

Tribunal Constitucional

Suspenden juicio por pago de ex Clínica Sierra Bella

El Tribunal Constitucional (TC) acogió a trámite un requerimiento de inaplicabilidad por inconstitucionalidad interpuesto por la Municipalidad de Santiago, lo que resultó en la suspensión inmediata del procedimiento civil relacionado con el pago por la fallida compra de la ex Clínica Sierra Bella. La medida detiene, por ahora, la ejecución de una sentencia que obligaba al municipio a pagar una millonaria suma a la inmobiliaria San Felipe por conceptos de multas y retenciones del contrato.

La controversia se originó tras el fallido proceso de adquisición del recinto médico, el cual fue objetado por la Contraloría General de la República debido a un presunto sobreprecio. Ante la imposibilidad de concretar la compra, la inmobiliaria inició acciones legales para exigir el cumplimiento de las cláusulas penales establecidas en el contrato de compraventa, logrando en instancias anteriores que la justicia civil ordenara el pago de aproximadamente 1.700 millones

de pesos.

En su ofensiva legal, la administración de la ex alcaldesa Irací Hassler argumenta que la aplicación de ciertas normas legales en este caso vulnera principios constitucionales, especialmente en lo referido al patrimonio público y la legalidad de los actos administrativos. El requerimiento ante el TC busca que se declare que las disposiciones que facultan el cobro de estas multas no pueden aplicarse bajo las condiciones en que se dio la nulidad del contrato exigida por el ente contralor.

Con esta suspensión, el juicio civil queda en pausa hasta que el pleno del Tribunal Constitucional entre al fondo de la materia y dicte una sentencia definitiva sobre la constitucionalidad de las normas impugnadas. Esta resolución representa un alivio temporal para las finanzas de la Municipalidad de Santiago, que ha mantenido una estrategia de defensa férrea para evitar el desembolso de fondos públicos derivados de la fallida transacción de 2023.