



Grupo Wolv Group Inmobiliaria llega con una nueva forma de acceder a tu casa propia

La empresa chilena que está revolucionando el acceso a la vivienda presenta un modelo alternativo al crédito bancario tradicional: *sin barreras documentales excesivas ni cláusulas opacas, entregando soluciones concretas para quienes han sido excluidos del crédito formal.*

En un contexto donde el rechazo por parte de las entidades financieras se ha vuelto una constante y las trabas impuestas por los bancos al momento de postular a un crédito hipotecario parecen inquebrantables, Wolv Broker Inmobiliaria se erige como una respuesta rápida, concreta y transparente para cientos de personas que anhelan tener su primera o segunda vivienda, este objetivo patrimonial, históricamente reservado para segmentos de altos ingresos, se convierte en una meta posible gracias a un modelo que prioriza la inclusión y el apoyo a quienes, por diversos motivos, han visto su deseo de ser propietarios desvanecerse ante las dificultades económicas.

A diferencia del sistema bancario tradicional, que a menudo deja fuera de sus consideraciones a postulantes por razones como la informalidad laboral, deudas menores o ingresos variables, Wolv Broker Inmobiliaria ofrece una alternativa robusta y accesible sin la participación de intermediarios financieros tradicionales, lo que permite agilizar la operación y reducir costos asociados que compliquen aún más el proceso. Este enfoque no solo simplifica la adquisición de propiedades, sino que también abre un abanico de oportunidades que antes parecían inalcanzables para muchos chilenos.

¿Cómo funciona nuestro modelo? La propuesta de Wolv Broker Inmobiliaria es clara y directa. Realizamos la compra de la propiedad que el cliente desea, gestionamos la adquisición e inscripción de la propiedad a nombre del cliente, asegurando respaldo jurídico completo y establecemos un sistema de pago en cuotas mensuales fijadas en UF. Este mecanismo permite que personas que han quedado excluidas del sistema financiero formal puedan acceder a una vivienda propia, respaldada jurídicamente y con total claridad en los pagos. Al eliminar la dependencia de un banco, nuestros clientes pueden enfocarse en lo que realmente importa: construir su hogar y su futuro.

"Nuestro foco está en aquellas personas que desean alcanzar nuevas metas, que tienen capacidad de pago, pero que no logran demostrarlo bajo los parámetros del sistema bancario. Nosotros los vemos, los entendemos y les ofrecemos una solución real", comenta Maximiliano Pacheco, CEO de Wolv Broker Inmobiliaria.

Esta filosofía de atención personalizada ha permitido que la empresa establezca relaciones de confianza y cercanía con sus clientes, quienes ven en Wolv un aliado en su camino hacia la propiedad.

Con un número creciente de clientes activos en todo Chile, Wolv Broker Inmobiliaria ha



consolidado una propuesta de valor centrada en la inclusión financiera, la confianza y la cercanía.

Nos enorgullece ser una de las primeras inmobiliarias en Chile en implementar un modelo de compraventa en cuotas fijas en UF, facilitando el acceso a la vivienda desde un enfoque inclusivo y estructurado, conectando a destacados compradores e inversionistas de manera eficiente y efectiva.

Nuestro modelo de negocio se basa en la capacidad de levantar capitales de diversas fuentes: familiares, amigos, inversionistas y fondos privados. Gracias a un enfoque innova-

dor que utiliza inteligencia artificial podemos definir riesgo de incumplimiento, valorización proyectada, comportamiento crediticio y perfil de pago individual.

Estos análisis no solo nos permiten ofrecer un servicio informado, sino que también nos ayudan a personalizar las soluciones según las necesidades específicas de cada cliente.

Hoy, nuestro modelo no solo es más accesible, sino que también resulta ser una alternativa financieramente más eficiente que el arriendo tradicional. Por lo tanto, extendemos una cordial invitación a todos aquellos interesados a conocernos y explorar cómo

podemos aportar al mercado desde este modelo en pro del ciudadano. Nuestra misión es ofrecer una inversión segura, brindar oportunidades a quienes han sido postergados por la banca tradicional y agregar valor apoyando cíclicamente a las inmobiliarias que enfrentan sobrestock.

Es fundamental para nosotros actuar con pilares que son la base de nuestra filosofía: inclusión, flexibilidad, rapidez, transparencia y accesibilidad. Creemos firmemente que, al empoderar a nuestros clientes y ofrecerles alternativas viables, estamos no solo ayudando a construir hogares, sino también a forjar un futuro más equitativo y justo.

En Wolv Broker Inmobiliaria, estamos comprometidos con la idea de que cada persona merece la oportunidad de tener un hogar propio. Juntos, podemos transformar el panorama inmobiliario en Chile, haciendo realidad los sueños de aquellos que han sido históricamente excluidos de las oportunidades que brinda el sistema financiero tradicional. Al elegir Wolv, no solo estás eligiendo una empresa; estás eligiendo ser parte de un cambio significativo en la forma en que se accede a la vivienda en nuestro país.

La invitación está hecha: quienes busquen una vía estructurada y segura para construir patrimonio, dejar de pagar arriendo y avanzar hacia la seguridad de tener un hogar propio deben visitarnos y conocer más acerca de Wolv Broker Inmobiliaria, en su sitio web www.wolvbroker.cl y sus redes sociales @wolvbroker