

Fecha: 31-05-2025
 Medio: La Estrella de Iquique
 Supl.: La Estrella de Iquique
 Tipo: Noticia general
 Título: **Entregan 280 viviendas en conjunto habitacional de Alto Hospicio**

Pág.: 6
 Cm2: 426,6
 VPE: \$ 711.962

Tiraje: 9.500
 Lectoría: 28.500
 Favorabilidad: ☐ No Definida

Entregan 280 viviendas en conjunto habitacional de Alto Hospicio

Departamentos son de 60 metros cuadrados. Cuenta con dos torres de 15 y 16 pisos con ascensor.

Germán Pozo-Sanhueza
 german.pozo@estrellaiquique.cl

Ayer por la mañana, pasadas las 11 horas, la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo hizo entrega de 280 departamentos del conjunto habitacional San Valentín en la comuna de Alto Hospicio, ubicado en avenida Santa María N° 3055, a pocos metros de la intersección con avenida Las Américas.

El proyecto está dentro del Plan de Emergencia Habitacional (PEH) del Gobierno de Chile y consideró la construcción de cinco torres, de las cuales dos cuentan con 15 y 16 pisos de altura, respectivamente, equipados con ascensor y placa comercial. Iniciativa tuvo una inversión que superó los \$19 mil millones.

"Hoy hacemos entrega de 280 viviendas en el conjunto habitacional San Valentín, que se suman a las 320 que entregamos recientemente en el conjunto Pioneros,

contabilizando un total de 600 viviendas entregadas en Alto Hospicio durante la última semana", comentó el seremi de Vivienda, Diego Rebolledo.

54% DE AVANCE

El secretario regional ministerial recalcó que con estas recientes entregas de vivienda en la comuna de Alto Hospicio se alcanza "el 54% de avance del PEH en la región, es decir, hemos hecho entrega de aproximadamente 5 mil viviendas en la región de Tarapacá".

Además, la autoridad destacó la implementación de ascensores en este nuevo conjunto habitacional de la céntrica avenida Santa María y la disponibilidad de locales comerciales para arriendo que permitan aportar a costear los gastos comunes.

"En Chile este es el tercer proyecto de vivienda (social) en altura que cuenta con elevadores, ante la altura que poseen las torres. Para sostener el mantenimiento de los



BENEFICIADOS MOSTRARON PROFUNDA EMOCIÓN POR LOGRAR EL SUEÑO DE LA VIVIENDA PROPIA.

\$19

mil millones se invirtieron para construir conjunto habitacional "San Valentín"

ascensores, este proyecto viene con una placa comercial, cuyos réditos por su arriendo podrán servir para ayudar a costear los gastos comunes

de los edificios, incluida la mantención de los ascensores. El Ministro de Vivienda está probando construir edificios más altos como estos para poder sacar mayor eficiencia al suelo urbanizado", expresó el seremi.

ALTO ESTÁNDAR

Juan Pablo Sepúlveda, director regional del Servicio de Vivienda y Urbanismo (Serviu), detalló que los departamentos entre-

gados en el conjunto habitacional San Valentín son de 60 metros cuadrados.

"Se hizo una construcción de alto estándar, incluyendo sus terminaciones, lo que nos tiene bien contentos. Dar tranquilidad que estos edificios se hicieron apegados estrictamente a la norma de suelo salino, contando con una tecnología de micropilotes", comentó el director de Serviu Tarapa-

ca.

ESPERABAN DEL 2001

El vocero del comité de vivienda Nueva Ilusión del conjunto habitacional San Valentín, Erwin Olivares, destacó la entrega de estas viviendas.

"Sentimos una gran felicidad por las familias que hoy recibieron un techo propio. Ha sido algo muy emocionante, ya que venimos esperando esto desde el año 2001, es decir, por más de dos décadas. Se nos cumplió un gran sueño", expresó el vocero del comité de vivienda.

Olivares indicó que estos nuevos departamentos serán habitados por familias de Iquique y Alto Hospicio que estaban a la espera de esta ansiada solución habitacional: "Acá hay familias tanto de Iquique como Alto Hospicio. La mayoría son funcionarios públicos. Estamos muy agradecidos por la materialización de tener por fin una vivienda propia".

Durante la entrega de viviendas asistieron diversas autoridades, entre ellas el gobernador regional, José Miguel Carvajal, el alcalde Patricio Ferreira, junto a parlamentarios. ☺