

REMATE

Ante 18° Juzgado de Letras Civil de Santiago causa **Rol N° C-3518-2024** Juicio ejecutivo caratulado **“COPEC S.A. con CONSTRUCTORA ANCUD CHILE SPA y otra”**, 07 de agosto de 2025, a las 10:00 horas, se subastará mediante video conferencia, vía plataforma zoom, inmueble rural ubicado en el Empalme, comuna de Maullin, Provincia de Llanquihue, X Región, denominado LOTE Fa-2 de una superficie de 0,50 hectáreas, y que deslinda: NORTE: en 50,00 metros con Isidro y Arturo Gonzalez separado por cerco; SUR: en 50,00 metros con servidumbre de tránsito que lo separa del lote Fa. Ambos separados por cerco; ESTE: en 100,00 metros con lote Fa 3 separado por cerco y OESTE: En 100,00 metros separado por cerco. Plano, Minuta de deslindes, Certificado del SAG y del Servicio de Impuestos Internos se agregaron al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raices de Maullin correspondiente al año 2017, bajo los Nos 919, 920, 921 y 922 respectivamente. Se encuentra inscrita a fojas 446 N°436 del Registro de Propiedad del año 2019 del Conservador de Bienes Raices de Maullin. **Mínimo subasta \$ 4.682.981.** Garantía 10% mínimo. Mayores antecedentes en el expediente citado. Precio pagadero contado plazo cinco días desde fecha subasta. Demás antecedentes, bases de remate y requisitos para participar en la subasta constan en expediente citado, especialmente resolución de fecha 14 de abril de 2025 agregada a folio 39 cuaderno de apremio.

Secretario(s).