

# Nuevo socavón en las dunas de Concón obliga a evacuar más edificios



Crece el peligro para habitantes de los costosos edificios de las dunas de Concón. /MOP

**Historia repetida.** Últimas lluvias crearon otra gran zanja al lado del Edificio Kandinsky.

Hace poco tiempo fueron evacuados los habitantes del Edificio Kandinsky en Viña del Mar debido a un enorme socavón producido el 22 de agosto por la lluvia en esa zona, que corresponde a las dunas de Concón y donde se rompió un colec-

**Trabajos de mitigación.** Del MOP llevaban casi una semana, pero hay que reevaluarlos.

tor construido en 2005. Y ahora otras construcciones cercanas sufrieron el mismo problema.

En la noche del domingo al lunes, 200 personas abandonaron el Edificio Miramar Reñaca por otro socavón que originaron

las últimas precipitaciones muy cerca del Kandinsky.

Y ayer por la tarde, la medida de prevención fue ampliada a otros tres edificios: las torres Santorini Norte, Miramar Reñaca I y II. Así informó la delegada presidencial de Valparaíso, Sofía González.

“Por medio de Carabineros y de instituciones de emergencia se dio aviso a los vecinos para que puedan sacar algunas pertenencias y salgan de esos edificios, pues nuestra primera preocupación es cuidar la in-

“Hemos estado bien, nada malo hemos hecho, pero ahora vinieron nuevas lluvias fuertes, muy intensas”.

**JESSICA LÓPEZ**  
 Ministra de Obras Públicas

**2005**  
 Fue construido el colector que colapsó en la zona de las dunas de Concón, un sitio lleno de edificios y donde incluso siguen levantando torres.

tegridad de las personas... Cayeron ocho milímetros de lluvia en 30 minutos, lo que ocurre una vez cada diez años y por eso el daño en un suelo ya erosionado fue muy significativo”, dijo la autoridad.

Hace pocos días habían comenzado en el primer socavón trabajos de mitigación a cargo del Ministerio de Obras Públicas, MOP.

“Ahora hay un daño mayor y se van a tener que reevaluar las obras realizaba el MOP para evitar que

TRES PREGUNTAS A...

**Álvaro Peña**  
 “En el corto plazo no hay riesgo de derrumbe de algún edificio”

Académico de Ingeniería en Construcción y Transportes de la UC de Valparaíso y miembro del Consejo de Políticas de Infraestructura.



**1 ¿Qué medidas hay que tomar ante este segundo socavón?** Hay que comenzar con la solución definitiva del colector, lo que implica cambiar su trazado e incrementar sustancialmente sus dimensiones y capacidades. Y además hay que controlar las deformaciones del edificio (Kandinsky) para ir evaluando el potencial riesgo de este frente a nuevos eventos de lluvia.

**2 ¿Han sido suficientes las medidas de mitigación?** Hasta ahora las obras provisionales han permitido que el Edificio Kandinsky no haya sido afectado, pero lo que sí ha quedado demostrado nuevamente es que la

ubicación y el trazado final del colector no son adecuados, lo que debe ser revisarse prontamente para los nuevos diseños.

**3 ¿Hay peligro de colapso y derrumbe de algún edificio?** En el corto plazo no existe ese riesgo, pero el colector requiere de una reparación definitiva. Luego hay que dar una solución al socavón mediante la estabilización del terreno con técnicas especiales, a lo que siguen la contención y el relleno del terreno. Mientras más sean retrasadas estas obras, crece el peligro de que haya daños estructurales en los edificios en cuestión.

el socavón original siguiera ampliándose”, agregó la delegada.

Y la ministra de Obras Públicas, Jessica López, dijo en terreno y cerca de los edificios afectados que “detectamos la rotura del colector el 10 de agosto e iniciamos un procedimiento de emergencia para contratar a una empresa que resolviera la situación, la que empezó a trabajar el lunes de la semana pasada”.

Según la secretaria de

Estado, “encuentro que hemos estado bien, que nada malo hemos hecho, pero ahora vinieron nuevas lluvias fuertes, muy intensas... Podemos hacer una investigación (sobre una eventual responsabilidad del MOP), pero estamos dedicados a generar trabajos para encausar aguas lluvias, lo que luego permita efectuar las obras definitivas para rellenar el socavón y hacer el nuevo colector”.

PUBLIMETRO