

Fecha: 30-05-2025  
 Medio: Diario Austral Región de Los Ríos  
 Supl.: Diario Austral Región de Los Ríos  
 Tipo: Noticia general  
 Título: Gobierno comprará terreno a la UACH por 163 mil UF para el nuevo hospital

Pág.: 4  
 Cm2: 543,9  
 VPE: \$ 473.201

Tiraje: 4.800  
 Lectoría: 14.400  
 Favorabilidad: ☐ No Definida

# Gobierno comprará terreno a la UACH por 163 mil UF para el nuevo hospital

**ACUERDO.** Directorio de la Universidad aprobó oferta y llegaron a acuerdo para venta de 100 mil metros cuadrados del Fundo Vista Alegre, ubicado en la salida norte de Valdivia.

Un total de 162.911,03 U.F. (unos 6.357 millones de pesos) pagará el gobierno a la Universidad Austral de Chile por una superficie de 100 mil metros cuadrados (10 hectáreas) de la Parcela N°4 del Fundo Vista Alegre, donde se construirá el futuro Hospital Base de Valdivia.

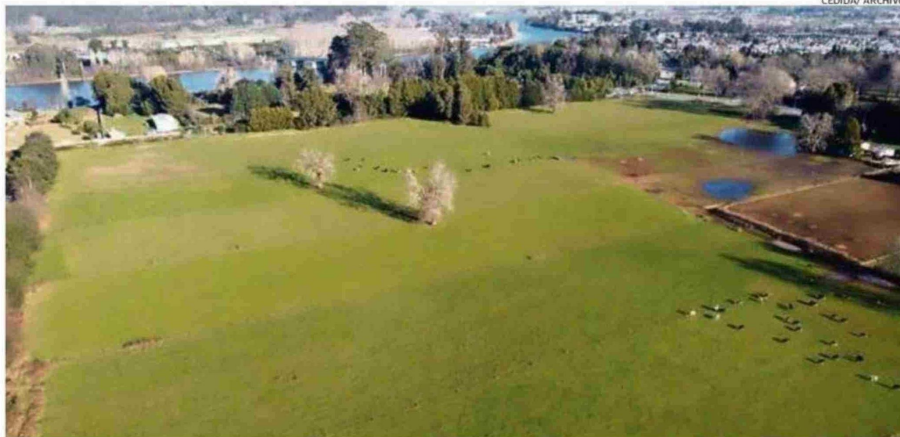
Así lo informaron ambas instituciones ayer, descartando una posible expropiación, tras llegar a un acuerdo para la venta del espacio, ubicado en la salida norte de Valdivia y que fue priorizado por el Ministerio de Salud y el Servicio de Salud Los Ríos como un emplazamiento efectivo para el nuevo recinto asistencial.

Desde la Universidad destacaron que la oferta fue aprobada por el Directorio en su sesión de este 29 de mayo; mientras que desde la delegación presidencial de Los Ríos señalaron que esta operación "representa un hito estratégico para el fortalecimiento de la infraestructura sanitaria en la Región de Los Ríos y consolida el avance del proyecto de salud pública más relevante del territorio".

Al respecto, el presidente del Directorio de la UACH Francisco Luzzi, destacó la decisión en el marco del rol de esta institución en sus 71 años de vida, "aportado al desarrollo de la Región y del país".

"Esta es una decisión tomada por las máximas instancias de la corporación. Asimismo, impactará en el futuro de la zona sur del país que necesita urgentemente de estos proyectos, así como también en la formación profesional".

Además desde la rectoría indicaron que "la venta de los terrenos es una decisión estratégica de la Universidad que pone en valor el sentido público de la UACH, y que nos va a permitir proyectar a nuestra Facultad de Medicina junto al



EL FUNDO VISTA ALEGRE ESTÁ EMPLAZADO EN LA SALIDA NORTE DE VALDIVIA. DOS ÁREAS HAN SIDO ENTREGADAS AL GOBIERNO EN ESTE AÑO.

“

Si bien, la compra aún no se efectúa, la ratificación de intención de venta se transforma en un avance significativo y un paso importante para la concreción del nuevo Hospital...”

Ivone Arre

Seremi de Salud Los Ríos

nuevo Hospital de Alta Complejidad. Esto es muy importante para la ciudad de Valdivia y para la Región de Los Ríos y estamos muy contentos de haber llegado a un buen acuerdo con el Servicio de Salud”.

## DELEGADO

Por su parte el delegado presidencial Jorge Alvia Pantoja calificó como “una buena noticia saber que finalmente se ha concluido de manera efectiva la ne-



EL HBV YA NO DA ABASTO. POR ESO SE DEFINIÓ CONSTRUIR UN NUEVO RECINTO.

29

de mayo es la fecha que tiene la aprobación del Directorio de la UACH a la venta del terreno.

gociación entre la Universidad Austral de Chile y el Ministerio de Salud”.

Y agregó: “Una vez definido el mejor lugar para construir este hospital de alta complejidad —la parcela 4 del Fundo Vista Alegre, perteneciente a la Universidad Austral de Chile—, podemos afirmar que ha finali-

10

hectáreas tiene el recinto que comprará el gobierno a la Universidad Austral para el Hospital Base.

zando el proceso de negociación técnico-financiera. Por tanto, ya se ha determinado la cabida y se han establecido los distintos elementos necesarios para la elaboración de un proyecto que contará con una dotación de salud realmente significativa para la Región de Los Ríos. Sin duda, una excelente noticia

que permite seguir avanzando en la infraestructura hospitalaria de la región”.

## SALUD PÚBLICA

En tanto, Ivone Arre, seremi de Salud valoró la decisión del Directorio de la Universidad Austral de Chile de vender el terreno situado en la salida norte de Valdivia para la construcción del futuro Hospital Base de Valdivia.

“Si bien, la compra aún no se efectúa, la ratificación de intención de venta se transforma en un avance significativo y un paso importante para la concreción del nuevo Hospital Base de Valdivia, anhelo que está presente en nuestra región desde hace mucho tiempo. Es sabido que el recinto actual quedó chico y no logra satisfacer, como nos gustaría, las necesidades de los usuarios y de los funcionarios”.

“Quiero reconocer el trabajo de esta administración, del Gobierno del Presidente Gabriel Boric, para prosperar con este proyecto que beneficiará a miles de personas Los Ríos y también de la macrozona sur, articulando nuestra red hospi-

## Segunda entrega al gobierno de terreno universitario

• Esta transacción entre el gobierno y la Universidad Austral de Chile es la segunda que se materializa este año en el mismo recinto del Fundo Vista Alegre.

Antes de esta determinación para el futuro hospital, fueron expropiados los lotes 5 y 6A2 del mismo terreno, con el objetivo de construir viviendas sociales para 298 familias de Las Ánimas, que esperan soluciones habitacionales hace 26 años.

Esos espacios fueron entregados formalmente al Ministerio de Vivienda el pasado 23 de mayo y en la ocasión se informó que el gobierno pagó 3.102 millones de pesos a la Universidad, por 25 mil 200 metros cuadrados. **CS**

talaría de forma más eficaz”, añadió.

A su vez el director (s) del Servicio de Salud Los Ríos, Erick Vargas, puntualizó que “normalizar la red de establecimientos hospitalarios de la región de Los Ríos fue nuestro desafío al asumir la gestión directiva hace ya tres años. Fue una tarea muy compleja que requiere de esfuerzos e integración sectorial, lograr compatibilizar con los diferentes gestores del territorio y sus comunas”.

“Hoy podemos decir con absoluta convicción que hemos avanzado en aquello y cerrar este plan estratégico con el permanente y decidido apoyo de la Universidad Austral, que de manera unánime aprobó la venta del terreno para la construcción del nuevo hospital de alta complejidad para nuestra región”, aseguró. **CS**