



Proyecto Viviendo en Comunidad fortalece la vida diaria de vecinas y vecinos de Valle Simpson

REMATE. Ante Primer Juzgado de Letras de Coyhaique, Bilbao 777 A, se rematará 18 de mayo de 2026, a las 09:30 horas "huso horario UTC-3, Región de Aysén, Magallanes y Antártica Chilena", los inmuebles correspondientes a 1.- Lote b1-30, de una superficie de 0,50 hectáreas, ubicado en el Lugar denominado Lago Frio, de la comuna y provincia de Coyhaique, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, inscrito a fojas 1335, número 677, del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique, y 2.- Lote b1-31, de una superficie de 0,50 hectáreas, ubicado en el Lugar denominado Lago Frio, de la comuna y provincia de Coyhaique, Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, inscrito a fojas 1337, número 678, del Registro de Propiedad del año 2021 del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique. Postura mínima \$8.563.412.- por cada uno, correspondiente a avalúo fiscal. Precio pagadero contado. Interesados deberán rendir caución 10% mínimo fijado, mediante depósito judicial o cupón de pago obtenido a través de la página del Poder Judicial (www.pjud.cl) o en las oficinas del Banco Estado; excepcionalmente, mediante vale vista a nombre del tribunal, únicamente del Banco Estado, el cual deberá ser entregado entre las 08:00 y 14:00 horas en la secretaría del tribunal a más tardar el día previo al remate. Interesados deberán acompañar comprobante de haber rendido garantía al correo electrónico j1_coyhaique_remates@pjud.cl, con copia a los correos j1_coyhaique@pjud.cl y mcmunozc@pjud.cl, hasta las 12:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate. La audiencia se realizará sólo en forma telemática, por plataforma zoom, con los siguientes datos: ID de reunión: 795 353 5169, o el link <https://zoom.us/j/7953535169?pwd=ZHVSR05VR2JQd1RVRWVOTR0zR3Rtdz09>. Los postores deberán contar con clave única activa al momento del remate. Bases y demás antecedentes en juicio ordinario caratulado "GALINDO/PERALTA", Rol N° 1449-2024.- COYHAIQUE, 22 de abril de 2026. LA SECRETARIA.
 30 de abril, 04 - 05 - 06 de mayo 2026

El programa Acción Local de Fosis permite financiar iniciativas priorizadas por la comunidad. En Valle Simpson fue para apoyar a la junta de vecinos, a los bomberos, el club de adultos mayores y el conjunto folclórico de la localidad.

En la Escuela de Valle Simpson se llevó a cabo la ceremonia de cierre del programa Acción Local del Fondo de Solidaridad e Inversión Social, FOSIS, donde integrantes de la comunidad trabajaron colaborativamente junto a instituciones y servicios públicos para la implementación de iniciativas priorizadas por los vecinos de esta localidad rural de la comuna de Coyhaique.

El proyecto denominado "Viviendo en Comunidad en Valle Simpson", permitió implementar mobiliario para la junta de vecinos, equipamiento para bomberos, adquirir instrumentos musicales para el conjunto folclórico Raíces del Valle, accesorios para el servicio sanitario rural e implementación para el taller productivo y el club de adultos mayores Nuestra Señora de Fátima.

La ceremonia de cierre consideró con un reconocimiento a las personas integrantes del grupo motor, quienes desde el inicio de la ejecución del programa trabajaron con gran compromiso por sacar adelante las iniciativas locales que se financiaron.

Elsa Abarzúa Millaldeo, integrante del grupo motor y presidenta del club de adultos mayores nuestra Señora de Fátima de Valle Simpson, destacó el aporte que esto significa

tanto para su agrupación como para su comunidad "una felicidad enorme porque llevamos muchos años luchando para obtener un bingo para la comunidad. Con este proyecto pudimos optar a un bingo profesional con 400 cartones y ya no tenemos que arrendar a otras instituciones, pagando un dinero que para el adulto mayor es muy importante".

La seremi de Desarrollo Social y Familia, Marcia Raphael Mora, destacó que durante estos meses la propia comunidad "fue protagonista en la identificación de sus necesidades y en la construcción de soluciones concretas para mejorar su calidad de vida". Mientras que para Carlos Gatica Villegas, alcalde de Coyhaique, "este proyecto del FOSIS nos permitió generar mayor cohesión social dentro de la comunidad".

El programa Acción Local es una instancia de cohesión social impulsada por el FOSIS y tiene la misión de fortalecer lazos sociocomunitarios, enfocándose en el establecimiento de sanas relaciones entre las familias que conforman una comunidad y territorio, promoviendo el fortalecimiento del capital social comunitario, la participación ciudadana y la gobernanza local.