

Fecha: 17-02-2026  
 Medio: El Heraldo Austral  
 Supl.: El Heraldo Austral  
 Tipo: Noticia general  
 Título: Programa Quiero Mi Barrio Puerto Varas: Obra Cancha Los Guindos es aprobada para su mejoramiento en Barrio Alessandri

Pág.: 5  
 Cm2: 606,8  
 VPE: \$ 252.426

Tiraje: 1.500  
 Lectoría: 4.500  
 Favorabilidad: ☐ No Definida

# Programa Quiero Mi Barrio Puerto Varas: Obra Cancha Los Guindos es aprobada para su mejoramiento en Barrio Alessandri

**E**n sesión del Concejo Municipal celebrada el viernes 06 de febrero, se presentó para su aprobación el proyecto "Construcción Obra de Confianza Barrio Alessandri, comuna de Puerto Varas" correspondiente al mejoramiento de la multicancha Los Guindos, ubicada en la población García Moreno en el sector de Puerto Chico; espacio que forma parte del polígono de influencia del programa junto con las poblaciones Alessandri y Errázuriz.

Esta Obra de Confianza corresponde a una intervención temprana y visible que se enmarca en la primera fase del programa, es priorizada por la comunidad, y permite iniciar el proceso de recuperación barrial respondiendo al objetivo de esta iniciativa estatal, el cual es contribuir a mejorar la calidad de vida de los habitantes del barrio, a través de un proceso participativo de activación comunitaria, y recuperación de los espacios públicos y entornos urbanos.

Al respecto, el seremi de Vivienda y Urbanismo de la región de Los Lagos, Fabián Nail, comentó que, "como Ministerio de Vivienda y Urbanismo tenemos la convicción de que recuperar los espacios públicos es una decisión clave, porque habla de dignidad, de seguridad y del derecho de las familias a vivir en barrios mejor cuidados. Durante el Gobierno del Presidente Gabriel Boric, además de avanzar con fuerza en el Plan de Emergencia Habitacional, también hemos impulsado el Plan Ciudades Justas, una política que

busca reducir brechas territoriales y garantizar acceso equitativo a espacios públicos de calidad".

Sobre la importancia de este hito en el barrio, la autoridad regional agregó que, "la Obra de Confianza en la multicancha Los Guindos, en la población García Moreno de Puerto Varas, es una muestra concreta de un Estado presente, que trabaja de manera articulada con el municipio y con la comunidad organizada. Con una inversión de \$78.646.244, esta primera obra permite intervenir un espacio estratégico del Barrio Alessandri que por años presentó problemas de accesibilidad, deterioro urbano y falta de áreas verdes adecuadas. Hoy estamos recuperando la multicancha, mejorando pavimentos, incorporando iluminación LED, mobiliario urbano, juegos infantiles y un diseño paisajístico que pone en el centro la seguridad y el uso comunitario".

"Aquí no hablamos solo de infraestructura, hablamos de justicia territorial, de barrios que vuelven a encontrarse y de una política pública que se construye escuchando a las vecinas y vecinos, porque cuando el Estado invierte con sentido y en conjunto con los territorios, la calidad de vida mejora de verdad, avanzando hacia ciudades más justas, seguras e inclusivas para todas y todos", expresó Nail.

El alcalde de Puerto Varas, Tomás Gárate, destacó la aprobación del Concejo Municipal y explicó que, "esta Obra de Confianza es una señal concreta de cómo, cuando el Estado y la comunidad trabajan



**Vista aérea multicancha Los Guindos. El proyecto se enmarca en el programa Quiero mi Barrio y fue priorizado por las y los vecinos del sector.**

juntos, se pueden recuperar espacios que hoy están deteriorados y transformarlos en lugares de encuentro, seguridad y vida comunitaria. La multicancha Los Guindos no solo se va a mejorar en lo físico, sino que se proyecta como un espacio que fortalece el tejido social y mejora la calidad de vida de las vecinas y vecinos del barrio". El mejoramiento de la multicancha Los Guindos busca no solo mejorar un espacio físico del barrio, sino también generar vínculos de corresponsabilidad, cohesión social y apropiación comunitaria del proceso de transformación urbana. Cabe destacar que, actualmente se trata de un espacio altamente deteriorado y que representa un foco de inseguridad y malas prácticas para las vecinas y vecinos.

Para la comunidad, se trata de un espacio prometedor del cual esperan sea una mejora para la calidad de vida de los habitantes y un lugar que pueda dar nueva vida al barrio. Katherine Alarcón, presidenta del Consejo Vecinal de Desarrollo (CVD) del Barrio Alessandri, comentó sobre la aprobación que, "esto para nosotros como vecinos fue muy bueno, porque ya se puede recuperar este espacio que se estaba

perdiendo y con nuevas ideas que no sería ya solo una cancha; va a haber espacios para conversar, para hacer vida en común ya que nuestro sector es de harto adulto mayor. Estamos bien contentos con lo que está sucediendo. Es un gran logro".

La obra contempla una superficie de 1.193m2, el mejoramiento de pavimentos, cambio de cierre perimetral de la cancha, incorporación de mobiliario urbano, un juego infantil e instalación de iluminación LED. Además, se proyecta la conectividad de aceras y delimitación del espacio público para prevenir usos indebidos mediante un diseño paisajístico estratégico que considera vegetación a nivel de suelo y la redistribución de los maceteros de hormigón existentes.

El proyecto fue licitado y adjudicado por el oferente Servicios Integrales Río Llico Ltda. con un monto adjudicado de \$78.646.244, cuyos fondos son financiados por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, a través del programa Quiero Mi Barrio. Con esta aprobación, se espera que las obras comiencen próximamente en el mes de marzo, con un plazo de 180 días para su ejecución.