

# Core aprobó \$135 millones más para licitar por tercera vez sede social de Lo Gallardo

Los dos procesos anteriores se declararon desiertos por falta de oferentes.

David Muñoz Castillo  
 cronica@lidersanantonio.cl

El Consejo Regional de Valparaíso ayer aprobó la entrega de 135 millones 547 mil pesos adicionales para llamar a una tercera licitación del proyecto de reposición de la sede social de Lo Gallardo. Los dos procesos anteriores se declararon desiertos, porque las empresas que se presentaron no cumplían con los requisitos técnicos.

De esta forma, los vecinos del sector rural esperan que termine la espera de más de 10 años, desde que solicitaron a las autoridades la reconstrucción de la infraestructura, que fue clausurada en noviembre de 2021 por presentar peligro de derrumbe.

En marzo de 2023 el proyecto obtuvo la RS del Ministerio de Desarrollo Social y en diciembre de ese año se llamó a la primera licitación.

Debido a que el proyecto contempla la instalación de un ascensor, las ofertas no cumplieron las especificaciones técnicas. En septiembre de 2024 se solicitó un incremento presupuestario del 10%.

La nueva licitación demoró, ya que la nueva administración de Omar Vera detectó irregularidades en los procesos administrati-



LOS VECINOS DE LO GALLARDO NO CUENTAN CON UN ESPACIO DE REUNIÓN. LA SEDE SERÁ USADA TAMBIÉN POR EL CLUB DEPORTIVO.



FUERON A LA SESIÓN DEL CORE.

vos de las licitaciones. Se subió a Mercado Público en enero de este año, pero en abril se declaró desierto, porque solo se presentó una empresa.

Tras una revaluación de la Seremi de Desarrollo Social y Familia se solicitaron

recursos adicionales al Fondo Nacional de Desarrollo Regional (Fndr), logrando el proyecto 135 millones de pesos más, en la comisión de Inversiones del Core, monto que representa un incremento de un 31,73 por ciento respecto

## EL PROYECTO

El proyecto contempla la demolición de la edificación existente y la construcción de una nueva edificación de dos pisos, la cual incluye un ascensor, dos salones, dos oficinas, cocina, bodega y dos servicios higiénicos. Se considera el mejoramiento del antejardín, veredas y acceso vehicular.

al monto del convenio vigente, que es de 427 millones 194 pesos.

### OPTIMISTAS

Los vecinos esperan que la tercera sea la vencida. Así lo manifestó el presidente de la junta de vecinos de Lo Gallardo, Juan Nicolás Trujillo, quien ayer asistió a la sesión del Core. "Espero que esta sea la última vez, esperamos que se presen-

ten oferentes para poder tener una sede digna", manifestó el dirigente.

"Desde 2015 que esperamos por esta sede, ha sido un proceso largo porque las empresas no se pueden adjudicar el proyecto. Creemos que esta será la última vez, gracias al trabajo de la Secpla, el Core y el alcalde que hizo más rápido las gestiones", destacó.

El concejal Alexis Lizama valoró esta gestión, porque en dos meses se presentó nuevamente el proyecto para su refinanciamiento. "Los profesionales de la municipalidad actuaron rápidamente después que se declaró desierto la última licitación, esperamos tener resultados positivos esta vez", planteó.

El edil, que era presidente de la junta de vecinos de Lo Gallardo en 2015, analizó sobre la demora que "el valor del proyecto ha sido poco atractivo para los oferentes, por el tema del ascensor, con el incremento esperamos no tener inconvenientes para tener interesados y se adjudique".

El alcalde Omar Vera reconoció que el "proyecto de demolición y construcción de una nueva sede de Lo Gallardo ha sido de larga data. Lo importante es que habiendo perdido la recomendación técnica y no haber alcanzado los recursos disponibles, hoy en un tiempo récord la Municipalidad de San Antonio, en dos meses actualizó la RS, alineó al gobernador regional y a los consejeros regionales para poner los recursos que nos permitan hacer la licitación".

El gobernador regional Rodrigo Mundaca, manifestó que estoy contento por esta votación y porque los consejeros y consejeras entendieron que cuando se trata de trabajar por el bienestar y el bien común no hay fronteras de ningún tipo.