

Fecha: 19-02-2026

Medio: El Longino

Supl. : El Longino

Tipo: Noticia general

Título: **Alcalde Soria cuestiona prórroga de Zofri hasta 2050: acusa "negocio para unos pocos" y falta de visión para Tarapacá**

Pág. : 3

CM2: 631,5

VPE: \$ 379.507

Tiraje:

Lectoría:

Favorabilidad:

3.600

10.800

No Definida

Tras acuerdo de renovación de concesión de Zona Franca:

## Alcalde Soria cuestiona prórroga de Zofri hasta 2050: acusa "negocio para unos pocos" y falta de visión para Tarapacá

Con un tono abiertamente crítico, el alcalde de Iquique, Mauricio Soria Macchiavello, se refirió a la aprobación del plan de inversiones y la renovación de la concesión de Zofri S.A. hasta el año 2050, decisión que, según sostuvo, perpetúa un esquema económico "inmobiliario" sin capacidad de responder a los cambios del comercio global y que termina beneficiando a un grupo reducido, en desmedro de la región y del norte del país.

"Veinte años más de un modelo inmobiliario, de un modelo que ya está agotado. Hoy día el mundo cambió, el comercio cambió totalmente", afirmó el jefe comunal, al plantear que la extensión consolida una estructura creada hace más de cinco décadas para combatir la pobreza y promover desarrollo, pero que hoy requiere una reformulación profunda para no perder competitividad frente a nuevas rutas, plataformas y centros de distribución que están redibujando el mapa económico.

En su análisis, insistió en que Tarapacá tiene una

oportunidad estratégica que se estaría desaprovechando. "Nosotros queremos finalmente que esto se transforme en un gran centro logístico", señaló, apuntando a un giro de enfoque: pasar de una zona franca concentrada en la administración de espacios comerciales a un modelo moderno de logística, valor agregado, servicios y articulación con el comercio internacional. A su juicio, mantener el esquema actual "pone en jaque" esa posibilidad, porque consolida una administración orientada a "pequeños espacios", sin una mirada de escala regional ni de inserción global.

La crítica del alcalde no se limitó al diagnóstico general. Para ilustrar lo que considera una falta de apertura y dinamismo, relató una experiencia reciente con potenciales inversionistas. "Hace meses atrás recibí a unos empresarios por ley del lobby... venían de Centroamérica... y les dijeron: en Iquique hay una oportunidad para invertir", recordó. Según su versión, los interesados consultaron por la posibilidad de

instalar un centro comercial en una zona de expansión hacia el sur de la ciudad bajo el sistema franco, pero la respuesta fue negativa. "Les tuve que decir que no. ¿Por qué es imposible? Porque ese monopolio lo maneja una empresa S.A.", afirmó, sugiriendo que el actual diseño impide diversificar proyectos y atraer inversión en condiciones más competitivas.

En esa misma línea, el alcalde de Iquique acusó ausencia de "visión de desarrollo", planteando que la prórroga equivale a "mantener lo mismo", mientras el Estado asegura utilidades y un segmento de privados —mencionó el 27%— también se beneficia de un negocio prolongado en el tiempo. Su reproche apuntó directamente a la lógica de la concesión: "Aquí un grupo muy pequeño... están regalando 20 años de utilidad. Se lo están regalando", sostuvo, insinuando que la decisión no se justificaría por un impacto real en la economía regional, sino por la continuidad de rentas para actores específicos.

El alcalde instaló además una comparación que busca tensión en el debate sobre probidad y reglas del Estado. "Yo aquí en la municipalidad para comprar los juguetes que vamos a entregar a los niños en Navidad



## Crónica

como accionista mayoritario, "se auto aprueba" decisiones, lo que en la práctica —según plantea— reduce el contrapeso y facilita la continuidad del statu quo. "Como el Estado es el dueño mayoritariamente se auto aprueba. Pero también hay unos privados por el lado que también se hacen millonarios con esto", señaló, elevando la presión política sobre el Ejecutivo y abriendo una pregunta incómoda: ¿quién supervisa, con qué criterios y con qué garantías de beneficio regional se extiende una concesión de esta magnitud?

Por lo mismo, el alcalde pidió una revisión antes de que el proceso llegue a su fase definitiva.

"Espero que el presidente y sus ministros antes de firmar esto lo revisen", dijo, insistiendo en que la decisión —tal como está planteada— no estaría beneficiando "a Tarapacá ni al norte de Chile ni a Chile" en su posicionamiento global, especialmente considerando la ubicación estratégica del norte y su potencial conexión con corredores bioceánicos, puertos, minería, energías y comercio regional.

El mensaje de la autoridad apunta al corazón de un debate que vuelve cada cierto tiempo en Iquique: si la zona franca debe seguir operando como un enclave comercial-administrativo o convertirse en una plataforma logística y productiva de escala continental. Su crítica, en ese sentido, no solo es contra la extensión de la concesión, sino contra la falta de un cambio estructural que, a su juicio, se viene postergando. "Aquí le están haciendo el negocio a unos pocos. Y unos pocos se van a hacer millonarios por 20 años sin mover un dedo", cerró.

La discusión queda instalada con fuerza en la región, en un momento en que Tarapacá enfrenta desafíos de empleo, diversificación económica y competitividad. La pregunta de fondo, más allá del acuerdo aprobado, es si el modelo actual de Zofri está en condiciones de liderar una nueva etapa de desarrollo o si la extensión hasta 2050 consolidará, como advierte el alcalde, un sistema que ya no conversa con el mundo que viene.

**ATENCIÓN**



**EASY RIDER**

*"Todo para el Aseo Industrial y del Hogar"*

Industrias, Empresas de Aseo, Compañías Mineras, Hoteles, todo los implementos de Aseo para un mejor servicio. Artículos por mayor, "EASY RIDER" DISTRIBUIDORA COMERCIAL

**SOLICITE SU PEDIDO**



Orella 1096 / Fono: 2412045 - 95430153  
E-mail: EASYRIDER@TERRA.CL



