

PUBLIRREPORTAJE

BSF refuerza su red logística con ampliación de su centro en Temuco

La iniciativa considera una inversión de USD 2,5 millones y 10.000 m² adicionales, lo que refuerza la capacidad operativa del recinto, y su rol como nodo clave del corredor logístico del sur del país.



Bodegas San Francisco (BSF) avanza en la ampliación de su Centro Logístico Temuco, uno de los proyectos más relevantes de su plan de crecimiento regional. La iniciativa incorpora 10.000 m² adicionales y una inversión de USD 2,5 millones, elevando la superficie total del recinto desde 20.000 a 30.000 m², con el objetivo de responder al sostenido crecimiento de la demanda logística en la macrozona sur.

Con más de 40 años de trayectoria y una red que supera los 2,3 millones de m² construidos en Chile y Perú, BSF se ha consolidado como un actor clave de la infraestructura logística del país, acompañando el desarrollo de empresas de distintos tamaños y sectores productivos. En ese contexto, Temuco se ha transformado en uno de los centros con mayor nivel de ocupación sobre el 95%, lo que ha limitado la incorporación de nuevos clientes.

Ubicado estratégicamente a pasos del Aeropuerto Maquehue y con conexión directa a la Ruta 5 Sur, el centro cumple un rol clave dentro del corredor Santiago-Chillán-Temuco, un eje logístico que requiere infraestructura moderna, operación eficiente y disponibilidad de superficie para acompañar el crecimiento regional. La ampliación permitirá liberar capacidad y atender tanto a grandes operadores como a empresas medianas y pequeñas que hoy no encuentran oferta disponible en la zona.

"El crecimiento sostenido de la operación en Temuco confirma el rol estratégico que cumple



Sergio Barros F., gerente general de BSF.

este centro dentro de nuestra red. Esta ampliación responde a una demanda concreta del mercado y a nuestro compromiso de ofrecer infraestructura de alto estándar en regiones, acompañando el desarrollo productivo del sur del país", señala Sergio Barros F., gerente general de BSF.

El proyecto incorpora nuevas bodegas a piso y un centro de distribución de 5.000 m², desarrollado bajo el estándar corporativo de BSF, con mejoras en flujos operacionales, altura útil y maniobras. La obra se ejecutará en una sola etapa, con habilitación progresiva de las naves, lo que permitirá aumentar capacidad sin interrumpir

la operación actual del centro.

Desde una mirada de largo plazo, la ampliación integra criterios de eficiencia y sostenibilidad, como luminarias LED de alto desempeño, áreas verdes y sistemas de reutilización de aguas grises para riego. A ello se suma un trabajo territorial permanente, alineado con una gestión responsable del entorno y con relaciones de largo plazo con las comunidades vecinas.

En materia económica y laboral, el proyecto movilizará mano de obra local durante su construcción y, una vez en operación, permitirá a los arrendatarios generar alrededor de 250 nuevos empleos, fortaleciendo la actividad productiva de Temuco y Padre Las Casas.

De este modo, la ampliación del Centro Logístico Temuco no solo refuerza la capacidad operativa de BSF en la región, sino que consolida a La Araucanía como una plataforma logística estratégica para el desarrollo del sur de Chile.