

Fecha: 24-03-2024
 Medio: El Mercurio de Valparaíso
 Supl.: El Mercurio de Valparaíso
 Tipo: Noticia general
 Título: Plan de Reconstrucción costará mil millones de dólares y tendrá una duración máxima de 5 años

Pág.: 2
 Cm2: 662,8
 VPE: \$ 1.594.081

Tiraje: 11.000
 Lectoría: 33.000
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Plan de Reconstrucción costará mil millones de dólares y tendrá una duración máxima de 5 años

MEGAINCENDIO. Ministros asociados al tema se reunieron en Viña del Mar y entregaron los detalles. Incorporará a la comunidad, municipios y Gobierno Regional, mientras que los recursos para ejecutarlo serán especiales para ello, por lo que no se verán afectados otros programas.

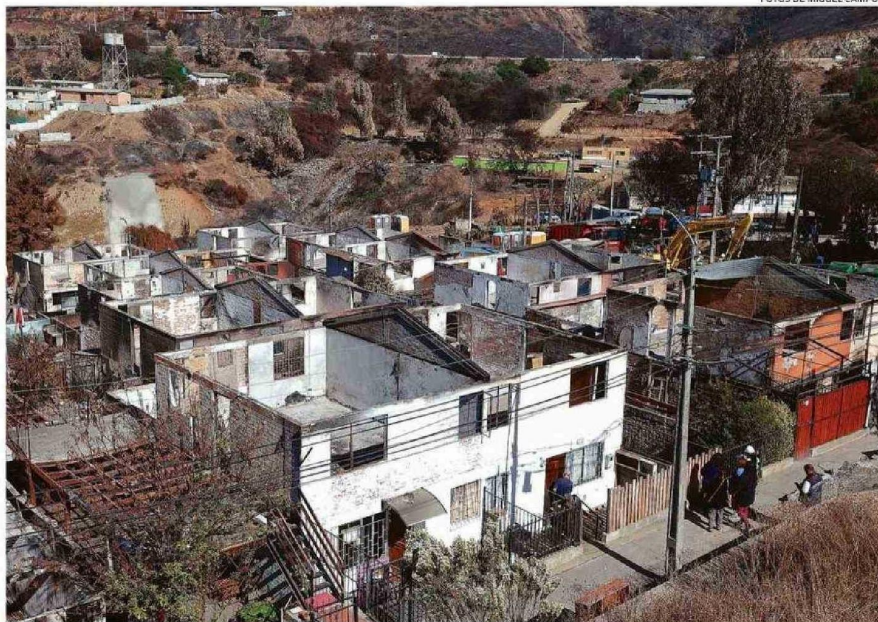
Cristián Rojas M.
 cristian.rojas@mercuriovalpo.cl

Luego de una nueva sesión del Comité de Ministros para la Reconstrucción, efectuada en la Academia de Guerra Naval, Viña del Mar, el Gobierno entregó los detalles del Plan de Reconstrucción que llevará a cabo en las zonas arrasadas por el megaincendio en la Ciudad jardín, Quilpué y Villa Alemana, el cual contempla una inversión de mil millones de dólares y un plazo de cinco años.

Al respecto, la ministra de Desarrollo Social, Javiera Toro, encargada de la reconstrucción, informó que "es un plan que tiene siete enfoques, que tiene siete ejes, y por lo tanto, se hace cargo de las dimensiones que son más urgentes, como la habitabilidad, como el entorno urbano; pero también de otros elementos que son fundamentales para construir ciudad, para construir comunidad, como el bienestar integral, la reactivación productiva, con medidas que ya se están implementando, como la recuperación y la restauración ecológica, la construcción con resiliencia, y también pensar en nueva institucionalidad, en cómo uno de los aprendizajes de esta catástrofe es también cómo fortalecemos la institucionalidad".

CONTEMPLA 170 MEDIDAS

El Plan, precisó Toro, "tiene un costo, según las evaluaciones que tenemos hasta la fecha, que va a ser de al menos mil millones de dólares, que se va a ejecutar



EN LA POBLACIÓN EL OLIVAR, EN VIÑA DEL MAR, YA SE INICIARON LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN DE VIVIENDAS SINIESTRADAS.

en cinco años, en alrededor de 170 medidas, hoy día (ayer) estamos destacando aquellas que son las más importantes en distintos ámbitos. Lo que viene ahora es seguir trabajando con los sectores, con las municipalidades, con el Gobierno Regional, todos quienes han propuesto medidas y van a ser parte de este proceso de reconstrucción, para ir afinando la planificación y seguir avanzando".

Añadió que "ya se ha iniciado la reconstrucción, por ejemplo, con los anuncios que ha hecho el ministro Montes

en materia de vivienda, con lo que estamos haciendo en materia de reactivación productiva; también poder ir avanzando en una planificación que en algunos ámbitos será de corto plazo, pero que en otros tiene unas medidas que son de mediano y largo plazo".

INCORPORA A LA COMUNIDAD

Por su parte, el ministro de Vivienda y Urbanismo, Carlos Montes, indicó que "este plan es una orientación básica, un cuadro, un marco para llevar adelante simultáneamente un

enfoque integral. En el caso específico de Vivienda, nosotros estamos muy preocupados de que la reconstrucción sea pensada y hecha muy vinculada a la organización social, a los sentidos, a lo que las personas piensan, no porque vamos a acogerlo todo, porque vamos a dialogar a partir de eso, tiene que ser una reconstrucción muy social en ese sentido, construyendo tejido social, construyendo fuerza, porque la experiencia así lo demuestra".

Asimismo, destacó que el Plan "incorpora los últimos ele-

mentos que hay en la tecnología, particularmente en vivienda industrializada, otras formas también de pavimentación, de un conjunto de aspectos innovadores y que se hacen en tiempo más corto. A nosotros nos importa la calidad en primer lugar, en segundo lugar el tiempo, y en tercer lugar el precio, las tres cosas simultáneamente, y eso lo estamos tratando de ver en el diálogo que estamos teniendo con las empresas".

Por otra parte, Montes remarcó que "nos preocupa mucho que todo este proceso de

reconstrucción esté muy organizado y coordinado con el resto del Estado, con el resto de los programas, con el resto de las acciones, y creemos que vamos a avanzar bastante y vamos a lograr los objetivos dentro de los plazos, y bueno, ahí las comunidades tendrán, en definitiva, que verlo".

JARDÍN BOTÁNICO Y PEÑUELAS

A su vez, el ministro de Agricultura, Esteban Valenzuela, expuso que "el Jardín Botánico sólo tiene 80 hectáreas, de sus 400, consolidadas, y parte de este plan a cinco años es lograr que toda el área tenga un manejo sustentable, y por cierto, con la belleza de nuestra biodiversidad".

Con respecto a la Reserva Nacional Lago Peñuelas detalló que "tiene medidas estructurales, de seguridad, y también de una reconstrucción muy significativa, porque allí se afectaron 3 mil de las 9 mil hectáreas de la reserva, y tenemos que lograr un paisaje más resiliente".

Valenzuela adelantó que "vamos a trabajar con mucha fuerza con los municipios y el Ministerio de Vivienda en una delas medidas que están, que es avanzar en la seguridad estratégica. El Gobierno ha impulsado una histórica Ley Integral de Prevención de Incendios, que ya se aprobó en la Cámara, hemos conversado con el senador Juan Castro, que es el nuevo presidente de la Comisión de Agricultura del Senado, así que esperamos trabajar en esa línea y poder tener estos instrumentos estratégicos para prevenir estas tragedias".

Fecha: 24-03-2024
 Medio: El Mercurio de Valparaíso
 Supl.: El Mercurio de Valparaíso
 Tipo: Noticia general
 Título: Plan de Reconstrucción costará mil millones de dólares y tendrá una duración máxima de 5 años

Pág.: 3
 Cm2: 690,4
 VPE: \$ 1.660.366

Tiraje: 11.000
 Lectoría: 33.000
 Favorabilidad: ☐ No Definida

170 medidas contempla

el Plan de Reconstrucción anunciado ayer por el Gobierno en Viña del Mar. Se ejecutará en cinco años, aunque los plazos para la construcción de viviendas definitivas son diversos.

97% de avance

lleva la reposición de luminarias. Las dañadas eran 2 mil en Viña del Mar y 400 en Quilpué, según especificó el subsecretario del Interior, Manuel Monsalve.



EN LA REUNIÓN DEL COMITÉ DE MINISTROS TAMBIÉN ESTUVIERON PRESENTES LAS ALCALDESAS DE LAS COMUNAS AFECTADAS Y LA DELEGADA REGIONAL.

La ministra Toro puntualizó que el Plan contempla "medidas que tienen un plazo más corto, y otras como, las de restauración ecológica, por ejemplo, por razones naturales van a tomar más tiempo. En materia de vivienda sabemos la urgencia que hay, por eso el Ministerio de Vivienda ya está trabajando por cada uno de los 17 sectores que han sido identificados, para que en aquellos donde hay soluciones que por razones constructivas, por razones del terreno, por razones normativas se pueda iniciar la reconstrucción inmediatamente, así lo sea, y en los otros se va a ir avanzando en la medida en que se pueda".

DIVERSOS PLAZOS

Ahondando en aquello, precisó que "todo va a depender de cuáles son las soluciones específicas. Se ha empezado ya la construcción de viviendas o se han entregado los subsidios de autoconstrucción asistida, por lo tanto, hay algunos sectores y algunas familias que van a poder tener su respuesta dentro del plazo de un año, porque en la medida en que así se pueda actuar con urgencia, se va a hacer; pero hay otras que vamos a tener que estar trabajando en el plazo de dos o tres años, por lo tanto, siendo realistas, son esos plazos que decimos, pero no queremos retrasarnos".

En tal sentido, agregó que

"En ningún caso va a significar reducir recursos de otros programas sociales ni menos del Plan de Emergencia Habitacional".

Javiera Toro
 Encargada de la reconstrucción.

"Estamos muy preocupados de que la reconstrucción sea pensada y hecha muy vinculada a la organización social, a lo que las personas piensan".

Carlos Montes
 Ministro de Vivienda

"El Jardín Botánico sólo tiene 80 hectáreas, de sus 400, consolidadas, y parte de este plan a cinco años es lograr que toda el área tenga un manejo sustentable".

Esteban Valenzuela
 Ministro de Agricultura

"donde tengamos claridad, donde tengamos la certeza, tengamos las autorizaciones, se va a empezar a construir. Hay otros lugares donde primero hay que resolver temas de estudios de suelo, de títulos, hay que hacer macro urbanizaciones, y por lo tanto, naturalmente esos son plazos más largos. Pero aquí hay urgencias, se está utilizando la batería de instrumentos que existen en el Estado, tanto en términos administrativos, como técnicas constructivas, y ahí el ministerio está innovando bastante, por ejemplo con la vivienda industrializada", cuya construcción toma de tres a cinco meses.

RECURSOS ESPECIALES

Consultada sobre la proveniencia de los recursos, la secretaria de Estado aseguró que "esto es algo que hemos conversado con la directora de Presupuestos, el ministro de Hacienda y el Presidente. En ningún caso va a significar reducir recursos de otros programas sociales ni menos del Plan de Emergencia Habitacional, que sabemos que es una preocupación de la región y del país en su conjunto".

En ese marco, especificó que "estamos comprometiendo recursos que van a estar especialmente dedicados a esta reconstrucción y se está trabajando en los distintos mecanismos, el Es-

tado tiene distintas herramientas para poder tener recursos nuevos, frescos, que van a ser para esta reconstrucción".

SITUACIÓN EN CAMPAMENTOS

Con respecto a la reconstrucción en terrenos donde se asentaban campamentos, explicó que "existen campamentos que el Ministerio de Vivienda ya tenía catastrados y venía trabajando una estrategia de radicación, y se va a seguir, y por ejemplo, ahí hay proyectos que son de macro urbanización, para que esos lugares puedan asentarse de manera segura".

Asimismo, expuso que "hay algunos lugares que han sido analizados y que tienen condiciones de riesgo, y que por lo tanto, nosotros no vamos a construir y el Estado no va a promover una reconstrucción en lugares que son de riesgo, y por lo tanto, con esas comunidades se va a tener que conversar y buscar soluciones, y así hay otras situaciones donde todavía están en evaluación".

Frente a ello, Toro remarcó que "por eso son tan importantes las medidas que contempla el Plan, la intervención territorial, la intervención de distintos actores aquí, por ejemplo, el Ministerio de Bienes Nacionales es muy relevante en algunos lugares donde es importante la regularización, la intervención en mate-

ria de loteos y macro urbanización, pero sobre todo poder determinar cuáles son los riesgos y cuáles son lugares seguros donde se puede reconstruir, por lo tanto, no hay una única respuesta para todos los campamentos".

VIVIENDAS DE EMERGENCIA

Por su parte, el subsecretario del Interior, Manuel Monsalve, planteó que "se está produciendo una transición entre la fase de recuperación de la emergencia y la fase de reconstrucción. (...) Nosotros realizamos un catastro inicial, porque no en todas partes se puede construir viviendas de emergencia, ya sea por características técnicas, ya sea porque los sitios son muy pequeños y no permiten construir viviendas de emergencia, por lo tanto, el primer catastro que se hizo de terrenos factibles para construir viviendas de emergencia, es de 1.202 terrenos. Tenemos construidas 584 viviendas de emergencia, que son cerca del 49% de ese catastro, y lo que queda, hay una estimación de terminar la construcción de esas viviendas de emergencia el 14 de abril".

Además, indicó que "hemos alcanzado un ritmo de construcción de 31 viviendas de emergencia por día, y esperamos mantenerlo. Es muy importante que aquellas personas que no tienen techo puedan aceptar la vivienda de emergencia, porque tenemos una tasa de rechazo en terrenos en los cuales es factible construir, pero la familia no acepta la construcción porque tiene temores, y hemos insistido en buscar todas las formas de informar a las personas".

BONOS ESTÁN GARANTIZADOS

Al respecto, señaló que hay personas que creen que "si reciben la vivienda de emergencia no va a recibir una solución definitiva de vivienda. Eso es falso, las personas que tienen una vivienda de emergencia igual van a tener una solución definitiva".

"El segundo temor que tienen, que es bueno despejar, es que van a perder el bono de acogida. El Gobierno ya informó que lo hemos garantizado bajo cualquier condición por los primeros tres meses, por lo tanto, no van a perder el bono de acogida", aseguró.

En cuanto a la reposición de luminarias, comentó que "había un problema de 2.400 luminarias que había que reponer, 2.000 en Viña del Mar, 400 en

Core Millones cuestiona plazos

● Tras conocer el anuncio del Plan de Reconstrucción del Gobierno, el consejero regional Manuel Millones (Ind./ex UDI), vicepresidente de la comisión de Vivienda del Core, dijo que "es una tomadura de pelo para las personas damnificadas que el Gobierno haya decretado que el tiempo que demorará la reconstrucción se podría extender por 5 años. En palabras simples, será el próximo gobierno quien tenga que ejecutar gran parte de las soluciones para las familias". A su juicio, "esta lentitud abismante sólo va a contribuir al aumento de más tomas de terrenos y en las mismas zonas siniestradas. Este Gobierno no está dispuesto a escuchar otras alternativas de solución que podrían ser más rápidas y mucho más cercanas a los intereses de la ciudadanía".

Quilpué, y llevamos un 97% de avance".

COMPLEJIDAD EN EL OLIVAR

Con respecto a El Olivar, Monsalve dijo que es "uno de los lugares donde mayoritariamente no es factible construir viviendas de emergencia, no porque no las queramos instalar, es porque los terrenos son muy pequeños, y en la mayoría de ellos no se logra, por los espacios, instalar viviendas de emergencia, (...) y hay que recordar que justamente por eso es que se entregan bonos de acogida, que está garantizado en la mayoría de los casos por seis meses, incluso puede extenderse más allá de los seis meses".

A su vez, el ministro de Vivienda puntualizó que "hemos tenido hartas asambleas en El Olivar con distintos grupos, porque hay cinco juntas de vecinos, hay un grupo de iniciativas; se les ha estado tratando de explicar, pero especialmente diciéndolo lo que viene, aquí hay un proceso de conversar las distintas alternativas, y los estamos viendo con empresas también, que hagan propuestas de cómo hacerlo. Hay gente que quiere mantener el mismo tamaño, nosotros decimos que tenemos que volver al tamaño del estándar actual, en fin, hay distintas discusiones".