LITORALPRESS

Fecha: 12-08-2025
Medio: La Estrella de Valparaíso
Supl. : La Estrella de Valparaíso
Tipo: Noticia general
Título: Viña: vecinos de 9 Norte están preocupados por robos e incivilidades

Pág. : 6
Cm2: 463,1
VPE: $ 635.373

Tiraje: 16.000
Lectoría: 82.502
Favorabilidad: No Definida

Viña: vecinos de 9 Norte están preocupados por robos e incivilidades

El foco es un inmueble que hasta el 2023 funcionó como Conservador de Bienes Raíces, pero ahora fue tomado por personas en situación calle.

Mirian Mondaca Herrera
mirian.mondaca@estrellavalpo.cl

CEDIDAS

VECINOS ACUSAN QUE PERSONAS SE TOMARON EL LUGAR Y PERNOCTAN EN EL INTERIOR DEL INMUEBLE

En estado de constante alerta aseguran sentirse vecinos del sector de 9 Norte, en Viña del Mar, y en particular en la cuadra donde hasta mayo de 2023 funcionaba el Conservador de Bienes Raíces de la comuna, debido a que el inmueble se mantiene abandonado y fue tomado por personas aparentemente en situación de calle y por estacionadores de autos informarles, acusan quienes viven en la zona. La presencia de estos sostienen ha generado desorden e impacto en el modo de vida que tenían anteriormente allí, lo que se ha traducido también en que antisociales aprovechen este estas condiciones para cometer ilícitos.

De hecho, María, una vecina del sector que prefirió no dar a conocer su apellido por temor a posibles represalias, señaló que incluso su padre fue asaltado allí, a la vista de su esposa. "A mi papá, a la esquina de mi casa y con mi mamá mirándolo por la terraza, le robaron la cadena de oro. Unos cabros chicos se le tiraron encima, le dejaron el cuello para la embarrada y mi mamá mirando todo. Esto antes no pasaba", señaló.

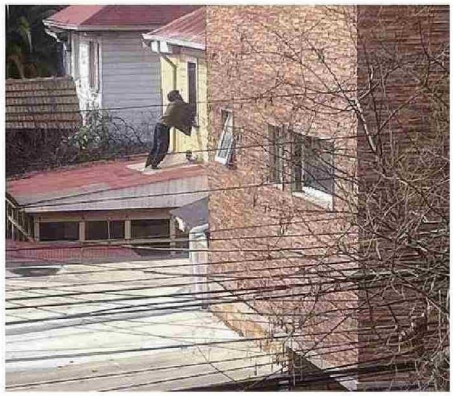
En cuanto a lo que sucede en el sector actualmente, esta vecina lamenta que los sujetos se tomaron el inmueble y con ello también la cuadra, ya que incluso extraen mobiliario desde el interior y se instalan en el exterior con estos. "Estas personas se meten, sacan sillas, sacan sillones, sacan mesas, se meten como Pedro por su casa. Hay perros viviendo adentro y yo tengo entendido que ahí adentro está la gente", dijo la mujer, junto con indicar que la semana pasada acudió personal de Carabineros y del municipio, pero que solo duró un día la tranquilidad ya que la jornada siguiente regresaron.

Así, lejos de terminar el problema, este se mantiene con las múltiples incomodidades que eso acarrea además de los eventuales ilícitos. Y es que incluso quienes ocuparon el espacio irregularmente orinan en la calle: "Yo tengo niños chicos, entonces igual es una lata estar con ellos y decirles que no estén mirando porque están los gallos haciendo pipí o tomando cerveza", agregó está vecina.

Consultado sobre la problemática de los robos que está sucediendo en este lugar del centro de la comuna, el mayor Rodrigo Espejo, comisario de la Primera Comisaría de Carabineros de Viña del Mar, informó que en lo que van del año se han registrado 19 denuncias y 9 detenciones en la cuadra del exConservador de Bienes Raíces (calle 9 Norte 623).

Además, el mayor detalló que "en el sector de 9 Norte, en el sector de los Oriente y Poniente, Carabineros de la Primera Comisaría mantiene servicio permanente a través del Plan Cuadrante, a través de servicios focalizados, y servicios de apoyo como los guías caninos, personal ECOH y personal SIP, con lo cual se han registrado detenciones, se han realizado controles de identidad, vehiculares en las inmediaciones del exConservador de Bienes Raíces".

Consultado el municipio de Viña del Mar sobre qué medidas preventivas se están desarrollando en el sector y también sobre qué acciones se están realizando para conseguir el desalojo de la propiedad, hasta el cierre de esta edición no hubo respuesta.



INCLUSO HAN VISTO A PERSONAS EN LA TECHUMBRE.

2

años lleva tomado el inmueble que hasta antes del 2023 ocupaba el Conservador de Bienes Raíces.