

En diciembre se entregarán: Avanza construcción de viviendas para el comité “Esperanza Patagónica” en Balmaceda

Actualmente en Balmaceda se están construyendo 80 nuevas viviendas para el comité “Esperanza Patagónica”, es por ello que este fin de semana el Seremi de Vivienda y Urbanismo, Fabián Rojas Muñoz junto con dirigentes y socios beneficiarios del proyecto realizaron una visita a terreno para conocer en detalle el avance que presentan las obras a cargo de la empresa constructora Bellavista SPA.

Tras un recorrido hasta la casa piloto, el Seremi Fabián Rojas pudo constatar que los trabajos se han desarrollado con normalidad, alcanzando a la fecha un 52 % de avance, lo que permite anticipar que el proyecto se concretará en los tiempos programados, es decir, dentro del mes de diciembre del presente año.

“Es un proyecto de vivienda que le va a entregar dignidad y calidad de vida a estos vecinos y vecinas de Coyhaique y que sin duda han estado esperando por años que este proyecto se concrete. Como Ministerio, y así también lo hemos conversado con la Municipalidad a través de su Alcalde, vamos a hacer todos los esfuerzos posibles para acelerar los procesos administrativos, los procesos que dependan desde el punto de vista de la gestión, en este caso de la Municipalidad, como también de la Seremi de Vivienda y el SERVIU, para poder avanzar rápidamente y lograr que este proyecto ya podamos estarlo entregando a fines de este año. Ojalá sea celebrando una Navidad acá, con todos los vecinos viviendo en sus casas”, indicó la autoridad.

Acompañando la visita de terreno la dirigente del Comité “Esperanza Patagónica”, Daniela González, manifestó su aprobación de los avances a la fecha, “Este fue un proceso muy largo que tuvimos como comité, estuvimos esperando este proceso mucho tiempo, cada vez que estábamos cerca de finalizarlo teníamos un traspíe, no cumplíamos algo, entonces fue un proceso que en este minuto está siendo muy gratificante para todos los chicos que confiaron en nosotros, porque igual decirles vámonos de Coyhaique a Balmaceda es un tramo grande, entonces ver que ya están los techos, que ellos pueden ver que están las casas ya levantadas, es grato para



saber que estas 80 personas que confían en nosotros están viendo ratificado lo que estamos haciendo”, manifestó.

Presente también en la visita el alcalde de la comuna de Coyhaique, Carlos Gatica, agradeció la espera y confianza del comité “ellos tuvieron una serie de problemáticas en Coyhaique y decidieron venirse para seguir desarrollando Balmaceda, localidad pujante donde pretendemos generar un polo de desarrollo más para nuestra querida comuna”, afirmó.

Durante la jornada el Seremi de Vivienda Fabián Rojas y el Director del SERVIU, Eduardo Navarro, pudieron conocer también la casa piloto del otro conjunto habitacional que se está construyendo en Balma-

ceda, el cual considera la solución para 101 familias del comité Unión y Esperanza y está siendo ejecutado por la empresa L y D limitada, obra que se inició a fines de mayo del 2025 y que avanza igualmente con normalidad dentro de los plazos contratados.

REMATE

Ante Primer Juzgado de Letras de Coyhaique, Bilbao 777 A, se rematará 07 de mayo de 2026, a las 09:30 horas, inmueble ubicado en calle E N° 0217, sector Escuela Agrícola de Coyhaique, inscrito fojas 3981, N° 2574 en Registro de Propiedad Conservador Bienes Raíces de Coyhaique año 2016. Postura mínima \$23.984.326.- correspondiente al avalúo fiscal 5010- 5 de Coyhaique. Precio pagadero contado. Interesados deberán rendir caución 10% mínimo fijado, mediante vale vista únicamente del Banco del Estado a la orden del Tribunal que deberá ser entregado de lunes a viernes en Secretaría del Tribunal previo al remate, depósito judicial o cupón de pago obtenido a través página del Poder Judicial (www.pjud.cl); interesados deberán acompañar comprobante haber rendido garantía al correo electrónico jj1_coyhaique@pjud.cl, con copia al correo mcmunoz@pjud.cl, hasta las 12:00 horas día anterior a fecha remate. La audiencia decretada se realizará de manera virtual por plataforma zoom, con los siguientes datos: ID de reunión: 795 353 5169, <https://zoom.us/j/7953535169> pwd=ZHVSR05VR2JQd1R-VRWmVOTRoZ3Rtdz09. Los postores deberán contar con clave única activa al momento del remate. Bases y demás antecedentes en juicio ejecutivo caratulado “Scotiabank Chile con Muñoz White, Elba Irene”, Rol N° 2909-2024.- COYHAIQUE, 30 de marzo de 2026. LA SECRETARIA