delegado presidencial provincial de la Antártica

Chilena, Rodolfo Moncada Salazar, al seremi de Vivienda y Urbanismo, José Guajardo Barría, en el marco de una reunión sostenida en Punta Arenas. Esto, luego de recibir un escrito por parte de vecinos del conjunto "Altos de Cabo de Hornos", proyecto que contempla 45 viviendas y que fue entregado a inicios de marzo.

Entre las principales observaciones planteadas por la comunidad figuran problemas como sitios anegados, presencia

de agua en medidores, posibles fugas de gas y deficiencias en áreas comunes, incluyendo juegos infantiles y plazas.

El delegado Moncada señaló que se solicitó a la autoridad sectorial mantener una supervisión activa sobre la etapa de postventa, con el objetivo de asegurar que la empresa constructora ejecute las reparaciones necesarias. En ese sentido, advirtió que las condiciones en que fueron entregadas algunas obras

no serían las óptimas, por lo que se hace necesario dar respuesta oportuna a los requerimientos de los vecinos.

En paralelo, ambas autoridades abordaron los desafíos estructurales que enfrenta la capital provincial en materia habitacional. Actualmente, el desarrollo de nuevos proyectos está condicionado a la ejecución del Plan Maestro de Saneamiento Sanitario, iniciativa clave para ampliar la capacidad de la red de

agua potable, la cual se encuentra cercana a su límite.

Desde la delegación se enfatizó la necesidad de acelerar este plan, de manera que durante el presente año se logre avanzar en su diseño y así proyectar su ejecución a partir del próximo año. Esto permitiría habilitar nuevos terrenos, impulsar procesos de urbanización y, en consecuencia, facilitar la construcción de más viviendas en Puerto Williams.